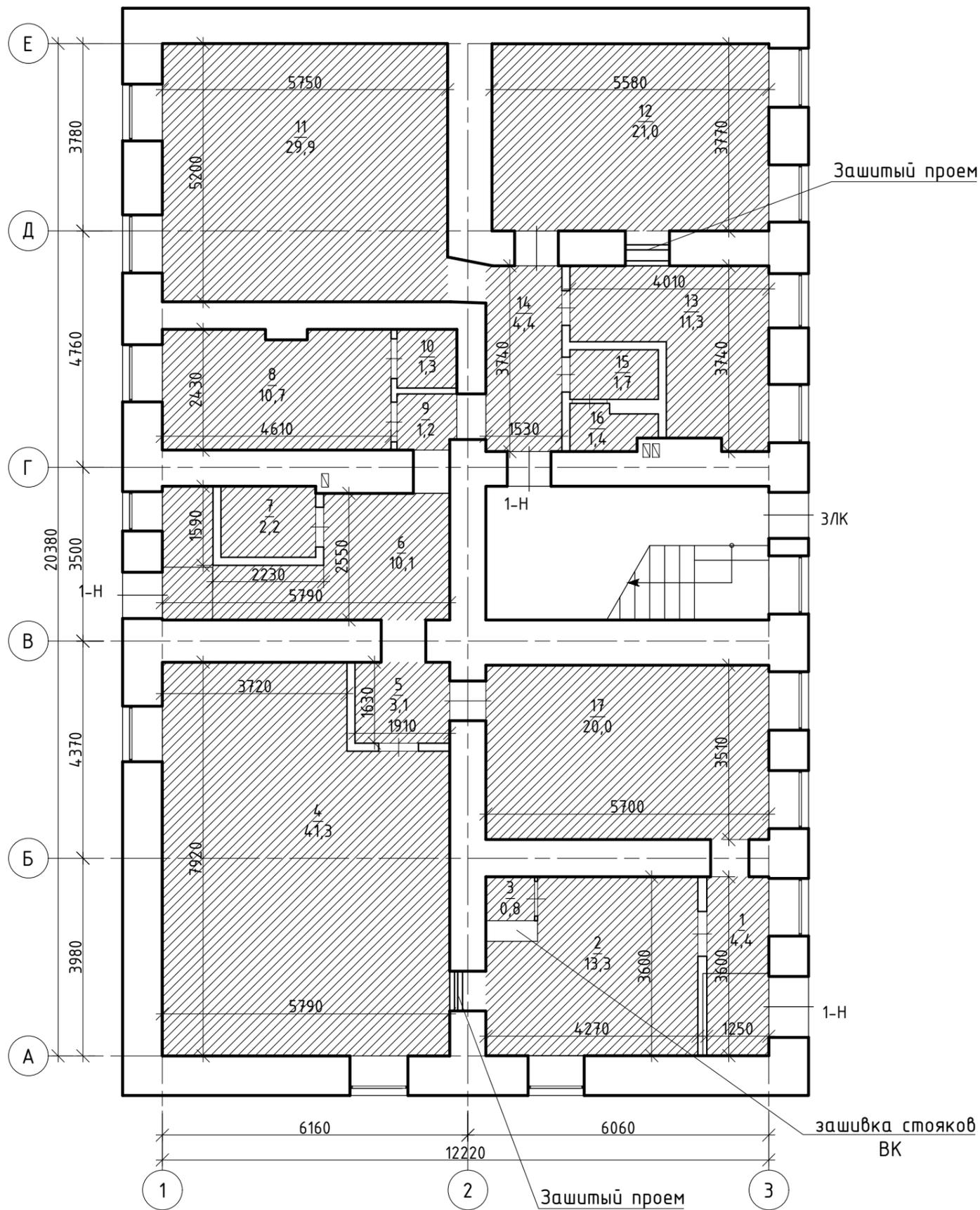


План помещения 1-Н до перепланировки.
М 1:100



Экспликация помещений 1-Н до перепланировки

№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1	Тамбур	4,4
2	Помещение	13,3
3	Кладовая	0,8
4	Помещение	41,3
5	Коридор	3,1
6	Помещение	10,1
7	Туалет	2,2
8	Помещение	10,7
9	Коридор	1,2
10	Туалет	1,3
11	Помещение	29,9
12	Помещение	21,0
13	Помещение	11,3
14	Коридор	4,4
15	Умывальная	1,7
16	Туалет	1,4
17	Помещение	20,0
Общая площадь помещений 1-Н		178,1

Условные обозначения:

арендуемые части помещения на основании договора аренды № 01-А007813 от 26 января 2015 г.

Примечание:

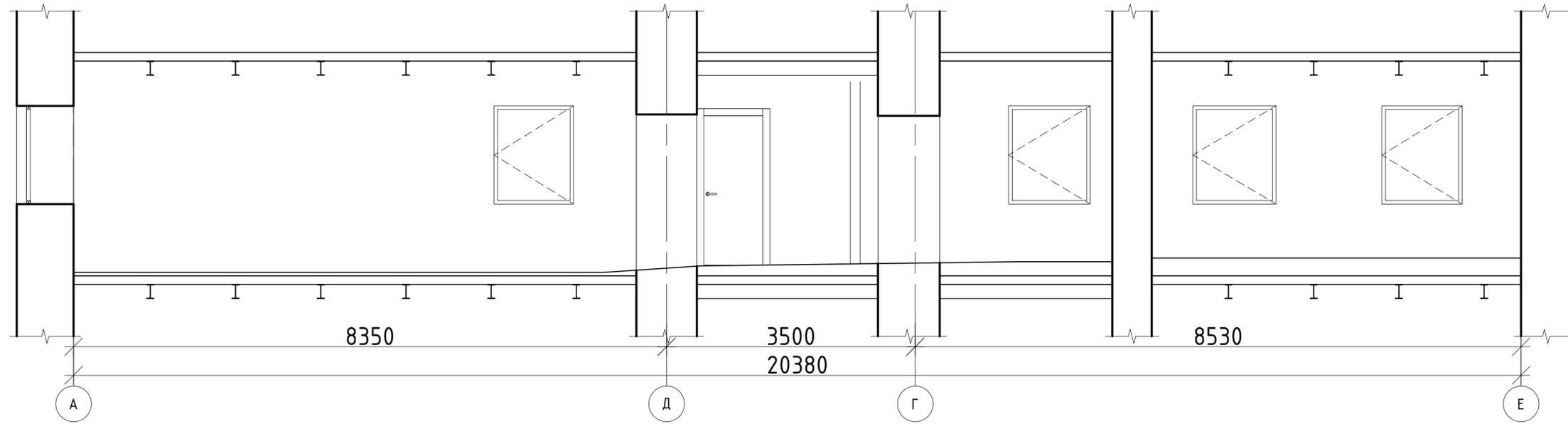
1. Оси обозначены условно.

						01/01-2023-AP			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	3	
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	План помещений 1-Н до перепланировки. М 1:100			

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Разрез 1-1. М 1:50.



