

**ООО «ПромГражданСтрой»**

---

**Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с  
дальнейшим предоставлением по договорам найма  
специализированного жилого помещения отдельным  
категориям граждан, проживающих и работающих на территории  
Баганского района Новосибирской области**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной  
безопасности**

**Шифр: 01Б-2021-ПБ**

**Том 9**

**НСО, с.Толмачево, 2021г.**

**ООО «ПромГражданСтрой»**

---

**Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Баганского района Новосибирской области**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

**Шифр: 01Б-2021-ПБ**

**Том 9**

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ А.Ю. Потехин

Взам инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

НСО, с.Толмачево, 2021г.

**Содержание тома**

2

Обозначение	Наименование	Примечание
01Б-2021-ПБ-С	Содержание тома	2
01Б-2021-СП	Состав проектной документации	4
01Б-2021-ПБ.ТЧ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Текстовая часть	5
	Общие положения	6
	а) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства	6
	б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства	10
	в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники	10
	г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций	11
	д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара	15
	е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара	17
	ж) сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности;	18
	з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией;	19

Согласовано

Разработал

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

01Б-2021-ПБ-С

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ООО		
«ПромГражданСтрой»		

ГИП	Потехин	02.21
Выполнил	Еремин	02.21
Проверил	Потехин	02.21

	и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты);	19
	к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);	19
	л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства;	20
	м) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется);	28
	Графическая часть	
01Б-2021-ПБ	ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций; схема эвакуации людей и материальных средств с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара	30
01Б-2021-ПБ	Схема эвакуации людей и материальных средств 1 этажа	31
01Б-2021-ПБ	Схема эвакуации людей и материальных средств 2 этажа	32
01Б-2021-ПБ	Схема эвакуации людей и материальных средств 3 этажа	33

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01Б-2021-ПБ-С

Лист

2

Изм. Кол.у Лист Недок. Подп. Дата

**Состав проектной документации**

4

Но-мер тома	Обозначение	Наименование	Приме-чание
1	01Б-2021-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	01Б-2021-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	01Б-2021-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	01Б-2021-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	01Б-2021-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2	01Б-2021-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения	
5.3	01Б-2021-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	01Б-2021-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	01Б-2021-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
6	01Б-2021-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	01Б-2021-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	01Б-2021-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	01Б-2021-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10.1	01Б-2021-ЭЭ	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
11	01Б-2021-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
12.1	01Б-2021-ТБЭ	Раздел 12. Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
12.2	01Б-2021-НПКР	Раздел 12. Часть 2. Нормативная периодичность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	

Согласовано			
Разработка			

Инов. № подл.		
Подп. И дата		

Инов. № подл.	ГИП	Потехин	02.21
	Выполнил	Еремин	02.21
	Проверил	Потехин	02.21
	Н.контр.	Тушков	02.21

01Б-2021-СП

**Состав проектной документации**

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО		
«ПромГражданСтрой»		

## Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

### Введение

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в составе проектной документации «Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Баганского района Новосибирской области» разработан на основании:

- пункта 9 части 12 и части 13 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее - ГрК);
- пункта 26 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 ред. от 21.12.2020).

Уровень ответственности здания – нормальный (II).

Степень огнестойкости здания - III.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности по Федеральному закону №123-ФЗ от 22.07.2008 - Ф 1.3.

Проектная документация разработана на основе проектной документации «Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Чановского района Новосибирской области», разработанной ООО «ПромГражданСтрой», получившей положительное заключение ГБУ Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» №54-1-1-3-018736-2019 от 23.07.2019г. и включенной в реестр экономически эффективной проектной документации повторного использования решением Минстроя России №789-ПРМ-ОД от 24 декабря 2019 г.

Согласовано

Взам инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Стадия	Лист	Листов
							П	1	25
							ООО		
							«ПромГражданСтрой»		

ГИП	Потехин		02.21
Выполнил	Еремин		02.21
Проверил	Потехин		02.21
Н.контр.	Тушков		02.21

## Общие положения

Требования настоящего раздела направлены на разработку комплекса мероприятий, а также обязательных для исполнения и необходимых для решения задач по обеспечению пожарной безопасности в процессе проектирования, строительства и эксплуатации данного объекта:

- своевременную и беспрепятственную эвакуацию людей;
- спасение людей, которые могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара.

### а) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства.

Основными документами, в которых содержатся основополагающие методологические подходы и требования к обеспечению пожарной безопасности объекта, являются Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 1.13130.2020, СП 2.13130.2020, СП 4.13130.2013, СП 7.13130.2013, СП 10.13130.2009, СП 54.13330.2016 и ППР в РФ.

В соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность рассматриваемого объекта обеспечивается выполнением в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных Техническим регламентом [1] и нормативными документами по пожарной безопасности.

В соответствии со ст. 5 Технического регламента [1] объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты при проектировании включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Взам.инв.№		Подп. и дата	Инв. № подл.	01Б-2021-ПБ.ТЧ						Лист
									2	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Система предотвращения пожара осуществляется:

- конструкцией здания с пределами огнестойкости, соответствующей пожарной опасности размещенных в здании помещений;
- применением при строительстве огнестойких и негорючих (слабогорючих) строительных, отделочных и изоляционных веществ и материалов;
- использованием огнезащитных материалов;
- соблюдением нормативных противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями;
- устройством молниезащиты и защитного заземления.

Система противопожарной защиты достигается:

- установкой пожарного гидранта на внутривозвращающемся водопроводе для осуществления наружного пожаротушения;
- подъезды, запроектированные с учетом требований действующих нормативных документов по пожарной безопасности;
- конструкцию дорожной одежды проездов для пожарной техники, рассчитанную на нагрузку от пожарных автомобилей;
- обеспечение свободного подъезда для пожарных машин к проектируемому зданию;
- обеспечение здания требуемыми путями эвакуации в соответствии с СП 1.13130.2020.

Согласно требованиям п. 6, табл. А.1 прилож. А СП 5.13130.2009, п.7.3.3 СП 54.13330.2016 Жилые помещения квартир в проектируемом многоквартирном жилом доме (кроме ванных комнат) следует оборудовать автономными дымовыми пожарными извещателями. АУПС не требуется.

Для обнаружения возгораний в помещениях жилого дома (кроме ванной) применены извещатели пожарные автономные оптико-электронные ИП 212-52СИ.

Согласно п. 5 табл.2 СП 3.13130.2009 организация системы оповещения и управления эвакуацией в здании жилого дома не требуется. Звуковое оповещение жильцов в случае возникновения тревожной ситуации реализуется извещателем ИП 212-52СИ в виде звуковых и световых сигналов

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							01Б-2021-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			3

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, включают в себя:

- проведение периодических проверок чердачных, технических нежилых помещений, с приведением их в надлежащее пожаробезопасное состояние;
- организация проведения инструктажей по правилам пожарной безопасности для жильцов;
- организация своевременной очистки участков, прилегающих к жилому дому, от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы;
- организация взаимодействия жильцов дома, эксплуатирующей организации и противопожарной службы при тушении пожаров.

В соответствии с требованиями Технического регламента [1] в проектируемом здании предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей независимо от их возраста и физического состояния наружу на прилегающую к зданию территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность спасения людей;
- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- нераспространение пожара на рядом расположенные здания, в том числе при обрушении горящего здания.

В процессе строительства следует обеспечить:

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом, разработанным в соответствии с действующими нормами и утвержденным в установленном порядке;
- соблюдение противопожарных правил, предусмотренных ППР в РФ и охрану от пожара строящегося здания, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						01Б-2021-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
- возможность безопасной эвакуации и спасения людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре в строящемся объекте и на строительной площадке.

В процессе эксплуатации следует:

- обеспечить содержание здания в соответствии с требованиями проектной и технической документации;
- не допускать изменений конструктивных, объемно-планировочных и инженерно-технических решений без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормами и утвержденное в установленном порядке;
- при проведении ремонтных работ не допускать применения конструкций и материалов, не отвечающих требованиям действующих норм.

