



Архитектурные решения

Одноэтажный жилой дом

Тюмень 2024 г.

Общие данные

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование
1	Общие данные
2	План 1 этажа
3	Фасады А-Г, 1-5
4	Фасады Г-А, 5-1
5	3D Визуализация 1
6	3D Визуализация 2
7	3D Визуализация 3
8	План кровли
9	Разрез 1-1
10	Ведомость оконных и дверных проемов

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные	
ГОСТ 23747-2015*	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия	

Основные ТЭП по зданию

№ п. п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Количество этажей	эт	1
2	Жилая площадь	м2	49,74
3	Общая площадь	м2	155,36

Общие данные:

1. Проектная документация раздела разработана на основании:
 - техническое задание к договору.
2. Природно-климатические условия района строительства условно приняты:
 - а) Климатический подрайон - 1В;
 - б) Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 - минус 35 °С;
 - в) Нормативные значения веса снегового покрова для III снегового района - 150 кгс/м2;
 - г) Нормативное значение ветрового давления III района - 38 кгс/м2.
3. За отметку 0,000 принят уровень чистового пола 1 этажа.

Архитектурные и объемно-планировочные решения:

Здание жилого дома с террасой. Габаритные размеры здания 13,41 x 14,64 м.
 Отделка фасадов выполняется системой "мокрый фасад".
 Высота этажа 3,0 м.
 За отметку 0,000 принята отметка чистового пола 1 этажа.

						03.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Потапов А.Л.			2024	Архитектурные решения	П	1	10
						Общие данные			

