

Получи выгоду до 400 000 руб. при покупке квартиры до 1 сентября 2018 года

- ✓ Популярный городской район г. Кемерово
- ✓ От студий до трехкомнатных, метраж – 27-83 кв.м
- ✓ Стоимость – от 920 000 руб (от 33 000 руб/кв.м)
- ✓ Ипотека от 6,1% годовых

[Выбрать квартиру](#)

Выгода до 400 000 руб.

Оставьте заявку сейчас, чтобы
забронировать квартиру

Имя

Телефон

Отправить

Нажимая на кнопку, вы принимаете

[Пользовательское соглашение](#)

ЖК «Южный»

Повысьте качество вашей жизни

Картинка ЖК

Пользуйтесь всеми преимуществами городской инфраструктуры, но при этом живите за городской чертой в комфортных экологических условиях. В доме представлены различные квартиры – от студий площадью 27 кв.м. до трехкомнатных квартир площадью 83 кв.м. При проектировании планировок была проведено грамотное распределение полезной площади. В проект благоустройства прилегающей территории включены пешеходные зоны и организация проездов автотранспорта, установка детских и спортивных площадок, зон отдыха, озеленение территории.

- ✓ Современные технологии строительства
- ✓ Квартиры с высотой потолков 2,8 метра
- ✓ Планировки на выбор (в том числе с ремонтом «под ключ»)



Цены ниже, чем у конкурентов



Беспроцентная рассрочка на полгода



Помощь в оформлении ипотеки

Инфраструктура ЖК «Южный»

Насладитесь новым уровнем комфорта



Детский сад и школа



Остановки общественного транспорта



Продуктовые магазины, магазины со строительными материалами, торговые центры



Зона отдыха, спортивная и детские площадки

Фото

Расположение ЖК «Южный»

Добирайтесь быстро в любую точку города



12 минут до центра города



10 минут до автовокзала



6 минут до аэропорта



Выезды во все направления и районы города, а также на новосибирскую трассу

Фото

Планировки ЖК «Южный»

Выберите тип квартиры, листайте планировки



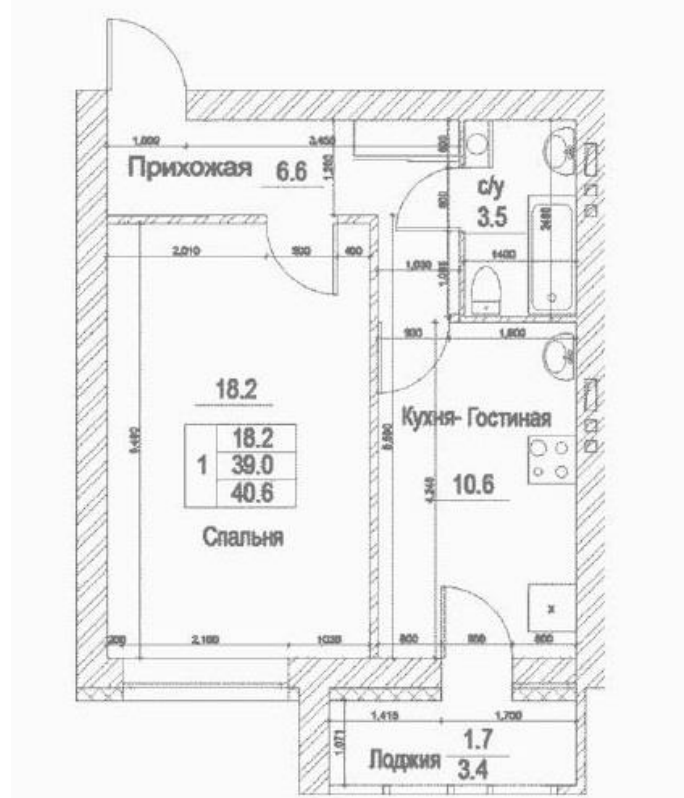
ЖК «Южный», корпус 1

Кемерово, ул. Дружбы, 12

Этажность	9
Материал	Панель
Количество квартир	50 шт
Площадь квартир	27-83 кв.м
Срок сдачи	IV квартал 2018

[Перейти к выбору этажа и квартиры](#)