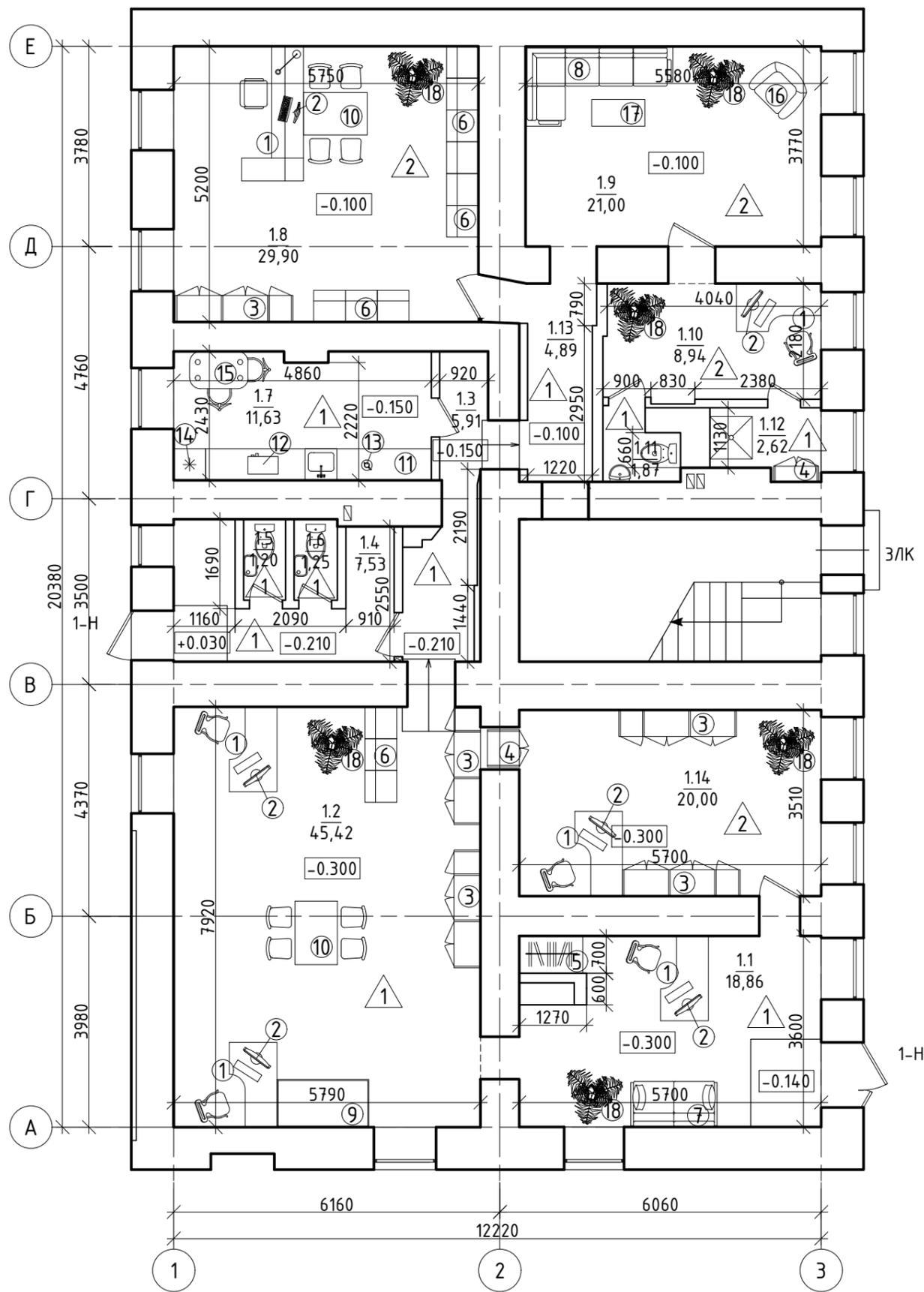
Ведомость отделки пом. 1-Н

Наименование или № помещения по плану	Потолки		Стены и перегородки		Низ стен и перегородок		
	Площ., м2	Вид отделки	Площ., м2	Вид отделки	Площ. м2	Вид отделки	h, мм
1.1-1.3, 1.7-1.10, 1.13-1.14	166,55	Подвесной потолок из ГКЛ	592,92	Стеклообои светлых тонов	—	—	—
1.4-1.6, 1.11-1.12	14,47	Подвесной потолок из ГКЛВ	51,51	Керамическая плитка 200x300 мм	—	—	—

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						01/01-2023-AP		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.		
Выполнил					01.23	Стадия	Лист	Листов
Проверил					01.23	П	5	
Н. контроль					01.23	Разрез 1-1. Ведомость отделки пом. 1-Н. М 1:50		

План расстановки технологического оборудования пом. 1-Н.
М 1:100.



Экспликация помещений 1-Н
после перепланировки

№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1.1	Холл	18,86
1.2	Офис	45,42
1.3	Коридор	5,91
1.4	Вестибюль	7,53
1.5	Санузел	1,20
1.6	Санузел	1,25
1.7	Помещение персонала	11,63
1.8	Кабинет	29,90
1.9	Холл	21,00
1.10	Кабинет	8,94
1.11	Санузел	1,87
1.12	Помещение хранения уборочного инвент.	2,62
1.13	Коридор	4,89
1.14	Офис	20,00
Общая площадь помещений 1-Н		181,02

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

01/01-2023-ТХ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор					01.23
Выполнил					01.23
Проверил					01.23
Н. контроль					01.23
Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.					
План расстановки технологического оборудования пом. 1-Н.					
М 1:100.					
Стадия	Лист	Листов			
П	3				

Спецификация технологического оборудования

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Офисный комплект "Стол+стул"				шт.	6		
2	Компьютер				шт.	6		
3	Шкаф офисный				шт.	5		
4	Шкаф распашной двухстворчатый				шт.	2		
5	Шкаф для верхней одежды				шт.	1		
6	Стеллаж				шт.	4		
7	Диван офисный				шт.	1		
8	Диван угловой				шт.	1		
9	Стол офисный				шт.	1		
10	Офисный набор "Стол для переговоров + 4 стула"				шт.	2		
11	Кухонная гарнитура				шт.	1		
12	Микроволновая печь				шт.	1		
13	Чайник				шт.	1		
14	Холодильник				шт.	1		
15	Столовый комплект "Обеденный стол + 2 стула"				шт.	1		
16	Офисное кресло				шт.	1		
17	Кофейный столик				шт.	1		
18	Офисное растение				шт.	6		

Согласовано

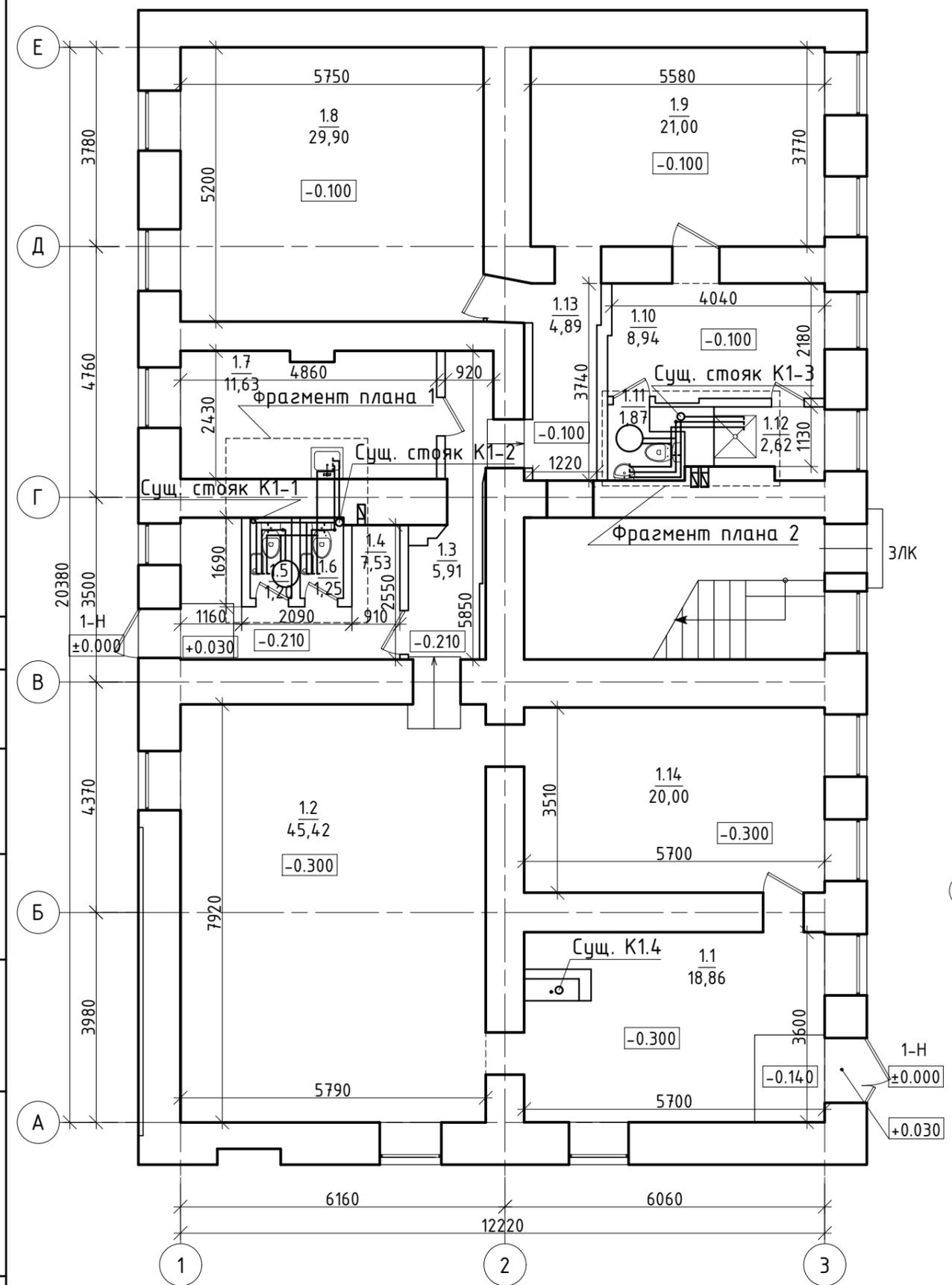
Взам. инв. №

Подп. и дата

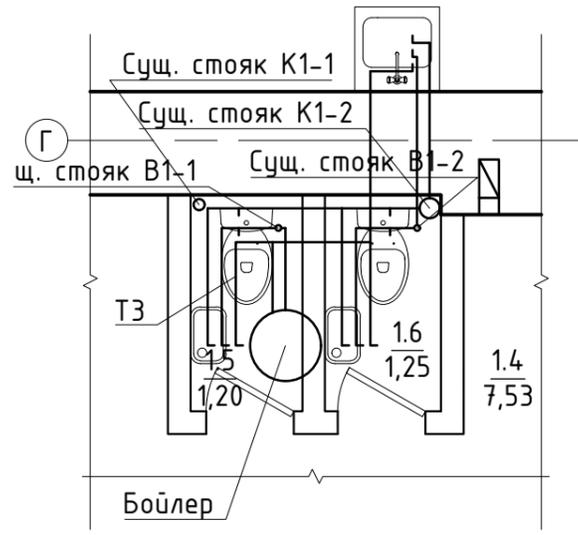
Инв. № подл.

						01/01-2023-ТХ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	4	
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	Спецификация технологического оборудования. М 1:100.			

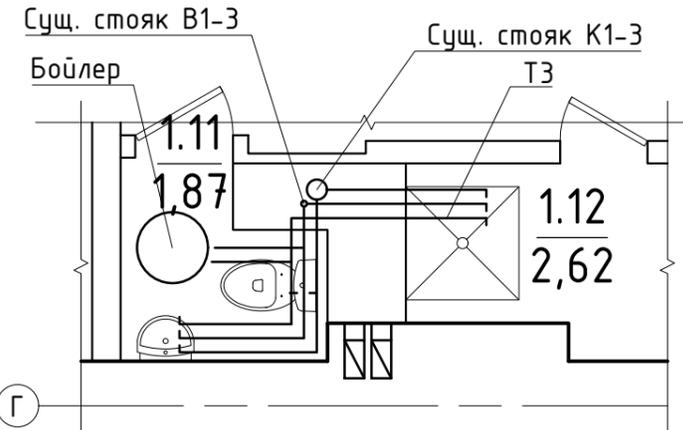
План системы водоснабжения и канализации пом. 1-Н.
М 1:100.



