

# Конструктивные решения

Одноэтажный жилой дом

Тюмень 2024 г.

# Ведомость чертежей основного комплекта КР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие указания	
2	План 1 этажа	
3	Фасады 1-8, А-Е	
4	Фасады 8-1, Е-А	
5	Схема расположения элементов свайного поля	
6	План монолитного ростверка	
7	Схема армирования ростверка	
8	Монолитный пол	
9	Кладочный план 1 этажа	
10	Ведомость перемычек	
11	Перекрытие 1 этажа	
12	План монолитного пояса на отм. +3,200	
13	План монолитного пояса на отм. +3,970	
14	План стропильной системы	
15	Разрезы 1-1, 2-2	
16	Узлы 1	
17	Узлы 2	
18	Спецификация к плану стропильной системы	
19	План кровли	
20	Разрез 1-1	
21	Схема расположения отмостки	

## Общие указания

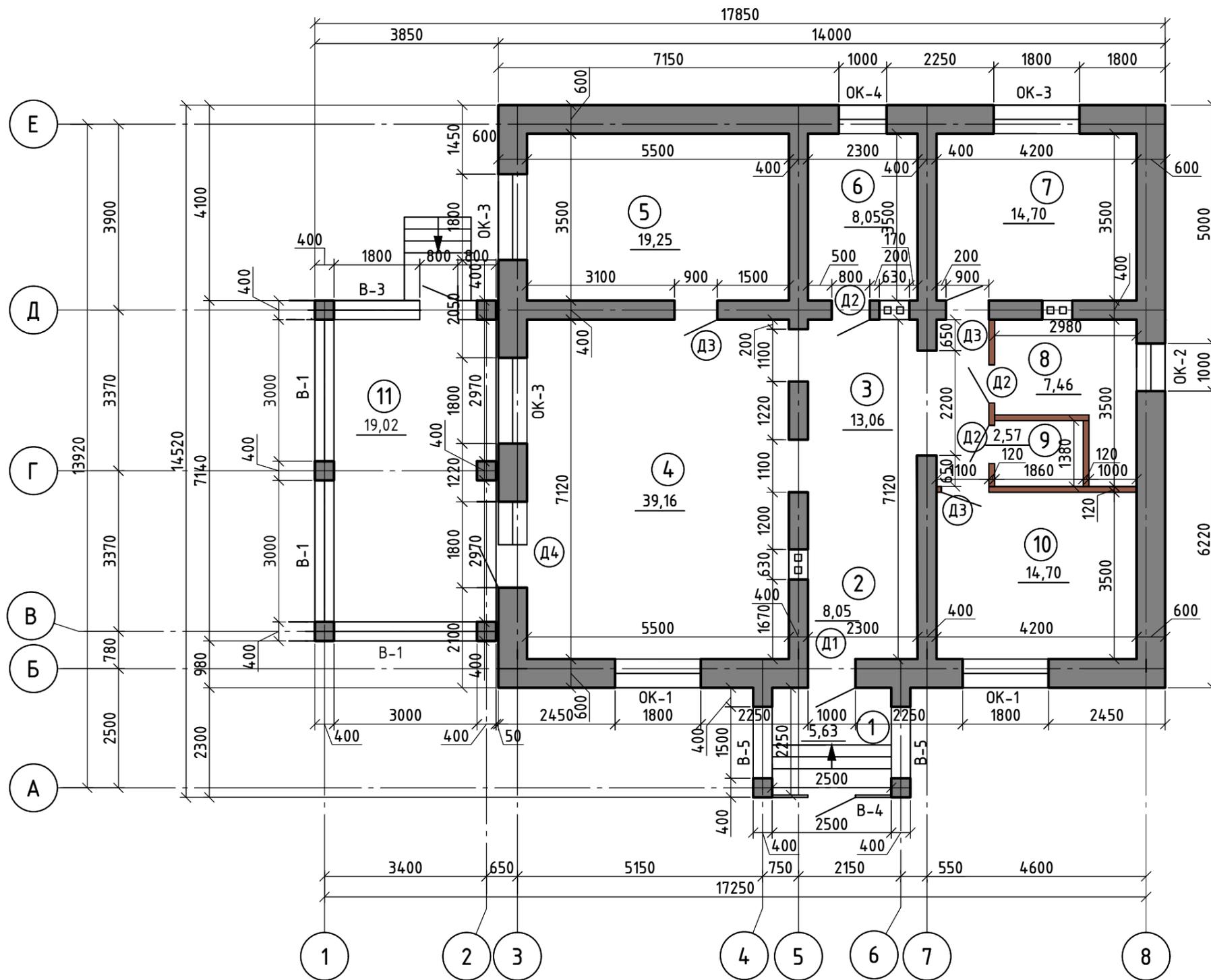
- Проектная документация раздела разработана на основании задания заказчика.
- Природно-климатические условия района строительства условно приняты:
  - Климатический подрайон – 1В;
  - Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 – минус 35 °С;
  - Нормативное значения веса снегового покрова для III снегового района – 150 кгс/м<sup>2</sup>;
  - Нормативное значение ветрового давления III района – 38 кг/м<sup>2</sup>.
- За отметку 0.000 принята отметка чистового пола 1 этажа.
- Проект разработан для производства СМР в летнее время, при производстве работ в зимнее время руководствоваться требованиями действующих норм и правил на производство работ в зимнее время.
- Монтаж конструкций производить согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции", СП17.330.2017 "Кровли", СП 24.13330.2021 "Свайные фундаменты".
- При производстве работ составить акты освидетельствования на скрытые работы: акт на укладку бетонной смеси, акт на устройство каменной кладки, акт на устройство гидроизоляции, акт на монтаж деревянных конструкций, акт на устройство металлических балок, акт на устройство влаго-био-огнезащиты деревянных конструкций, акт на устройство антикоррозионной защиты металлоконструкций, акт на устройство покрытия кровли, акт на устройство теплоизоляции вентиляционных шахт, акт на устройство фундамента.
- Для изготовления несущих деревянных конструкций применять пиломатериалы из сосны 2 сорта по ГОСТ 8486-86 с размерами по ГОСТ 24454-80\*. В соответствии с СП 64.13330.2017 эксплуатационная влажность древесины не должна превышать 20%.
- В местах примыкания кровли к вентканалам и другим технологическим системам предусмотреть фартуки из стальных листов с полимерным покрытием, а соединение их между собой – фланцевое.
- Сплошное основание из обрешетки предусматривается на коньке, карнизе, в местах прохода вентшахт.
- Естественная вентиляция чердачного пространства осуществляется через отверстия в кровле (конек, карнизы, узлы прохода технологического оборудования), высота указанных каналов составляет 50 мм.
- Защиту от коррозии стальных элементов выполнить по СП 28.13330.2017, глифталевой эмалью по глифталевой алкидной грунтовке при общей толщине слоя 80 мкм.
- Сварку металлоконструкций производить электродами Э42 ГОСТ 9467-75. Сварные швы по ГОСТ 5264-80. Высота швов не более наименьшей толщины свариваемых деталей.
- Поверхность железобетонных плит покрытия до начала укладки пароизоляции очистить, обеспылить, ликвидировать места коррозии путем оштукатуривания поверхности, стыки между плитами заполнить раствором М100 раковины на поверхности плит затереть цементно песчаном раствором.
- Сварку арматурных изделий производить контактно- точечной сваркой в соответствии с ГОСТ 14098-2014. Сварку вести в соответствии с ГОСТ5268-80 электродами Э50А ГОСТ 9467-75 электро-дуговой сваркой.
- Деревянные конструкции крепить гвоздями по ГОСТ4028-63.
- Все деревянные элементы в местах соприкосновения с кирпичной кладкой и бетоном изолировать 2 слоями Бикроэласт ТПП;
- Огнезащитную обработку деревянных конструкций производить в соответствии СП 213130 2020. Обработку выполнить огнезащитным составом II группы огнезащитной эффективности по ГОСТ 53292.
- Для скрепления конструкции должны применяться гвозди строительные по ГОСТ 4028-63\*, для крепления стального профиля к обрешетке – саморез 3,5x25 с прокладкой из ЭПДМ – резины с цветной головкой.
- Пароизоляционная пленка ТЕХНОНИКОЛЯ АЛЬФА Барьер 2.0 – СТО 72746455-3.9.10-2018.
- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород	
ГОСТ 25192-2012	Бетоны. Классификация и общие технические требования	
ГОСТ 9561-91	Плиты перекрытий железобетонные многоспустотные для зданий и сооружений	

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	1	
						Общие указания	ИП Потапова З.М.		

# План 1 этажа



## Экспликация помещений 1 этажа

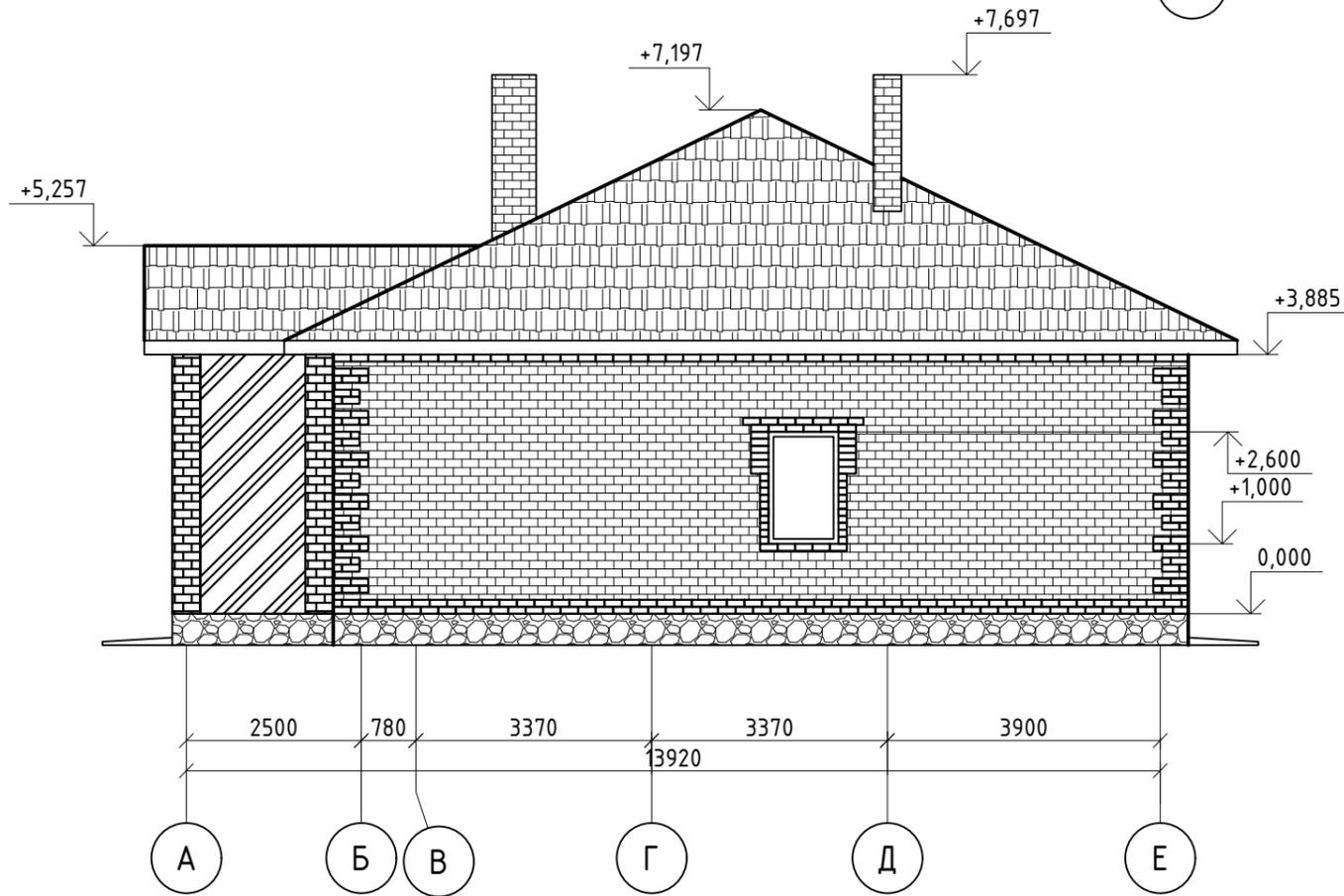
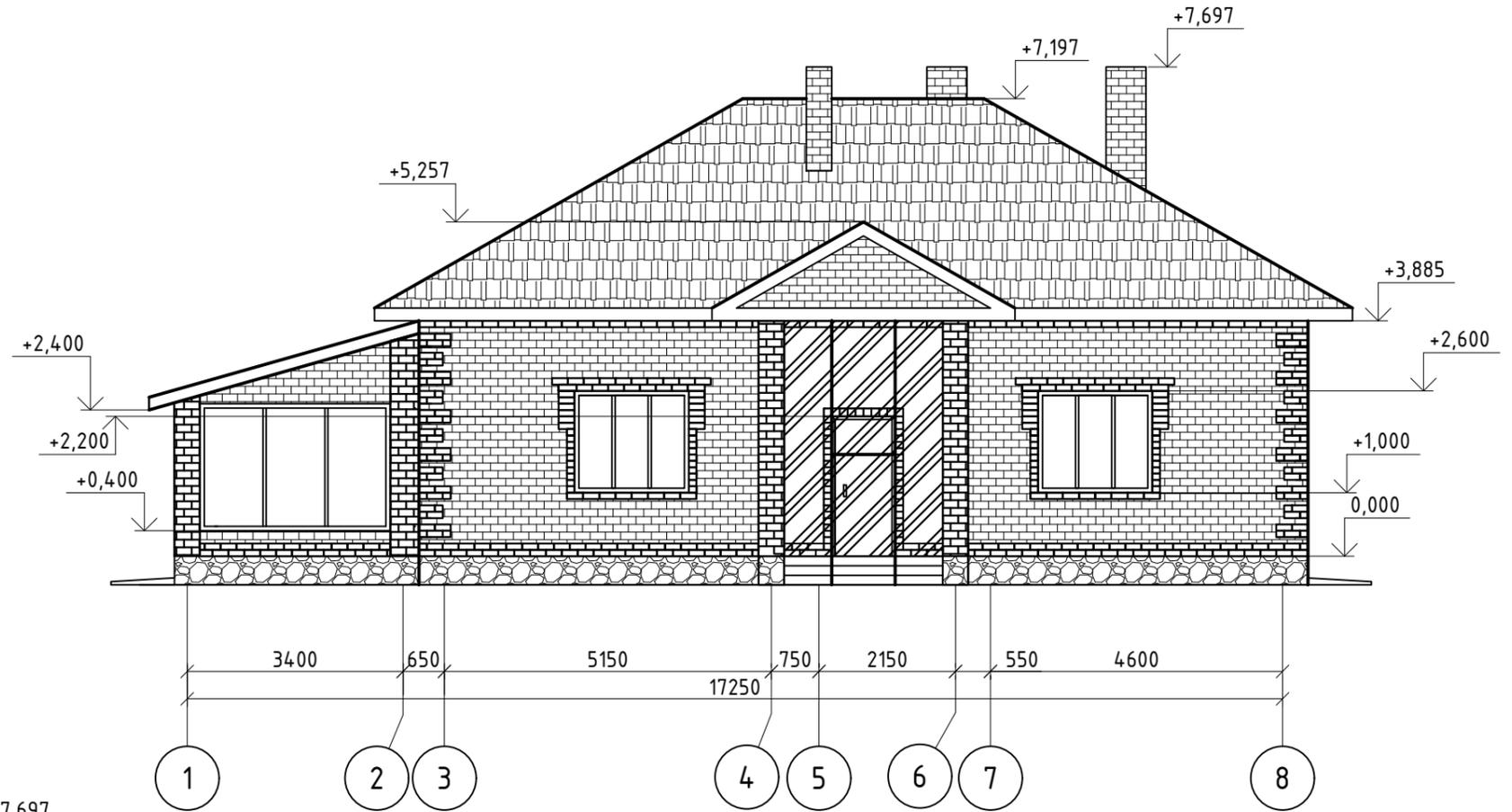
Номер пом.	Наименование	Площадь, м2
1	Крыльцо	5,63
2	Прихожая	8,05
3	Коридор	13,06
4	Кухня-гостиная	39,16
5	Спальня	19,25
6	С/у	8,05
7	Спальня	14,70
8	Котельная	7,46
9	С/у	2,57
10	Спальня	14,70
11	Терраса	19,02

