

№

Арбитражный суд Волгоградской области

400005 г. Волгоград, ул. им. 7-ой Гвардейской Дивизии, 2

Истец:

.3

Ответчик:

Цена иска: 46 289 руб.

Госпошлина: 2 000 руб.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

Между

(далее – Договор), сроком действия – три года со дня его подписания.

Имуществом, согласно предмета Договора, являются объекты недвижимости

, принадлежащее Ссудодателю на праве хозяйственного ведения.

Исходя из п.2.3.16 Договора Ссудополучатель обязан возмещать Ссудодателю по его требованию расходы по оплате налогов в течение одного месяца со дня поступления такого требования. В связи с тем, что договор был заключен на три года () а фактически имущество было возвращено Истец понес расходы по содержанию объектов недвижимости. В свою очередь Ссудодателем обязательства по направлению документов исполнялись надлежащим образом, в адрес Ссудополучателя направлялся акт № о возмещении затрат по налогам.

В соответствии с п. 2 ст. 621 ГК РФ (положения данной статьи также применимы к договору безвозмездного пользования (п. 2 ст. 689 ГК РФ), если арендатор (в нашем случае Ссудополучатель) продолжает пользоваться имуществом после истечения срока действия договора, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

в адрес Ответчика была направлена претензия на общую сумму рублей. Претензия получена Ответчиком, однако обязательства на настоящего времени не исполнены.

Исходя из вышесказанного, за Ссудополучателем имеется задолженность по возмещению расходов за период [REDACTED] [REDACTED] рублей.

По смыслу положений ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона; односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 309, 310, 621, 689 ГК РФ, ст.ст. 4. 27, 34, 125 АПК РФ, [REDACTED]», просит суд:

1. Взыскать с [REDACTED] задолженность по возмещению расходов по налогам в размере [REDACTED] рублей.

2. Взыскать с [REDACTED] расходы по оплате государственной пошлины в размере 2 000 (две тысячи) рублей.

Приложение:

[REDACTED]

Представитель
по доверенности

[REDACTED]