Фрагмент плана 1. М 1:50



Фрагмент плана 2. М 1:50



- Примечание:
1. Данный лист см. совместно листами 4-5.
 2. Перед каждым тех. прибором установить шаровой кран.
 3. Существующие канализационные стояки 1.1 и 1.4 - транзитные.

Экспликация помещений 1-Н
после перепланировки

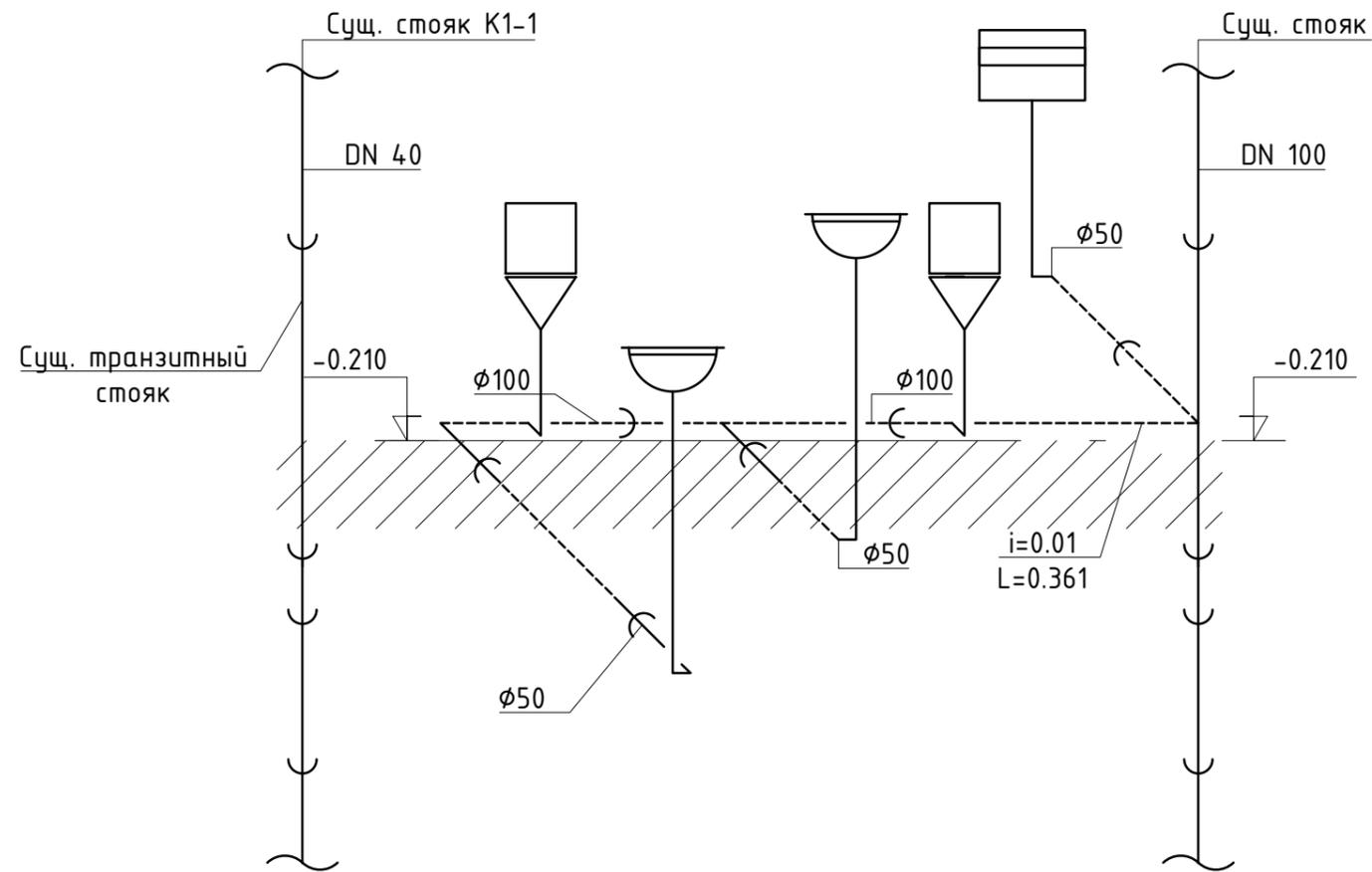
№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1.1	Холл	18,86
1.2	Офис	45,42
1.3	Коридор	5,91
1.4	Вестибюль	7,53
1.5	Санузел	1,20
1.6	Санузел	1,25
1.7	Помещение персонала	11,63
1.8	Кабинет	29,90
1.9	Холл	21,00
1.10	Кабинет	8,94
1.11	Санузел	1,87
1.12	Помещение хранения уборочного инвент.	2,62
1.13	Коридор	4,89
1.14	Офис	20,00
Общая площадь помещений 1-Н		181,02

						01/01-2023-ВК		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.		
Ген. директор					01.23			
Выполнил					01.23			
Проверил					01.23			
Н. контроль					01.23			
План системы водоснабжения и канализации пом. 1-Н. М 1:100.						Стадия	Лист	Листов
						П	3	

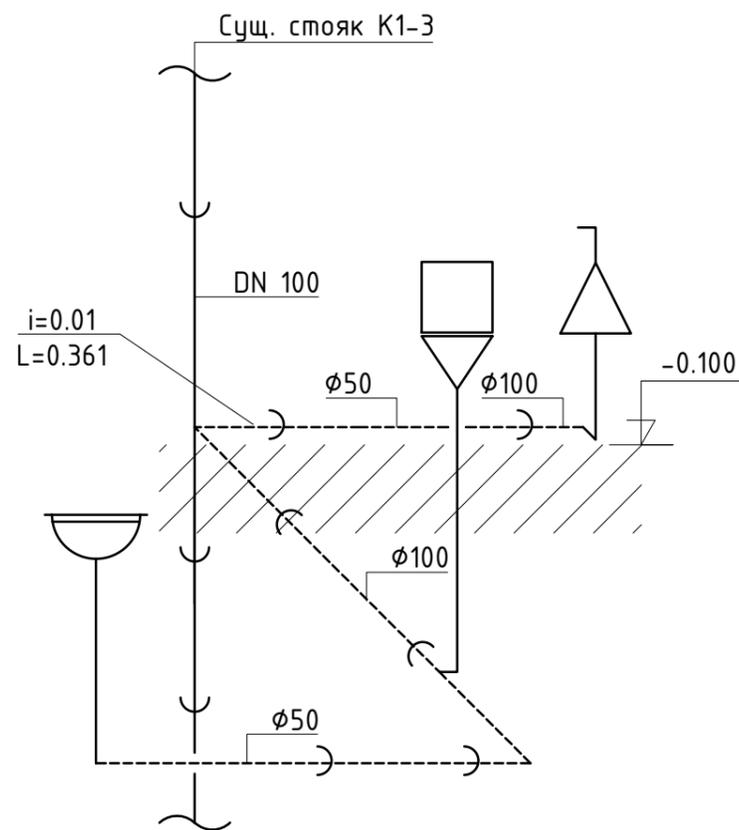
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

АксонOMETрическая схема системы канализации K1-1, K1-2.
М 1:20



АксонOMETрическая схема системы канализации K1-3.
М 1:20



Условные обозначения элементов

Наименование	Условные обозначение
Счетчик для холодной воды	
Кран "Американка"	
Унитаз	
Умывальник	
Мойка	
Поддон для слива и набора воды	
Боилер	
Кран водоразборный	
Поддон для набора воды	

Примечание:
1. Смотреть лист с листом 3, 5.

						01/01-2023-ВК			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	4	
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	АксонOMETрическая схема систем канализации пом. 1-Н. М 1:20			

Согласовано

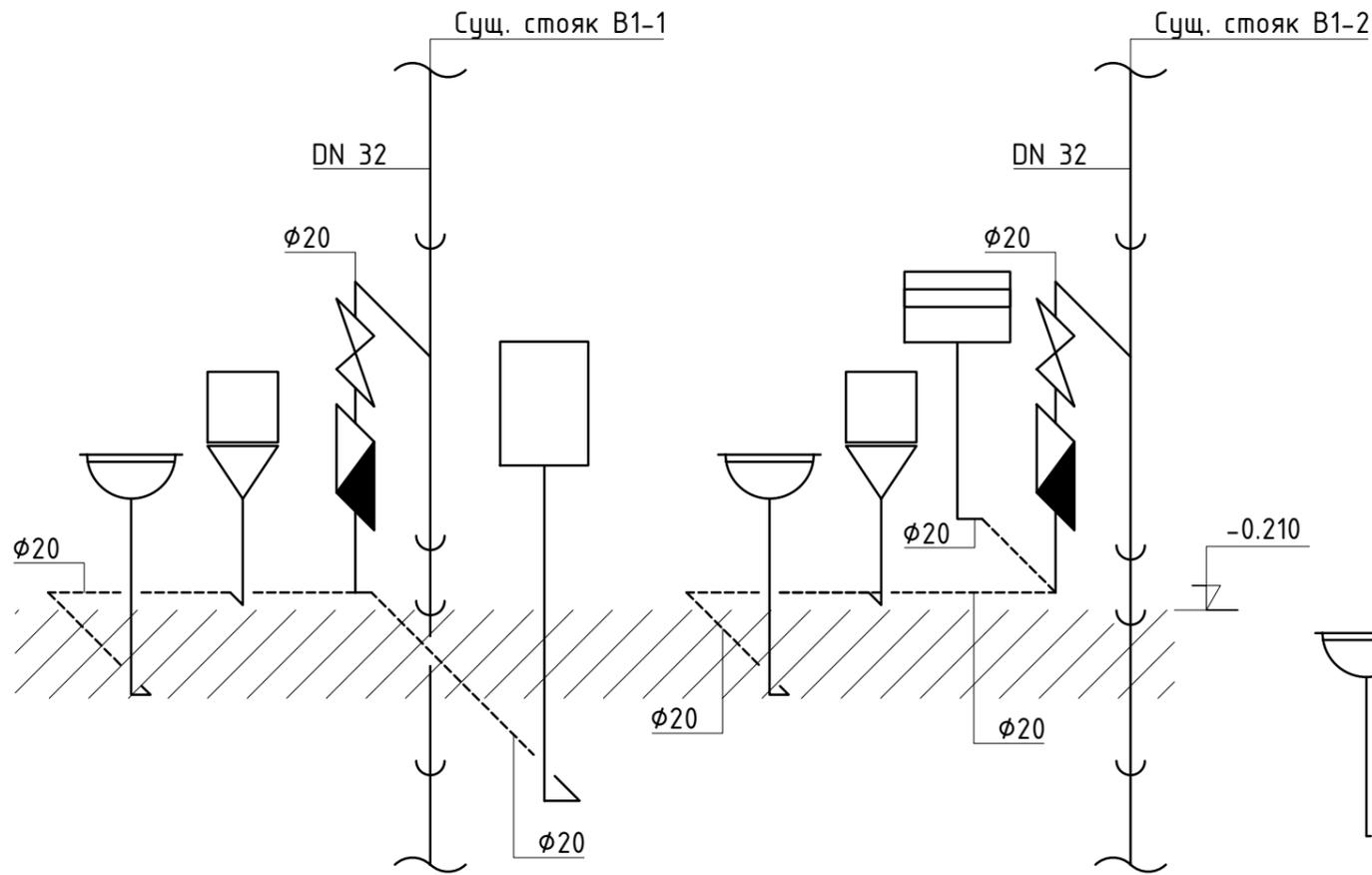
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