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

02.24-КР					
Одноэтажный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Потапов А.Л.			2024
Конструктивные решения				Стадия	Лист
План 1 этажа				П	2
				Листов	

# Фасады 1-8, А-Е



						02.24-КР				
						Одноэтажный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Потапов А.Л.				2024	Конструктивные решения		Стадия	Лист	Листов
								П	3	
						Фасады 1-8, А-Е				

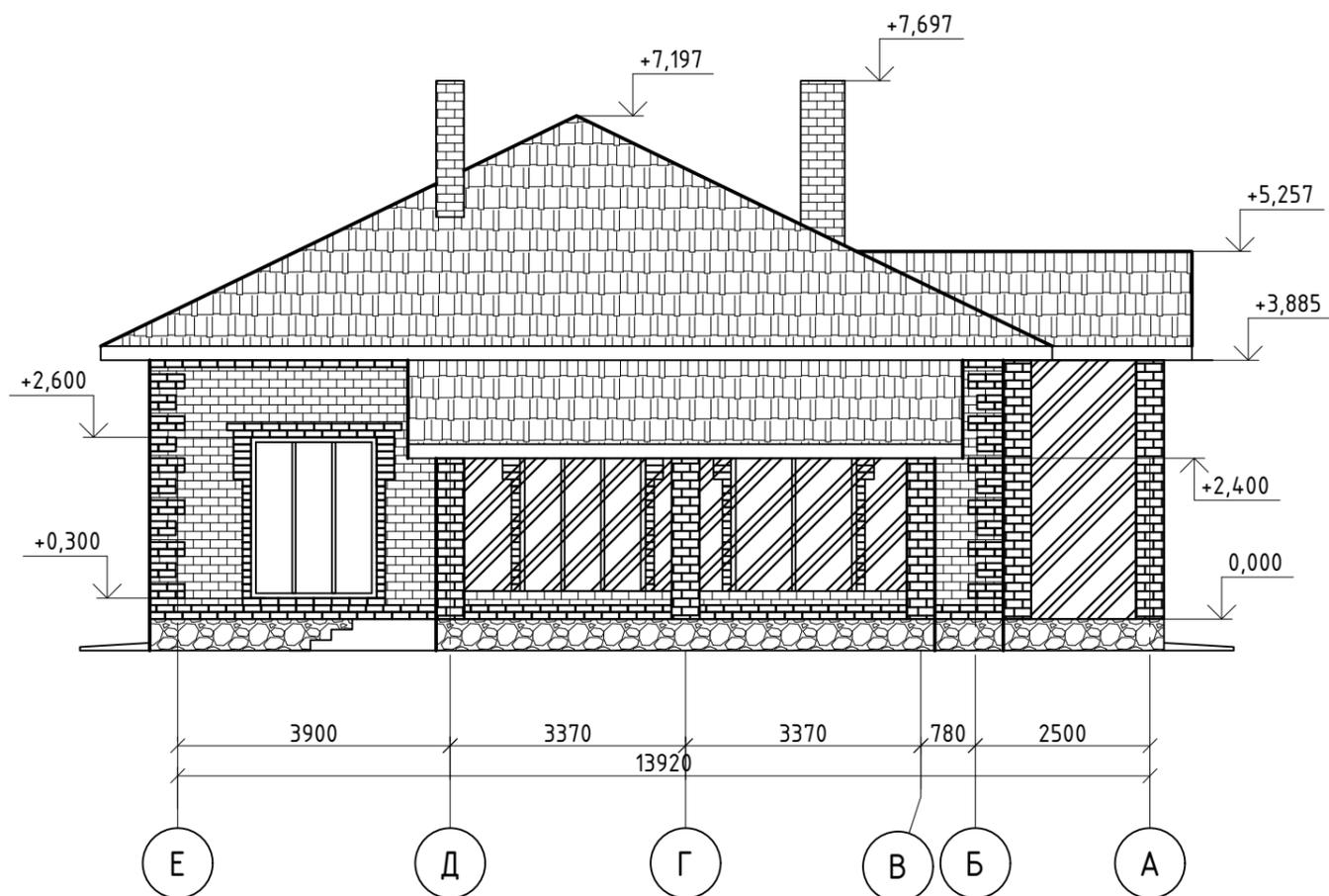
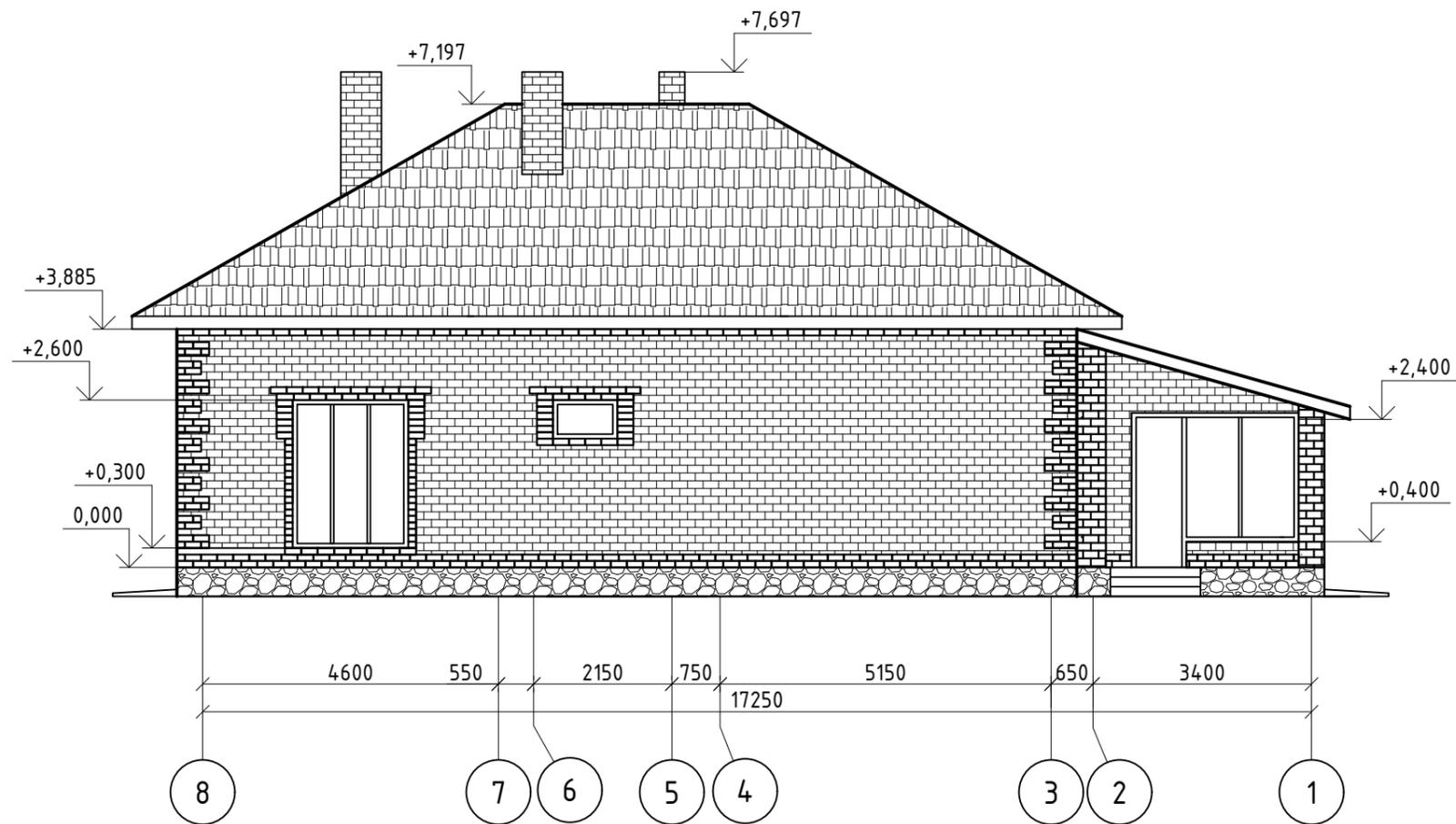
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# Фасады 8-1, Е-А

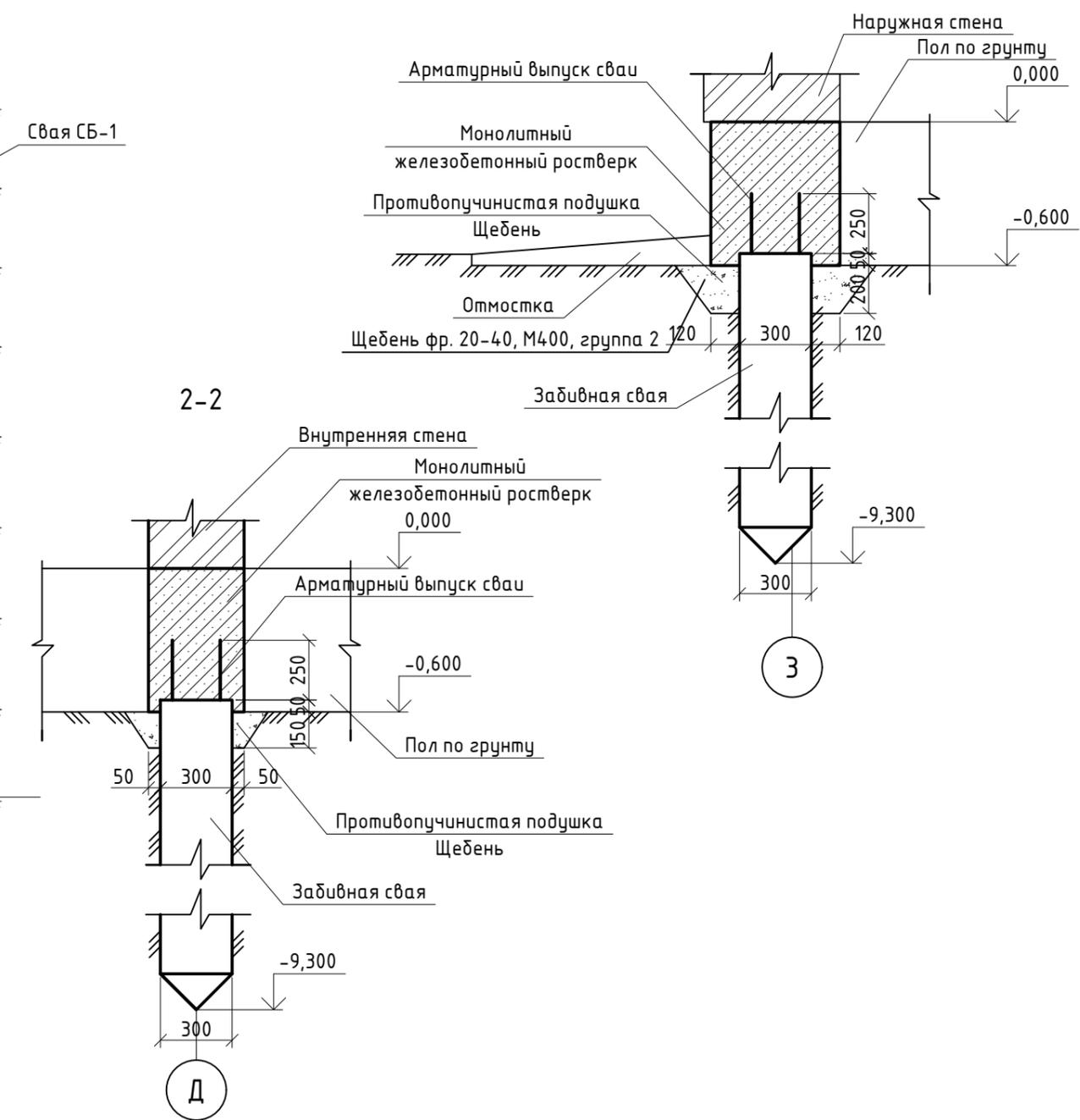
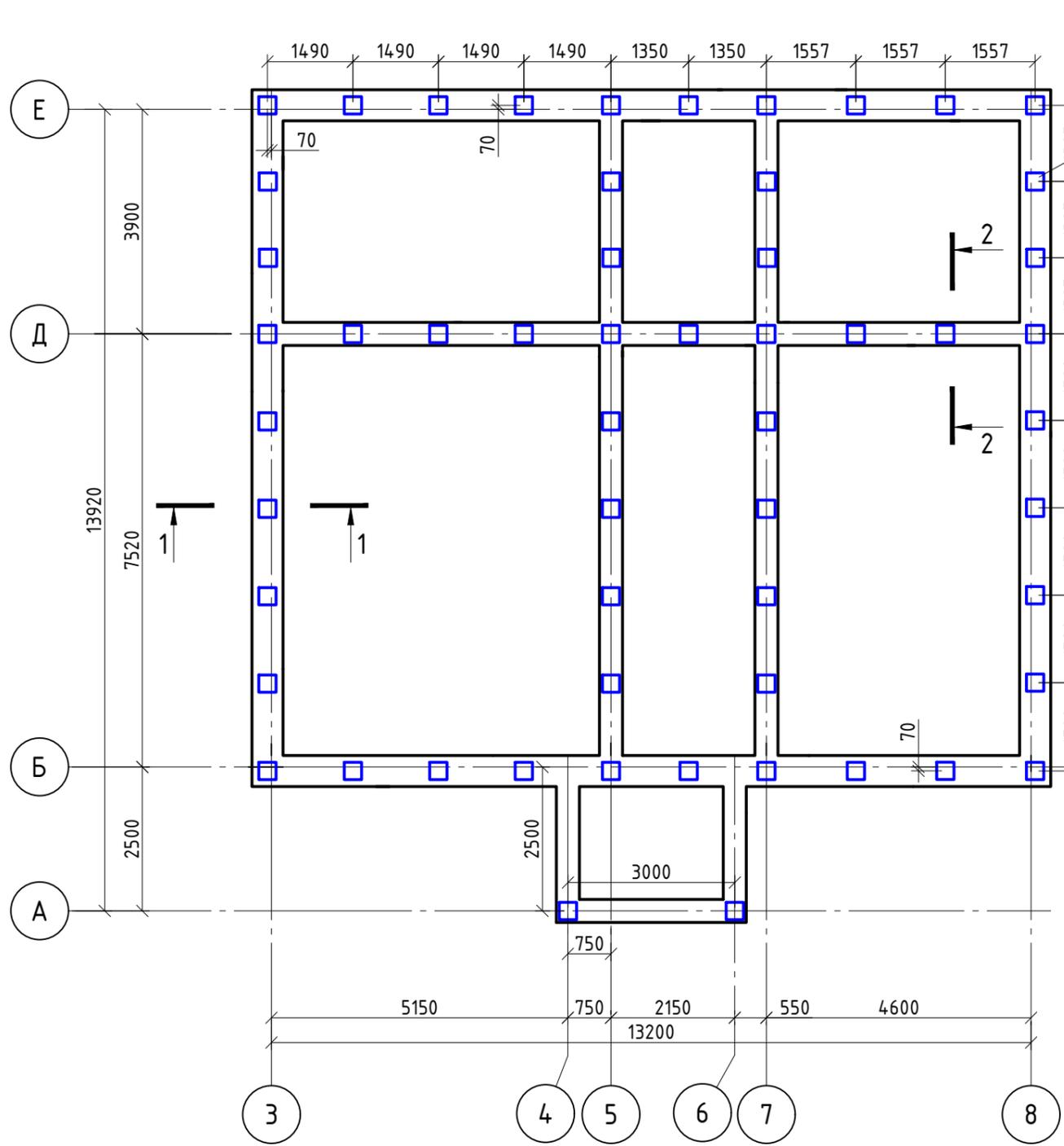


Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Потапов А.Л.				2024		П	4	
						Фасады 8-1, Е-А			

# Схема расположения элементов свайного поля



Примечание:  
 1) За отметку 0,000 принят уровень чистового пола 1-го этажа;  
 2) Свайное основание принято из железобетонных свай 300х300 мм;  
 3) По свайному полю запроектирован монолитный ростверк;  
 4) Перед установкой арматурных сеток и каркасов верхняя часть сваи разбивается на 250 мм, обнаженная арматура заводится в ростверк.

Спецификация к схеме расположения свай

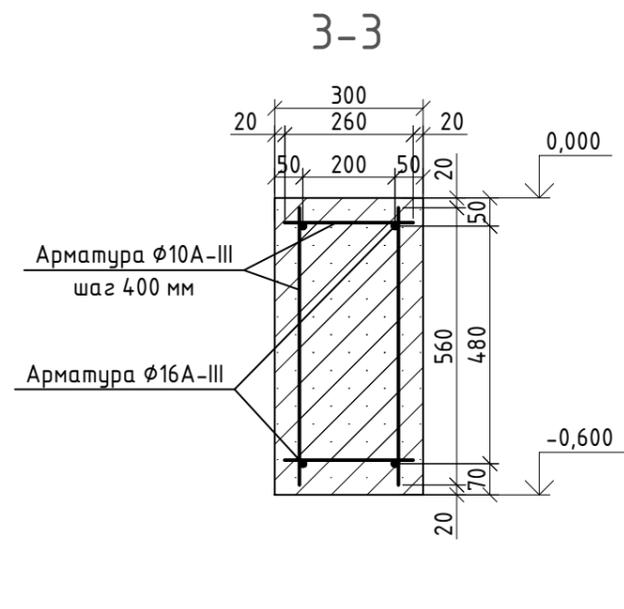
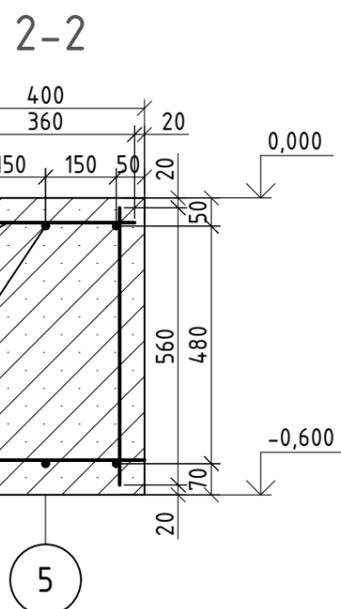
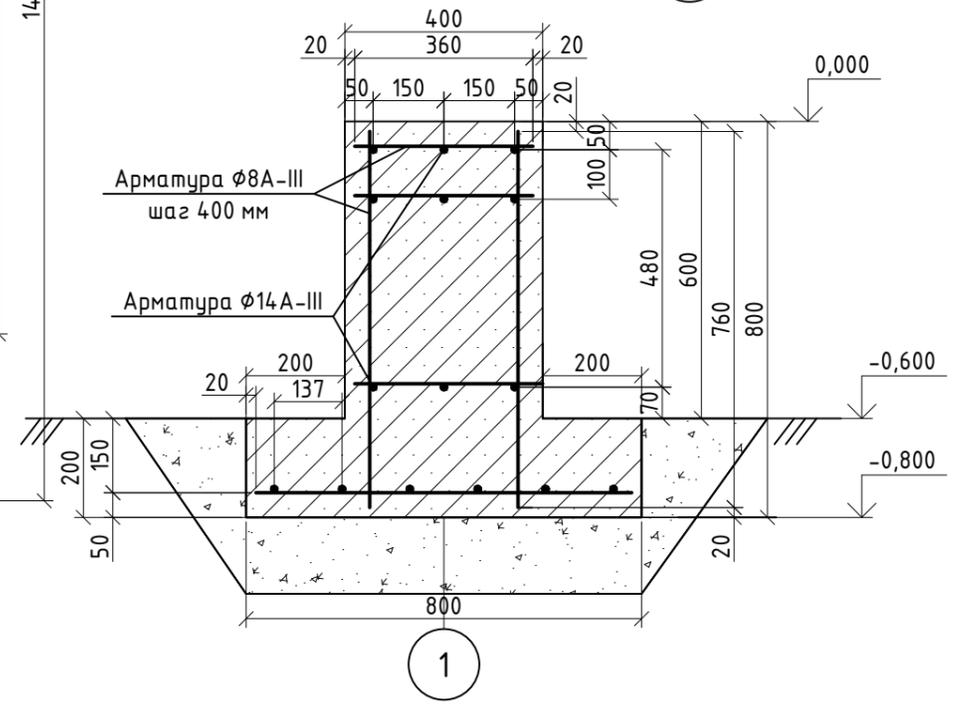
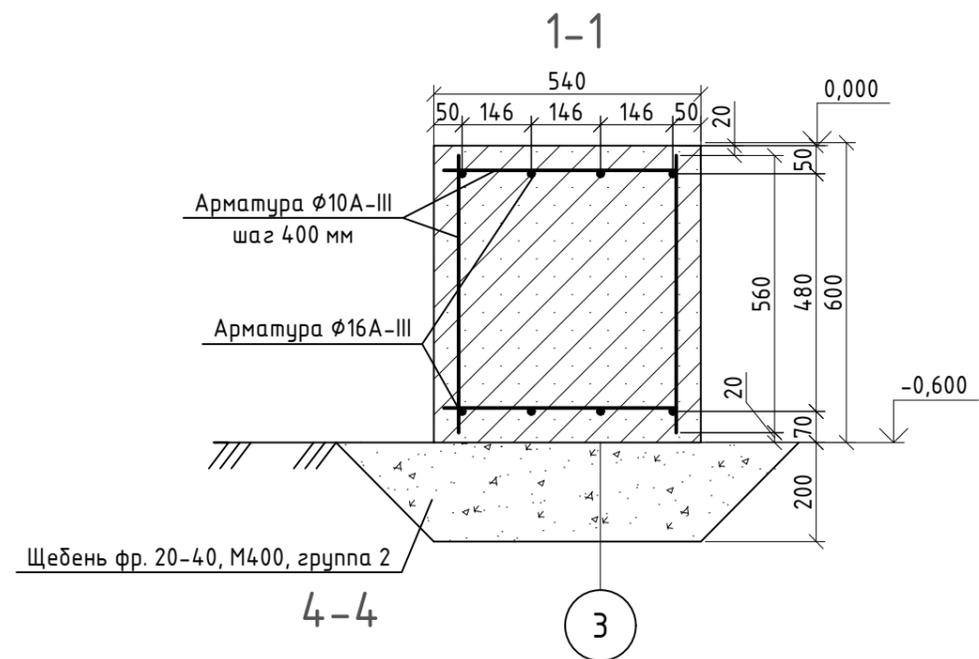
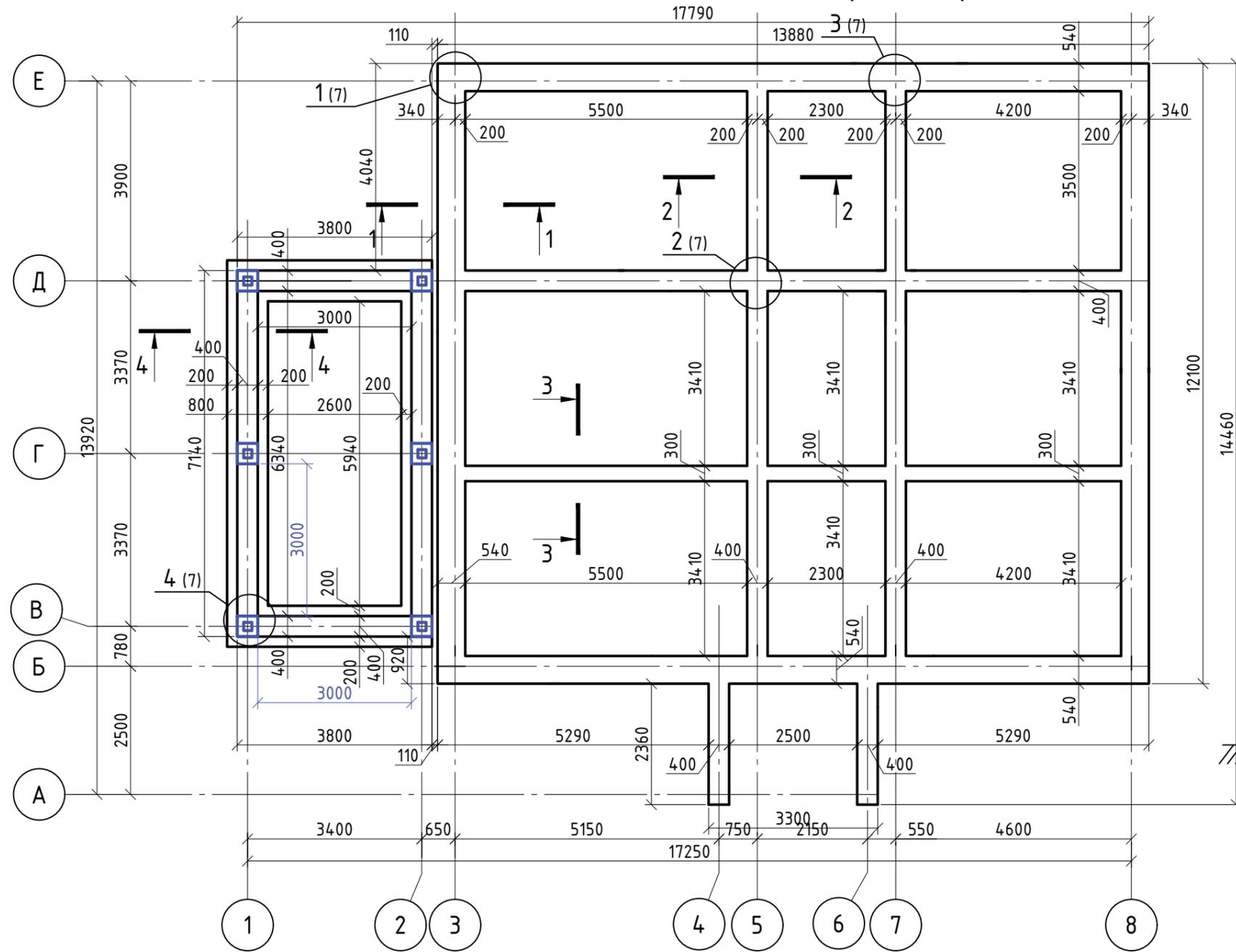
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед.кг	Примечание
СБ-1	Серия 1.011.1-10 в.1-1, в.1-2	Свая забивная С 90.30-9, ГОСТ 19804-2012	56	114800	

Условные обозначения:

□ - Свая забивная

02.24-КР					
Одноэтажный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Потапов А.Л.			2024
Конструктивные решения				Стадия	Лист
				П	5
Схема расположения элементов свайного поля					

# План монолитного ростверка



**Примечание:**

- 1) За отметку 0,000 принят уровень чистового пола 1-го этажа;
- 2) Ростверк - монолитный железобетонный из Бетона В20;
- 3) Ростверк армируется отдельными стержнями из арматуры φ16А-III, φ14А-III, φ10А-III, φ8А-III. Стык стержней принят внахлестку, минимальная длина перепуска 680 мм;
- 4) При бетонировании ростверка уплотнение бетона производить с помощью вибратора;
- 5) Подготовку под ростверк выполнить из щебня фр. 20-40, М400, группа 2, толщиной 200 мм;
- 6) Сопряжение ростверка со сваями выполнить жетским.

