**8. http://www.delight.ru/apartmentsale/uao/**

**Продажа элитных квартир в ЮАО. Широкий выбор**

Имея огромную площадь, простирающуюся от самого Садового кольца вплоть до южной границы МКАД, этот округ имеет 16 районов и отличается самой высокой плотностью заселения.

Транспортная доступность обеспечена проспектом Андропова, Каширским и Варшавским шоссе. Округ занимает второе место в Москве по количеству станций метро (5 веток и 24 станции).

Среди культурных и исторических достопримечательностей этой развитой локации столицы стоит назвать музеи-заповедники «Царицыно» и«Коломенское», часть Битцевского лесопарка, Донской монастырь, Бирюлевский дендропарк, усадьбу «Загорье», Видновский и Аршиновский парки. Кстати, в Даниловском районе **ЮАО** все чаще строятся **элитные** лофты. Их возведение осуществляется на территориях бывших мануфактур, которыми славилась эта локации столицы.

Вместе с элитными многоквартирными особняками, предлагающими широкий выбор комфортных квартир, качественный жилой фонд округа представлен домами сталинской застройки.

На сегодняшний день в ЮАО ведется активная программа по сносу старых домов и реконструкции промышленных зон. Результатом таких действий становится улучшение экологической ситуации в различных районах **ЮАО** и появление на рынке **элитных квартир**, а также жилья с более скромным статусом.

Округ отличается большими площадями, отведенными по рынки. Среди них «Каширский двор», Царицыно и Коломенская ярмарка. Наличие этих торговых площадок дополняет развитую социальную инфраструктуру округа.

К природным объектам, заслуживающим внимание, относится Борисовкий пруд, являющийся крупнейшим водоемом столицы, а также обилие ручьев и речек.

Примечательно, что по численности объектов ветхого жилья ЮАО состоит практически на последнем месте среди своих столичных «коллег». Пятиэтажки-«хрущобы» снесены. Вместо них возводятся новые элитные и бизнес-комплексы. Велика и доля эконом-жилья, конечно, несколько уступающего по уровню комфортности, но вместе с тем, и обходящегося покупателю дешевле.

***Продажа элитных квартир в ЮАО от Delight Realty. Уникальная база лучших предложений***

Понимая требования современных покупателей качественной недвижимости, мы создали постоянно обновляющуюся базу продаваемых **элитных квартир** в столице. Она удобно структурирована и потому, пользуясь ею, будет просто отыскать достойные варианты в **ЮАО**. Из нее удаляются объявления, ставшие неактуальными. Новые предложения тут же заносятся в каталог. Наша тесная связь с собственниками и застройщиками помогает быстро отобразить динамику цен на **элитные новостройки** юга столицы.

Большой опыт и квалификация менеджеров агентства помогают нашим клиентам не сталкиваться с трудностями подбора и приобретения лучшей столичной недвижимости. Сотрудники Delight Realty станут проводниками на рынок московского качественного жилья и помогут избежать потерь времени, финансов, обойти юридические коллизии.

***Продажа элитных квартир в ЮАО. Лучшее для наших клиентов***

Pure loft, ЖК «Barkli Residence», «Скай Форт», «Донской Олимп» и многие другие новостройки выводят на местный рынок **элитных квартир** массу предложений, открывая тем самым шанс для москвичей и представителей других регионов страны улучшить собственный жилищный вопрос.

**Элитные квартиры в ЮАО** отличаются массой достоинств и преимуществ:

* *Свободная планировка комнат*. Применение современных технологий возведения новых ЖК открывает шанс для реализации самых смелых планировочных эффектов без боязни нарушения целостности конструкции дома. У владельца **элитной квартиры в ЮАО** есть возможность создания студийных проектов своего жилища. Современные планировки и большие площади квартир дополняются панорамным остеклением и ориентированием окон на несколько частей света. Помимо роскошных видовых характеристик, такая недвижимость отличается хорошей инсоляцией внутренних пространств.
* *Собственная инфраструктура*. Решение многочисленных бытовых запросов для новоселов **элитных жилых комплексов в ЮАО** возможно с помощью функционирования многочисленных объектов собственной инфраструктуры, которые работают на территориях самих комплексов. Среди них медицинские и детские центры, иногда школы и дошкольные учреждения, чаще всего магазины и салоны красоты, спортивные залы, рестораны и кафе.
* *Высокое качество строительства*. Застройщики элитного квартирного фонда в ЮАО применяют лучшие технологии. Каждый дом становится уникальным явлением, так как разрабатывается ведущими российскими или зарубежными архитекторами. Симбиоз эксклюзивных проектов и премиальных материалов гарантирует высокое качество строительства и отделки. Жить в **элитных квартирах в ЮАО** не просто престижно и модно, но и комфортно.

Воспользуйтесь нашей базой данных по реализации различных элитных объектов на юге Москвы уже сегодня. Она всегда актуальна и расширяется за счет новых объявлений от собственников и застройщиков.

**4207, уник по текст.ру 100%**

**По частоте**

элитных

**16**

юао

**13**

квартир

**11**

элитных квартир

**9**

квартир в юао

**6**

элитных квартир в юао

**6**

столицы

**5**

домами

**4**

лучших

**4**

новые

**4**

объектам

**4**

отличается

**4**

рынке

**4**

база

**3**

высокой

**3**