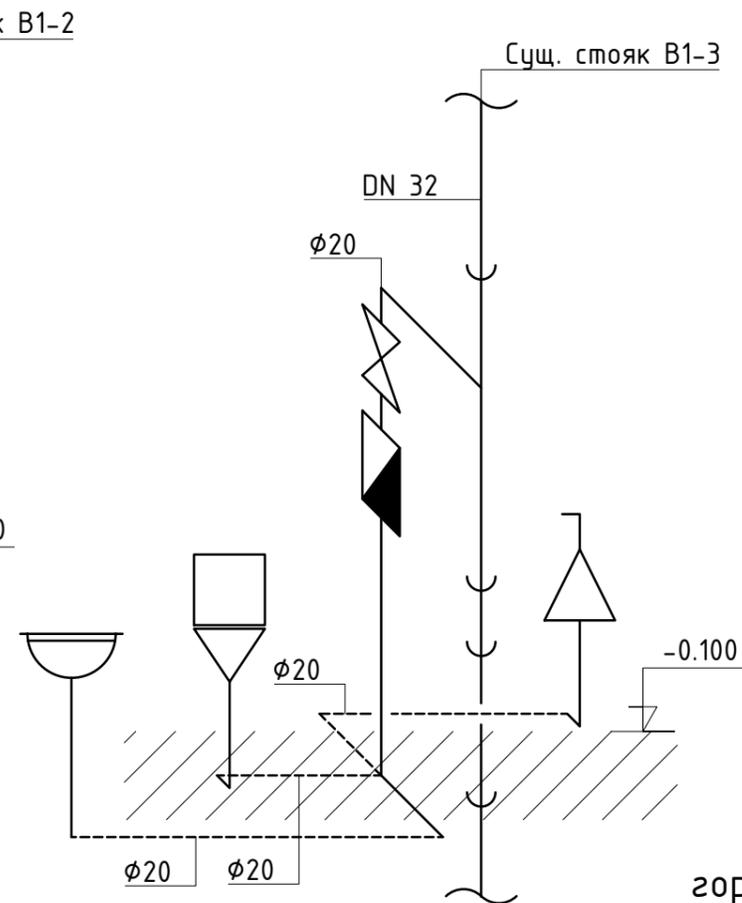
АксонOMETрическая схема системы холодного водоснабжения В1-1, В1-2.

М 1:20



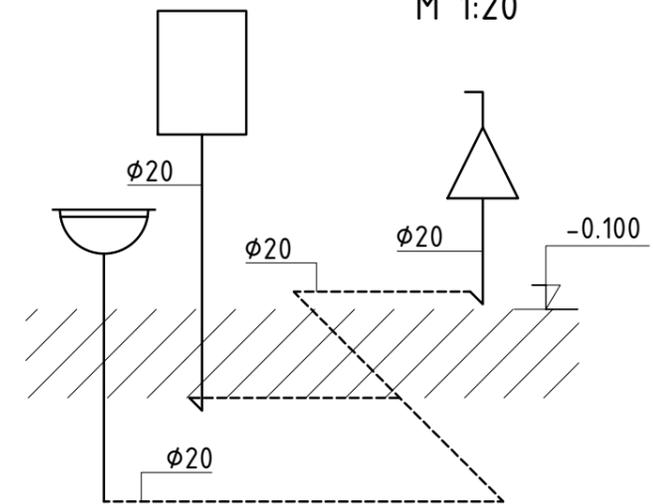
АксонOMETрическая схема системы холодного водоснабжения В1-3.

М 1:20



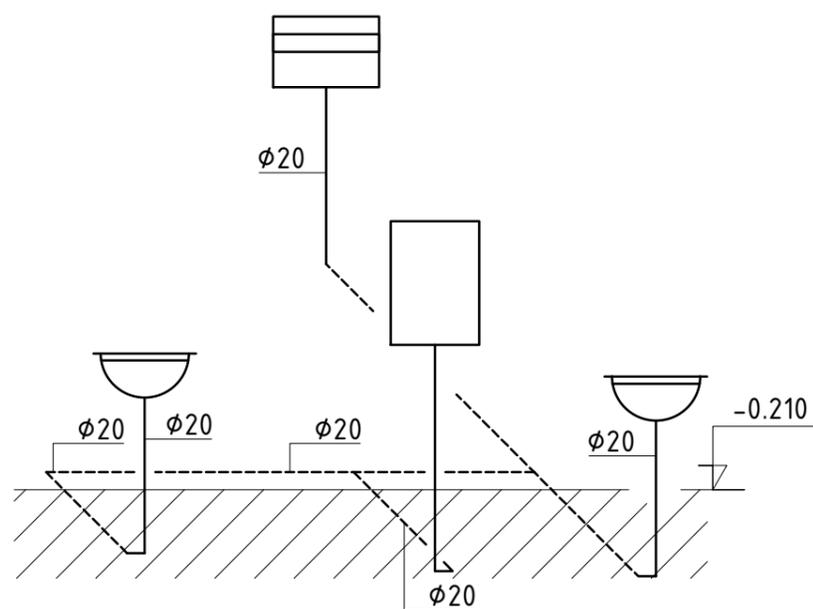
АксонOMETрическая схема горячего водоснабжения ТЗ (стояк В1-3).

М 1:20



АксонOMETрическая схема системы горячего водоснабжения ТЗ (стояк В1-2).

М 1:20



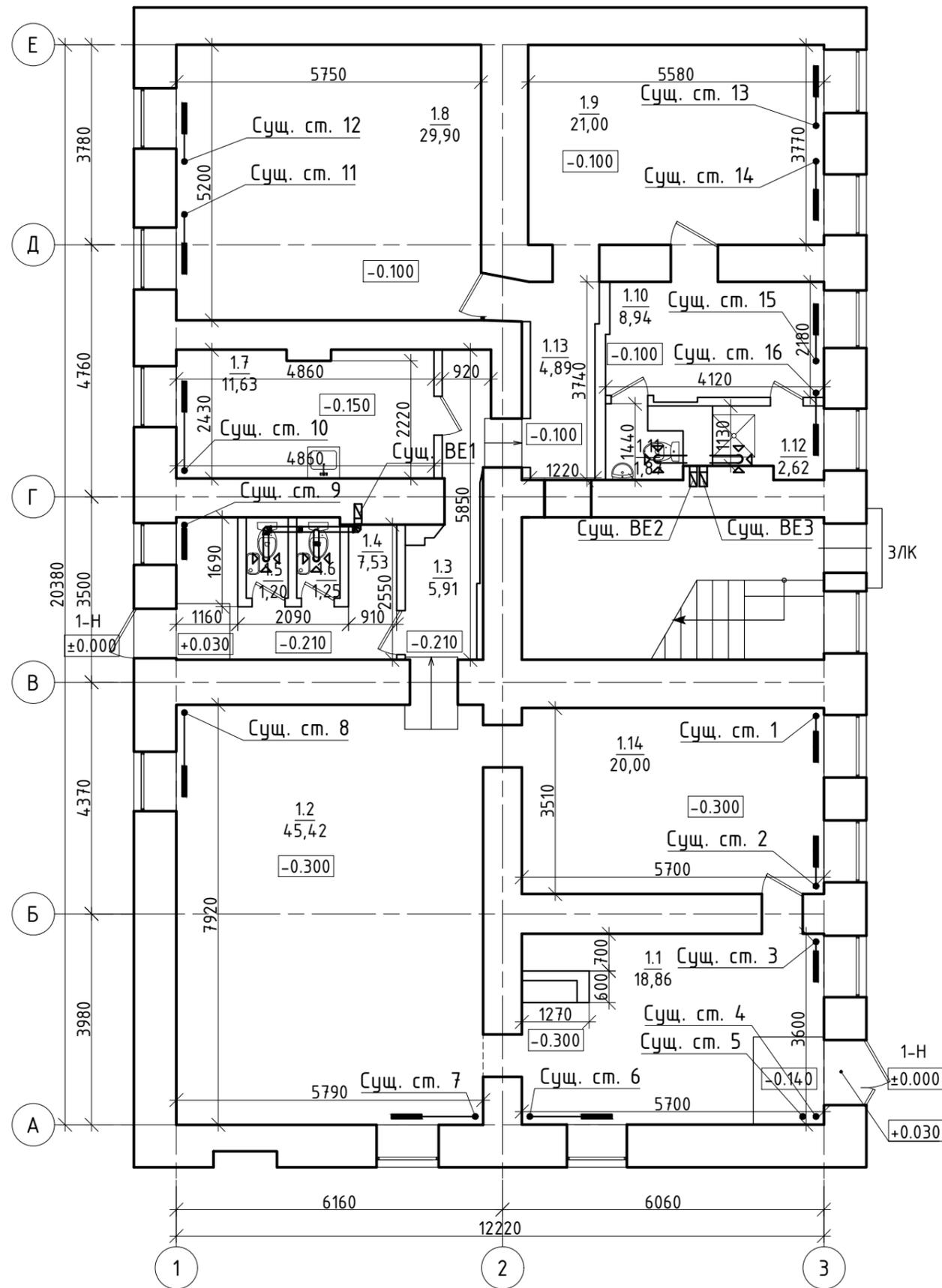
Примечание:

