

К **нулевому циклу строительства** относят комплекс работ на объекте ниже отметки, соответствующей уровню пола по первому этажу. Фактически основные мероприятия связаны с обустройством фундамента. Этап закладки основания определяет устойчивость, прочность, долговечность и эксплуатационные характеристики здания. По стоимости процесс обходится в 30–60% от суммы бюджета проекта, поэтому важно грамотно распорядиться средствами, не допуская ошибок в **строительстве**.

Компания «Триглав» предлагает заказать услугу **нулевого цикла** с монтажом инженерных коммуникаций. Возводим жилые и коммерческие объекты без ограничения по объёму земляных и бетонных работ. Принимаем заявки от клиентов в Санкт–Петербурге и области.

Что включает нулевой цикл строительства

Часть, связанная с разработкой и устройством основания, содержит следующие мероприятия:

- **Обследование грунта.** Детальные геодезические изыскания проводят для определения несущей способности почвы, уровня залегания подземных вод, оценки возможных смещений слоёв после введения здания в эксплуатацию. По результатам обследования определяется тип фундамента и меры защиты строительной площадки, например, водоотведение на обводнённых почвах или устройство подпорных стенок в случае риска осыпания котлована.

- **Обустройство строительной площадки.** На этапе нулевого цикла территория обустроивается под будущие работы. Подводятся временные коммуникации, возводится бытовка для бригады, устанавливается ограждение, прокладываются подъездные пути, выделяется место под складирование строительных материалов.

● **Земляные работы.** Наиболее трудоёмкий этап в **строительстве** **выполняют** с помощью тяжёлой техники. Механизированный процесс снижает затраты по **нулевому циклу** и сокращает сроки возведения **объекта**.

● **Устройство фундамента.** При возведении ставится задача равномерно перераспределить нагрузку от **здания** на грунт с учётом факторов, установленных в процессе геологических изысканий.

Компания «Триглав» предлагает услугу **строительства нулевого цикла** с гарантией. Благодаря обширному опыту бетонирования на сложных почвах Ленинградской области точно рассчитываем условия и возводим объекты без ошибок.

Особенности проведения земляных работ

На этапе **нулевого цикла** необходимо определить объём механизированного и ручного труда. Использование техники ускоряет, удешевляет и облегчает процесс. На **площадках** с ограниченным доступом и в случае риска повреждения действующих коммуникаций используют физическую силу. В среднем на подготовительную часть уходит 15–20% бюджета.

По **нулевому циклу** выполняют следующие мероприятия:

- Рытьё **котлована**.
- Прокладка траншей под **коммуникации**.
- **Вывоз** объёма грунта на утилизационные полигоны.
- **Установка инженерных** сетей.
- Укрепление стенок с обустройством шпунтового ограждения.

В **строительстве** предусмотрены нормы по глубине котлована и траншей, позволяющие обходиться без дополнительных мер защиты.

Тип почвы	Максимальная глубина, м
Песчаная	1
Супеси	1,25
Глина, суглинки	1,5
Плотный грунт	2

Земляные работы **нулевого цикла** стараются проводить при сухой и тёплой погоде. Осадки приводят к размыванию стенок, а низкие температуры к промерзанию, затрудняющему отведение влаги от песчаных и глинистых грунтов. Однако на болотистой местности холодный период оказывается наиболее благоприятным, поскольку подмёрзшая почва облегчает движение спецтехники.

Перед началом бетонирования на этапе **нулевого цикла** устраивают дренажную систему по нижней отметке залегания основания, чтобы защитить опорную конструкцию от действия грунтовых вод.

Работы с фундаментом

Процесс **строительства** рекомендуют вести в тёплый период года, поскольку при отрицательных температурах ухудшается формирование структуры бетона. Для того чтобы основа равномерно перераспределяла нагрузку, по дну котлована устанавливают песчаную подушку. Это амортизационная часть системы, благодаря которой удаётся обеспечить:

- Ровную поверхность, равномерно распределяющую нагрузку от здания на почву.

- Компенсирующие усилия, снижающие действие сил пучения на подземные несущие конструкции.

- Дренаж, предотвращающий проникновение влаги к **бетону**.

Для того чтобы песчаная **засыпка** не уходила в почву под весом здания и сохраняла технические характеристики, на дно **котлована** укладывают геотекстиль. Плотный материал предотвращает смешивание песка с грунтом. Сыпучий слой трамбуют и проливают водой для лучшего уплотнения. По **нулевому циклу строительства**, связанному с установкой подушки, предусмотрена работа спецтехники.

Мы используем:

- Ручные трамбовщики и мини-катки.
- Погрузчики для разравнивания грунта и песка.
- Самосвалы для доставки **материала** на участок и **вывоза** объёма земли.