Согласовано

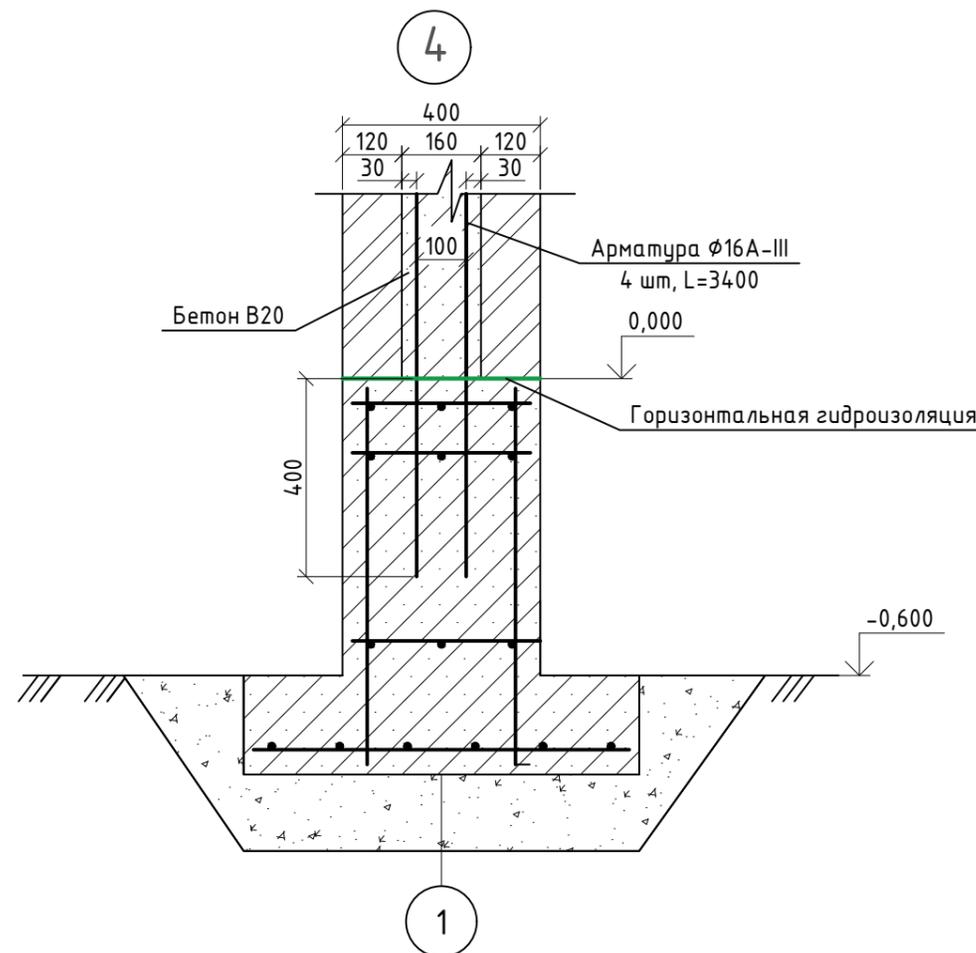
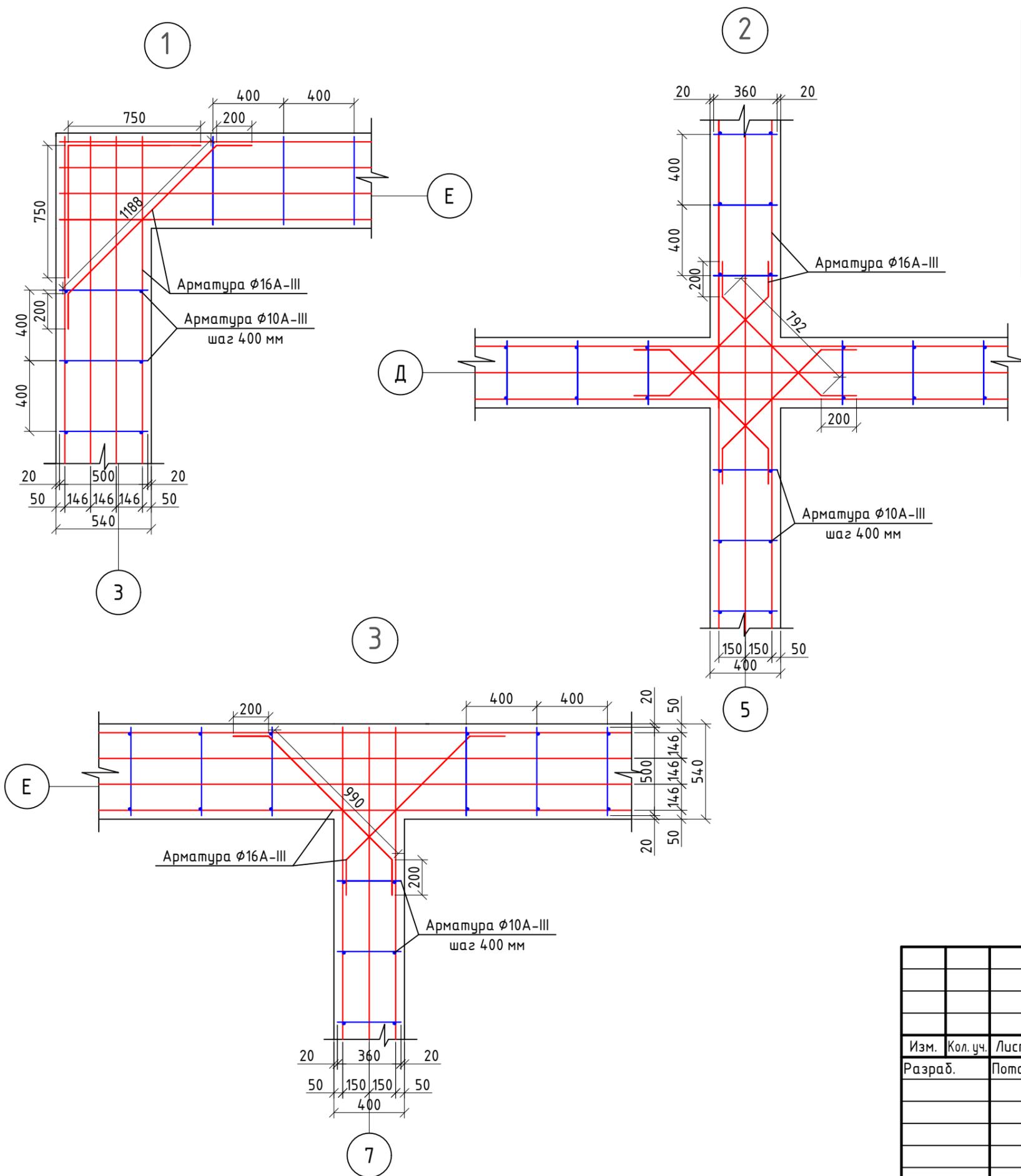
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

02.24-КР					
Одноэтажный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					2024
Конструктивные решения				Стадия	Лист
План монолитного ростверка				П	6
				Листов	

# Схема армирования ростверка

## Спецификация на монолитный ростверк

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, м.п.	Масса, ед. кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 16A-III$	656	1,56	1,260 т
2	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 14A-III$	327	1,2	0,392 т
3	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 10A-III$	492	0,616	0,303 т
4	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 8A-III$	172	0,395	0,068 т
5	ГОСТ 8267-93	Щебень фр. 20-40, М400, группа 2, 80 мм	16		м3
6	ГОСТ 25192-2012	Бетон В20, W6, F150	31		м3

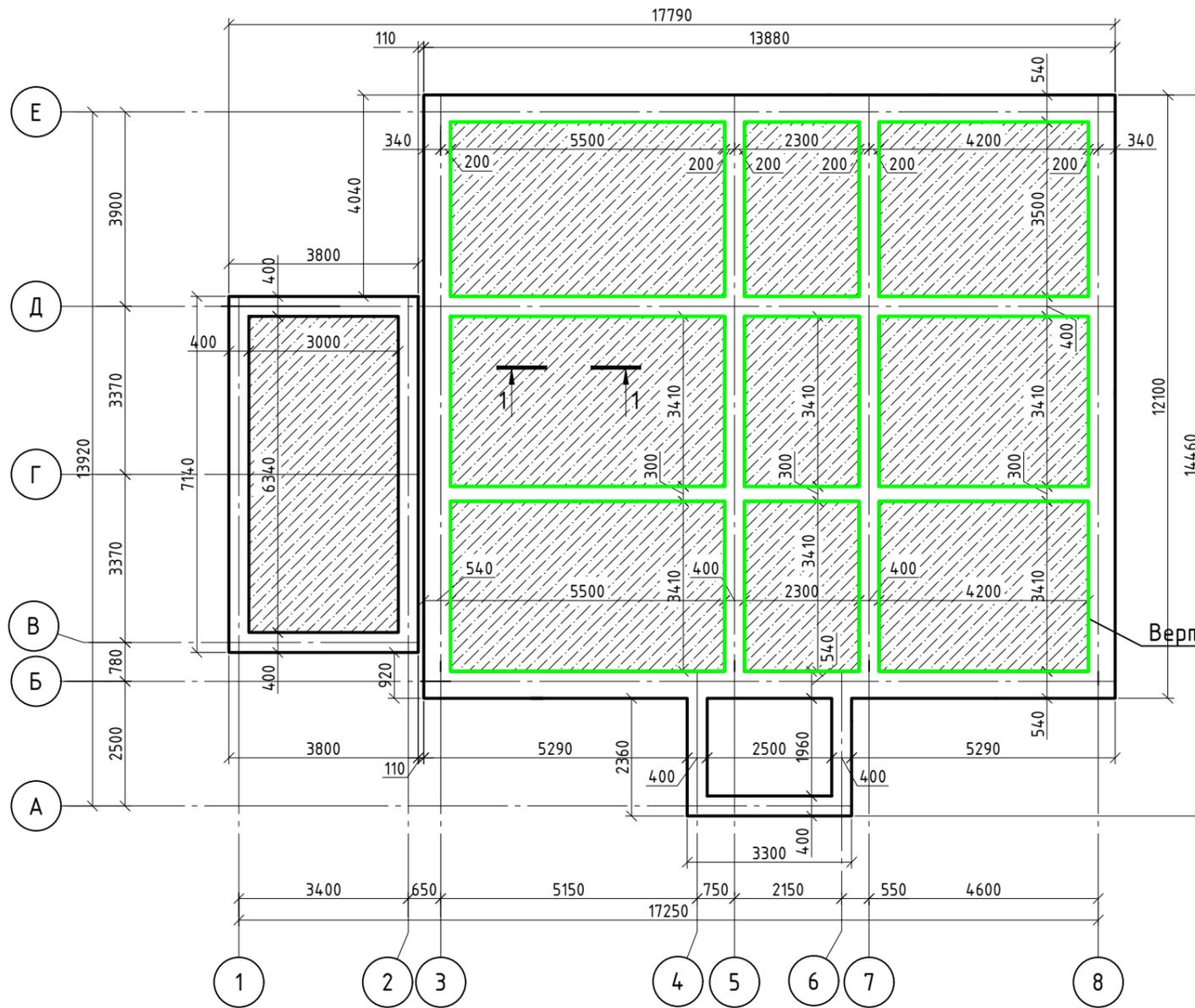


Согласовано

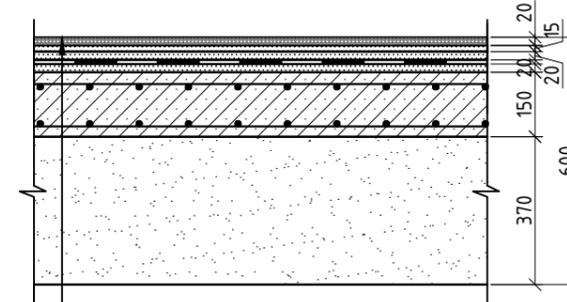
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

02.24-КР					
Одноэтажный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Потапов А.Л.			2024
Конструктивные решения				Стадия	Лист
Схема армирования ростверка				П	7
				Листов	

# Монолитный пол



1-1



Чистовое покрытие пола

- Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150, 15 мм
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, 20 мм
- Гидроизоляция Гидроизол на прослойке из битумной мастики
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, 20 мм
- Стяжка с 2-мя сетками 6А-III шаг 150x150мм стяжка, Бетон М100, 150 мм
- Грунт основания с втрамбованным щебнем или гравием крупностью 40-60мм

Вертикальная обмазочная гидроизоляция Битумом на 2 раза  
Лента демферная 8мм

## Спецификация на монолитный пол

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед. кг	Примечание
1	ГОСТ 26633-2012	Цементно-песчаный раствор М150	7 м <sup>3</sup>		
2	ГОСТ 7415-86*	Гидроизоляция Гидроизол на прослойке из битумной мастики	128 м <sup>2</sup>		
3	ГОСТ 7473-2010	Бетон В10	19,2 м <sup>3</sup>		
4	ГОСТ 8267-93	Арматура $\phi$ 6А-III	2890 м	0,222	0,641 м

Примечание:

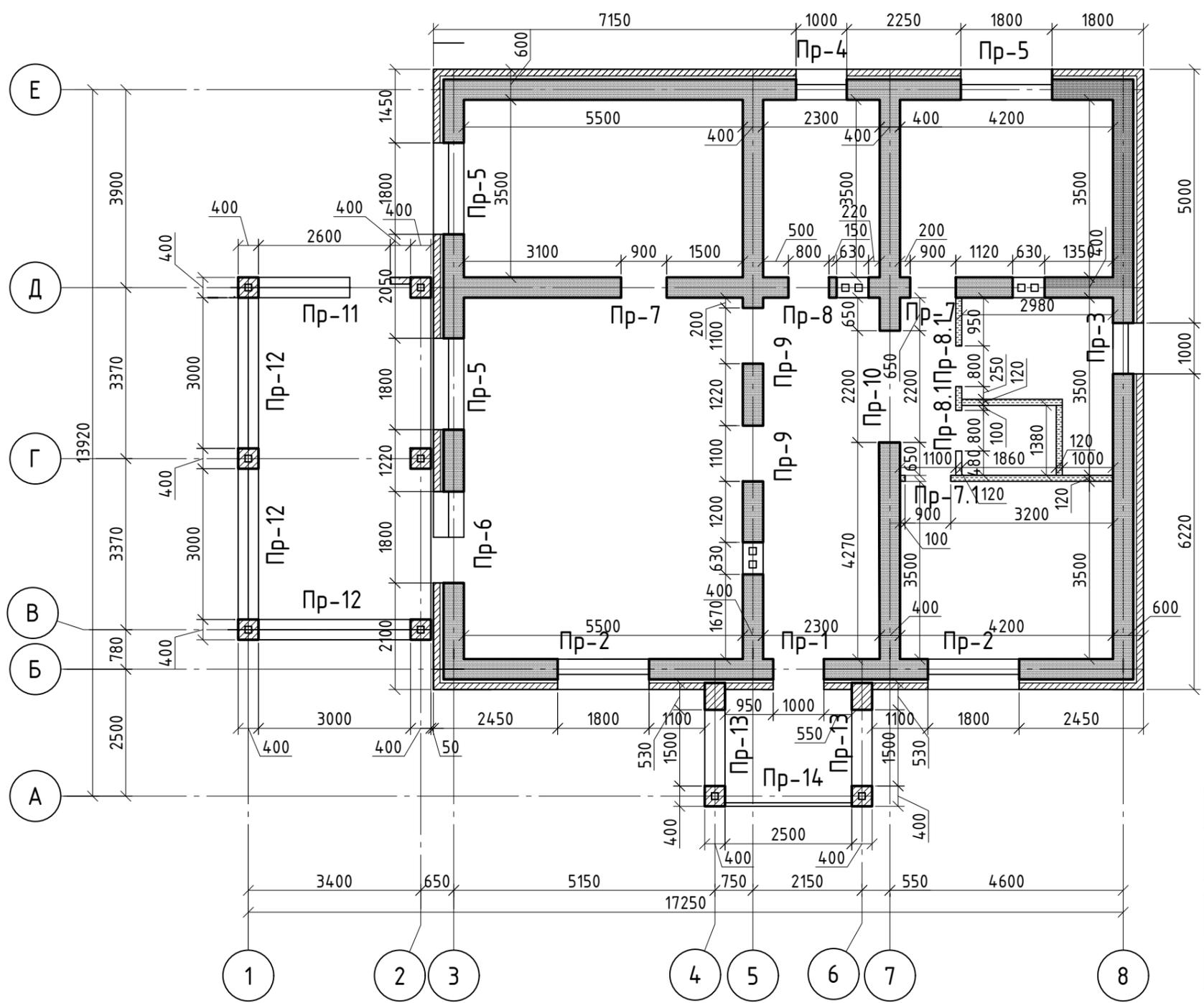
Конструкцию пола применять при расположении поверхности основания пола выше уровня отсыпки здания и зоны опасного капиллярного поднятия грунтовых вод.

