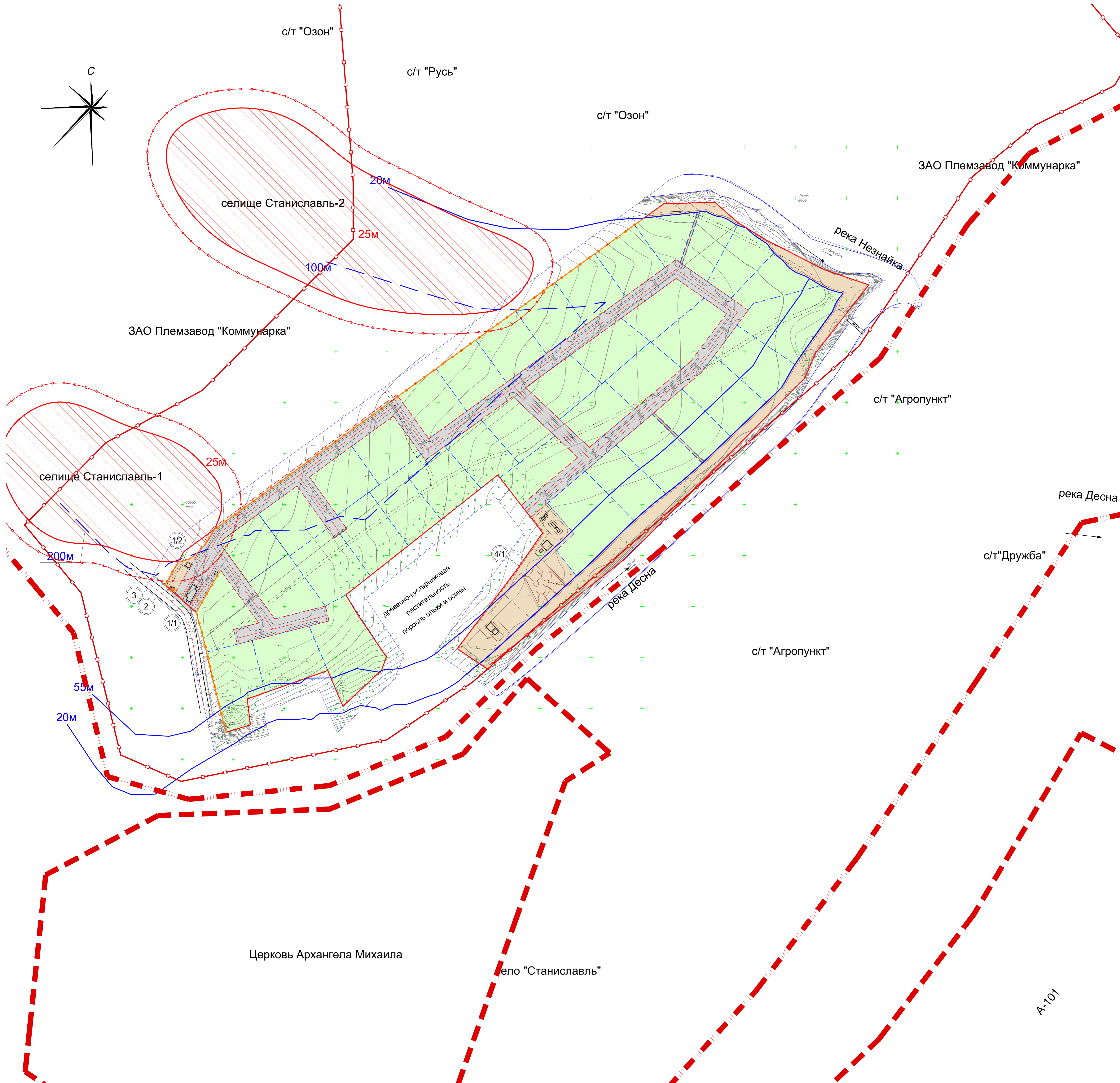


# Чертеж планировки территории



## Экспликация зданий и площадок

№ п/п	Наименование	Примечание
1/1	Здание контрольнопропускного пункта	
1/2	Здание трансформаторной подстанции	
1/3	Здание газораспределительной подстанции	
2	Площадка мусоросборников	
3	Стоянки автомобилей	
4/1	Площадки:	
	- для занятий спортом	300 м <sup>2</sup>
4/2	- для отдыха взрослого населения	15 м <sup>2</sup>
4/3	- для игр детей	105 м <sup>2</sup>
5/1	Площадки станций очистки бытовых сточных вод	
5/2	Площадка сооружений очистки ливневых сточных вод	
6	Водозаборный узел	

## Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Показатель
1	Площадь участка	14 га
2	Площадь застройки, в т.ч.	9982 м <sup>2</sup>
	- проектируемых жилых домов	9690 м <sup>2</sup>
	- проектируемых нежилых строений	292 м <sup>2</sup>
3	Процент застройки	17,93 %
4	Площадь озеленения	112988 м <sup>2</sup>
5	Процент озеленения	71,93 %
6	Площадь покрытий	17030 м <sup>2</sup>
	- проезды	12250 м <sup>2</sup>
	- тротуары	3238 м <sup>2</sup>
	- площадки, дорожки	1542 м <sup>2</sup>
7	Процент покрытия	10,10 %
9	Количество проектируемых домов	39
10	Площадь покрытий за пределами участка (дороги, автостоянки с асфальтовым покрытием)	98 м <sup>2</sup>

## Участки

- индивидуальной усадебной застройки
- садоводческих товариществ
- центров культурно-просветительного, административно-делового, торгово-бытового назначения
- объектов здравоохранения и соцобеспечения
- спортивно-рекреационных объектов и объектов отдыха
- производственных объектов
- коммунально-складских, транспортных объектов, гаражей
- объектов специального назначения
- лесопарков, парков, лесов различных пользователей, лугопарков
- селско-хозяйственных угодий
- водных поверхностей

## Условные обозначения

- улицы в красных линиях
- территория проектируемого участка
- существующие проезды
- площадки и дорожки
- проектируемые проезды и тротуары
- красные линии проездов
- проектируемые границы участков
- граница участка
- зона археологического наследия
- охранная зона памятников истории и культуры
- водоохранные зоны
- прибрежные зоны рек
- береговая линия рек
- граница съемки
- нумерация участков

- зоны регулирования застройки памятников истории и культуры
- зоны охраняемого природного ландшафта
- зоны археологических исследований

				09/07-218		
				Московская обл., Ленинский район, дер. Станиславль, уч. 28,31/1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подп.	Дата	стадия
						лист
						листов
ГИП	Щеголев					ПП
ГАП	Батырев					1
Выполнил	Кураева					
				Проект планировки поселка индивидуальной жилой застройки с объектами инфраструктуры		
				Чертеж планировки территории М 1:2000		
				Архитектурная мастерская "ВидПроект"		