### Нормативная документация и литература

При разработке мероприятий по противопожарной защите в проекте предусматривается выполнение требований пожарной безопасности следующих нормативных документов:

1. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
2. СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы».
3. СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты».
4. СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».
5. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».
6. СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».
7. СП 6.13130.2013 «Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».
8. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».
9. СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».
10. СП 10.13130.2009 «Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

11. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

12. Правила противопожарного режима в Российской Федерации.

13. СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных установок»\*.

14. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

15. Информационное письмо МЧС России от 19.07.2012г. № 19-2-3-2855 «О порядке применения отдельных положений Федерального закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции Федерального закона от 10.07.2012г. № 117-ФЗ).

16. СП 40-107-2003 «Проектирование, монтаж и эксплуатация систем внутренней канализации из пропиленовых труб» (поправка БСТ № 1, 2004).

17. СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные"

\* - в части, не противоречащей Федеральному закону от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

**б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства**

б.1. Здание размещается на земельном участке в селе Баган в Баганском районе Новосибирской области.

б.2. Противопожарные расстояния от проектируемого здания до смежно расположенных жилых домов приняты не менее 10 м, что соответствует п.п. 4.3. табл. 1 [5].

б.3. Открытые организованные автостоянки для жителей запроектированы с учетом положений п. 6.11.2 [5] (расположены на расстоянии не менее 10 м от стен проектируемого здания), и не препятствуют проезду пожарных машин.

**в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники**

в.1. Необходимость устройства наружного противопожарного водоснабжения для проектируемых объектов регламентируется требованиями [9].

Взам.инв.№
Подп. и дата
Инв. № подл.

								01Б-2021-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				6

В соответствии с требованиями [9] требуемый расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) зданий для расчета соединительных и распределительных линий водопроводной сети, а также водопроводной сети внутри микрорайона или квартала следует принимать для здания, требующего наибольшего расхода воды. Расход воды на наружное пожаротушение здания функциональной пожарной опасности Ф 1.3 (п. 5.2 табл. 2 [9]) составляет 15 л/с.

в.2. В качестве источников наружного противопожарного водоснабжения принят проектируемый водопровод. Забор воды для целей пожаротушения предусмотрен не менее чем от двух пожарных гидрантов, с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием, п.п. 8.9 [9].

В соответствии с п. 6.3 [9] Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

в.3. Подъезд пожарных автомобилей к проектируемому зданию запроектирован с ул. Маслозаводской, предусмотрен с двух продольных сторон, с учетом функционального назначения и высоты здания, и совмещен с функциональным проездом и подъездом к зданию, что отвечает требованиям, ч.1 ст. 90 [1], п.п. 8.1 [5].

в.4. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники принята брусчатка и усиленный газон. Проезды пожарных машин рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей (16 тонн/ось), п. 8.9 [5].

в.5. Запроектированные проезды обеспечивают возможность доступа пожарных в здание, а также в любое помещение с использованием автолестниц или автоподъемников, при тушении пожара и проведении спасательных работ, что соответствует ст. 90 [1].

**г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций.**

г.1. Здание запроектировано отдельностоящим, имеет 3 надземных этажа, третий этаж мансардный, состоит из одной секции (подъезда).

В плане представляет собой прямоугольник размерами в осях 23,14 x 11,96 м.

Высота здания, согл. п.3.1 [2], от проезда для пожарных машин до нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене 3-го этажа +7.250 мм., с учетом отметки уровня земли -0.400, составляет 7,65 м, что соответствует п.6.5.1 табл. 6.8 [3].

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

7

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

г.2. Площадь застройки 275 кв.м., общая площадь здания 684,5 кв.м., строительный объем 2 527 куб.м.

г.3. В соответствии с положениями ч. 1 ст. 32 [1] класс функциональной пожарной опасности Ф 1.3 – многоквартирные жилые дома.

г.4. Площадь этажа в пределах пожарного отсека для 3-х этажного здания III степени огнестойкости, составляющая порядка 230,5 кв.м., не превышает 1800 м.кв., что соответствует требованиям п. 6.5.1 табл. 6.8 [3].

г.5. Конструкция строения состоит из несущих внутренних стен, выполненных из ячеистого газобетона автоклавного твердения (марки по прочности В 3,5), толщиной 240 и 300 мм и расположенных с шагом 3 м и 7,07 м; а также несущих наружных стен вдоль продольных фасадов, выполненных из ячеистого газобетона автоклавного твердения (марки по прочности В 3,5), толщиной 240 мм. Перекрытия здания выполнены из монолитного железобетона толщиной 160. Перекрытия соединяются со стенами анкерами, что обеспечивает единый диск перекрытия. Кровля здания двускатная трапецевидной формы, выполненная по деревянным стропилам, опирающимся на подстропильные балки. По стропилам запроектирована деревянная обрешётка с шагом 350 мм под покрытие металлочерепицей.

Фундаменты ленточные, железобетонные.

г.6. Предел огнестойкости несущих стен из автоклавного газобетона составляет не менее REI240, класс конструктивной пожарной опасности К0, согл. сертификату №НСОПБ.RU.ПРО89/3.Н.00636.

г.7. Наружные несущие стены выполнены из ячеистого газобетона автоклавного твердения (предел огнестойкости не менее REI240, класс пожарной опасности К0), по которому устроена в зоне первого этажа, облицовка из кирпича (НГ) с утеплением фасада из негорючих материалов (НГ): эффективный утеплитель на основе стеклянно-штапельного волокна и гидро-ветрозащитная мембрана «Тенд КМ-0». В зоне второго и третьего этажей применена навесная фасадная система, состоящая из металлического сайдинга с полимерным покрытием (группа горючести НГ согл. сертификату РОСС RU.31588.04ОЦН0.ОС02.00288 от 18.04.2019) по подсистеме ВФ-МП производства ООО «Компания Металл Профиль» с применением утеплителя из негорючих материалов (НГ), и негорючей гидроветрозащиты «Тенд КМ-0» (НГ).

Фасадная система имеет класс пожарной опасности К0, согласно экспертному заключению № 35/17-2014 ФГБОУ ВПО «Академия ГПС МЧС России». Таким образом, предел огнестойкости наружных ограждающих стен не менее R45, класс конструктивной пожарной опасности К0, что соответствует п. 5.2.2 [3].

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Листм

8

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

г.8. Предел огнестойкости монолитных железобетонных плит перекрытий над первым и над вторым этажом, составляет R45 / EI45, что соотв. СТО 36554501-006-2006, а также табл. 21 [1]. Согласно СТО 36554501-006-2006, п.12.4 необходимая огнестойкость достигается за счёт толщины защитного слоя бетона, измеряемая от оси арматуры до нагреваемой грани бетона, и для R45 составляет 25 мм. Поскольку материал НГ, класс пожарной опасности К0, в соотв. с п.10.5 ГОСТ 30403-2012.

г.9. В здании запроектирована лестничная клетка с лестницей 1-го типа Л1, являющейся эвакуационной, согл. п. 4.4.15 [2]. Стены лестничной клетки выполнены из газобетона автоклавного твердения толщиной (продольные, внутренние несущие) 300 мм, наружные ограждающие толщиной 200 мм. Предел огнестойкости стен лестничных клеток не менее REI240, класс конструктивной пожарной опасности К0, согласно сертификату №НСОПБ.RU.ПРО89/3.Н.00636. Марши лестничных клеток выполнены сборными железобетонными, по серии 1.151.1-7 Вып.1. Предел огнестойкости маршей не менее R60, класс конструктивной пожарной опасности К0, согласно серии. Площадки лестницы выполнены из сборных железобетонных плит по серии ч.214/08-ПР-КЖ. Предел огнестойкости площадок лестницы составляет не менее R60, согласно серии, класс конструктивной пожарной опасности К0.

Перекрытия и покрытие лестничной клетки выполнено из монолитного железобетона, толщиной 160 мм, с пределом огнестойкости не менее REI60: согласно СТО 36554501-006-2006, п.12.4 необходимая огнестойкость достигается за счёт толщины защитного слоя бетона, измеряемая от оси арматуры до нагреваемой грани бетона, и для R60 составляет 35 мм; поскольку материал НГ, класс пожарной опасности К0, в соотв. с п.10.5 ГОСТ 30403-2012.