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	8	
						Монолитный пол	ИП Потапова З.М.		

# Кладочный план 1 этажа



## Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке, мм	Кол-во, шт
Пр-1	1000x2200(н)	1
Пр-2	1800x1600(н)	2
Пр-3	1000x1600(н)	1
Пр-4	1000x600(н)	1
Пр-5	1800x2300(н)	3
Пр-6	1800x2600(н)	1
Пр-7, 7.1	900x2200(н)	3
Пр-8, 8.1	800x2200(н)	3
Пр-9	1100x2400(н)	2
Пр-10	2200x2400(н)	1
Пр-11	2600x2400(н)	1
Пр-12	3000x2000(н)	3
Пр-13	1500x3700(н)	2
Пр-14	2500x3700(н)	1

### Условные обозначения:

- Керамзитобетонный блок 390x190x188мм, М50
- Кирпич облицовочный керамический 250x120x88мм, М125, Морозостойкость, цикл: F50
- Пенополистирол 50 мм, Р=15 кг/м3
- Керамзитобетонный блок перегородочный 390x90x188мм, М35

### Примечание:

1. Кладку кирпичных стен выполнить с армированием кладочной сеткой через 6 рядов кладки по высоте, кладку стен из блоков армировать кладочной сеткой через 3 ряда по высоте;
2. В местах опирания перемычек и балок на стены под опорами предусмотреть 2 ряда кирпичной кладки с армированием в каждом шве.

### Спецификация на кладку стен

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед. кг	Примечание
1	ГОСТ 33126-2014	Керамзитобетонный блок стеновой 390x190x188 мм, М50	5760		
2	ГОСТ 33126-2014	Керамзитобетонный блок перегородочный 390x90x188 мм, М50	400		
3	ГОСТ 530-2012	Керамический облицовочный кирпич (желтый)	6160		
4	ГОСТ 530-2012	Керамический облицовочный кирпич (коричневый)	1848		
5	ГОСТ 15588-2014	Пенополистирол 50 мм, Р=15 кг/м3	170		м2
6	СТО-365545.01-043-2015	Сетка кладочная базальтовая, ячейка 50x50 мм	260		м.п.

02.24-КР					
Одноэтажный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					2024
Конструктивные решения				Стадия	Лист
				П	9
Кладочный план 1 этажа					

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

### Ведомость перемычек

### Спецификация перемычек

Марка, поз.	Схема сечения
Пр-1	
Пр-2	
Пр-3	
Пр-4	
Пр-5	
Пр-6	
Пр-7	
Пр-8	
Пр-9	
Пр-10	
Пр-11, 12	
Пр-13	
Пр-7.1, Пр-8.1	
Пр-14	

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=1500	1	28,65	
2	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 16-37п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	3	306	
3	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=2800	2	106,96	
4	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 25-8п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	6	972	
5	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=1500	1	28,65	
6	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 16-37п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	3	306	
7	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=1500	1	28,65	
8	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 16-37п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	3	306	
9	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=2800	3	160,4	
10	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 25-8п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	9	1458	
11	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=2800	1	53,48	
12	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 25-8п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	3	486	
13	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 16-37п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	6	612	
14	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 16-37п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	3	306	
15	Серия 1.038.1-1 в.1	ЗПБ 16-37п сечением 120 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	6	612	
16	Серия 1.038.1-1 в.2	ЗПП 27-71п сечением 380 мм × 220 мм, ГОСТ 948-84	1	568	
17	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=3800	2	144	
18	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=2300	2	87,86	
19	ГОСТ 5781-82	Д14А-III, L=1200	9	12,96	
20	ГОСТ 8509-93	└ 125x10, L=4700	1	89	

**Примечание:**

- Перед началом работ выполнить горизонтальную гидроизоляцию между ростверком и кладкой.
- Наружные стены дома толщиной 560 мм: 3-х слойная кладка из стеновых керамзитобетонных блоков 390x190x188 М50, с последующим утеплением пенополистиролом толщ 50мм Р=15 кг/м3, с облицовкой керамическим кирпичом 250x120x88 мм М125. Кладку производить в соответствии с техническими указаниями завода-изготовителя.
- Наружную и внутреннюю части стены связать между собой сеткой кладочной базальтовой с ячейей 50x50 мм с шагом 600 мм по высоте кладки. Под оконными проемами устанавливать дополнительные сетки на 240 мм больше, чем ширина проема.
- Кладку наружных стен выполнять только в летнее время.
- Под перемычками, под закладными деталями и над закладными деталями уложить кирпич керамический КОРПо 1НФ/125/2,0/35/ГОСТ 530-2012 не менее 2-х рядов.
- Внутренние стены выполнять из керамзитобетонного блока 390x190x188мм М50. Толщина стены 390 мм.
- Кладку перегородок выполнять из керамзитобетонного блока перегородочного 390x90x188мм М35.

Согласовано

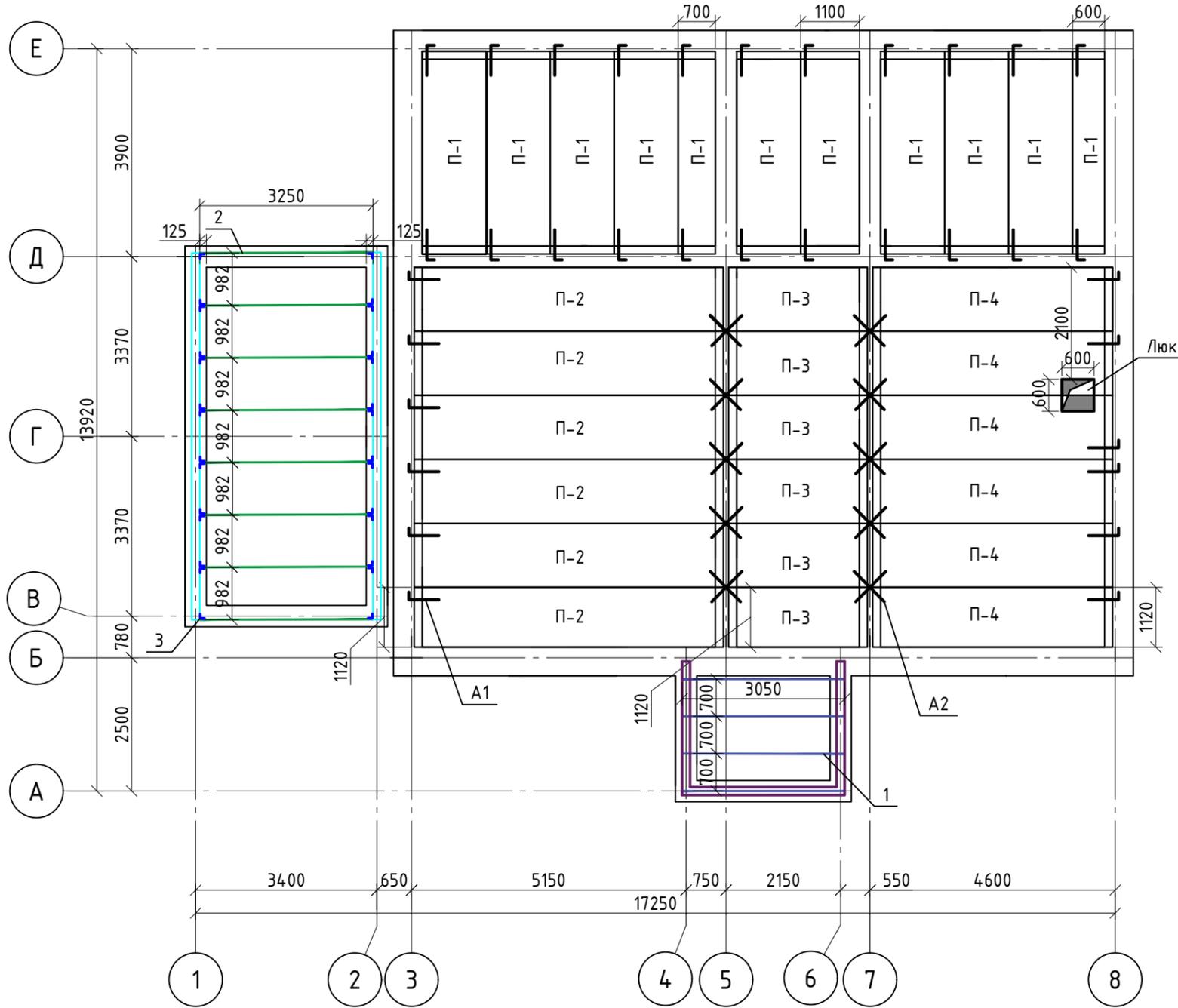
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	10	
						Ведомость перемычек			

# План перекрытия на отм. +3,400



## Спецификация элементов перекрытия 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед. кг	Примечание
<u>Плиты перекрытия</u>					
П-1	ГОСТ 9561-91	ПБ 38-12-12,5	11		
П-2	ГОСТ 9561-91	ПБ 58-12-12,5	6		
П-3	ГОСТ 9561-91	ПБ 26-12-12,5	6		
П-4	ГОСТ 9561-91	ПБ 45-12-12,5	6		
<u>Анкер</u>					
A1	ГОСТ 5781-82*	φ10 AI L=1200 мм	34	25,1	
A2	ГОСТ 5781-82*	φ10 AI L=2800 мм	10	28	
<u>Деревянные балки</u>					
1	ГОСТ 8486-86	Брус 50x200(н) мм, L=3050 мм	4		
2	ГОСТ 8486-86	Брус 50x200(н) мм, L=3250 мм	8		
3	ГОСТ Р 57341-2016	Уголок крепежный 70x70x180 толщ. 2 мм	28		

### Примечание:

- Укладку плит производить по выровненному слою цементно-песчаного раствора М100, толщ. 10 мм;
- Анкера приварить к монтажным петлям плит и завести в горизонтальный шов кладки стен;
- Швы между плитами очистить от мусора и заделать цементно-песчаным раствором М100;
- Монтаж плит перекрытий выполнять в соответствии с узлами и указаниями серии 2.140-1 вып. 1;
- Отверстия в плитах для пропуска коммуникаций выполнять по месту, не нарушая несущих ребер плит;
- Все работы по устройству монолитных плит выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