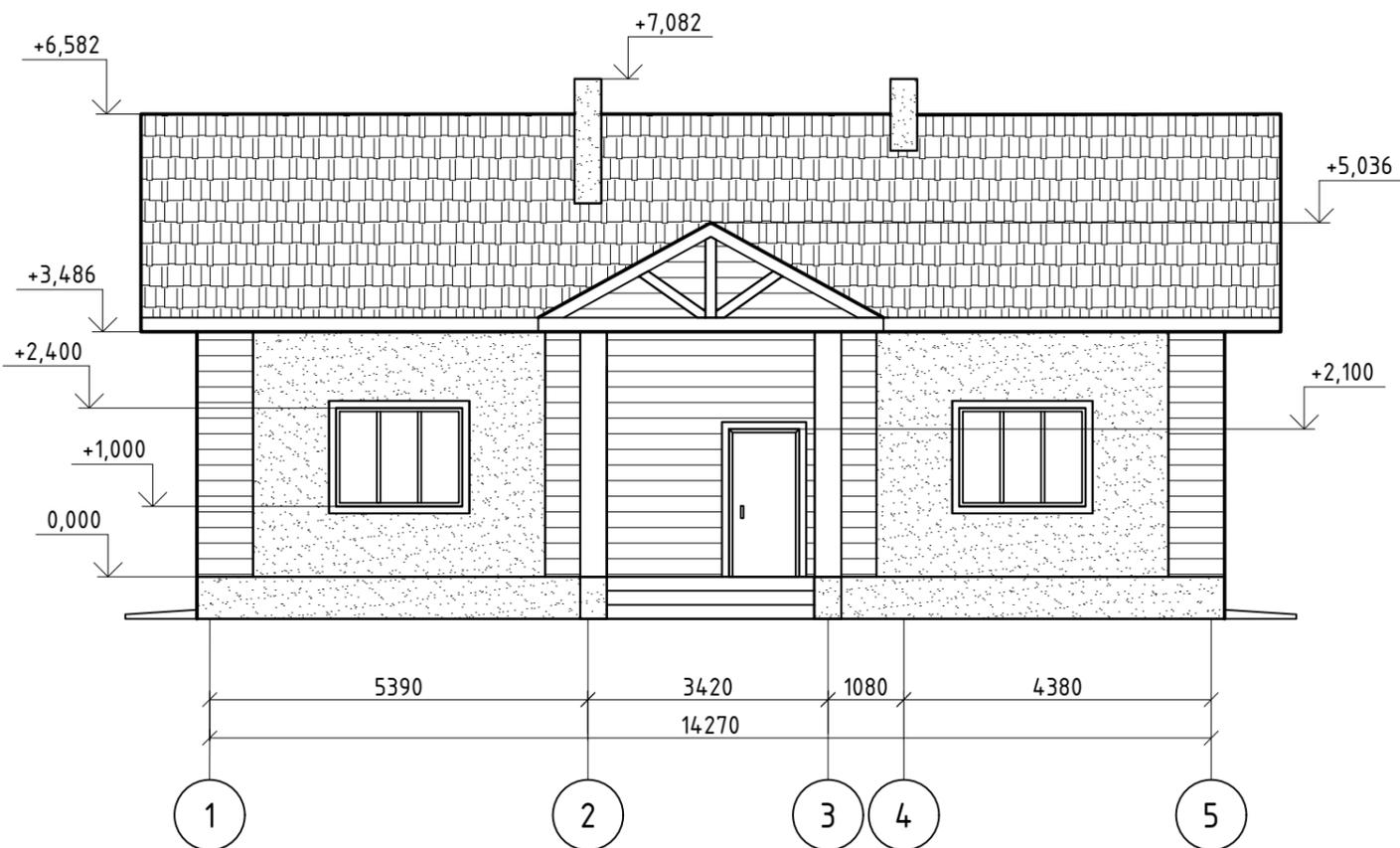
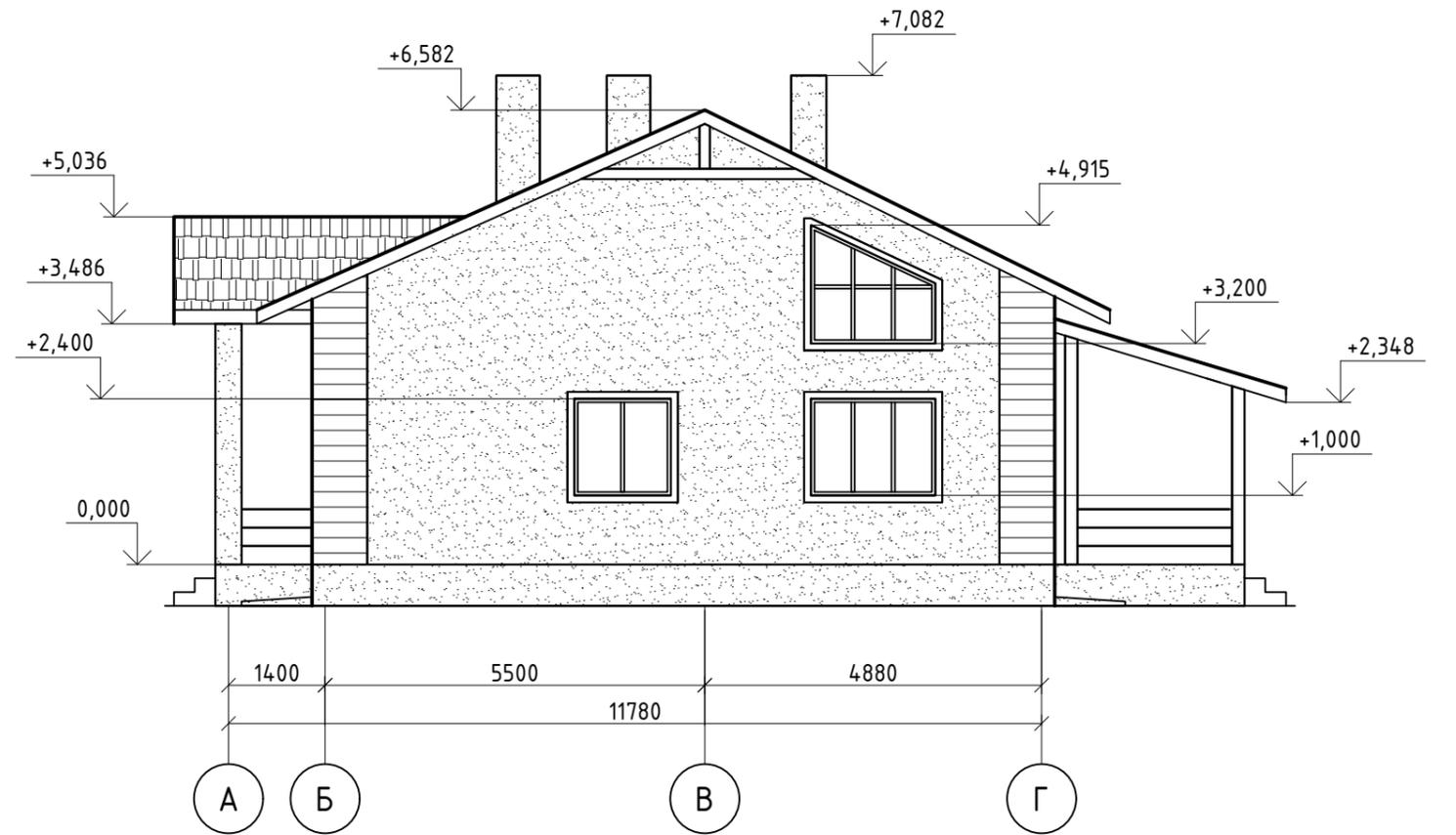
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасады А-Г, 1-5