1. Смотреть лист с листом 3, 4.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						01/01-2023-ВК			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	5	
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	АксонOMETрическая схема систем холодного и горячего водоснабжения пом.			
						1-Н. М 1:20			

План расстановки технологического оборудования пом. 1-Н.
М 1:100.



Экспликация помещений 1-Н
после перепланировки

№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1.1	Холл	18,86
1.2	Офис	45,42
1.3	Коридор	5,91
1.4	Вестибюль	7,53
1.5	Санузел	1,20
1.6	Санузел	1,25
1.7	Помещение персонала	11,63
1.8	Кабинет	29,90
1.9	Холл	21,00
1.10	Кабинет	8,94
1.11	Санузел	1,87
1.12	Помещение хранения уборочного инвент.	2,62
1.13	Коридор	4,89
1.14	Офис	20,00
Общая площадь помещений 1-Н		181,02

- диффузор
- вентканал сечением 140x250
- обратный воздушный клапан

Примечание:

- Данный лист см. совместно листом 4.
- Для сброса воздуха из системы водоснабжения устанавливается воздушный клапан на отдаленный верхний угол радиатора относительно патрубка для подачи теплоносителя.
- Существующие вентканалы сечением 140x250 мм.

						01/01-2023-0В			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	3	
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	План системы отопления и вентиляции пом. 1-Н. М 1:100.			

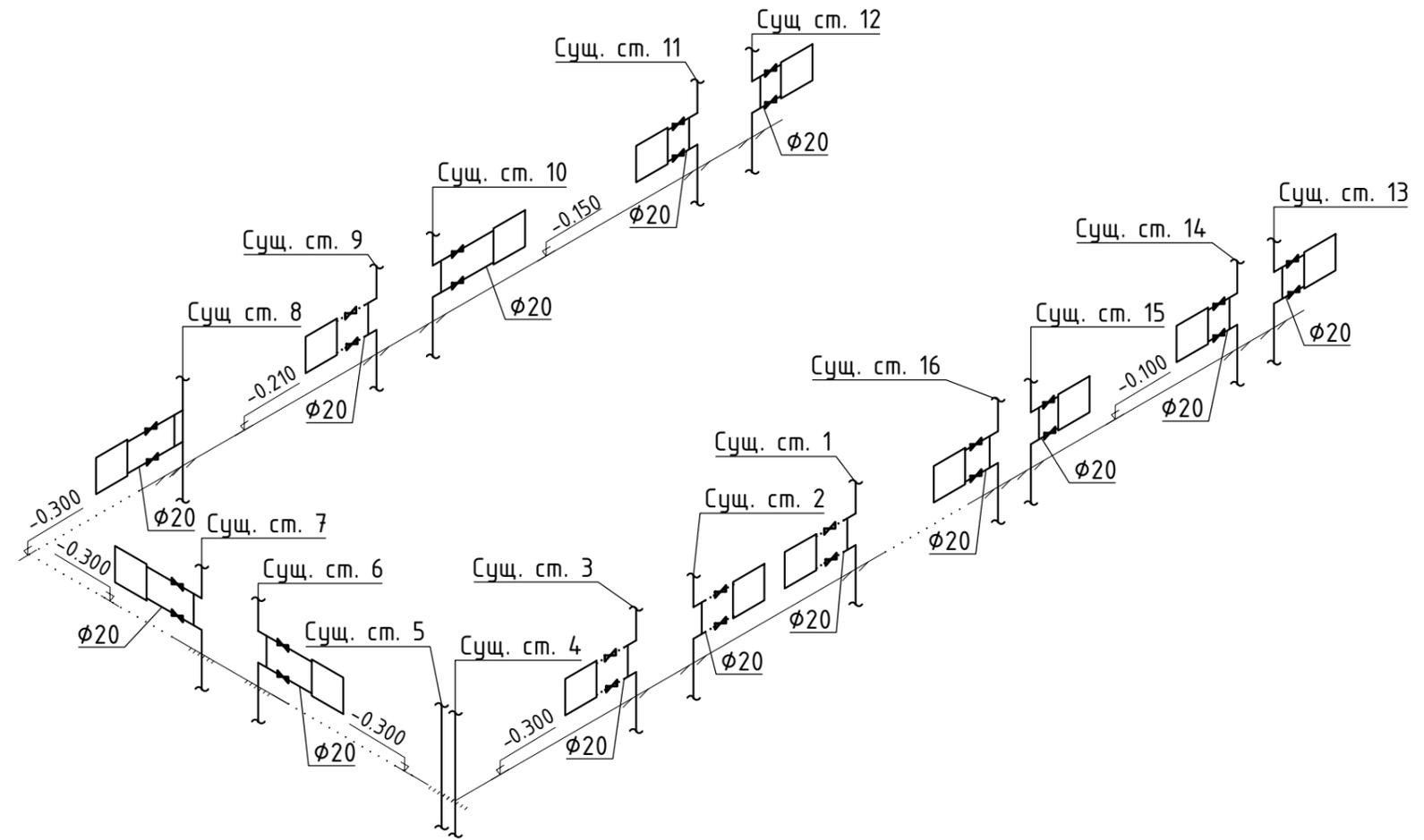
Согласовано

Взам. инв. №

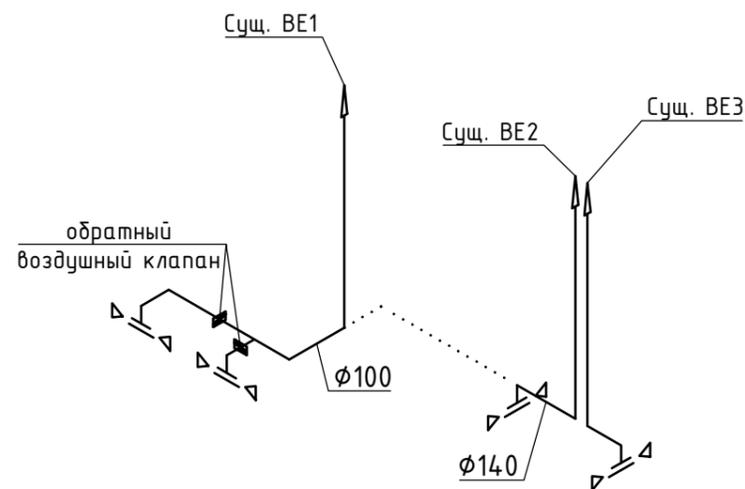
Подп. и дата

Инв. № подл.

АксонOMETрическая схема системы отопления.
М 1:100



АксонOMETрическая схема системы вентиляции.
М 1:100



Примечание:

1. Данный лист см. совместно листом 3.
2. Все существующие вентиляционные каналы являются рабочими.

01/01-2023-0B

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	4	
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	АксонOMETрическая схема систем отопления и вентиляции. М 1:100			

