**Общество с ограниченной ответственностью «ВИС»**

655200, Республика Хакасия Главе Республики Хакасия

с. Шира, ул. Курортная, 13 Председателю правительства

тел. +79134447929 Коновалову В.О.

E-mail: [vis05-62@mail.ru](mailto:vis05-62@mail.ru).

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_г.

№

**ОБРАЩЕНИЕ**

С 2009 года, на территории муниципального образования Ширинский район, ООО «ВИС» осуществляет, утилизацию и захоронение ТБО. Земельный участок был предоставлен ООО «ВИС» на основании договора аренды земельного участка между ООО «ВИС» и Администрацией муниципального образования Ширинский район.

Акт № 230 Предварительное согласование выбора земельного участка для строительства полигона твердых бытовых отходов поселков Шира, Жемчужный, Колодезный, расположенный в Ширинском районе в 5 километрах северо-восточнее поселка Шира и севернее трассы Шира - Абакан на расстоянии 1 км. Было заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы для строительства полигона твердых бытовых отходов. Экспертное заключение о соответствие государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам представляющих потенциальную опасность для человека видов деятельности, работы, услуг.

На этом земельном участке был построен полигон твердых бытовых отходов. Технический паспорт комплекса нежилых зданий, строений, сооружений, полигон для размещения твердых бытовых отходов в с. Шира. Ширинский район 6 июля 2011 год.

Акт № 1 Приемки законченного строительства объекта от 1 августа 2011 года. Вновь построенный полигон для размещения твердых бытовых отходов в п. Шира, Ширинский район площадью 150 000 кв. м.

16 сентября 2011 года, по договору купли продажи свое право на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия,

Ширинский район, в 3,5 км северо-восточнее с. Шира с левой стороны автодороги Шира - Новоселово зарегистрировал Двигун П.С. , что подтверждается свидетельством о государственной регистрации.

20 сентября 2011 года, на данном земельном участке регистрирует свое имущество Администрация муниципального образования Ширинский район.

Согласно данных регистрации на земельном участке были зарегистрированы: административное бытовое здание, пожарный резервуар, уборная, навес, площадка заправки техники, трубчатый переезд, гараж, нагорный канал, траншея для захоронения ТБО. После регистрации данного имущества Администрация муниципального образования Ширинский район, заключает договор аренды муниципального имущества с ООО «ВИС».

Двигун П.С. как собственник земельного участка начинает взыскивать с администрации муниципального образования арендную плату за пользование земельным участком в размере 132300 рублей в месяц, определенную Управлением технической инвентаризации Республики Хакасия.

В 2017 году, управление имущества администрации Ширинского района в лице Рядчикова Д.В. и ООО «ВИС» заключен новый договор аренды муниципального имущества полигона ТБО, в котором предусмотрена обязанность ООО «ВИС», заключить договор аренды земельного участка с собственником земельного участка на котором расположен полигон ТБО, то есть с Двигуном П.С. ООО «ВИС» неоднократно направляет Двигуну П.С. ходатайства с предложением заключить договор аренды земельного участка, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, в 3,5 км І северо-восточнее с. Шира с левой стороны автодороги Шира - Новоселово, на что Двигун П.С, отвечает отказом, мотивируя тем, что данный договор будет нарушать действующее законодательство.

В 2018 году, в результате внеплановой проверки Росприроднадзора ООО «ВИС», было привлечено к административной ответственности по ст. 14.1 КоАП РФ, и назначено наказание в виде штрафа в размере 100 000 т.р. по причине не внесения Полигона ТБО в реестр ГРОРО, в связи с отсутствием прав на земельный участок для захоронения ТБО.

В связи с отсутствием регистрации в ГОРОРО и переполнением первой траншеи не представляется возможности в приеме отходов.

В настоящее время Двигун П.С. обратился в Ширинский районный суд с исковым заявлением о признании имущества администрации самовольными строениями и последующим сносом муниципального имущества расположенного на земельном участке принадлежащем Двигуну П.С.

Так же обратился в Ширинский районный суд с заявлением о Взыскании денежных средств с ООО «ВИС» за пользования земельным участком за 2017 год в сумме 132300 рублей в месяц, что само по себе может привести к банкротству предприятия.

Деятельность по захоронению отходов является регулируемой, утверждаются тарифы по услугам захоронения комитетом по тарифам.

Согласно договору аренды от 17 июля 2017 года между Управлением муниципальным имуществом администрации муниципального образования Ширинского района арендная плата составляла 783 250 рублей в год.

Уважаемый Валентин Олегович, ООО «ВИС» просит Вас разобраться в сложившейся ситуации, так как у ООО «ВИС», нет возможности привести все необходимые документы на полигон в соответствие в действующим законодательством, а значит включить полигон в ТБО в реестр ГРОРО.

ООО «ВИС» просит решить вопрос с земельным участком на котором расположен полигон ТБО путем выкупа земельного участка в муниципальную собственность.

Генеральный директор ООО «ВИС» В. И. Светачев