Согласовано

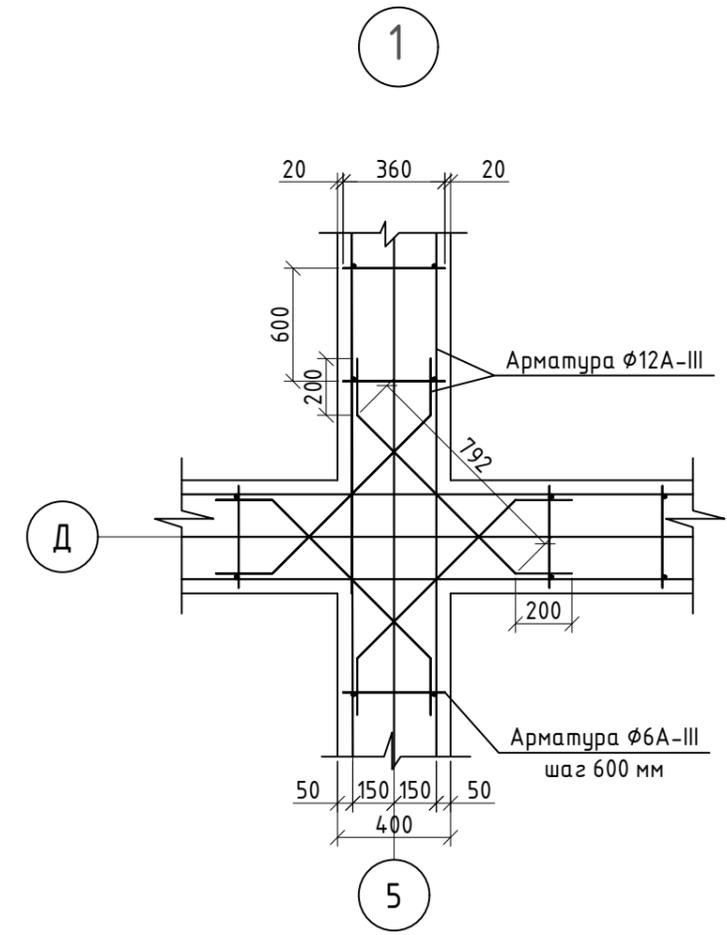
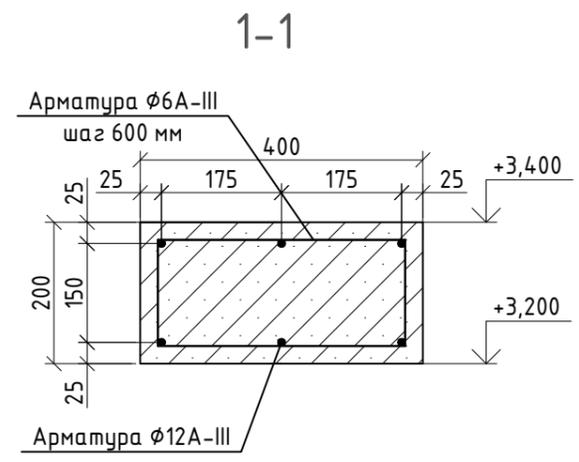
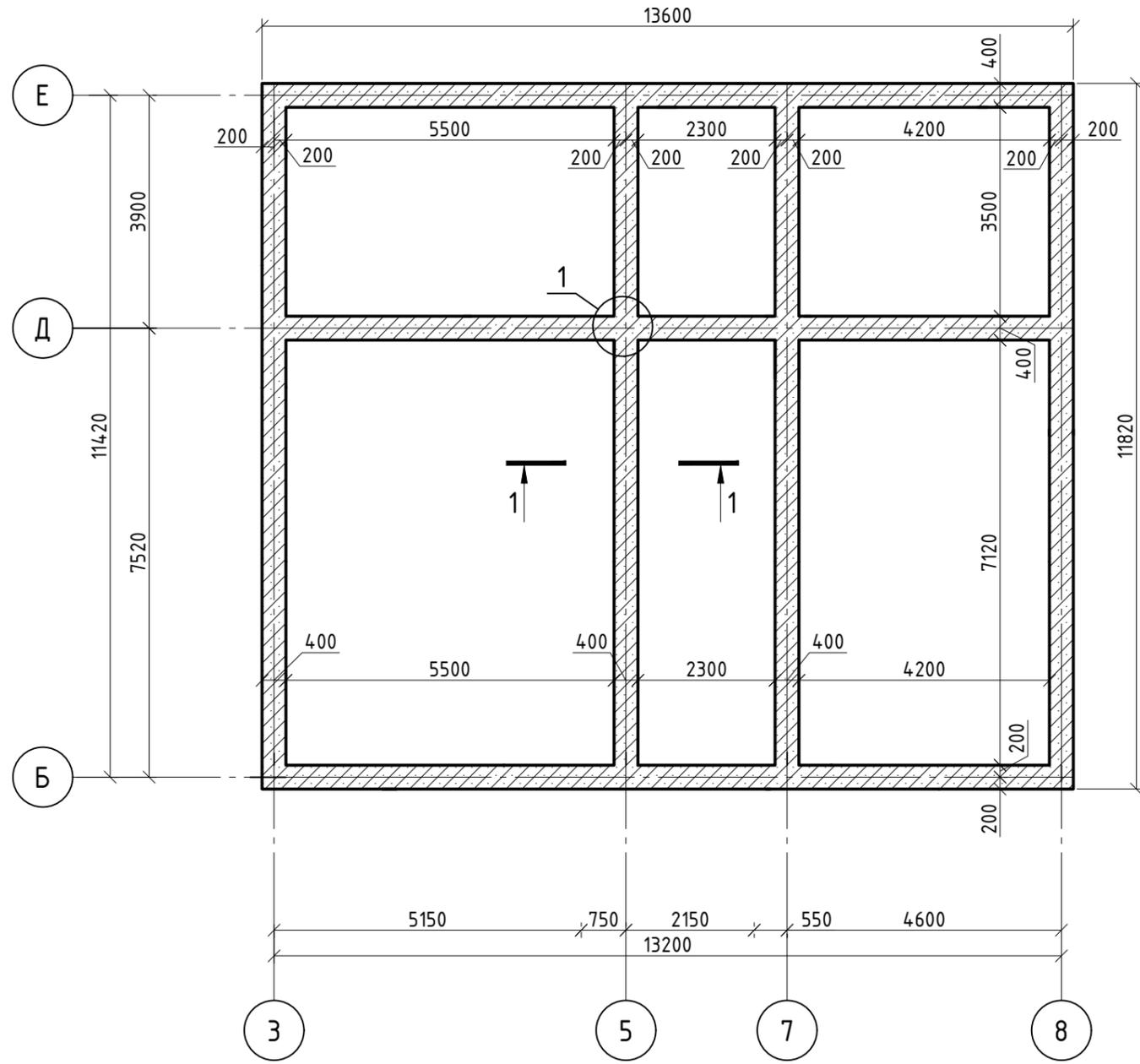
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	11	
						Перекрытие 1 этажа			

# План монолитного пояса на отм. +3,200

## Спецификация монолитного пояса на отм. +3,200

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, м.п.	Масса, ед. кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 12A-III$	518	0,888	0,460 м
2	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 6A-III$	98	0,222	0,022 м
3	ГОСТ 25192-2012	Бетон В12,5	6,9		м <sup>3</sup>



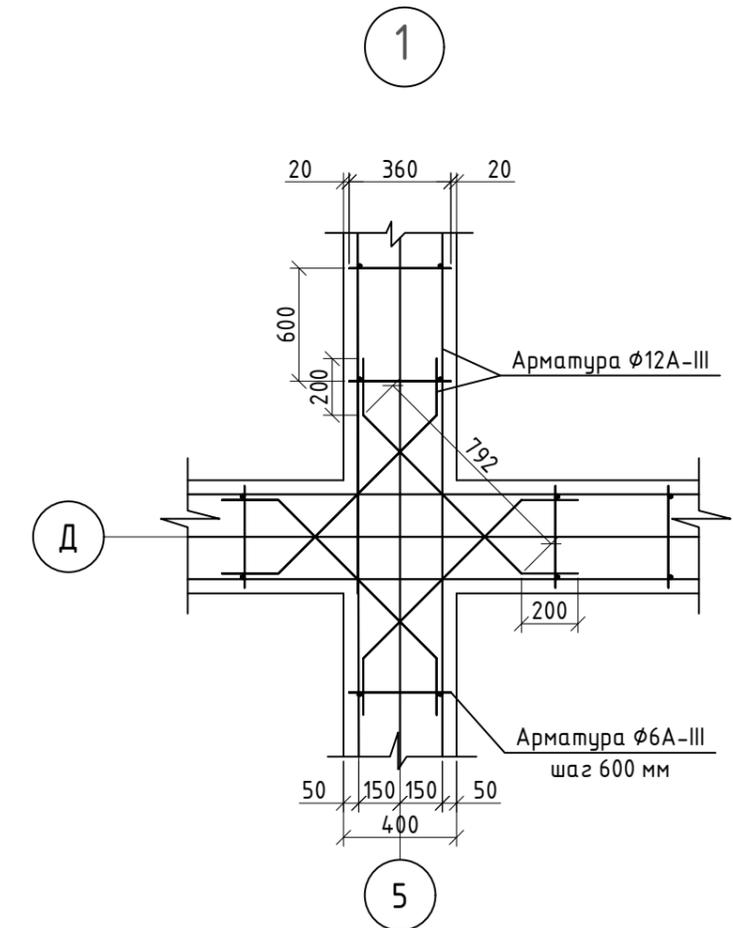
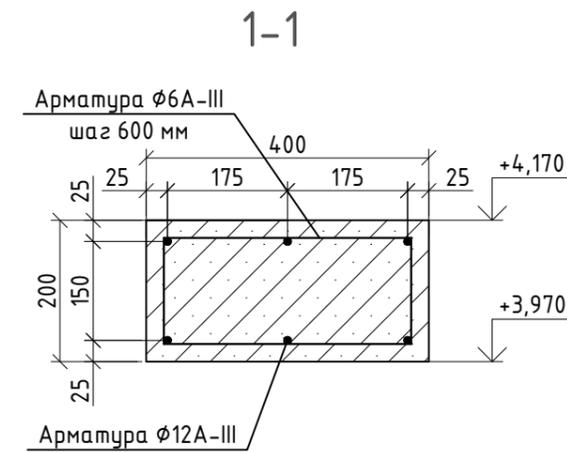
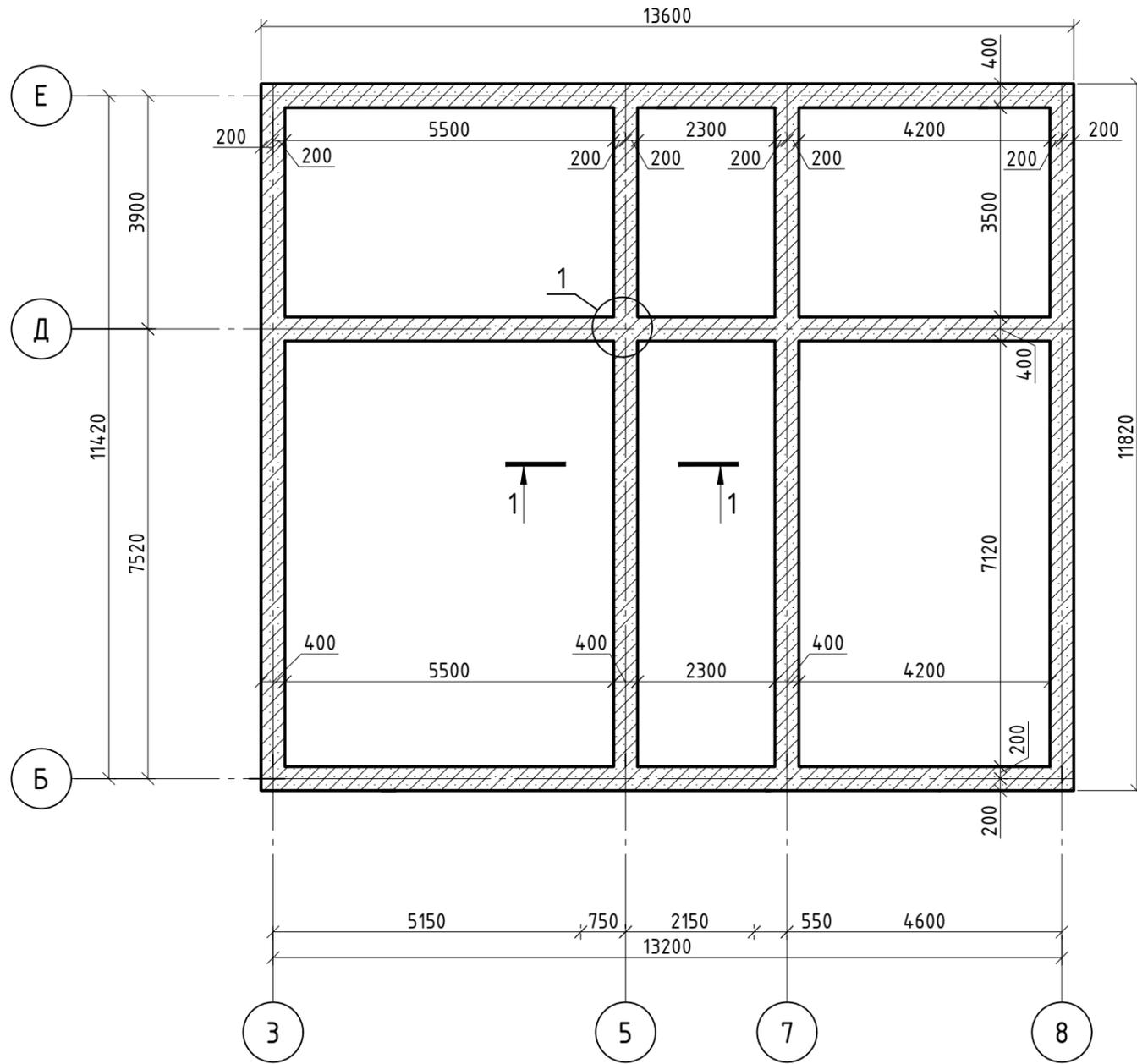
Согласовано	
Интв. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	12	
						План монолитного пояса на отм. +3,200			

# План монолитного пояса на отм. +3,970

## Спецификация монолитного пояса на отм. +3,970

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, м.п.	Масса, ед. кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 12A-III$	518	0,888	0,460 т
2	ГОСТ 5781-82*	Арматура $\phi 6A-III$	98	0,222	0,022 т
3	ГОСТ 25192-2012	Бетон В12,5	6,9		м <sup>3</sup>



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

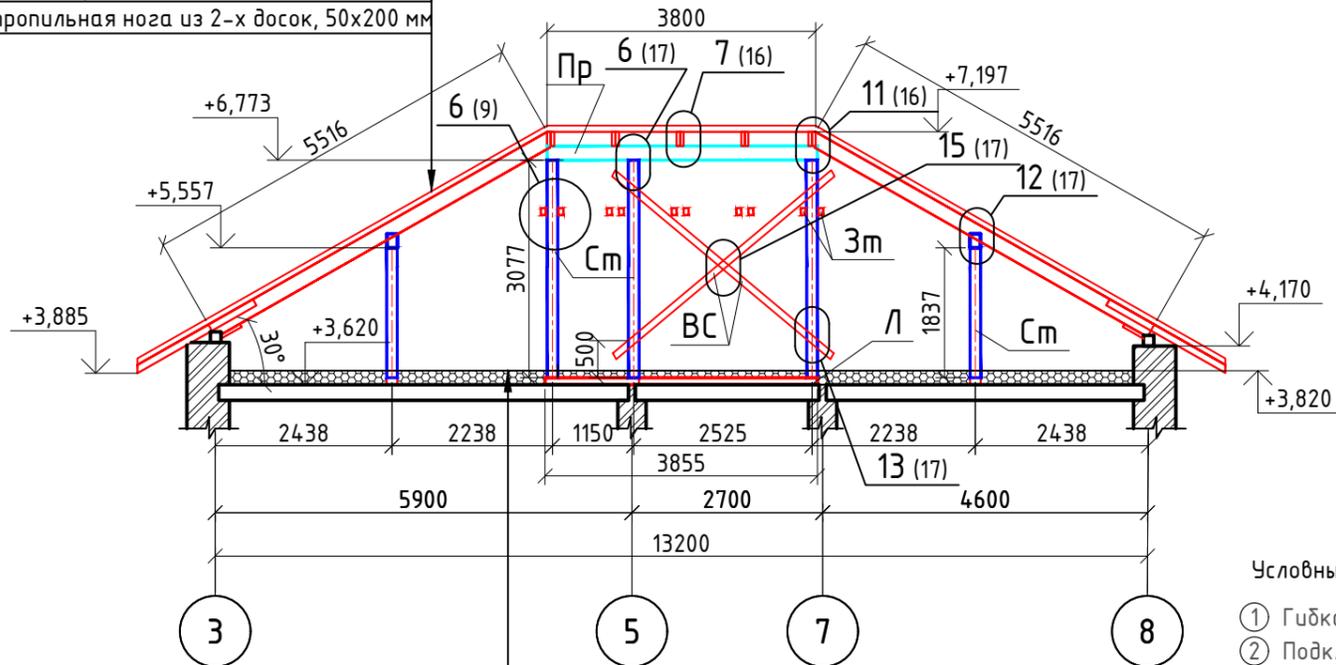
Инв. № подл.

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	13	
						План монолитного пояса на отм. +3,970			



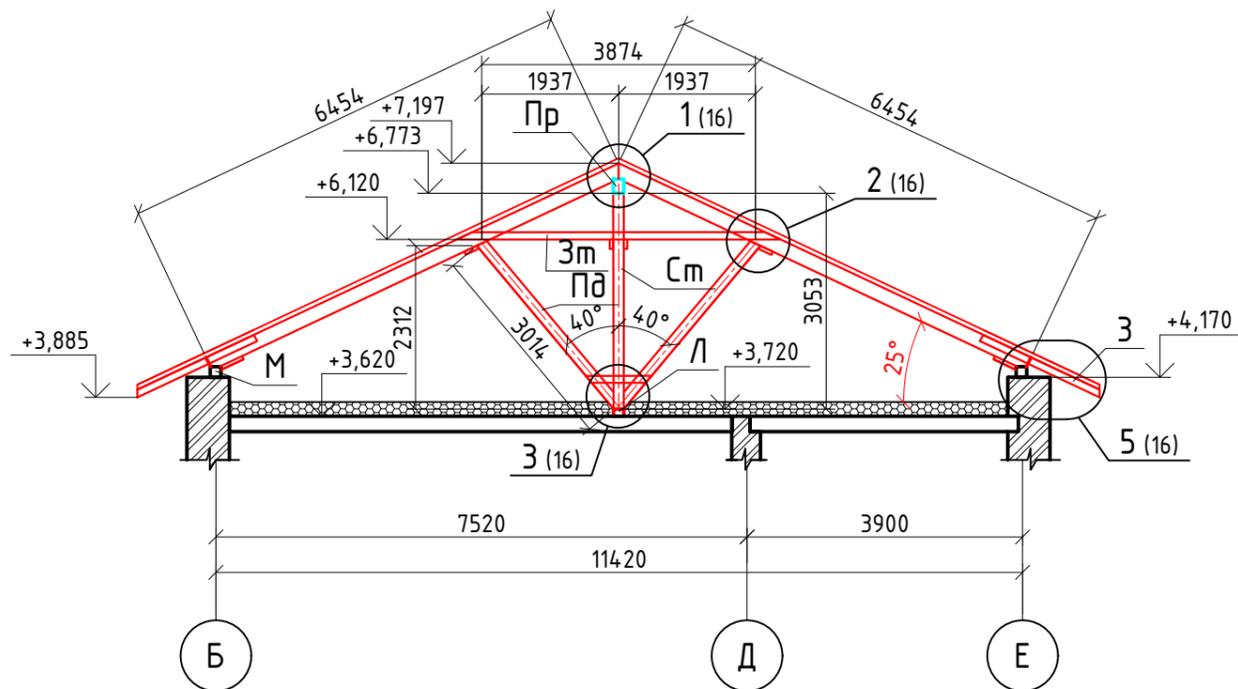
1-1

Гибкая черепица
Подкладочный ковер для гибкой черепицы
Сплошной настил (ОСП-3 или ФСФ)
Обрешетка 50x150 мм, шаг 300 мм
Стропильная нога из 2-х досок, 50x200 мм

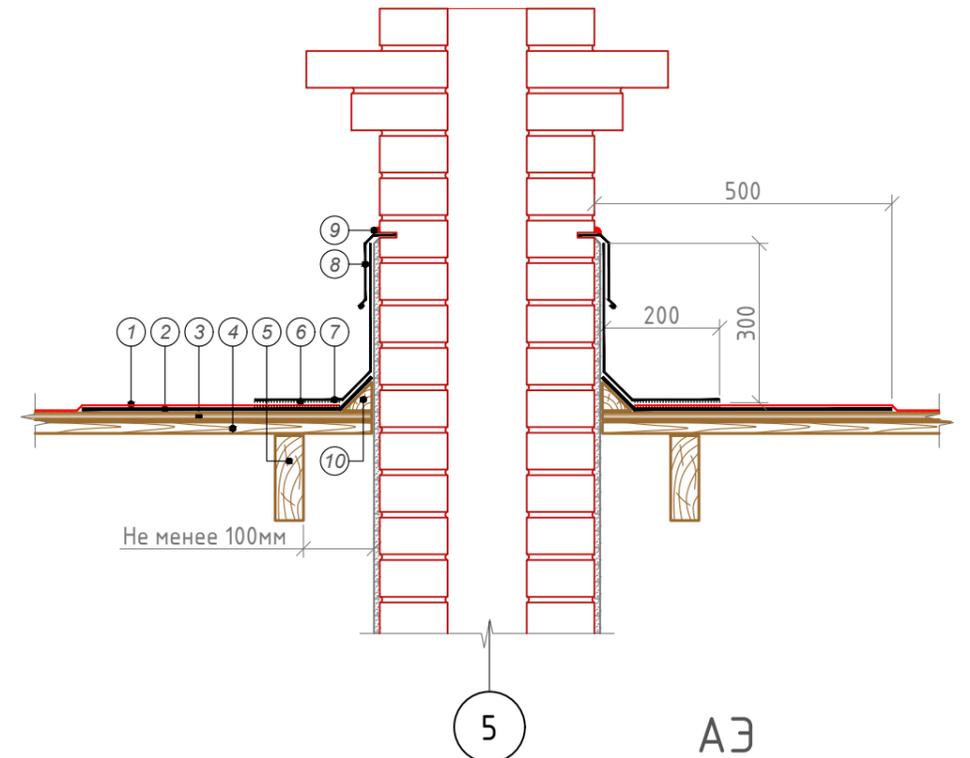


Мембрана гидро-ветрозащитная Изоспан АМ
Утеплитель - плита минероватная ТЕХНОНИКОЛЬ Технолайт Экстра - 200мм
Пароизоляционная пленка Технониколь Альца Барьер 2.0
Ж/б плита перекрытий

2-2



БК-1

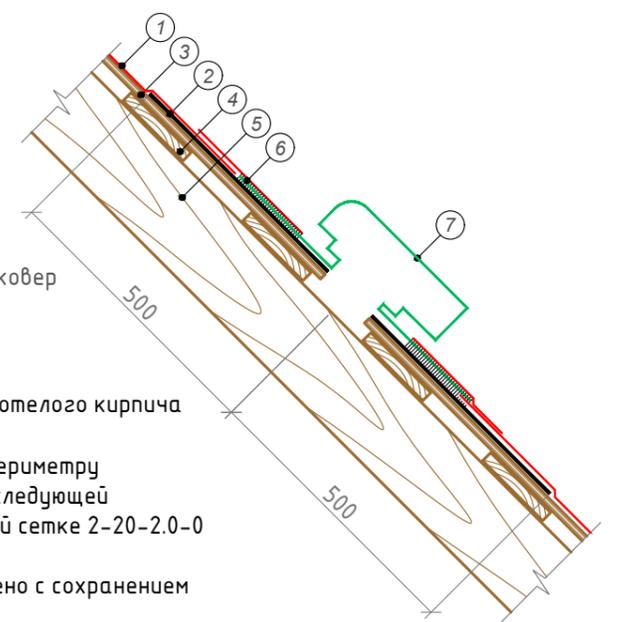


Условные обозначения:

- ① Гибкая черепица SHINGLAS
- ② Подкладочный ковер для гибкой черепицы ANDEREP PROF
- ③ Сплошной настил (ОСП-3 или ФСФ)
- ④ Разрезанная обрешетка
- ⑤ Стропильная нога
- ⑥ Мастика ТехноНИКОЛЬ №23 (ФИКСЕР)
- ⑦ Аэроэлемент КТВ ТехноНИКОЛЬ
- ⑧ Капельник
- ⑨ Однокомпонентный полиуретановый герметик ТехноНИКОЛЬ
- ⑩ Деревянный плинтус
- ⑪ Металлический лист с антикоррозионным покрытием или ендовный ковер

Примечание:

- 1) Вентшахты выполнять из Керамического, одинарного полнотелого кирпича 250x120x65 мм, М125, на растворе марки М100 (КР-р-по 250x120x65/1НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012), утеплять по периметру минераловатными плитами ROCKWOOL "Венти БАТТС" с последующей штукатуркой из цементно-песчаного р-ра М75 по стальной сетке 2-20-2.0-0 ГОСТ 5336-80-20 в пределах чердака;
- 2) Устройство вентиляционных шахт из кирпича предусмотрено с сохранением размеров вентиляционных отверстий.



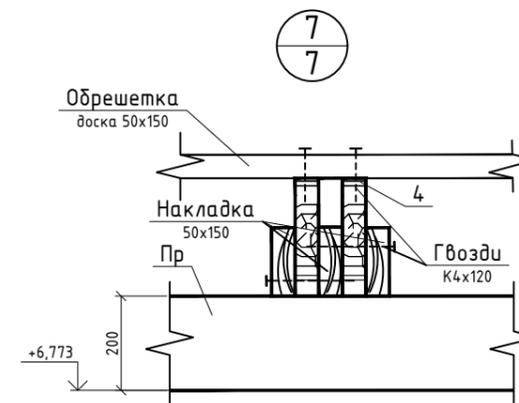
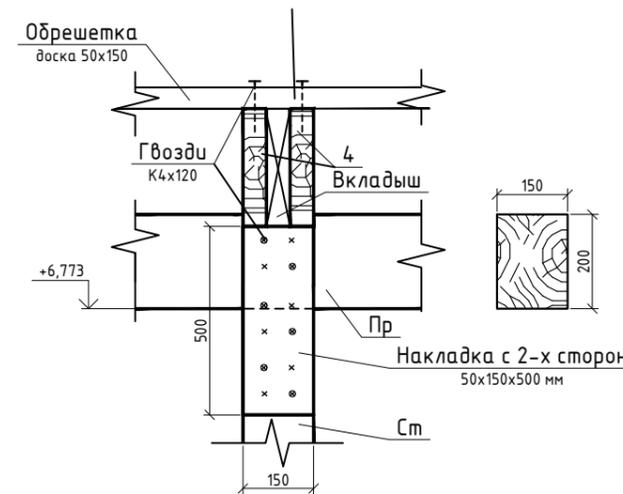
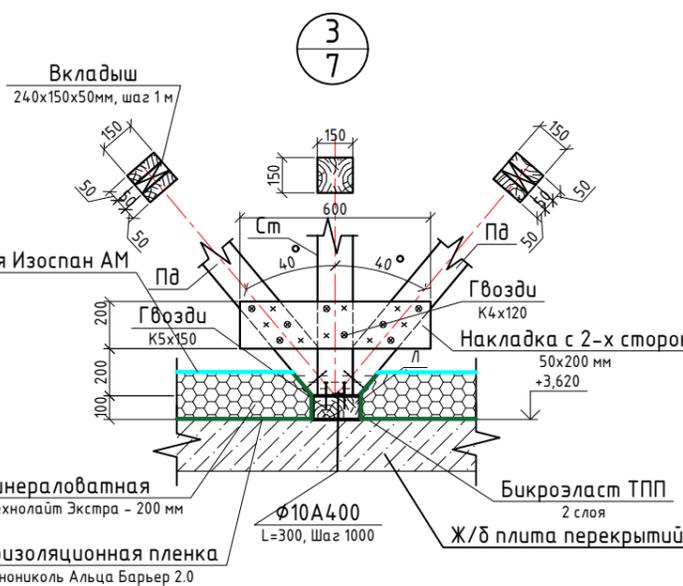
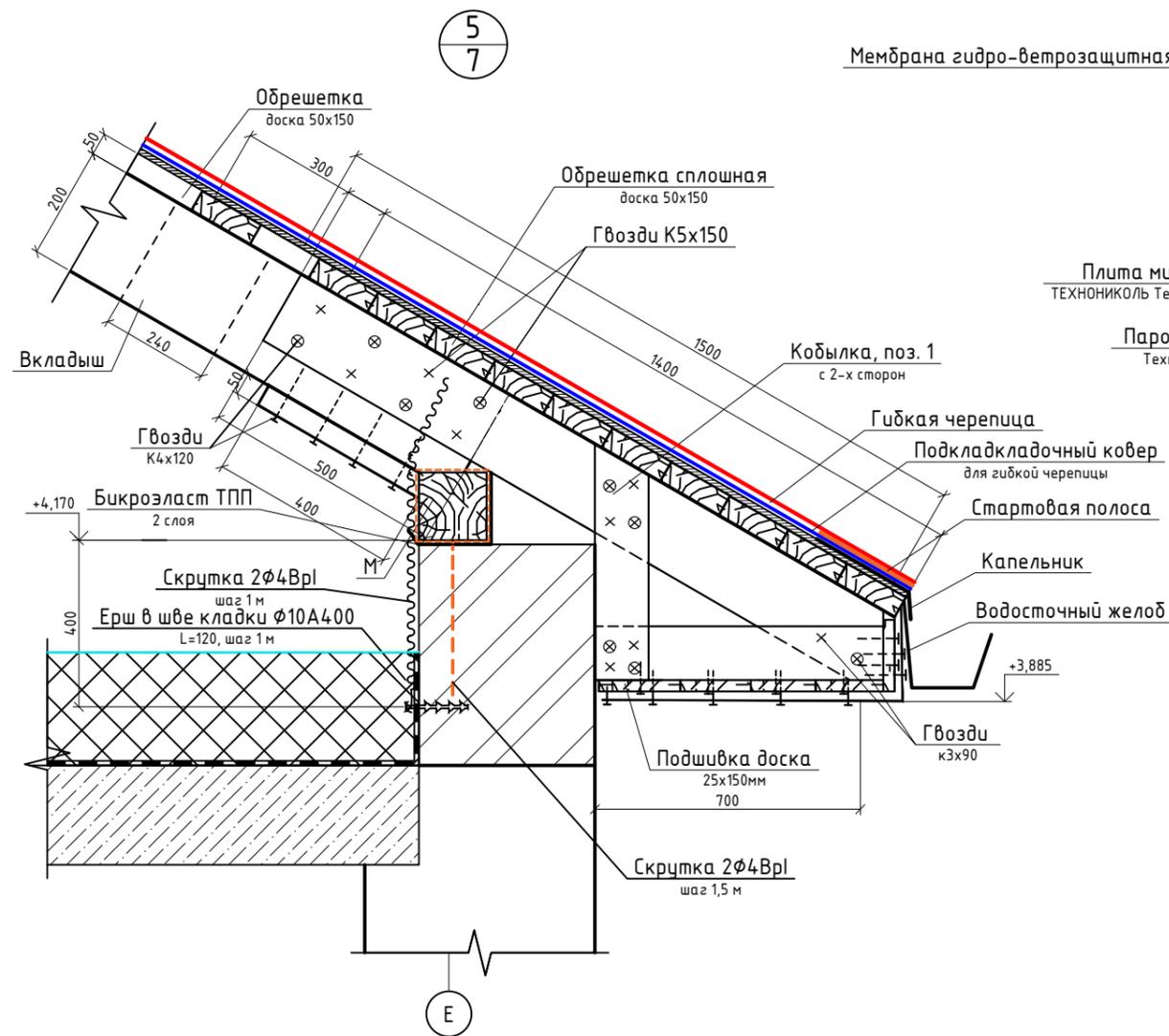
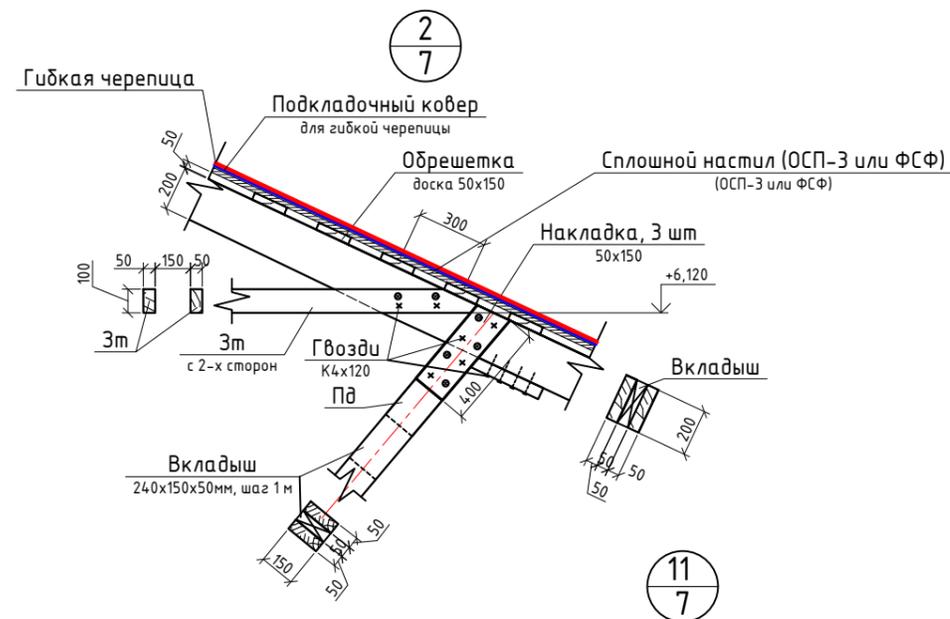
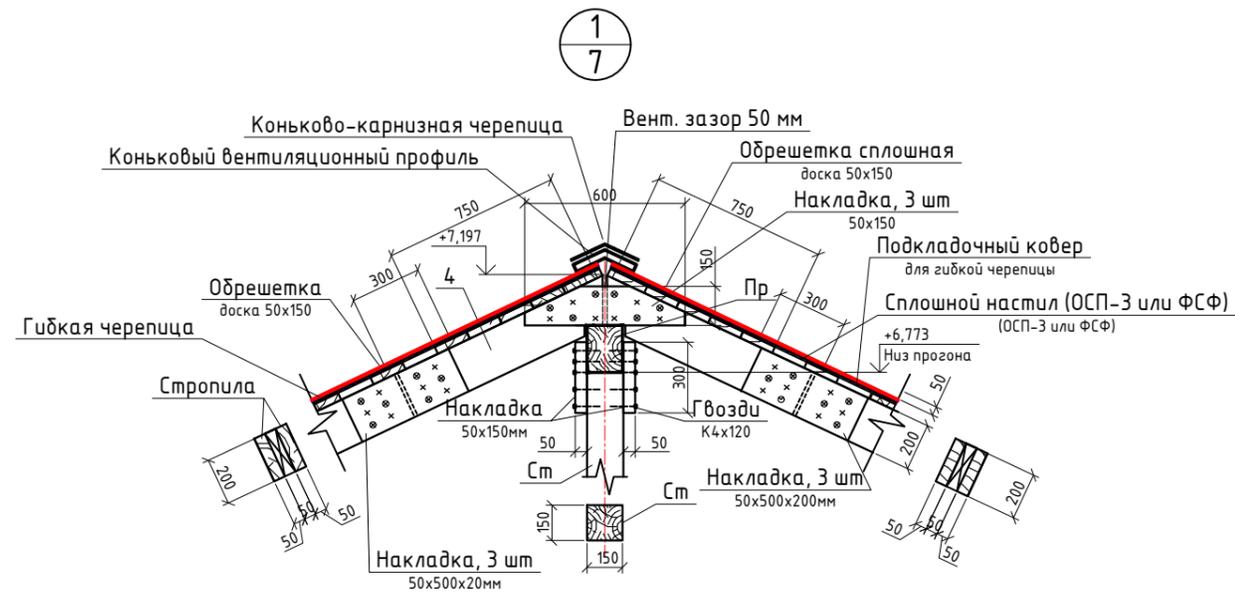
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	15	
						Разрезы 1-1, 2-2			