Согласовано

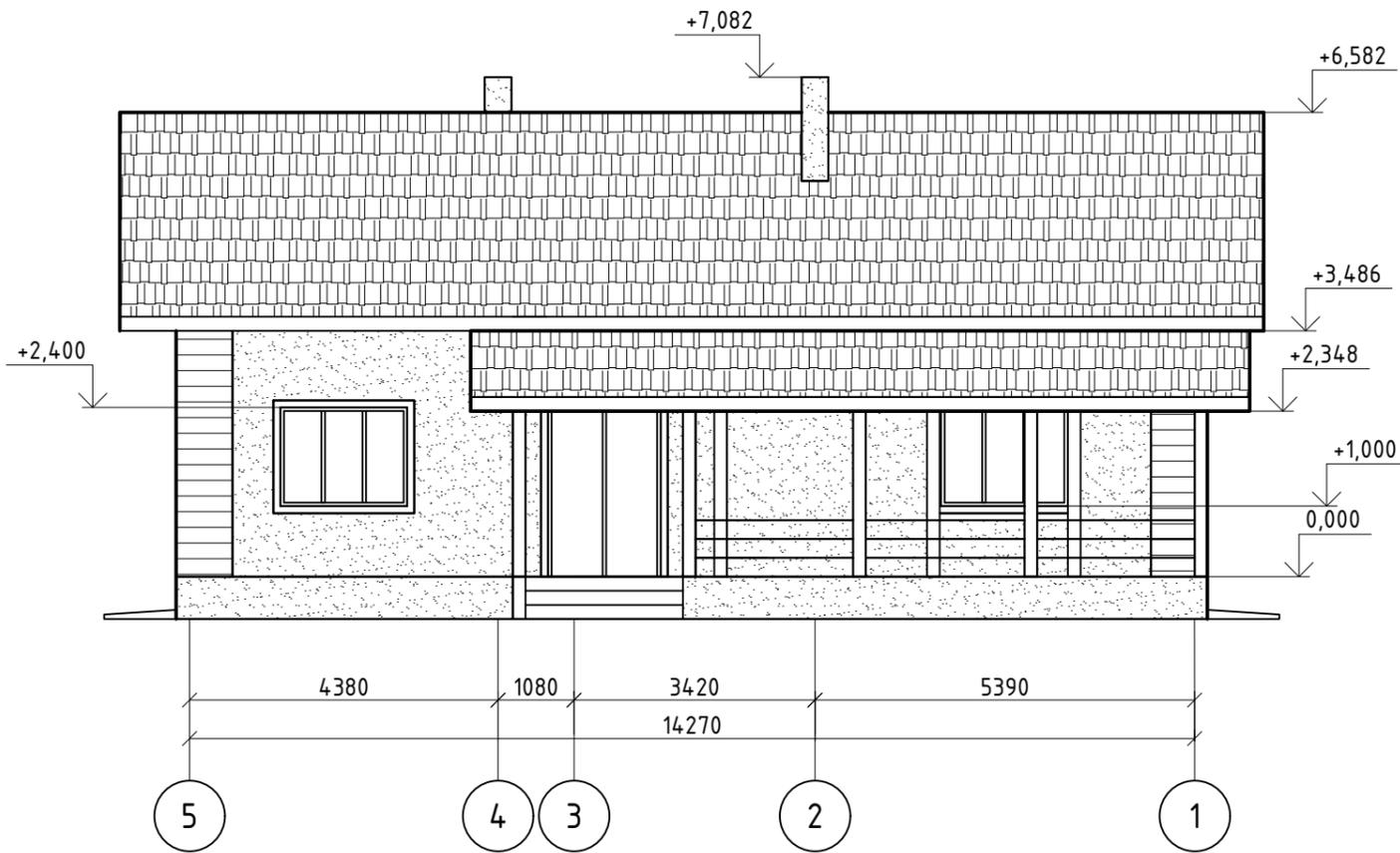
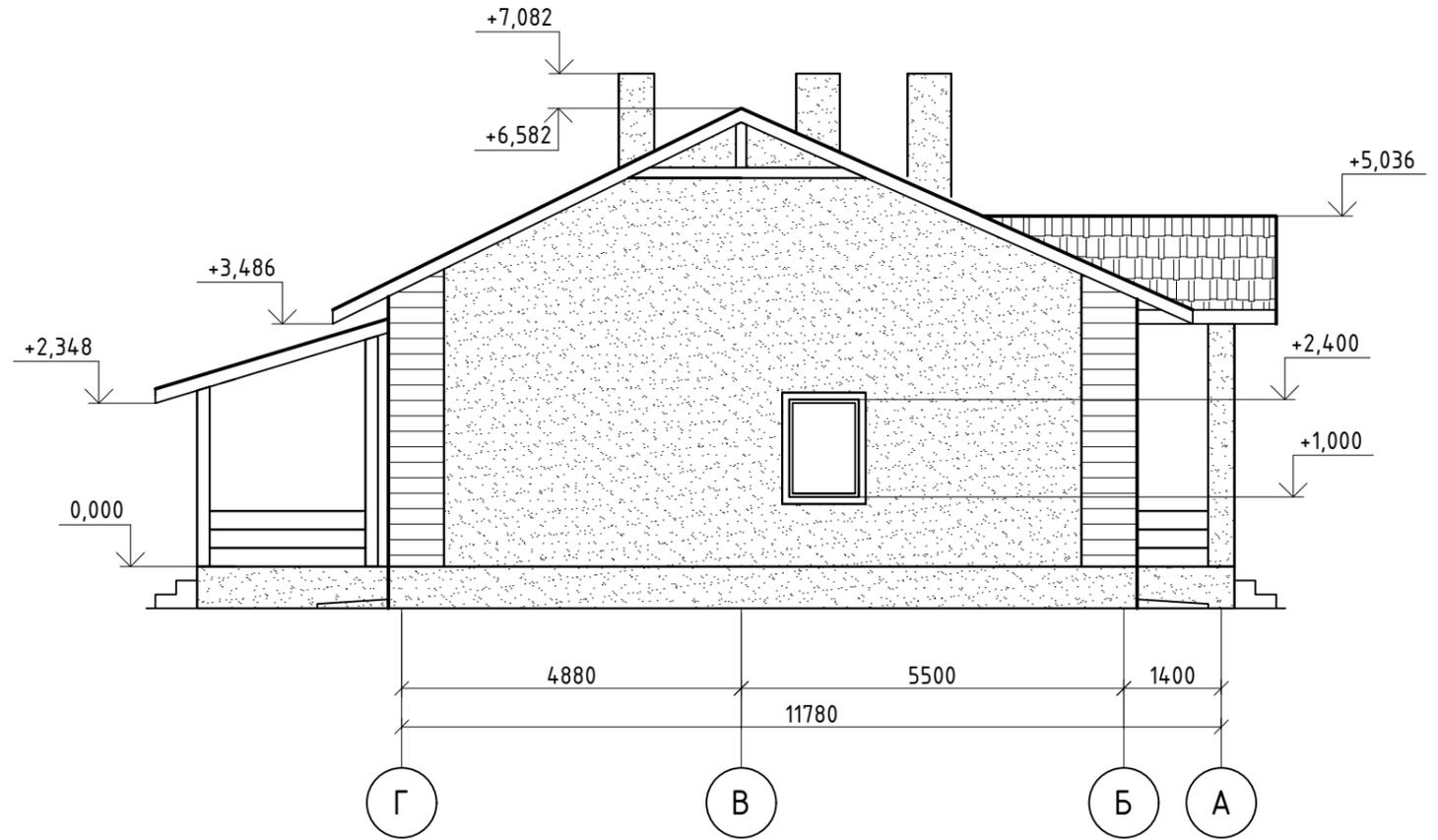
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						03.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Потапов А.Л.				2024		П	3	
						Фасады А-Г, 1-5			