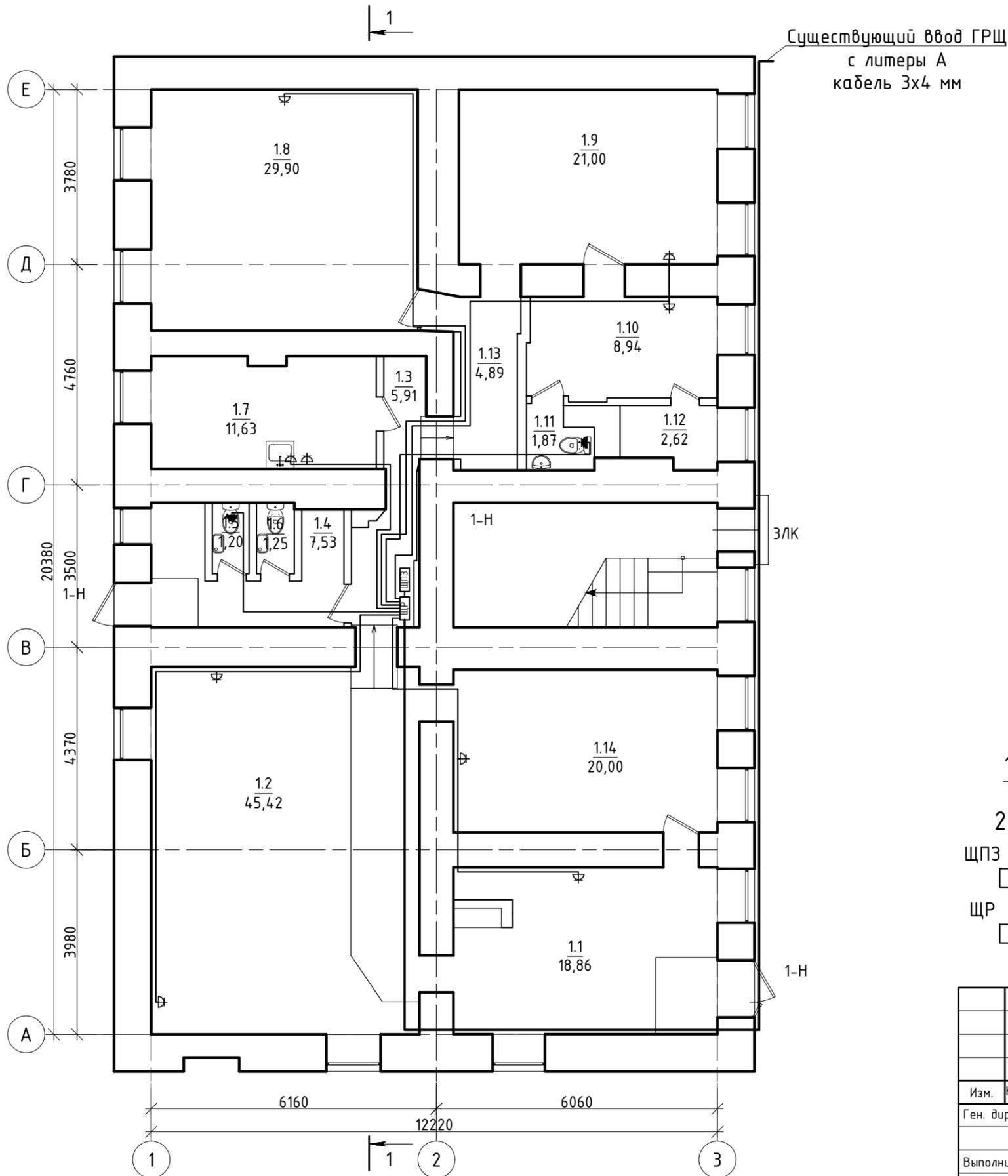
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План системы электроснабжения пом. 1-Н.
М 1:100.



Экспликация помещений 1-Н
после перепланировки

№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1.1	Холл	18,86
1.2	Офис	45,42
1.3	Коридор	5,91
1.4	Вестибюль	7,53
1.5	Санузел	1,20
1.6	Санузел	1,25
1.7	Помещение персонала	11,63
1.8	Кабинет	29,90
1.9	Холл	21,00
1.10	Кабинет	8,94
1.11	Санузел	1,87
1.12	Помещение хранения уборочного инвент.	2,62
1.13	Коридор	4,89
1.14	Офис	20,00
Общая площадь помещений 1-Н		181,02

Условные обозначения:

1.14	номер помещения		розетка с заземлением
20,00	площадь помещения		розетка с заземлением IP44
ЩПЗ	аварийный щит		розеточная сеть ВВгнг Is 3x2,5
ЩР	распределительный щит		сущ. вводный кабель 3x4

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	01/01-2023-ЭС			
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	3	
Проверил					01.23	План системы электроснабжения пом. 1-Н. М 1:100			
Н. контроль					01.23				

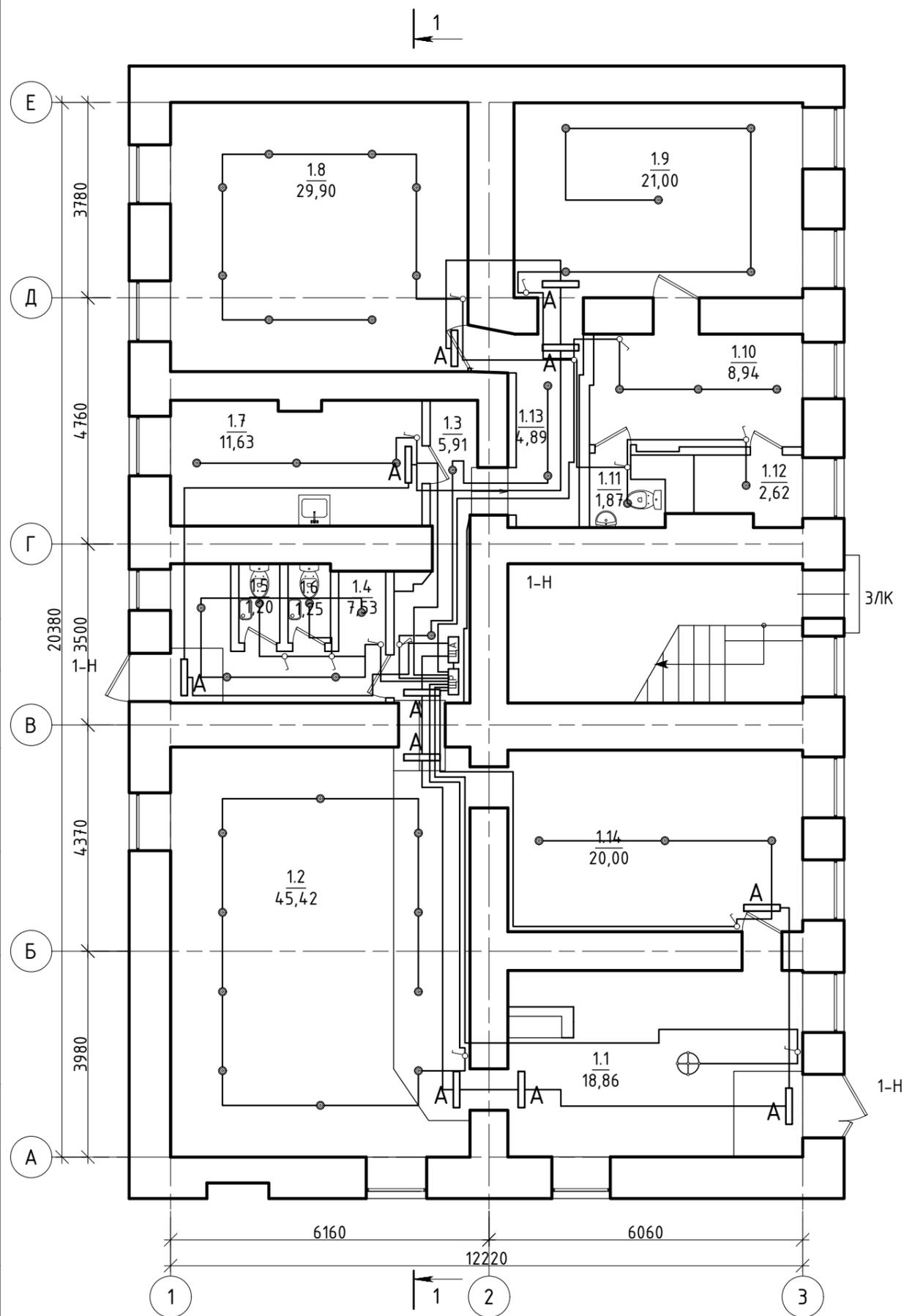
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План сети освещения пом. 1-Н.
М 1:100.



Экспликация помещений 1-Н
после перепланировки

№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1.1	Холл	18,86
1.2	Офис	45,42
1.3	Коридор	5,91
1.4	Вестибюль	7,53
1.5	Санузел	1,20
1.6	Санузел	1,25
1.7	Помещение персонала	11,63
1.8	Кабинет	29,90
1.9	Холл	21,00
1.10	Кабинет	8,94
1.11	Санузел	1,87
1.12	Помещение хранения уборочного инвент.	2,62
1.13	Коридор	4,89
1.14	Офис	20,00
Общая площадь помещений 1-Н		181,02

Условные обозначения:

- 1.14 номер помещения
- 20,00 площадь помещения
- ЩА аварийный щит
- ЩР распределительный щит
- ГЩР главный распределительный щит здания
- ⊙ светильник встраиваемый 40 Вт
- распределительная коробка

- ⏏ выключатель (переключатель) одноклавишный
- ⏏ выключатель (переключатель) двухклавишный
- сеть освещения ВВгнг ls 3x1,5
- А светильник, подключенный к сети аварийного освещения
- ▭ светодиодный светильник ЭРА SPO-5-40-6K-P (F) 6500K, IP20 36 Вт для рабочего и аварийного освещения

Согласовано

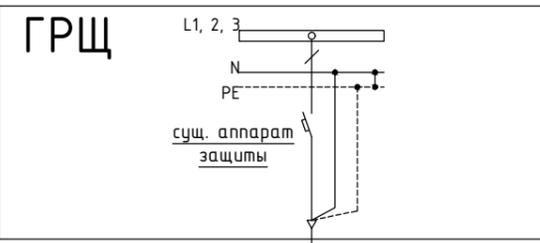
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

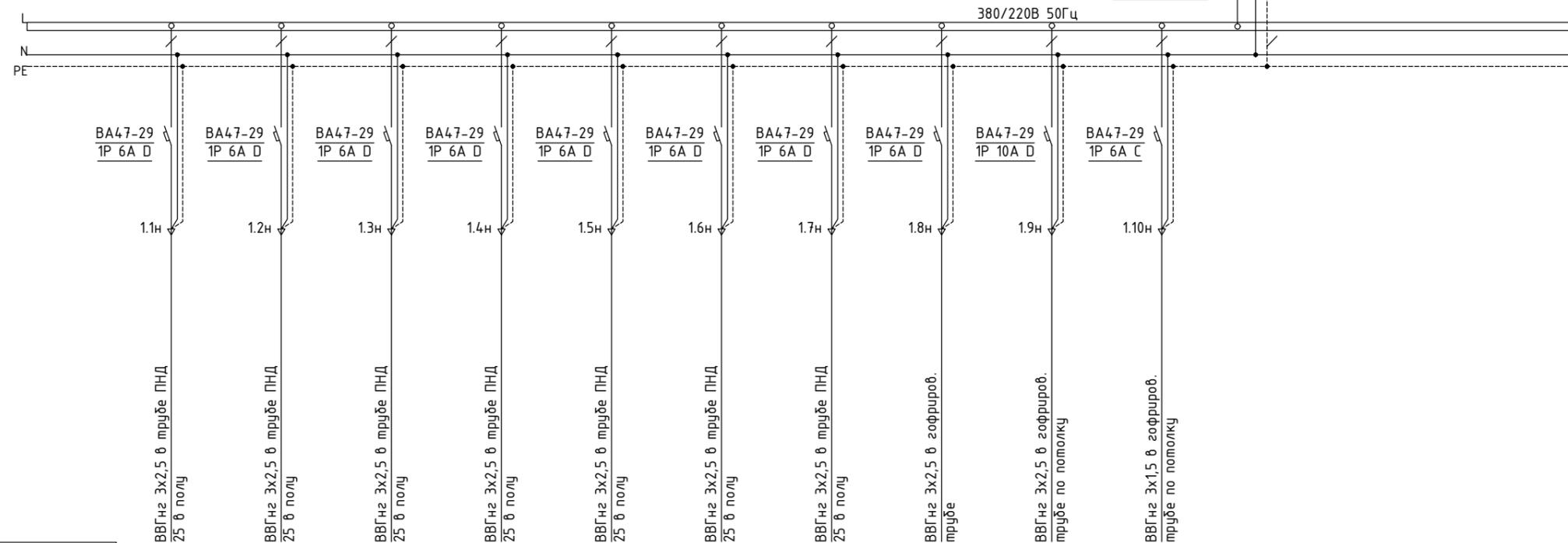
01/01-2023-ЭС

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор					01.23				
Выполнил					01.23				
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23				



Щит распределительный помещения 1-Н

$P_p=3$ кВт
 $I_p=18,3$ А



№ пом. на плане	1.1, 1.14	1.2	1.4	1.7	1.11	1.8	1.9	1.3	1.5, 1.11	1-Н
Руст, кВт	0,2	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,5	2,7	0,5
I_p , А	0,9	0,9	0,4	0,9	0,4	0,9	0,4	2,1	7,1	2,3
	Розеточная сеть 1	Розеточная сеть 2	Розеточная сеть 3	Розеточная сеть 4	Розеточная сеть 5	Розеточная сеть 6	Розеточная сеть 7	ЩПЗ	Бойлер	Освещение

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01/01-2023-ЭС

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор					01.23		Линейная схема распределительного щита пом. 1-Н. М 1:100	П	5
Выполнил					01.23				
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23				

			Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Таблица расчета электрических нагрузок

№ п/п	Наименование потребителей	Удельная мощность $P_{уд}$, кВт	Количественный показатель n	Установленная мощность (общая раб./рез.) $P_{у}$, кВт	Коэффициенты			Потребляемая нагрузка			Расчетный ток $I_p = S_p / U_{ном}$ А
					спроса K_c	мощности $\cos\varphi$	$\text{tg}\varphi$	Активная $P_p = K_c P_{у}$, кВт	Реактивная $Q = P_p \text{tg}\varphi$, кВАр	Полная $S_p = \sqrt{P_p^2 + Q^2}$, кВА	
ЩР помещение 1-Н											
1.1	Розеточная сеть 1	0,100	2	0,2	0,9	0,96	0,29	0,2	0,1	0,2	0,9
1.2	Розеточная сеть 2	0,100	2	0,2	0,9	0,96	0,29	0,2	0,1	0,2	0,9
1.3	Розеточная сеть 3	0,100	1	0,1	0,9	0,96	0,29	0,1	0,0	0,1	0,4
1.4	Розеточная сеть 4	0,100	2	0,2	0,9	0,96	0,29	0,2	0,1	0,2	0,9
1.5	Розеточная сеть 5	0,100	1	0,1	0,9	0,96	0,29	0,1	0,0	0,1	0,4
1.6	Розеточная сеть 6	0,100	2	0,2	0,9	0,96	0,29	0,2	0,1	0,2	0,9
1.7	Розеточная сеть 7	0,100	1	0,1	0,9	0,96	0,29	0,1	0,0	0,1	0,4
1.8	Щит аварийный	0,500	2	1,0	0,9	0,96	0,29	0,9	0,3	0,9	4,3
1.9	Бойлер	1,500	2	3,0	0,5	0,96	0,29	1,5	0,4	1,6	7,1
1.10	Освещение	0,040	45	0,6	0,8	0,95	0,33	0,5	0,2	0,5	2,3
Итого по ЩР помещения 1-Н				4,7	0,6	0,96	0,30	3,0	0,9	4,0	18,3

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

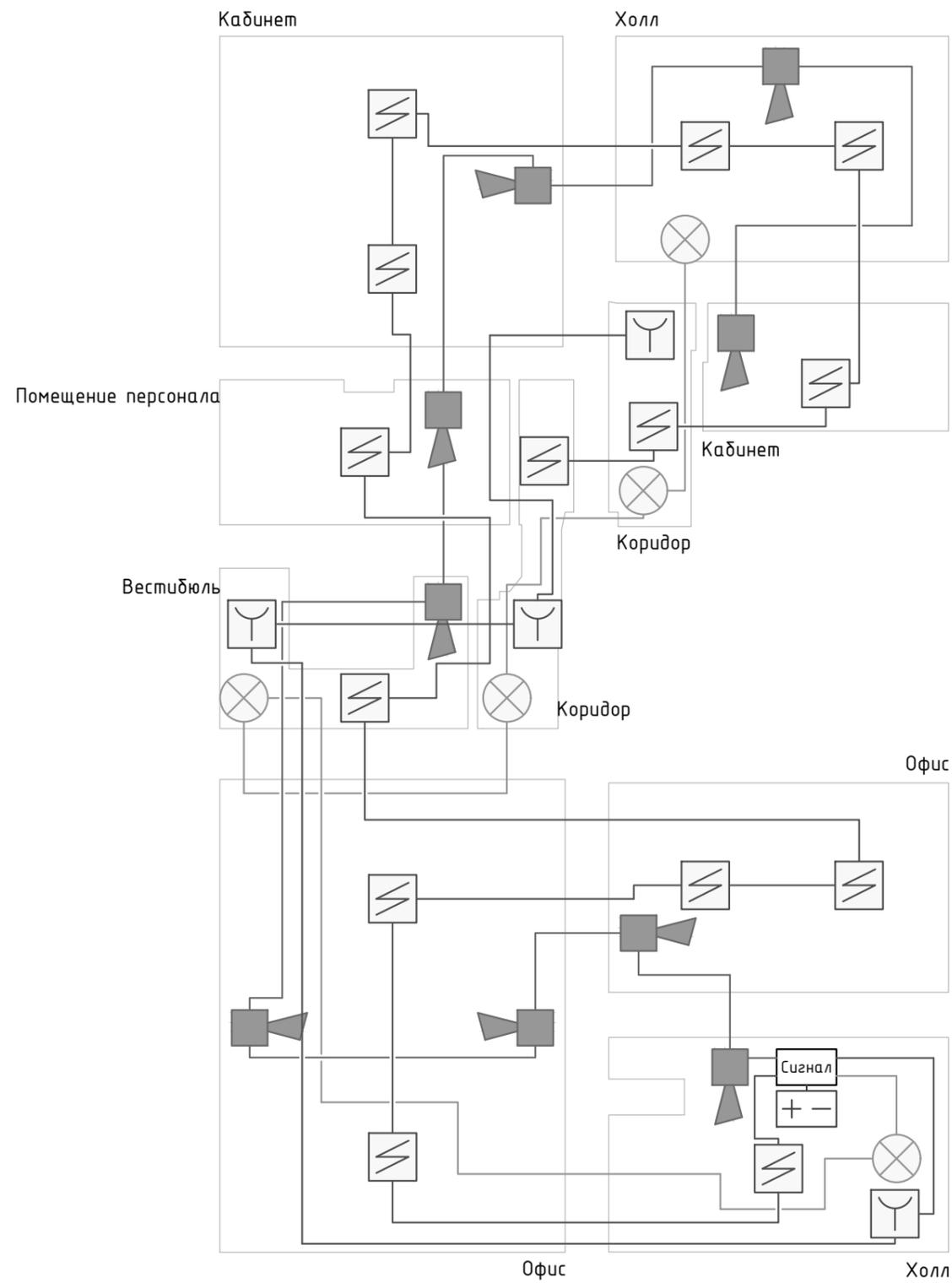
Таблица расчета электрических нагрузок

Лист

6

Принципиальная схема сетей АУПС и СОУЭ.