Над покрытием лестничной клетки из монолитного железобетона, устроена деревянная скатная кровля, являющаяся чердачным покрытием, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности которой не нормируются, а деревянные конструкции покрываются огнезащитными составами не ниже II группы огнезащитной эффективности, кровля выполнена из негорючих материалов – металлочерепицы с полимерным покрытием производства ООО «Компания Металл Профиль» (группа горючести НГ согл. сертификату РОСС RU.31588.04ОЦН0.ОС02.00288 от 18.04.2019), согл. 5.4.5 [3].

г.10. Внутренние стены лестничной клетки не имеют проемов, кроме дверных, согл. п.5.4.16 [3].

г.11. Согласно требованиям п. 5.4.16 [3], п. 4.4.12 [2], в наружных стенах лестничных клеток на каждом этаже предусмотрены окна с площадью остекления не менее 1,2 м<sup>2</sup>.

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инф. № подл.

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

9

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

г.12. В осях 1-3; 4-6 третий этаж здания является мансардным. Все слои, конструктивные элементы и покрытие кровли следует рассматривать как единую конструкцию. Конструкция мансардного этажа выполнена в соответствии с п. 4.1. ЗАКЛЮЧЕНИЯ ФГБУ ВНИИПО МЧС РОССИИ «По оценки предела огнестойкости и классов пожарной опасности покрытий мансардной надстройки с деревянной несущей системой и кровлей из гибкой черепицы ТЕХНОНИКОЛЬ и многослойной черепицы ТЕХНОНИКОЛЬ SHINGLAS (технология ООО «Техно-НИКОЛЬ-Строительные Системы»).

Материал кровельного покрытия в проекте, в сравнении с материалом в ЗАКЛЮЧЕНИИ имеет отличие в лучшую сторону: проектом предусмотрена металлочерепица с полимерным покрытием группы горючести НГ (согл. сертификату РОСС RU.31588.04ОЦН0.ОС02.00288 от 18.04.2019), в ЗАКЛЮЧЕНИИ вместо металлочерепицы (НГ) применяется гибкая кровельная черепица группы горючести Г4.

Состав покрытия мансардного этажа по проекту:

1. Металлочерепица "Супермонтерей" производства ООО «Компания Металл Профиль» с полимерным покрытием RAL 8017 (группа горючести НГ) - 0,5 мм.
2. Обрешётка из деревянной доски сечением 25x100 с шагом 350 мм (покрытая огнезащитным составом Кедр под II группу огнезащитной эффективности) - 25 мм.
3. Контробрешётка по стропилу из деревянной антисептированной рейки сечением 50x50 (покрытая огнезащитным составом Кедр под II группу огнезащитной эффективности) - 50 мм.
4. Гидро-ветрозащитная мембрана "Фолдер лайт" ТУ 5774-003-18603495-2004.
5. Деревянные стропила 200x50 с шагом 395-600 мм (покрытые огнезащитным составом Кедр под II группу огнезащитной эффективности), между стропилами уложено 2 слоя минераловатного утеплителя "Кнауф Инсулейшен" TS 034 Aquastatik  $\lambda = 0,037$  Вт/м, °С (группа горючести НГ) по 100 мм каждого слоя, общей толщиной 200 мм.
6. Оцинкованный металлический профиль 60x27 толщиной 0,5 мм с шагом 600 мм - 0,5 мм.
7. Пароизоляция "Изоспан В" ТУ 5774-003-18603495-2004.
8. ГКЛ ГОСТ 6266-97 (группа горючести Г1)– 12,5 мм
9. ГКЛ ГОСТ 6266-97 (группа горючести Г1)– 12,5 мм

Согласно ГОСТ 6266-97 п.6 пожарно-техническая характеристика листов ГКЛ, ГКЛВ одинакова:

Взам. инв. №						01Б-2021-ПБ.ТЧ	Листм
Подп. и дата						10	
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата

Гипсокартонные листы ГКЛ, ГКЛВ, ГКЛО и ГКЛВО относятся к группе горючести Г1 по ГОСТ 30244, к группе воспламеняемости В3 по ГОСТ 30402, к группе дымообразующей способности Д1 по ГОСТ 12.1.044, к группе токсичности Т1 по ГОСТ 12.1.044.

Таким образом, в соответствии с ЗАКЛЮЧЕНИЕМ ФГБУ ВНИИПО МЧС РОССИИ «По оценки предела огнестойкости и классов пожарной опасности покрытий мансардной надстройки с деревянной несущей системой и кровлей из гибкой черепицы ТЕХНОНИКОЛЬ и многослойной черепицы ТЕХНОНИКОЛЬ SHINGLAS (технология ООО «Техно-НИКОЛЬ-Строительные Системы»), конструкции мансардного покрытия имеют предел огнестойкости не менее R45 и класс конструктивной опасности К0, что соответствует п.6.5.2 [3].

г.13. В результате, в соответствии с требованиями ч. 2 ст. 57, табл. 21, табл. 22, [1], здание запроектировано III степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0.

г.14. Согласно ч. 2, 6 ст. 87, ч. 2 ст. 88, табл. 21, 22, 23, 24 [1] предусматриваются класс пожарной опасности строительных конструкций К0 для стен лестничной клетки и противопожарных преград, К0 для маршей и площадок лестницы в лестничной клетке, пределы огнестойкости несущих строительных конструкций R45, предел огнестойкости наружных несущих стен R45.

г.15. Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности заполнения проемов в ограждающих конструкциях здания (дверей, окон) не нормируется, согл. п. 5.4.4 [3].

г.16. Предел огнестойкости узлов крепления и сочленения строительных конструкций между собой предусмотрены не менее минимального требуемого предела огнестойкости стыкуемых строительных элементов, ч. 2 ст. 137 [1].

г.17. Узлы пересечения ограждающих строительных конструкций кабелями, трубопроводами и другим технологическим оборудованием имеют предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих конструкций, ч. 4 ст. 137 [1].

г.18. В местах прохода канализационных стояков через перекрытия этажей устанавливаются противопожарные огнезадерживающие муфты.

#### **д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара**

д.1. Обеспечение безопасной эвакуации людей в случае пожара является составной частью системы противопожарной защиты объекта (гл. 14 [1]), входящей в систему обеспечения пожарной безопасности объекта защиты (ч. 3 ст. 5 [1]). В соответствии с ч.1 ст. 53 [1], каждое здание, сооружение или строение должно иметь объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение путей эвакуации, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре.

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

11

д.2. Поскольку на этаже секции общая площадь квартир не превышает  $500 \text{ м}^2$ , из секции предусмотрен 1 эвакуационный выход, что соответствует п. 6.1.1 [2].

д.3. Поскольку на этажах секции здания отсутствуют помещения с одновременным пребыванием более 50 человек, в соотв. с п. 4.2.13 [2] с каждого этажа предусмотрен 1 эвакуационный выход на лестницу 1 типа Л1.

д.4. У квартир отсутствуют аварийные выходы, поскольку каждая из них располагается на высоте, не превышающей 15 м, согл. п. 6.1.1 [2].

д.5. В соотв. с п. 4.2.18 [2] высота эвакуационных выходов в свету не менее 1,9 м; в соотв. с п. 4.2.19 [2] ширина эвакуационных выходов не менее 0,8 м (кроме ширины выхода наружу из лестничной клетки).

д.6. Ширина выхода наружу из лестничных клеток не менее 1,05 м (не менее ширины марша), п. 4.2.20 [2].

д.7. Направление открывания дверей эвакуационных выходов и дверей на путях эвакуации не нормируются, согл. п.4.2.22 [2]

д.8. Высота горизонтальных участков путей эвакуации к эвакуационным выходам составляет не менее 2 м, согл. п. 4.3.2 [2], ширина горизонтальных участков путей эвакуации не менее 1 м, что соответствует п. 4.3.3 [2]. В полу на путях эвакуации не предусмотрены перепады высот и выступы, за исключением порогов в дверных проемах.

д.8.1. Эвакуационный выход наружу из лестничной клетки оборудован двупольной дверью, у которой обе створки (маленькая и большая) являются "активными". Пассивного, зафиксированного, полотна проектом не предусматривается. Двупольные двери оборудованы устройством самозакрывания с координацией последовательного закрывания полотен. Данные решения соответствуют п. 4.2.24 [2].

д.9. Ширина пути эвакуации по лестнице в лестничной клетке не менее 1,05 м, согласно п. 4.4.1 [2].

д.10. Ширина лестничного марша в свету (между сетной и ограждением) составляет 1,05 м, что соотв. п. 6.1.16, табл. 4 [2].

д.11. В соответствии с п. 6.1.16, табл. 4[2], уклон лестницы не более 1:1,75. Ширина проступи не менее 25 см, высота ступени не более 22 см, п. 4.4.3 [2].

д.12. Ширина лестничных площадок не менее ширины марша, п. 4.4.2 [2].

д.13. Под маршами лестницы 1-го этажа расположен узел управления отоплением с ЭВРУ, что соотв. п. 4.4.9 [2].

д.14. Лестничная клетка имеет непосредственный выход наружу на прилегающую территорию, согл. п. 4.4.11 [2].

д.15. Высота ограждений лестниц, мест опасных перепадов и балконов составляет не менее 1,2 м, п. 4.3.5 [2]. Ограждения непрерывные, рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее  $0,3 \text{ кН/м}$ .

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.	Дата

12

д.16 В помещении лестничной клетки на путях эвакуации не допускается применять материалы для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков с более высокой пожарной опасностью, чем класс КМ2, и материалы для покрытия пола с более высокой пожарной опасностью, чем класс КМ3 согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ.

д.17 В проекте отсутствуют решения по эвакуации МГН (в том числе группы М4), поскольку, согласно п.28 задания на проектирование, квартиры для проживания инвалидов, в том числе инвалидов-колясочников, в здании не предусматриваются. Согласно заданию на проектирование запроектирован только пандус у главного входа. Данные положения соответствуют п. 4 СП 54.13330.2016.

**е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара.**

е.1. В соответствии с требованиями ст. 90 [1], реализация комплекса данных мероприятий обеспечивается конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями для конкретного здания.

К ним относятся:

- устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники;
- устройство наружного противопожарного водопровода.

При тушении пожаров и осуществлении защитных действий следует:

- максимально использовать противопожарный водопровод;
- максимально использовать для укрытия стационарные установки (если они остались не поврежденными), близкорасположенные здания и укрытия;
- применять для тушения огня отдельно или в сочетании: воду в виде компактных и распыленных струй, воздушно-механическую пену, порошковые составы, газоводяные и паровые струи.

е.2. К проектируемому зданию запроектирован подъезд пожарных автомобилей на расстоянии от внутреннего края проезда до стены здания не менее 5-ти метров и не более 8 м., по проезду шириной не менее 3,5 м совмещенному с функциональным проездом и подъездом, в соответствии со ст. 90 [1], п.п. 8.6, 8.8 [5].

е.3. Дороги и подъезды обеспечивают проезд пожарной техники к пожарным гидрантам в любое время года.

е.4. Запроектировано устройство системы наружного противопожарного водоснабжения.

е.5. Между маршами лестниц и между поручнями ограждений лестничных маршей предусматривается зазор шириной в плане в свету не менее 75 мм, п.7.14 [5].

Взам.инф.№
Подп. и дата
Инф. № подл.

							01Б-2021-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			13

е.6. Обеспечен доступ на кровлю здания согл. п.7.1 [5] из чердака над лестничной клеткой через люк, размером не менее 0,6х0,8 м, согл. 7.5 [5].

При этом, выход на чердак, в соотв. с п.7.7 [5] оборудован в монолитном железобетонном покрытии на третьем этаже лестничной клетки через противопожарный люк 2-го типа размером 0,6х0,8м по закрепленной стальной стремянке.

е.7. Здание размещается в пределах тактического радиуса действия пожарного депо пожарно-спасательной части №50 (с. Баган) ФГКУ «10-й отряд ФПС по Новосибирской области». Время прибытия первого подразделения к месту вызова не превышает 10 минут, что соответствует требованиям ч.1 ст. 76 [1].

**ж) сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности**

По пожарной и взрывопожарной опасности основные помещения здания, согласно статье 27 части 2 ФЗ-123 не категоризируется.

Согласно проектным решениям предусмотрены технические помещения.

В соответствии СП 12.13130-2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», для данных помещений определены категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности.

Определение пожароопасной категории помещений осуществлены путем сравнения максимального значения удельной временной пожарной нагрузки на любом из участков с величиной удельной пожарной нагрузки, в соответствии таблиц приложения «Б» к СП 12.13130-2009.

Категории взрывопожарной и пожарной опасности помещений, представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Категории взрывопожарной и пожарной опасности помещений

Номер на плане	Наименование помещения	Категория взрывопожарной и пожарной опасности
1 этаж		
	Кладовая уборочного инвентаря	В4
	Узел управления отоплением с ЭВРУ	Д

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

14

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

**з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией**

На рассматриваемом объекте проектной документацией не предусматривается размещение помещений, подлежащих согласно [6] защите автоматическими установками пожаротушения или оборудованию автоматической пожарной сигнализацией.

**и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты)**

Согласно п. 5 табл.2 СП 3.13130.2009 организация системы оповещения и управления эвакуацией в здании жилого дома не требуется.

Внутренний противопожарный водопровод в проектируемом здании в соответствии с требованиями п.4.1.1 табл. 1 [10] не требуется.

На сети хозяйственно-питьевого водопровода в каждой квартире на кухне следует предусматривать отдельный кран диаметром не менее 15 мм для присоединения шланга, оборудованного распылителем, для использования его в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения для ликвидации очага возгорания. п.7.4.5. [17]

Система противодымной защиты здания в соответствии с п.п.7.2, 7.3 [8] не предусматривается.

На каждом этаже лестничной клетки предусмотрена установка светильников эвакуационного освещения. Светильники эвакуационного освещения имеют встроенные аккумуляторные батареи.

**к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);**

Для обнаружения возгораний в жилых помещениях квартир (кроме ванной) применены извещатели пожарные автономные оптико-электронные ИП 212-52СИ. Звуковое оповещение жильцов в случае возникновения тревожной ситуации реализуется извещателем ИП 212-52СИ в виде звуковых и световых сигналов.

Телефонизация здания предусмотрена с использованием сетей сотовой связи.

Прием программ радиовещания с безусловным доведением сигналов ГО и оповещения о ЧС предусмотрен с использованием эфирного вещания с установкой УКВ радиоприемников «ЛИРА РП-248-1».

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Требования пожарной безопасности к электроустановкам предусмотрены в соответствии со ст. 82 [1], [7].

Провода, кабели и аппараты рассчитаны на длительную допустимую нагрузку для предотвращения их нагрева при эксплуатации. Кабели, прокладываемые в электрических нишах предусмотрены с классом пожарной опасности не ниже предусмотренного ГОСТ Р 53315-2009 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности».

Линии электроснабжения оборудованы защитой от перегрузок и коротких замыканий посредством УЗО, предотвращающих возникновение пожара при неисправности электроприемников (ч. 4 ст. 82 [1]).

В соответствии с ч. 5 ст. 82 [1], распределительные щиты для исключения распространения горения за пределы щита оборудуются автономными системами пожаротушения ПироСтикер АСТ.

Для обеспечения безопасности людей все электрооборудование должно быть надежно заземлено в соответствии с требованиями ПУЭ.

Узлы пересечения ограждающих строительных конструкций кабелями, трубопроводами и другим технологическим оборудованием имеют предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих конструкций.

#### **л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства;**

В соответствии с требованиями ст. 5 федерального закона № 123-ФЗ, ст.17 федерального закона № 384, система обеспечения пожарной безопасности должна обеспечиваться, в том числе и комплексом организационно-технических мероприятий.

Комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение безопасности людей, на предотвращение пожара, ограничение его распространения, а также создание условий для успешного тушения пожара является пожарной профилактикой.

В процессе строительства обеспечивается:

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом;
- соблюдение правил пожарной безопасности при проведении строительных и монтажных работ;
- наличие и исправное содержание первичных средств пожаротушения;
- возможность безопасной эвакуации людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре в строящемся объекте и на строительной площадке.

Взам.инв.№
Подп. и дата
Инв. № подл.

						01Б-2021-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16

Для выполнения противопожарных мероприятий осуществляются следующие мероприятия:

- ограждается вся территория строительства (в подготовительный период);
  - устанавливаются на территории строительства указатели проездов и проходов;
  - предусматривается своевременная очистка проходов, проездов, погрузочно-разгрузочных площадок от снега, мусора;
  - строительная площадка оборудуется комплектом первичных средств пожаротушения (песок, лопаты, багры, огнетушители) с устройством противопожарных щитов;
  - выполняются противопожарные требования при эксплуатации временных бытовых зданий и сооружений;
  - хранение горючих и легковоспламеняющихся жидкостей в отдельно стоящих неотапливаемых зданиях, оборудованных вентиляцией;
  - нормативная ширина проездов (подъездов) для обеспечения свободного доступа пожарных машин;
  - контроль за эксплуатацией и техническим обслуживанием систем противопожарной защиты;
  - разработка инструкций о порядке действия персонала при пожаре, планов эвакуации персонала при пожаре, отражающие специфику эксплуатации и учитывающие пожарную опасность объекта;
  - специально оборудованные места для курения должны быть обозначены знаками пожарной безопасности;
  - организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации».
- Организационно-технические мероприятия при проведении работ выполнять с соблюдением следующих документов:
- ГОСТ 12.1.004-91\* «Пожарная безопасность. Общие положения»;
  - «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

Ответственность за пожарную безопасность на строительном участке при проведении работ возлагается на начальника строительного участка, который наряду с выполнением общих требований пожарной безопасности обязан:

- организовать пожарные дружины из работников строительного участка, организовать в подведомственном подразделении изучение и выполнение требований необходимых документов по пожарной безопасности на рабочих местах;
- обеспечить исправность и готовность к действию пожарной техники и других средств пожаротушения, находящихся в наличии, замену

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							01Б-2021-ПБ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.	Дата			17

использованных пришедших в негодность первичных средств пожаротушения;

- обеспечить исправность состояния дорог, проездов и путей следования пожарной техники на участок. Ворота для въезда должны быть шириной не менее 4 м. Ко всем зданиям и сооружениям, местам хранения строительных материалов, конструкций и оборудования должен быть обеспечен свободный подъезд;
- обеспечить наличие, исправность и проверку средств связи и немедленный вызов пожарных подразделений в случае пожара или опасности его возникновения при аварии;
- одновременно приступить к ликвидации пожара или аварии имеющимися силами и средствами.

Ответственность за соблюдение установленных противопожарных мероприятий на каждом рабочем месте возлагается на непосредственных исполнителей работ.

У въездов на стройплощадку должно быть вывешен (установлен) план пожарной защиты с нанесенным строящимся и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи.

Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а так же под производственные и вспомогательные сооружения из горючих и трудногорючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, коры и щепы.

При хранении на открытых площадках горючих строительных материалов (лесопиломатериалы, толь, рубероид и др.), конструкций из горючих материалов, а так же оборудования и грузов в горючей упаковке, должны размещаться штабелями или группами площадью не более 100 м<sup>2</sup>. Расстояние между штабелями и от них до зданий и сооружений надлежит принимать не менее 24 м.

На участке проведения работ должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации аварий при тушении пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения строительных работ.

При работе с горючими и легковоспламеняющимися жидкостями следует руководствоваться главой XVI «Пожароопасные работы» «Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

При проведении окрасочных работ необходимо:

- производить составление и разбавление всех видов лаков и красок в изолированных помещениях у наружной стены с оконными проемами или

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

Изм. Кол.у Лист Недок. Подп. Дата

18

на открытых площадках, осуществлять подачу окрасочных материалов в готовом виде централизованно, размещать лакокрасочные материалы в цеховой кладовой в количестве, не превышающем сменной потребности, плотно закрывать и хранить тару из-под лакокрасочных материалов на специально отведенных площадках;

- оснащать электрокрасящие устройства при окрашивании в электростатическом поле защитной блокировкой, исключающей возможность включения распылительных устройств при неработающих системах местной вытяжной вентиляции или неподвижном конвейере;
- не превышать сменную потребность горючих веществ на рабочем месте, открывать емкости с горючими веществами только перед использованием, а по окончании работы закрывать их и сдавать на склад, хранить тару из-под горючих веществ в специально отведенном месте вне помещений.

Помещения и рабочие зоны, в которых применяются горючие вещества (приготовление состава и нанесение его на изделия), выделяющие пожаровзрывоопасные пары, обеспечиваются естественной или принудительной приточно-вытяжной вентиляцией.

Кратность воздухообмена для безопасного ведения работ в указанных помещениях определяется проектом производства работ. Запрещается допускать в помещения, в которых применяются горючие вещества, лиц, не участвующих в непосредственном выполнении работ, а также производить работы и находиться людям в смежных помещениях.

Работы в помещениях, зонах (территориях), в которых возможно образование горючих паровоздушных смесей, следует выполнять искробезопасным инструментом в одежде и обуви, не способных вызвать искру.

Место проведения огневых работ очищается от горючих веществ и материалов в радиусе очистки территории от горючих материалов согласно приложению 3 Правил противопожарного режима в Российской Федерации. Находящиеся в радиусе зоны очистки территории строительные конструкции, настилы полов, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих материалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическим экраном, асбестовым полотном или другими негорючими материалами, и при необходимости политы водой.

Место для проведения сварочных и резательных работ в конструкциях, которых использованы горючие материалы, ограждается сплошной перегородкой из негорючего материала. При этом высота перегородки, должна быть не менее 1,8 метра, а зазор между перегородкой и полом - не более 5 сантиметров. Для предотвращения разлета раскаленных частиц, указанный зазор должен быть огражден сеткой из негорючего материала с размером ячеек не более 1x1 миллиметр.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Не разрешается вскрывать люки и крышки технологического оборудования, выгружать, перегружать и сливать продукты, загружать их через открытые люки, а также выполнять другие операции, которые могут привести к возникновению пожаров и взрывов из-за загазованности и запыленности мест, в которых проводятся огневые работы.

При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочную аппаратуру необходимо отключать (в том числе от электросети), шланги отсоединять и освобождать от горючих жидкостей и газов, а в паяльных лампах давление полностью стравливать. По окончании работ всю аппаратуру и оборудование необходимо убирать в специально отведенные помещения (места).

Запрещается организация постоянных мест проведения огневых работ более чем на 10 постах (сварочные резательные мастерские), если не предусмотрено централизованное электро- и газоснабжение.

В сварочной мастерской при наличии не более 10 сварочных постов допускается для каждого поста иметь по 1 запасному баллону с кислородом и горючим газом. Запасные баллоны ограждаются щитами из негорючих материалов или хранятся в специальных пристройках к мастерской.

При проведении огневых работ запрещается:

а) приступать к работе при неисправной аппаратуре;

б) производить огневые работы на свежеекрашенных горючими красками, лаками конструкциях и изделиях;

в) использовать одежду и рукавицы со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;

г) хранить в сварочных кабинах одежду, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, другие горючие материалы;

д) допускать к самостоятельной работе учеников, а также работников, не имеющих квалификационного удостоверения;

е) допускать соприкосновение электрических проводов с баллонами со сжатыми, сжиженными и растворенными газами;

ж) производить работы на аппаратах и коммуникациях, заполненных горючими и токсичными веществами, а также находящихся под электрическим напряжением;

з) проводить огневые работы одновременно с устройством гидроизоляции и пароизоляции на кровле монтажом панелей с горючими и трудногорючими утеплителями, наклейкой покрытий полов и отделкой помещений с применением горючих лаков клеев мастик и других горючих материалов.