Фасады Г-А, 5-1



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						03.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Потапов А.Л.				2024		П	4	
						Фасады Г-А, 5-1			



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						03.24-AP			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Потапов А.Л.		2024		П	5	
						Визуализация 1			



Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

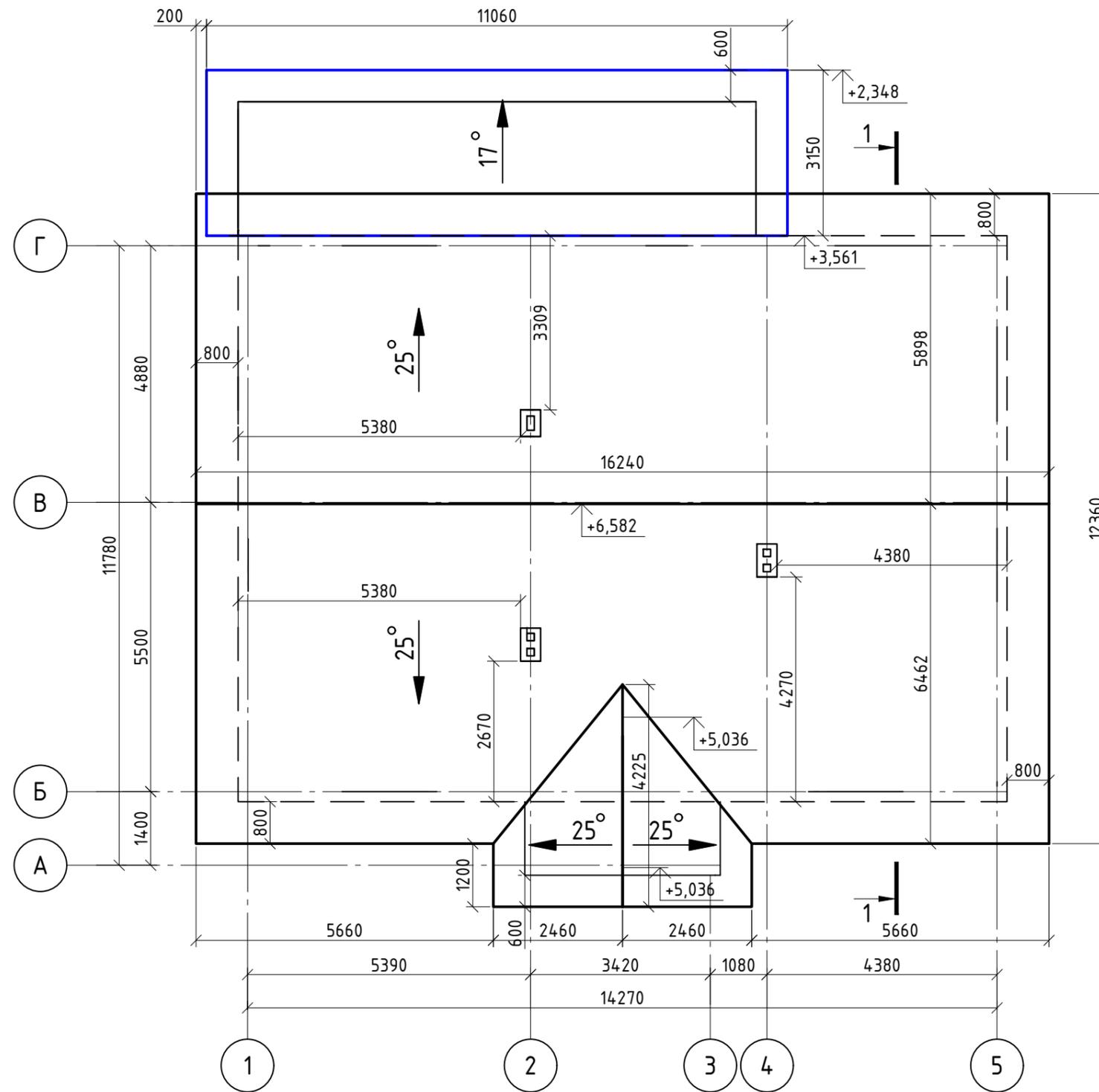
						03.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Потапов А.Л.		2024		П	6	
						Визуализация 2			