Условные обозначения:



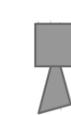
- извещатель пожарный дымовой оптико-электронный пороговый ИП 212-31 "ДИП-31"



- извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-ЗПАМ



- оповещатель пожарный комбинированный КОП-25



- оповещатель охранно-пожарный звуковой адресный С2000-ОПЗ



- блок приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-10



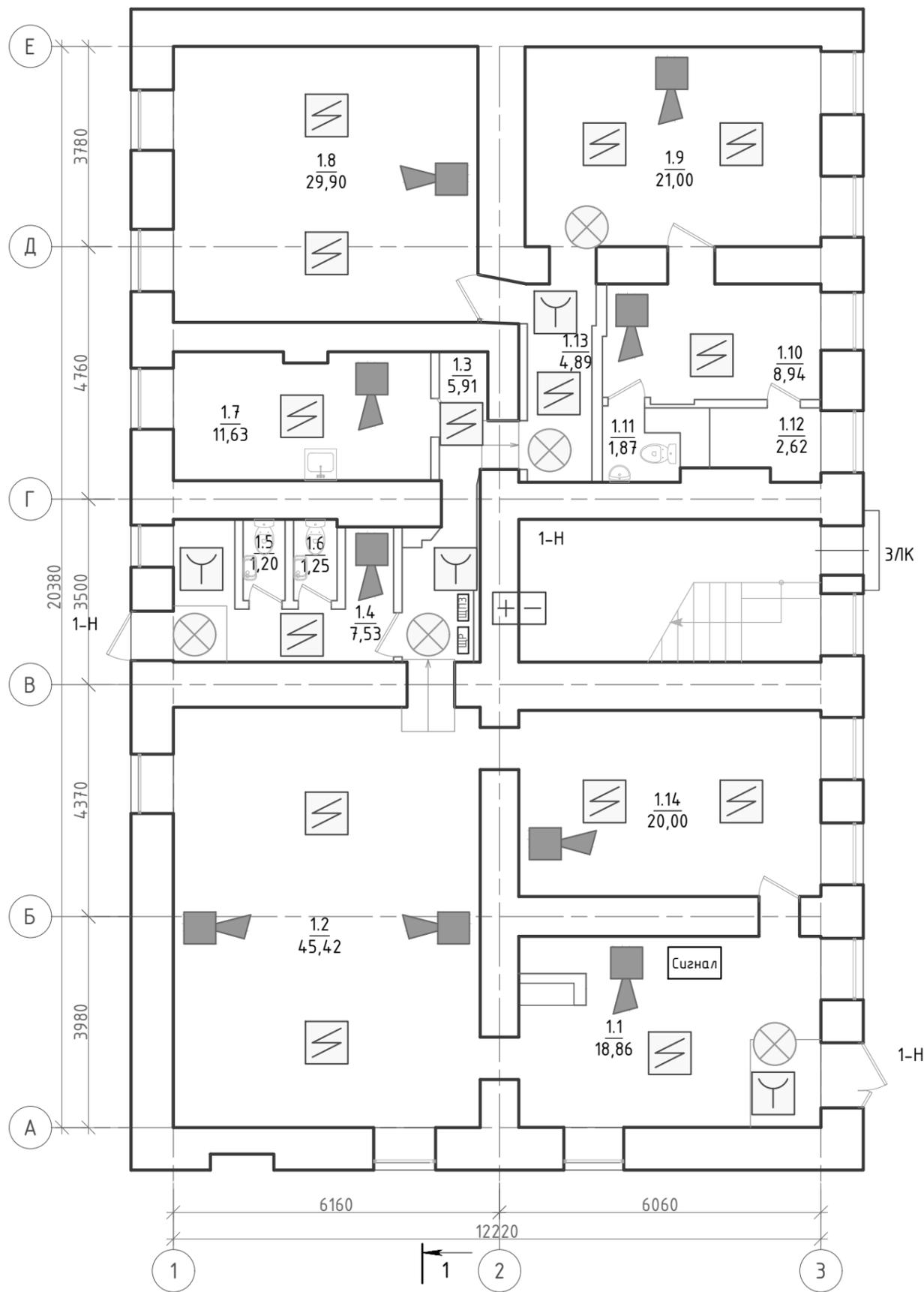
- резервированный источник питания РИП-12 исп. 50 (РИП-12-3/17М1-Р-RS)

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

						01/01-2023-СС			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор					01.23		П	3	
Выполнил					01.23				
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	Принципиальная схема сетей АУПС и СОУЭ.			

План размещения оконечного оборудования систем АУПС и СОУЭ пом. 1-Н.

М 1:100.



Экспликация помещений 1-Н после перепланировки

№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1.1	Холл	18,86
1.2	Офис	45,42
1.3	Коридор	5,91
1.4	Вестибюль	7,53
1.5	Санузел	1,20
1.6	Санузел	1,25
1.7	Помещение персонала	11,63
1.8	Кабинет	29,90
1.9	Холл	21,00
1.10	Кабинет	8,94
1.11	Санузел	1,87
1.12	Помещение хранения уборочного инвент.	2,62
1.13	Коридор	4,89
1.14	Офис	20,00
Общая площадь помещений 1-Н		181,02

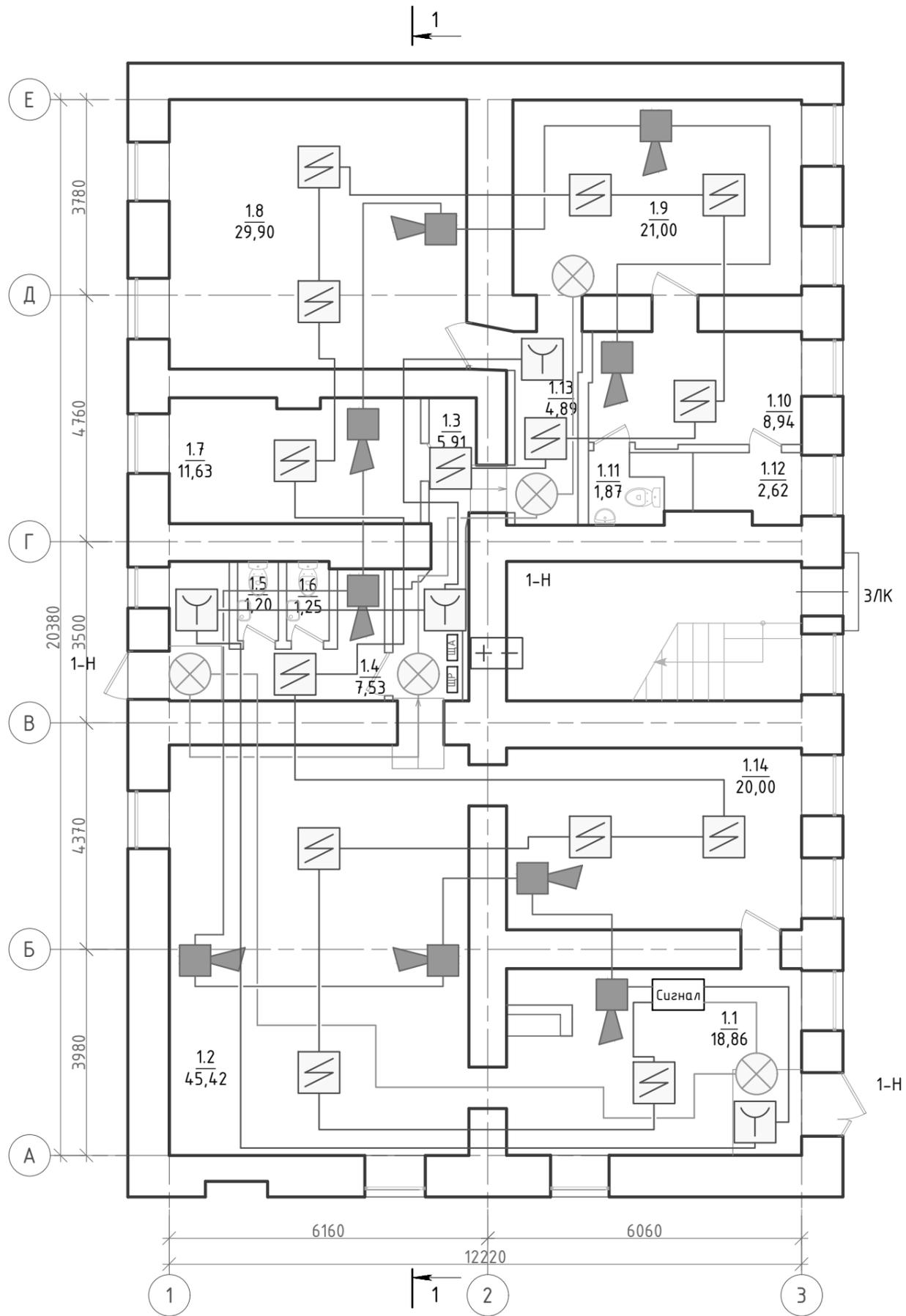
Условные обозначения:

-  - извещатель пожарный дымовой оптико-электронный пороговый ИП 212-31 "ДИП-31"
-  - оповещатель охранно-пожарный звуковой адресный С2000-ОПЗ
-  - извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-ЗПАМ
-  - блок приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-10
-  - оповещатель пожарный комбинированный КОП-25
-  - резервированный источник питания РИП-12 исп. 50 (РИП-12-3/17М1-Р-RS)

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						01/01-2023-СС		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.		
Ген. директор					01.23			
Выполнил					01.23			
Проверил					01.23			
Н. контроль					01.23			
						П	4	
						План размещения оконечного оборудования систем АУПС и СОУЭ пом. 1-Н. М 1:100.		

План сетей АУПС и СОУЭ пом. 1-Н.
М 1:100.



Экспликация помещений 1-Н
после перепланировки

№ по плану	Наименование	Площадь, м кв.
1.1	Холл	18,86
1.2	Офис	45,42
1.3	Коридор	5,91
1.4	Вестибюль	7,53
1.5	Санузел	1,20
1.6	Санузел	1,25
1.7	Помещение персонала	11,63
1.8	Кабинет	29,90
1.9	Холл	21,00
1.10	Кабинет	8,94
1.11	Санузел	1,87
1.12	Помещение хранения уборочного инвент.	2,62
1.13	Коридор	4,89
1.14	Офис	20,00
Общая площадь помещений 1-Н		181,02

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						01/01-2023-СС			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор					01.23	Проектная документация. Перепланировка и переустройство нежилого помещения.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					01.23		П	5	
Проверил					01.23				
Н. контроль					01.23	План сетей АУПС и СОУЭ помещения 1-Н. М 1:100.			