Студии 27 кв.м 1 080 000 руб 891 000 руб	1-комнатные 34-37 кв.м От 1 360 000 руб От 1 122 000 руб	2-комнатные 44-59 кв.м От 1 760 000 руб От 1 452 000 руб	3-комнатные 83 кв.м 2 320 000 руб 2 739 000 руб
----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------



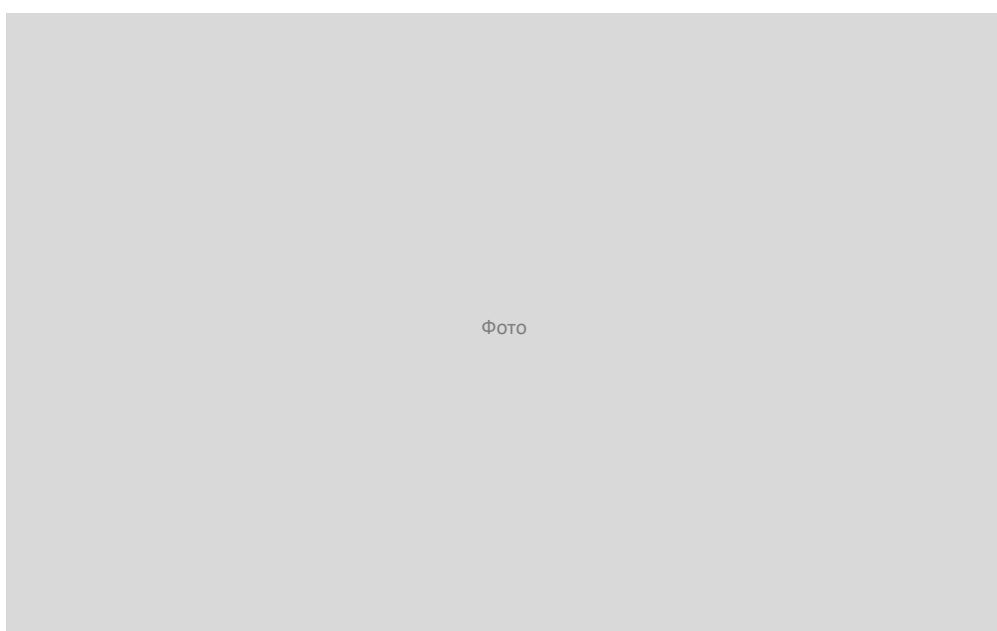
Студии. Четыре планировки (1/4)

[Забронируй цену прямо сейчас](#)

Цены действительны до 30 августа 2018г.

Квартиры с отделкой

Экономьте нервы, деньги и время на ремонте от застройщика



Экономия на ремонте
Закупаем материалы по оптовым ценам



Не нужно ждать
Ремонт готов к моменту сдачи дома



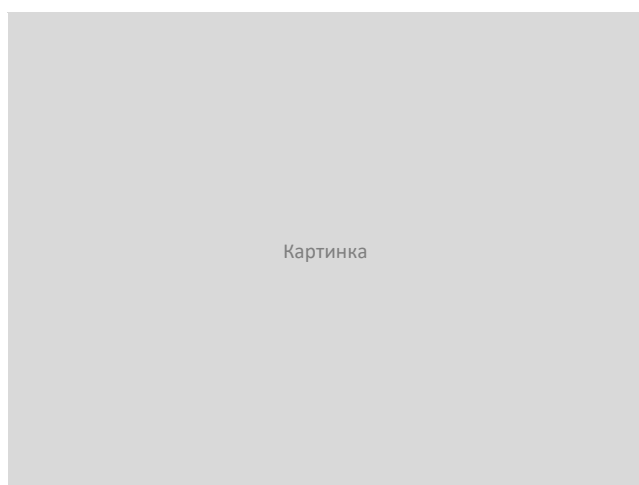
Гарантия качества
Гарантия на ремонт 1 год



Стиль на выбор
Более десятка планировок и отделок на выбор

Варианты ремонтов

Стоимость ремонта может быть включена в ипотечный кредит

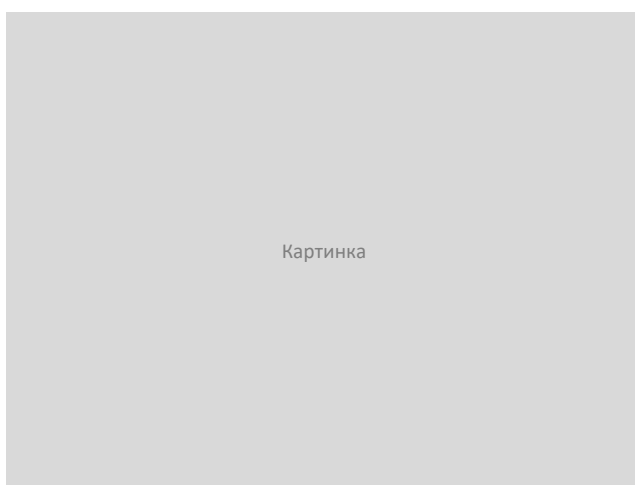


Белые стены и потолок

Что входит

- Разводка электрики согласно проекта;
- Установка подрозетников;
- Грунтовка стен,
- Оштукатуривание стен,
- Шпатлевание стен под обои;
- Установка подоконников и ПВХ-откосов;
- Натяжной потолок,
- Гидроизоляция пола в с/у

3 500 руб/кв.м

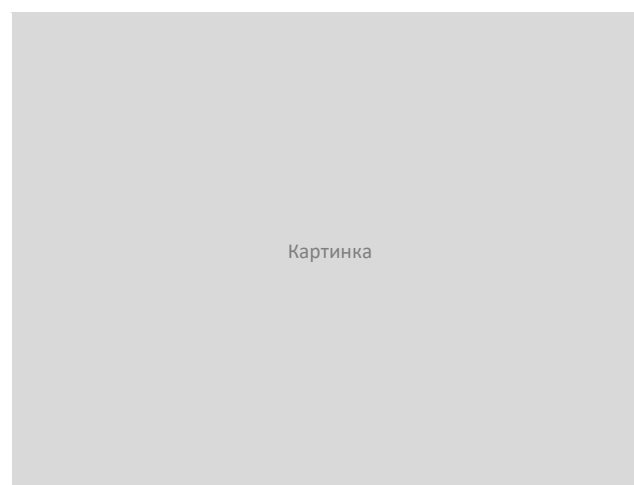


Стандарт

Что входит

- межкомнатные перегородки и двери,
- электрика,
- разводка коммуникаций,
- сантехника,
- кафель в ванной,
- натяжной потолок,
- обои или покраска стен,
- линолеум.

6 000 руб/кв.м



Комфорт

Что входит

- Индивидуальный дизайн проект
- Ремонт под ключ согласно дизайн проекту
- Материалы премиум класса

От 12 000 руб/кв.м

[Включить ремонт в ипотеку](#)