Согласовано				
Инв. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				

						03.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Потапов А.Л.	2024		П	7	
						Визуализация 3			

План кровли

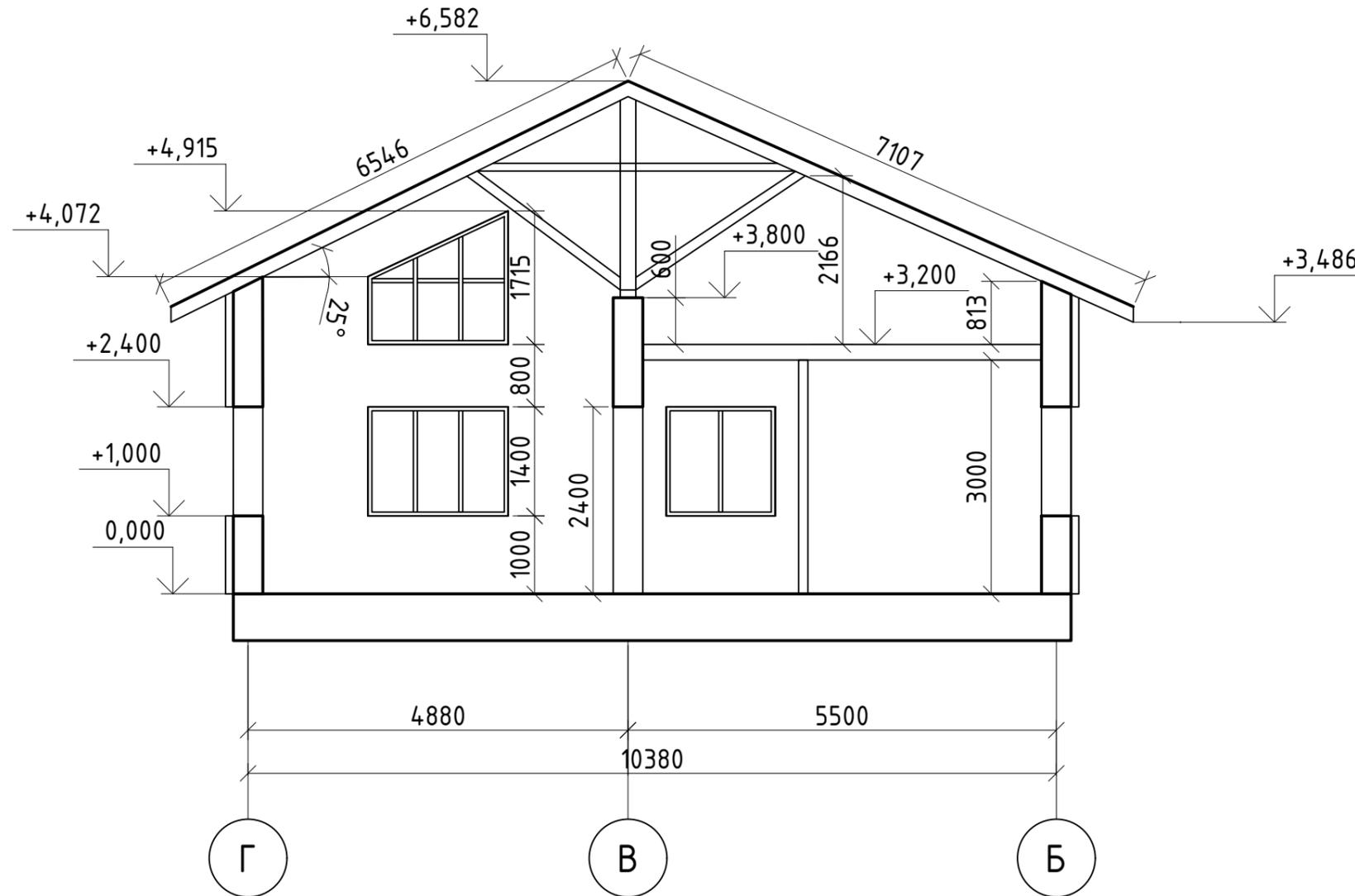


Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

03.24-АР					
Одноэтажный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Потапов А.Л.			2024
Архитектурные решения				Стадия	Лист
План кровли				П	8
				Листов	

Разрез 1-1



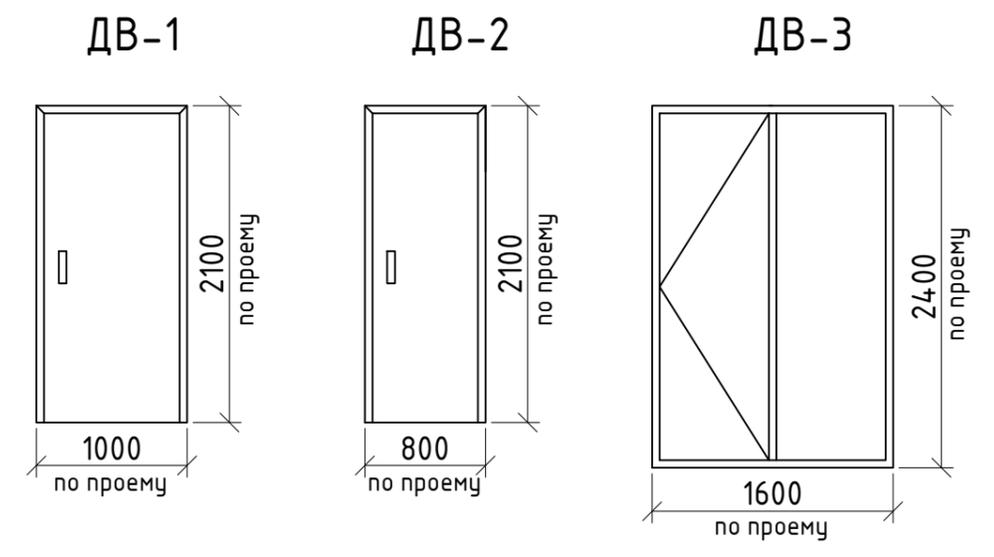
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						03.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	9	
						Разрез 1-1			

