1. Проверка по text.ru 100% <https://text.ru/antiplagiat/58f1ca5200e45>

**Сдать квартиру посуточно: «скорая помощь» арендодателям**

Квартира для посуточной аренды не приносит желаемый доход?

Испытываете трудности в поиске арендаторов?

Сомневаетесь в сохранности имущества?

Значит, пришло время обратиться к профессиональному риэлтору!

Время – деньги, и этот тезис особенно актуален, когда нужно срочно сдать квартиру. Бизнес на посуточной аренде быстро набирает популярность, но за кажущейся простотой и прозрачностью скрывается множество подводных камней.

Зачастую собственники недвижимости допускают ряд ошибок, исправление которых требует немало материальных и временных затрат:

* без достаточного опыта не всегда удается «отсечь» недобросовестных арендаторов;
* недостаточная юридическая подготовка грозит серьезными проблемами с различными государственными службами;
* недостаточная активность в поиске клиентов не обеспечивают желаемый уровень рентабельности.

О проблемах можно забыть, когда за дело берется профессионал, за плечами которого – не один год работы в сфере оказания риэлторских услуг, сотни сданных объектов, наработанная клиентская база и эффективные алгоритмы поиска арендаторов.

Помощь в сдаче квартир посуточно - это:

* гарантированный доход (отсутствие длительных простоев жилья);
* безопасность (юридическое сопровождение и защита от мошенников);
* удобство и комфорт (решение организационных вопросов).

Выгоду от сдачи квартиры посуточно с привлечением профессионального риэлтора успели оценить сотни москвичей. Я постоянно работаю над повышением качества услуг, оцениваю эффективность рекламных площадок, делаю все возможное для минимизации различных рисков при сдаче в аренду жилья посуточно. Вы еще сомневаетесь, стоит ли обратиться именно ко мне? Тогда эта информация специально для вас:

* знание рынка – на уровне эксперта;
* обширная клиентская база;
* сотрудничество с ведущими агентствами недвижимости Москвы;
* гарантии конфиденциальности;
* на связи ежедневно с 8.00 до 22.00.

Есть вопросы или нужно сдать квартиру посуточно? Заполните форму обратной связи, и я перезвоню вам в течение 15 минут!

1. Проверка по text.ru 100% <https://text.ru/antiplagiat/58f1cae8c6e75>

**Сдать склад в аренду: быстрое решение сложных проблем**

Имеются простаивающие складские площади или офисное помещение, но вместо прибыли вы подсчитываете лишь упущенную выгоду? Я знаю, как решить вашу проблему!

В моем активе – сотни успешных сделок по аренде офисов и складов. Работая в сфере оказания профессиональных риэлторских услуг с 2010 года, я досконально изучил специфику рынка и помогу быстро найти арендаторов любого нежилого помещения.

Вам не придется тратить время на самостоятельный поиск клиентов, переживать за своевременность получения арендной платы или решать организационные вопросы (показы, согласования, подготовку документов). Все, что от вас требуется, - это предоставить полную информацию об объекте коммерческой недвижимости, и уже через несколько дней я найду арендатора, удовлетворяющего вашим требованиям.

Алгоритм работы выверен до мелочей и включает в себя следующие этапы:

* анализ рынка (подготовка информации о спросе/предложении);
* оценка коммерческой привлекательности (транспортная доступность, класс помещений, наличие инфраструктуры и т.п.);
* поиск потенциальных клиентов на рекламных площадках, сайтах объявлений, через ведущие агенства недвижимости Москвы;
* предварительные переговоры и организация показов;
* подготовка документов, включая поверку юридической чистоты сделки;
* подписание договора об аренде склада или офиса;
* отслеживание сделки на протяжении всего срока, оперативная помощь в решении разногласий.

Услуги для собственников коммерческой недвижимости абсолютно бесплатны. В любое время вы можете позвонить мне, и я предоставлю исчерпывающую информацию по условиям работы, отвечу на все интересующие вопросы, проконсультирую по вопросам аренды офиса или склада в любом районе Москвы.

Вы готовы к сотрудничеству? Пожалуйста, заполните форму обратной связи, и я перезвоню вам в удобное время! Искренне убежден, что среди отзывов благодарных клиентов в скором времени появится и ваше «Спасибо!»