Выбрать квартиру

Выберите этаж, выберите квартиру

Вы выбрали 3 этаж. Выберите квартиру

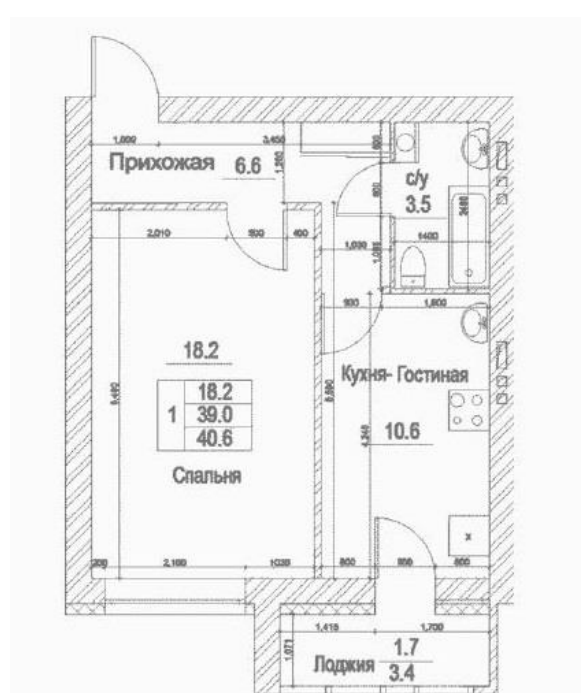
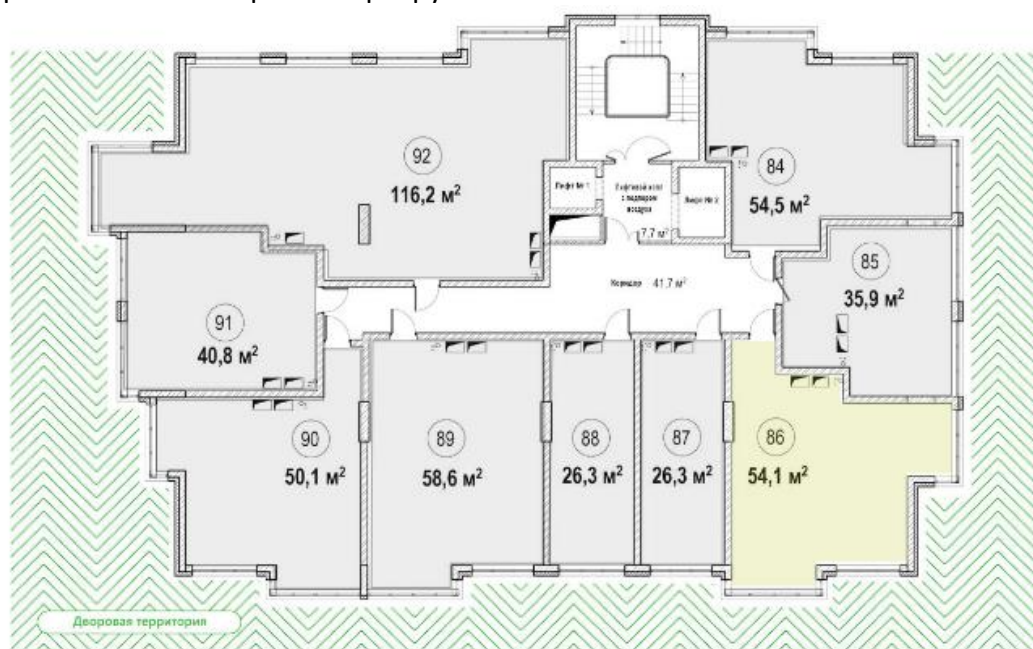
5
5
5
4
6
5
6
5
5
5
4
3



Свободно квартир на этаже

Все квартиры Студии 1-комнатные
2-комнатные 3-комнатные

Нажмите на этаж, чтобы активировать план этажа



Ваша квартира

Комнат 1

Площадь 27 кв.м

Этаж 3

Отделка на выбор

Стоимость

Свободная планировка

1 080 000 руб

> **891 000 руб** (до 30 августа 2018г.)

Готовый ремонт «Стандарт»

1 242 000 руб

1 053 000 руб (до 30 августа 2018г.)

За последнюю неделю было забронировано
5 таких квартир

Забронировать

Ипотека

Подберем и оформим бесплатно

Совместно с ведущими российскими банками мы предлагаем специальные ипотечные программы для наших клиентов. Приобретая жилье в ЖК «Южный», вы имеете возможность оформить ипотеку на особых условиях, при этом мы бесплатно поможем вам в ее оформлении.

- ✓ Одобрение от 1 дня
- ✓ Минимум документов
- ✓ Сниженная процентная ставка

Ипотека от 6,1%

Подобрать и оформить бесплатно

Имя

Телефон

Подобрать

Нажимая на кнопку, вы принимаете

[Пользовательское соглашение](#)

Ход строительства

Сдача IV квартал 2018



Нажмите «Просмотр», чтобы увидеть ход строительства

О застройщике

Работаем по 214 ФЗ

Компания реализовала несколько крупных проектов в жилом строительстве города Кемерово. Все реализованные проекты отличаются грамотным проектированием как жилых зон, так и прилегающей территории. Сданные в срок дома получили хорошие отзывы от жильцов. Компания имеет успешный опыт работы в качестве ген. подрядчика на трех реализованных объектах: на ул. Авроры, 10; ул. Космическая, 16; ул. Институтская, 16. В прошлом году был сдан новый дом на Металлплощадке ЖК «Яркий».

Документы

Разрешительная документация

[Разрешение на строительство](#) [Заключение о соответствии застройщика и проектной документации](#) [Государственная экспертиза](#)

Проектная декларация

[Проектная декларация от 22.05.2018](#)

ЖК ЮЖНЫЙ

Новое качество городской жизни



+7 (3842) 555-55-55



info@site.ru

г. Кемерово,
ул. Терешковой 18, офис 5

© ООО «Название юр.лица», 2011-2018. Все права защищены

[Пользовательское соглашение](#)

[Разработка сайта](#) – sibtraffic.com