После трамбовки песчаной основы выполняют бетонную стяжку. Заливка 5-сантиметрового слоя стабилизирует амортизационную подушку, предотвращая просадки и выпирание сыпучей фракции. Кроме того, стяжка облегчает работы по установке арматурного каркаса. Марку **бетона** и состав смеси определяют исходя из нагрузки от **здания** (площади опоры, строительных **материалов**, количества **этажей** и т.п.).

Сколько по времени занимает **нулевой цикл строительства**

Сроки зависят от объёма мероприятий и графика работ. В среднем этапы укладываются в следующие временные промежутки:

- Исследование почв с обустройством строительной площадки 15–30 дней (или 10% времени).

- Прокладка водоотведения до 40 дней (15%).

- Рытьё и укрепление котлована до 50 дней (25%).

- Устройство основания до 70 дней (50%).

Заказывая **нулевой этап** в компании «Триглав», вы получаете профессионально выполненную работу в согласованные сроки.

Преимущества сотрудничества

В багаже «Триглав» обширный опыт **строительства** в Ленинградской области, в том числе на неустойчивых и обводнённых грунтах. Мы предлагаем услугу с гарантией обустройства прочного и долговечного **фундамента** в соответствии с проектной документацией.

Заклячая договор на работы в **нулевом** цикле, наши клиенты получают:

- **Надёжного партнёра с ответственным отношением к делу.** Этапы подготовки и **закладки фундамента** выполняем в соответствии с отраслевыми нормами.

- **Опытный и подготовленный штат.** Ведём строительство с опорой на многолетнюю практику и знание нюансов возведения **зданий** в Северо-Западном регионе. Все мероприятия от обследования грунтов до бетонирования проводим своими силами.

- **Техническую базу.** Компания располагает **необходимым** оборудованием для наземных и подземных работ.

- **Предложение без ограничения по объёму и типу сооружений.** Строим коммерческие и жилые **объекты** любого уровня сложности.

Комплекс услуг на **нулевом цикле** включает прокладку инженерных сетей, **вывоз** грунта и строительного мусора. Для того чтобы уточнить условия сотрудничества и оставить заявку на работы, свяжитесь с менеджером «Триглав» по телефону или через форму сайта с указанием **контактов** для обратной связи.

Статистика текста

Наименование показателя	Значение
Количество символов	6718
Количество символов без пробелов	5865
Количество слов	819
Количество уникальных слов	400
Количество значимых слов	372
Количество стоп-слов	187
Вода	54.6 %
Количество грамматических ошибок	1
Классическая тошнота документа	3.87
Академическая тошнота документа	7.1 %

Семантическое ядро

Фраза/слово	Количество	Частота, %
нулевой	15	1.83
нулевом цикле	14	1.71 / 3.42
работа	14	1.71
цикл	14	1.71
строительство	12	1.47
грунт	10	1.22
этап	9	1.10
здание	7	0.85
почва	7	0.85
котлован	6	0.73
строительный	6	0.73
фундамент	6	0.73
нулевой цикл строительства	5	0.61 / 1.83
обустройство	5	0.61
объект	5	0.61

Преимущества сотрудничества

В нашем багаже обширный опыт строительства в Ленинградской области, в том числе на неустойчивых и обводнённых грунтах. Мы ответственно предлагаем услугу с гарантией обустройства прочного и долговечного фундамента в соответствии с проектной документацией.

Закладывая договор на работы в нулевом цикле, наши клиенты получают:

- Надёжного партнёра с ответственным отношением к делу. Все этапы подготовки и закладки фундамента ведутся в соответствии с отраслевыми нормами.
- Опытный

и подготовленный штат.

Строительство ведётся с опорой на многолетнюю практику со знанием нюансов возведения зданий в Северо-Западном регионе. Все этапы от обследования грунтов до заливки основания проводим своими силами.

- Техническая

база.

Компания располагает необходимым

оборудованием для наземных и подземных работ.

- Предложение

без ограничения в сложности.

Возводим коммерческие и жилые объекты любого уровня сложности.

Комплексуслуг на нулевом цикле включает прокладку инженерных сетей, вывоз грунта и строительного

мусора. Для того чтобы уточнить условия сотрудничества и оставить заявку на работы, свяжитесь с менеджером «Триглав» по телефону или через форму сайта с

указанием контактов

для обратной связи.]

8,7 баллов из 10
по шкале Главреда

97 предложений
861 слово, 6847 знаков

53 стоп-слова. Основные проблемы: усилитель необъективная оценка
предлог «от» фичеризм канцеляризм слабый глагол рекламный штамп

Преимущества сотрудничества

В нашем багаже обширный опыт строительства в Ленинградской области, в том числе на неустойчивых и обводнённых грунтах. Мы ответственно предлагаем услугу с гарантией обустройства прочного и долговечного фундамента в соответствии с проектной документацией.

Закладывая договор на работы в нулевом цикле, наши клиенты получают:

- Надёжного партнёра с ответственным отношением к делу. Все этапы подготовки и закладки фундамента ведутся в соответствии с отраслевыми нормами.
- Опытный

и подготовленный штат.

Строительство ведётся с опорой на многолетнюю практику со знанием нюансов возведения зданий в Северо-Западном регионе. Все этапы от обследования грунтов до заливки основания проводим своими силами.

- Техническая

база.

Компания располагает необходимым оборудованием для наземных и подземных работ.

- Предложение

без ограничения в сложности.

Возводим коммерческие и жилые объекты любого уровня сложности.

Комплексуслуг на нулевом цикле включает прокладку инженерных сетей, вывоз грунта и строительного мусора. Для того чтобы уточнить условия сотрудничества и оставить заявку на работы, свяжитесь с менеджером «Триглав» по телефону или через форму сайта с указанием контактов

для обратной связи.

9,1

Балл из 10 по шкале Главреда

97 предложений
861 слово, 6847 знаков

48 стоп-слов. Основные проблемы: Страдательный залог, деепричастие, Синтаксис причастие, нет глагола, неуклюжий синтаксис, Скобки

ОБЩИЙ РИСК

ПОВТОРЫ

СТИЛИСТИКА 3

ЗАПРОСЫ

ВОДНОСТЬ

УДОБИЧИТАЕМОСТЬ

ПРОВЕРКА ОРФОГРАФИИ?

Показать редактор | Получить ссылку | Очистить поле | Проверить текст

СТИЛИСТИКА 3 балла

Плотность стилистических проблем 0.16

Количество стилистических проблем 154

ПОДСКАЗКИ ИСПОЛЮЮТ

Глагол «использовать» и особенно отглагольное существительное «использование» тавтологичны и часто избыточны (для использования в бытовых условиях: «(для дома) &#kants

Подробнее

Потенциальные стилистические проблемы — возможно, все ОК.

Проблема почти точно есть. Желательно отредактировать.

К нулевому циклу строительства относят работы на объекте ниже расчётной отметки, соответствующей уровню пола по первому этажу. Фактически основные мероприятия связаны с обустройством фундамента. Этап закладки основания определяет устойчивость, прочность, долговечность и эксплуатационные характеристики здания. По стоимости процесс обходится в 30–60% от суммы бюджета проекта, поэтому важно грамотно распорядиться средствами, не допуская ошибок в строительстве.

Компания «Триглав» предлагает заказать услугу нулевого цикла с монтажом инженерных коммуникаций. Возводим жилые и коммерческие объекты без ограничения по объёму земляных и бетонных работ. Принимаем заявки от клиентов в Санкт–Петербурге и области.

Подсвечено: Неуникальные фрагменты

Вы можете повысить уникальность текста на нашей Бирже рерайтинга. [Повысить уникальность](#)

Версии текста:

5 минут назад (UTC +06:00)

Уникальность	100%	Орфография	35
Всего символов	6904	Запятанность	53%
Без пробелов	5865	Вода	8%
Количество слов	839		

К нулевому циклу строительства относят работы на объекте ниже расчётной отметки, соответствующей уровню пола по первому этажу. Фактически основные мероприятия связаны с обустройством фундамента. Этап закладки основания определяет устойчивость, прочность, долговечность и эксплуатационные характеристики здания. По стоимости процесс обходится в 30–60% от суммы бюджета проекта, поэтому важно грамотно распорядиться средствами, не допуская ошибок в строительстве.

Компания «Триглав» предлагает заказать услугу нулевого цикла с монтажом инженерных коммуникаций. Возводим жилые и коммерческие объекты без ограничения по объёму земляных и бетонных работ. Принимаем заявки от клиентов в Санкт–Петербурге и области.

Что включает нулевой цикл строительства

Часть, связанная с разработкой и устройством основания, содержит следующие мероприятия:

- Обследование грунта. Детальные геодезические изыскания проводят для определения несущей способности почвы, уровня залегания подземных вод, оценки возможных смещений слоёв после введения здания в эксплуатацию. По результатам обследования определяется тип фундамента и меры защиты строительной площадки, например, водоотведение на обводнённых почвах или устройство подпорных стенок в случае риска осыпания стенок котлована.
- Обустройство строительной площадки. На этапе нулевого цикла территория обустроивается под будущие работы. Подводятся временные коммуникации, возводится бытовка для бригады, устанавливается ограждение, прокладываются подъездные пути, выделяется место под складирование строительных материалов.
- Земляные работы. Наиболее трудоёмкий этап в строительстве выполняют с помощью тяжёлой техники. Механизированный процесс позволяет снизить затраты по нулевому циклу и сократить сроки возведения объекта.
- Устройство фундамента. При возведении ставится задача равномерно перераспределить нагрузку от здания на грунт с учётом факторов, установленных в процессе геологических изысканий.

Компания «Триглав» предлагает услугу строительства нулевого цикла с гарантией. Благодаря обширному опыту возведения на сложных почвах в Ленинградской области точно рассчитываем условия и возводим объекты без ошибок.

Особенности проведения земляных работ