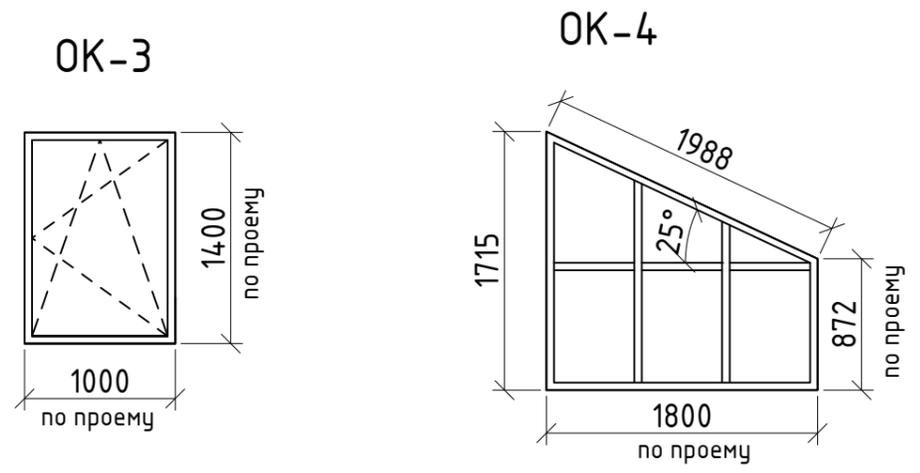
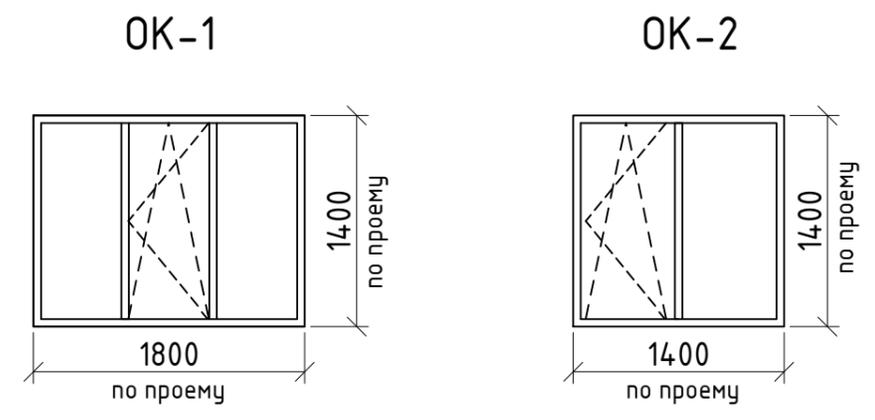
Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Габариты проема, мм	Кол., шт	Всего, м2
Д2	ГОСТ 475-2016	Блоки дверные внутренние деревянные однопольные	2100x900	6	11,34
Д1	ГОСТ 23747-2015*	Блоки дверные наружные, из теплого алюминия, однопольные	2100x1000	1	2,1
Д3	ГОСТ 30674-99	Дверь ПВХ по инд. заказу	2400x1600	1	3,84



Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Габариты проема, мм	Кол., шт	Всего, м2
ОК-1	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ по инд. заказу	1400(н)x1800	5	12,6
ОК-2	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ по инд. заказу	1400(н)x1400	1	1,96
ОК-3	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ по инд. заказу	1400(н)x1000	1	1,4
ОК-4	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ по инд. заказу	1715(н)x1800	1	3,0



Примечание:
 1. Перед производством и монтажом дверных и оконных блоков размеры проемов уточнить по месту. Дверные блоки оборудовать доводчиками и выполнить с уплотнением в притворах;
 2. Цвет оконных профилей - Дерево (сосна). Заполнение - двухкамерный стеклопакет;
 3. Установку выполнить согласно ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам".

						03.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	10	
						Ведомость оконных и дверных проемов			

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №