Атлант расправил плечи: премиальный дом в Таганском районе. Что нужно знать о новом проекте от компании «ВМС Девелопмент»

«Дом с Атлантами» — новый объект в Таганском районе. Запуск реализации жилого комплекса состоится в 2020 году.

Квартиры располагаются в отреставрированном здании 19 века. Стоимость жилья в «Доме с Атлантами» начинается с отметки в 71 млн рублей. Средняя цена за один квадратный метр — 900 тыс. рублей.

Покупателям предлагают апартаменты с высокими потолками и панорамным видом на Кремль. Территория находится под наблюдением консьержа и современных видеокамер.

Здание в стиле эклектики с ренессансом построено в конце 19 века. На трёх этажах здесь размещался доходный дом с чайным магазином. Название дом получил из-за фасадного украшения: балкон над входной группой поддерживают античные статуи.

Первые этажи «Дома с Атлантами» займут коммерческие помещения с отдельным входом. Фундамент постройки — ленточный и железобетонный, а каркас — кирпичная кладка с железобетонными колоннами. Кровля заменится на медную.

Ранее в доме работал французский лифт. После ремонта в здании появится бесшумный лифт от немецкого производителя Thyssen Krupp. Грузоподъёмность – 1000 кг.

«Дом с Атлантами» сохранит первоначальный дизайнерский декор: атланты, лепнина, маски львов на фасаде и жезлы Меркурия останутся нетронутыми. Реконструкция коснётся фасадной отделки, где освежат фактуру и цвет, а снаружи установят подсветку. Полностью заменится фундамент, перекрытия и коммуникации. Появится система smart house. Основу материала для отделки составляет натуральный камень.

Реализацией «Дома с Атлантами» занимается компания «ВМС Девелопмент». Застройщик работает с 2012 года в премиум-сегменте, основная деятельность которого – это реновация и воссоздание исторических зданий.

Работы по восстановлению «Дома с Атлантами» начались в 2018 году, а получит ключи от квартир покупатели смогут в середине 2020 года.