При проведении электросварочных работ:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

20

а) запрещается использовать провода без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные автоматические выключатели;

б) следует соединять сварочные провода при помощи опрессовки сварки пайки или специальных зажимов. Подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату выполняется при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами;

в) следует надежно изолировать и в необходимых местах защищать от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий провода, подключенные к сварочным аппаратам, распределительным щитам и другому оборудованию, а также к местам сварочных работ;

г) необходимо располагать кабели (провода) электросварочных машин от трубопроводов с кислородом на расстоянии не менее 0,5 метра, а от трубопроводов и баллонов с ацетиленом и других горючих газов - не менее 1 метра;

д) в качестве обратного проводника, соединяющего свариваемое изделие с источником тока, могут использоваться стальные или алюминиевые шины любого профиля, сварочные плиты, стеллажи и сама свариваемая конструкция при условии, если их сечение обеспечивает безопасное по условиям нагрева протекание тока. Соединение между собой отдельных элементов, используемых в качестве обратного проводника, должно выполняться с помощью болтов, струбцин или зажимов;

е) в пожаровзрывоопасных и пожароопасных помещениях и сооружениях обратный проводник от свариваемого изделия до источника тока выполняется только изолированным проводом, причем по качеству изоляции он не должен уступать прямому проводнику, присоединяемому к электрододержателю;

ж) конструкция электрододержателя для ручной сварки должна обеспечивать надежное зажатие и быструю смену электродов, а также исключать возможность короткого замыкания его корпуса на свариваемую деталь при временных перерывах в работе или при случайном его падении на металлические предметы. Рукоятка электрододержателя делается из негорючего диэлектрического и теплоизолирующего материала;

з) следует применять электроды, изготовленные в заводских условиях, соответствующие номинальной величине сварочного тока. При смене электродов их остатки (огарки) следует помещать в специальный металлический ящик, устанавливаемый у места сварочных работ;

и) необходимо электросварочную установку на время работы заземлять. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию (обратный проводник);

к) чистку агрегата и пусковой аппаратуры следует производить ежедневно после окончания работы. Техническое обслуживание и планово-

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

01Б-2021-ПБ.ТЧ

Лист

21

При огневых работах, связанных с резкой металла:

а) необходимо принимать меры по предотвращению разлива легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;

б) допускается хранить запас горючего на месте проведения бензо- и керосинорезательных работ, в количестве, не более сменной потребности. Горючее следует хранить в исправной небуьющейся плотно закрывающейся таре на расстоянии не менее 10 метров от места производства огневых работ;

в) необходимо проверять перед началом работ исправность арматуры бензо- и керосинореза, плотность соединений шлангов на ниппелях, исправность резьбы в накидных гайках и головках;

г) применять горючее для бензо- и керосинорезательных работ в соответствии с имеющейся инструкцией;

д) бачок с горючим располагать на расстоянии не менее 5 метров от баллонов с кислородом, а также от источника открытого огня и не менее 3 метров от рабочего места, при этом на бачок не должны попадать пламя и искры при работе;

е) запрещается эксплуатировать бачки, не прошедшие гидроиспытаний, имеющие течь горючей смеси, а также неисправный насос или манометр;

ж) запрещается разогревать испаритель резака посредством зажигания налитой на рабочем месте легковоспламеняющейся или горючей жидкости.

При проведении паяльных работ рабочее место должно быть очищено от горючих материалов, а находящиеся на расстоянии менее 5 метров конструкции из горючих материалов должны быть защищены экранами из негорючих материалов или политы водой (водным раствором пенообразователя и др).

Паяльные лампы необходимо содержать в исправном состоянии и осуществлять проверки их параметров в соответствии с технической документацией не реже 1 раза в месяц. На проведение огневых работ на временных местах (кроме строительных площадок) руководителем организации или лицом, ответственным за пожарную безопасность оформляется наряд-допуск на выполнение огневых работ по форме предусмотренной приложением 4 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.	Дата

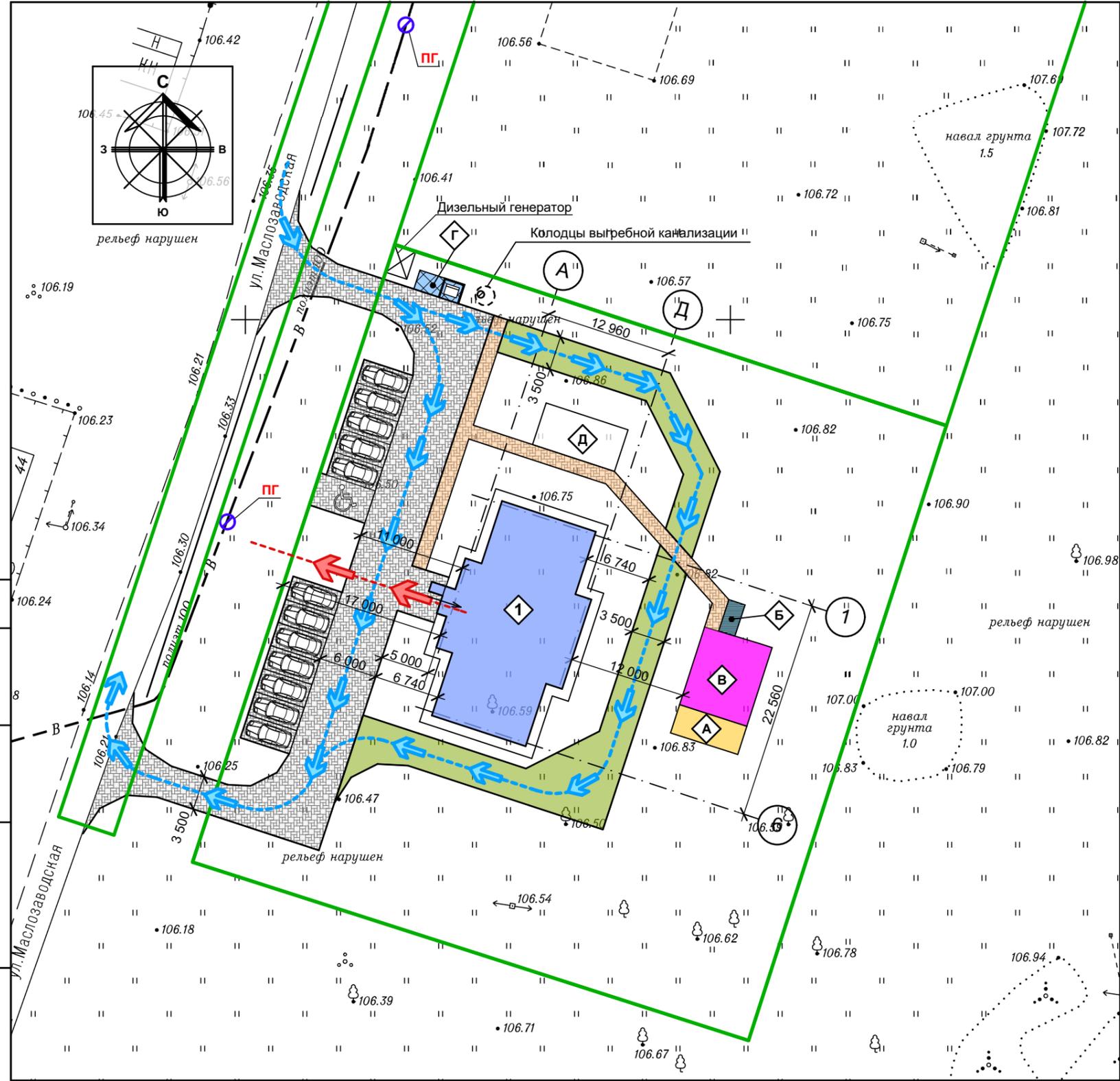




Согласно части 1 (п.2) и части 3 статьи 6 Технического регламента [1] пожарная безопасность многоквартирного малоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган обеспечена, так как в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности установленные федеральными законами о технических регламентах, и нормативными документами по пожарной безопасности.

При выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№						01Б-2021-ПБ.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.		Дата



**Условные обозначения**

- 1 - многоквартирный малоэтажный жилой дом секционного типа (проектируемое здание)
- А - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, S = 20 м<sup>2</sup>
- Б - площадка для отдыха взрослого населения, S = 6 м<sup>2</sup>
- В - площадка для занятий физкультурой, S = 55 м<sup>2</sup>
- Г - площадка для хозяйственных целей, S = 10 м<sup>2</sup>
- Д - площадка для сушки белья, S = 40 м<sup>2</sup>
- → → → - путь подъезда к объекту пожарной техники
- ← ← ← ← - схема эвакуации людей и материальных средств
- - тротуар с покрытием тротуарной плиткой
- - проезды с покрытием из брусчатки для подъезда пожарной техники
- - проезды с покрытием из газона для подъезда пожарной техники
- - вход в здание
- 🚗 - парковки
- 🗑️ - место сбора бытовых отходов
- - граница земельного участка
- ⊕ ПГ - пожарный гидрант, 2 шт

**ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			зданий	квартир	застройки		квартир		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Многоквартирный малоэтажный жилой дом секционного типа	3	1	12	279	544,8	693,6	2560		

01Б-2021-ПБ

Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Баганского района Новосибирской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
		Потехин			02.21
		Еремин			02.21
		Потехин			02.21
		Тушков			02.21

Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	П	1	4

Ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций; схема эвакуации людей и материальных средств с прилегающей к зданию (сооружениям) территории в случае возникновения пожара

ООО "ПромГражданСтрой" НСО; с. Толмачево

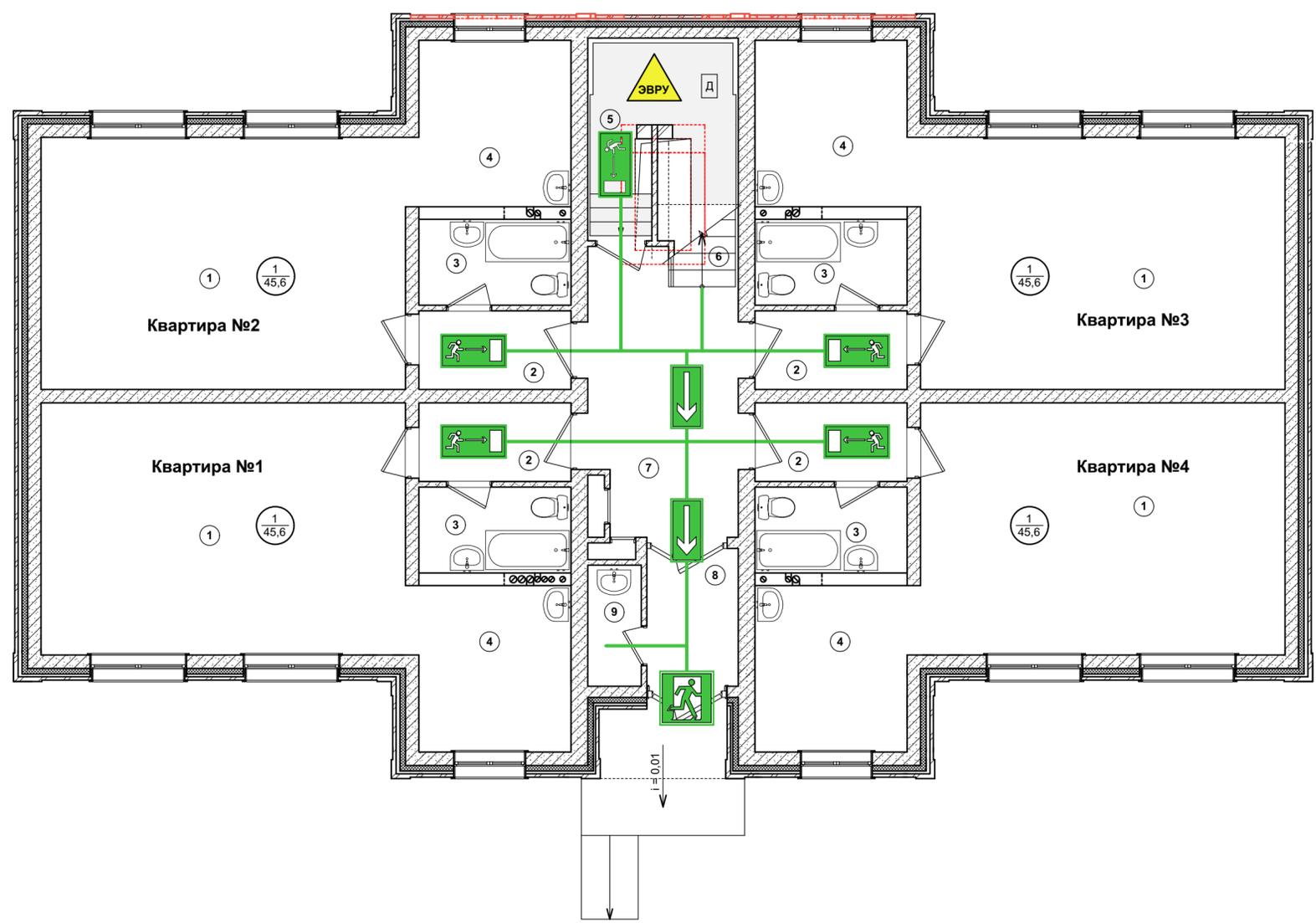
СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Схема эвакуации людей и материальных средств 1-го этажа



Экспликация помещений

Номер по плану	Наименование	Площадь, м2	Категория производства по взрывной, взрыво-пожарной и пожарной опасности
1	Жилая комната	29,5	
2	Прихожая	3,8	
3	Ванная	4,2	
4	Кухня	8,1	
5	Узел управления отоплением с ЭВРУ	6,8	Д
6	Лестница	11,5	
7	Приквартирная площадка	12,7	
8	Тамбур	4	
9	Комната уборочного инвентаря	2,1	В4

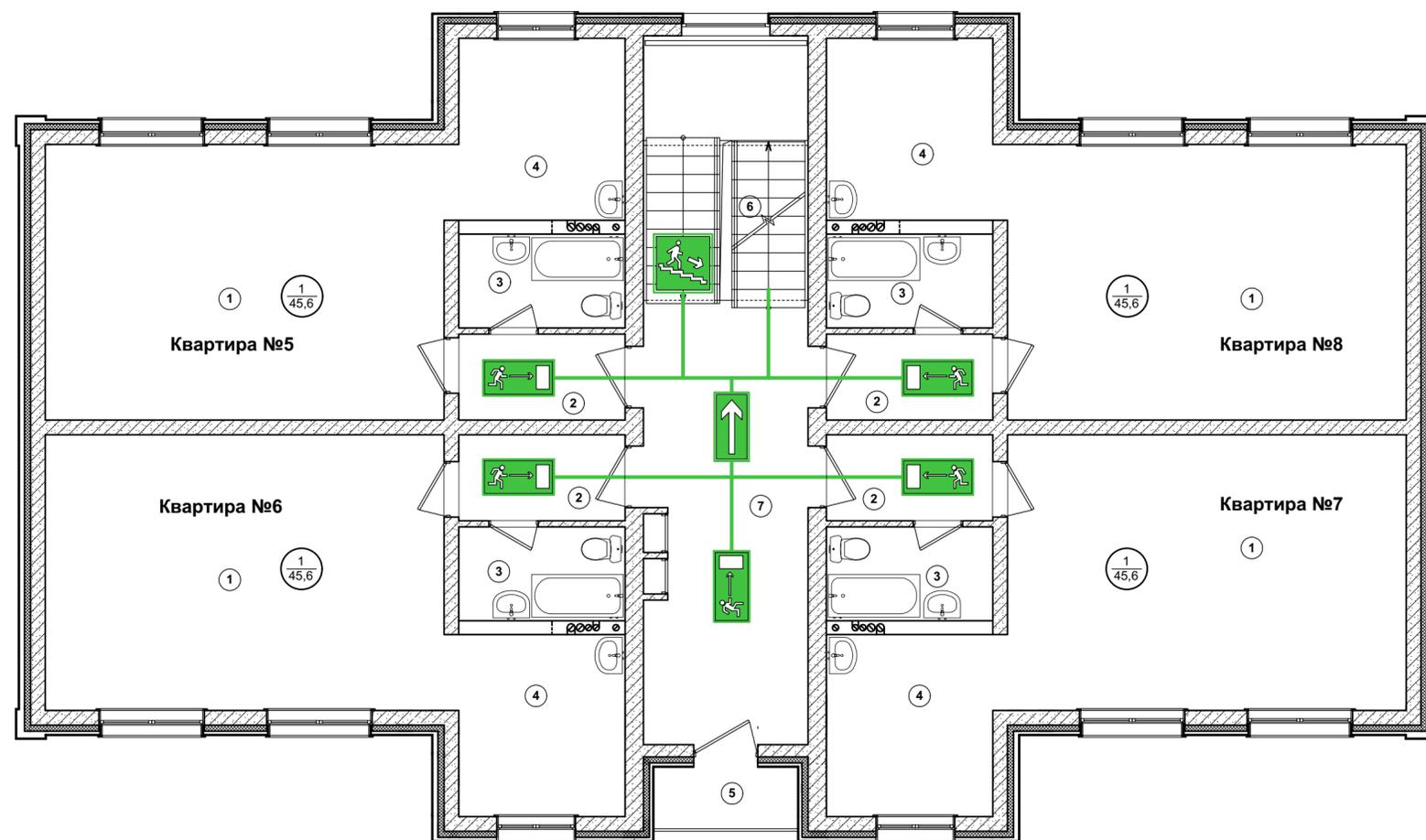
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- электрическое вводно-распределительное устройство
- направление к эвакуационному выходу
- направление эвакуации
- эвакуационный выход

СОГЛАСОВАНО:					
Имя, И. подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N			

						01Б-2021-ПБ			
						Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Баганского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Потехин			02.21		П	2	4
Разработал		Еремин			02.21				
Проверил		Потехин			02.21				
Н. контр.		Тушков			02.21	Схема эвакуации людей и материальных средств 1-го этажа		ООО "ПромГражданСтрой" НСО; с. Толмачево	

Схема эвакуации людей и материальных средств 2-го этажа



Экспликация помещений

Номер по плану	Наименование	Площадь, м2	Категория производства по взрывной, взрывопожарной и пожарной опасности
1	Жилая комната	29,5	
2	Прихожая	3,8	
3	Ванная	4,2	
4	Кухня	8,1	
5	Лоджия	2,4	
6	Лестница	11,5	
7	Приквартирная площадка	18,9	

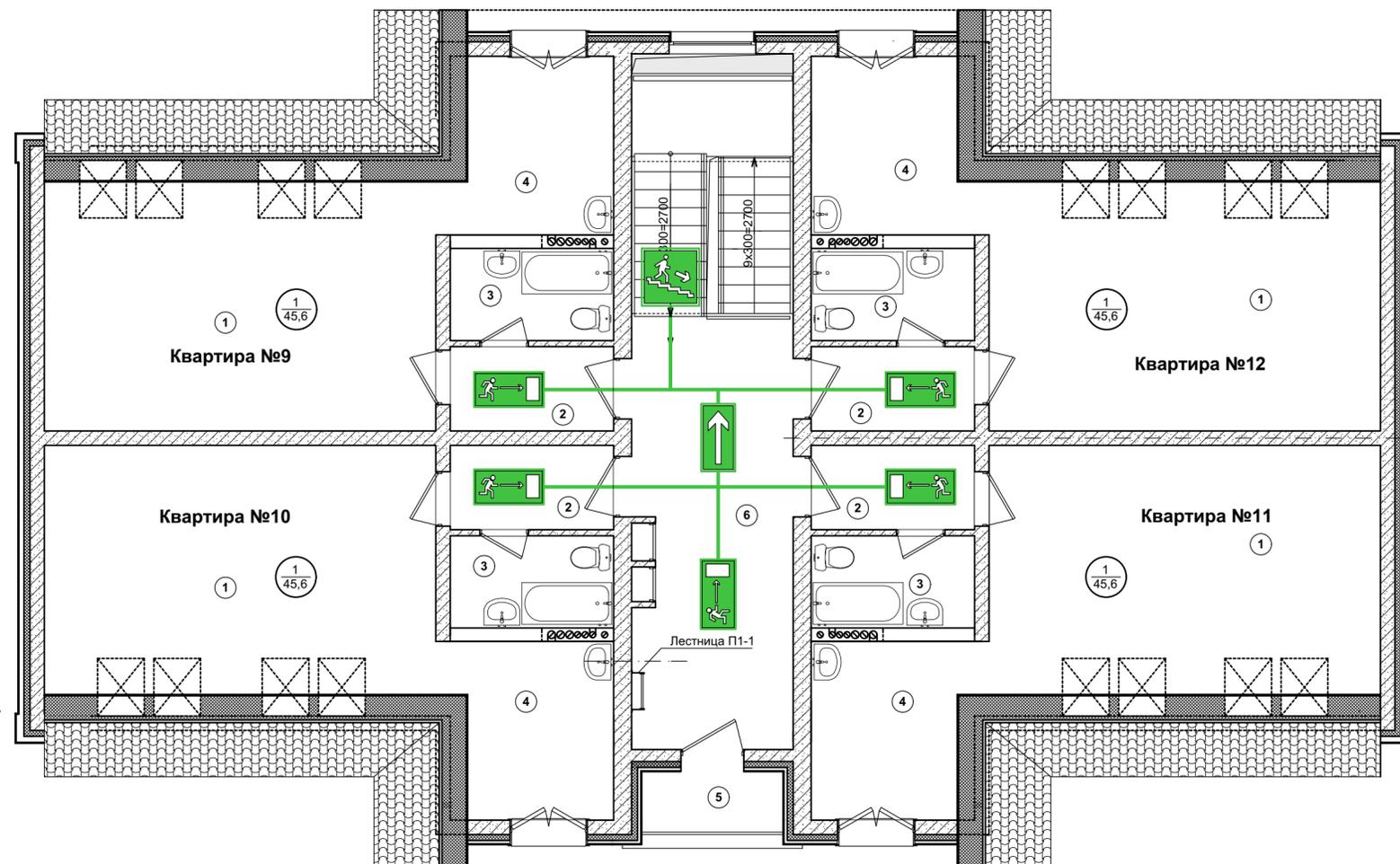
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - направление к эвакуационному выходу
-  - направление эвакуации
-  - направление к эвакуационному выходу (по лестнице вниз)

СОГЛАСОВАНО:	
Изм. N	Дата
Кол.уч.	Подпись
Лист	№ Док
Подпись и дата	
Имя, N подл.	Взамен ив. N

						01Б-2021-ПБ			
						Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Баганского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Потехин				02.21		П	3	4
Разработал	Еремин				02.21				
Проверил	Потехин				02.21				
Н. контр.	Тушков				02.21	Схема эвакуации людей и материальных средств 2-го этажа	ООО "ПромГражданСтрой"		

Схема эвакуации людей и материальных средств 3-го этажа



Экспликация помещений

Номер по плану	Наименование	Площадь, м2	Категория производства по взрывной, взрывопожарной и пожарной опасности
1	Жилая комната	29,5	
2	Прихожая	3,8	
3	Ванная	4,2	
4	Кухня	8,1	
5	Лоджия	2,4	
6	Приквартирная площадка	19,1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- направление к эвакуационному выходу
- направление эвакуации
- направление к эвакуационному выходу (по лестнице вниз)

СОГЛАСОВАНО:	
Изм. N	Дата
Кол.уч.	Подпись и дата
Лист	Имя, N подл.
№Док	
Подпись	
Дата	

						01Б-2021-ПБ			
						Многоквартирный жилой дом в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Баганского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Потехин				02.21		П	4	4
Разработал	Еремин				02.21				
Проверил	Потехин				02.21				
Н. контр.	Тушков				02.21	Схема эвакуации людей и материальных средств 3-го этажа		ООО "ПромГражданСтрой"	