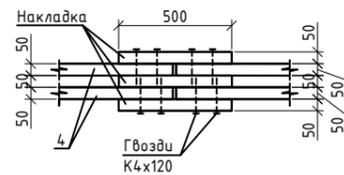
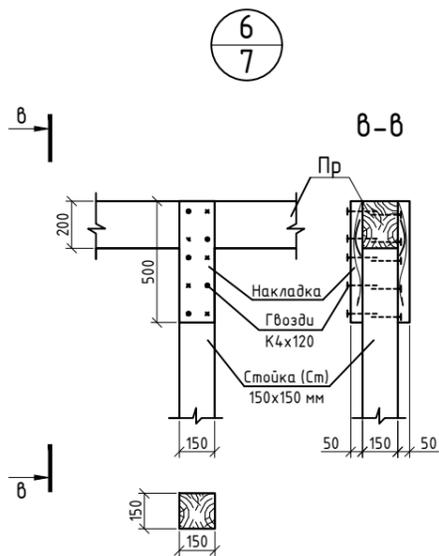


Согласовано

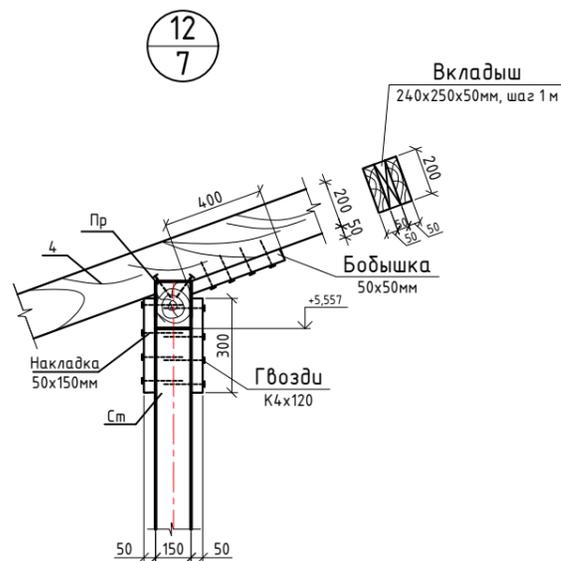
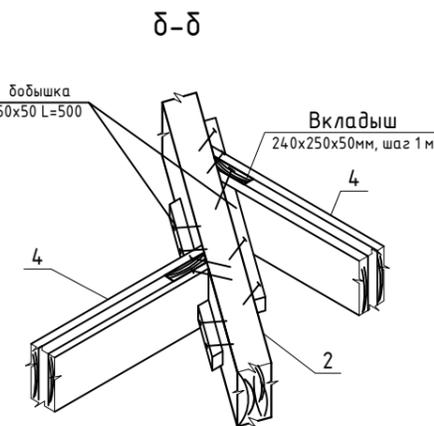
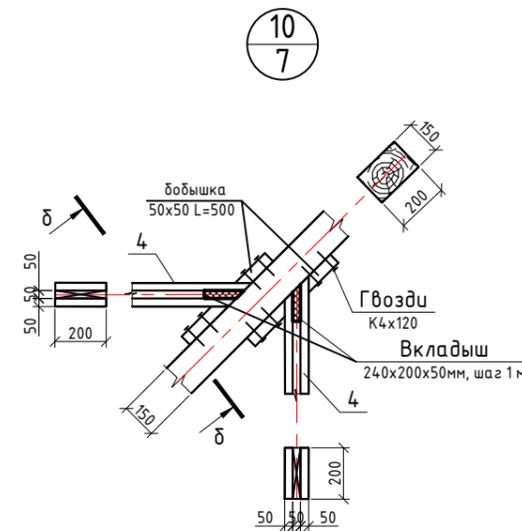
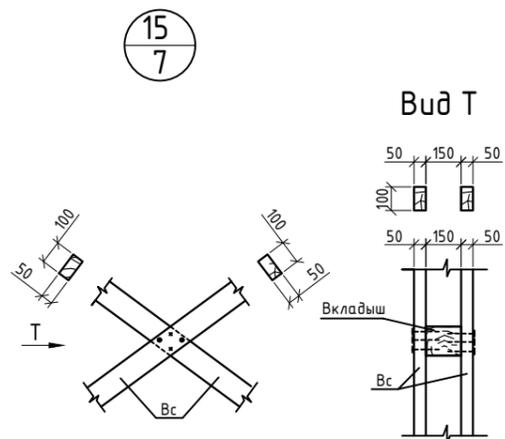
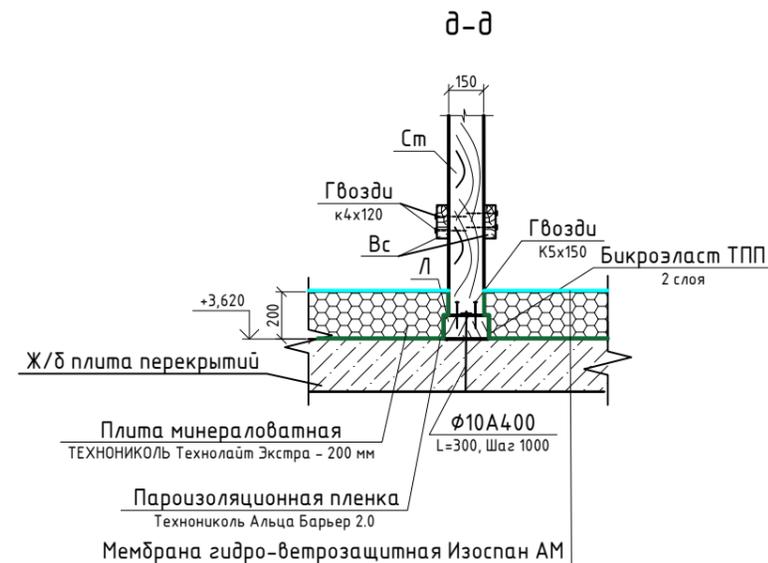
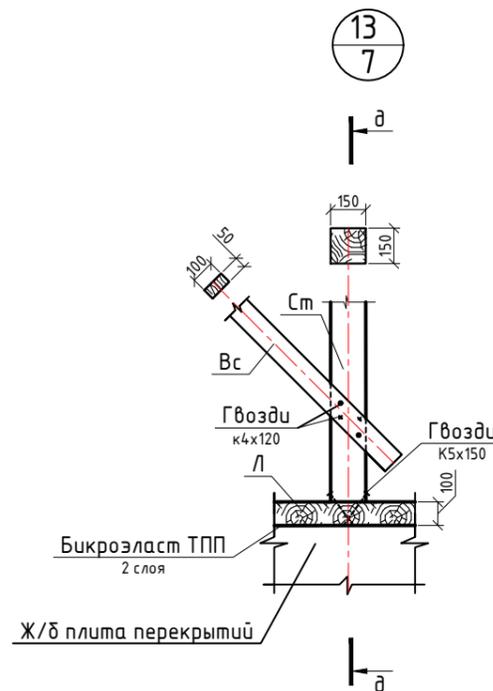
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

02.24-КР					
Одноэтажный жилой дом					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Потапов А.Л.			2024
Конструктивные решения				Стадия	Лист
Узлы 1				П	16
				ИП Потапова З.М.	

### Сопряжение стропил по длине



1. Продольное сращивание стропил выполнять выше затяжки (3м) на 500 мм



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	17	
						Узлы 2	ИП Потапова З.М.		

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Вес ед. кг	Примеч.
Пд	ГОСТ 8486-86*	Подкос - брус 2х(50х150(н))	30 м		
Зт	ГОСТ 24454-80	Затяжка - доска 50х100н	38 м		
Пр		Прогон - брус 150х200(н)	34,8 м		
Ст		Стойка - брус 150х150	22 м		
М		Мауэрлат - брус 150х150	59 м		
Л		Лежень - брус 200х100(н)	15 м		
4		Стропила - доска 2х(50х200н)	360 м		
1		Кобылка - доска 50х100(н)	120 м		
2		Диагональная нога - Брус 150х200(н)	32,4 м		
3		Обрешетка - доска 50х150	622 м		
		Подшивка - доска 150х25(н)	48 м2		
		Гибкая черепица	280 м2		
		Подкладочный ковер для гибкой черепицы	280 м2		
		Сплошной настил (ОСП-3 или ФСФ)	280 м2		
	ТУ 5774-003-18603495-2004	Мембрана гидро-ветрозащитная Изоспан АМ	132 м2		
	ГОСТ 53292	огнезащитный состав II группы огнезащитной эффективности	560 м2		
	ГОСТ 28815-2018	Акриловый пропиточный водоразбавляемый состав	560 м2		
	СТО 72746455-3.2.7-2018 ГОСТ 32314-2012	Утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ Технолайт Экстра, 100+100+50мм=250мм	26,4 м3		132 м2
	ГОСТ 30547-97	Бикроэласт ТПП 2 слоя	32 м2		
	ГОСТ 30547-97 СТО 72746455-3.9.10-2018	Пароизоляционная пленка Технониколь Альфа Барьер	132 м2		

Примечание:

1. Для изготовления несущих деревянных конструкций применять пиломатериалы из сосны 2 сорта, эксплуатационная влажность древесины не должна превышать 20% ;
2. Все деревянные элементы, соприкасающиеся с каменной кладкой, металлом, укладывать по двум слоям Бикроэласт ТПП;
3. Произвести огнезащитную обработку в соответствии огнезащитным составом II группы огнезащитной эффективности;
4. Защиту от коррозии стальных элементов выполнить глифталеовой эмалью по глифталеовой алкидной грунтовке при общей толщине слоя 80 мкм.
5. Ширина годичного слоя древесины не более 5 мм, содержание поздней древесины не более 20%;
6. Для закладных деталей предусмотреть холодное цинкование цинкнаполненными композициями;
7. Антисептирование деревянных элементов в конструкции крыши предусмотреть пропиточным водоразбавляемым составом (акриловым), расход 120-150 гр/м2.

Согласовано

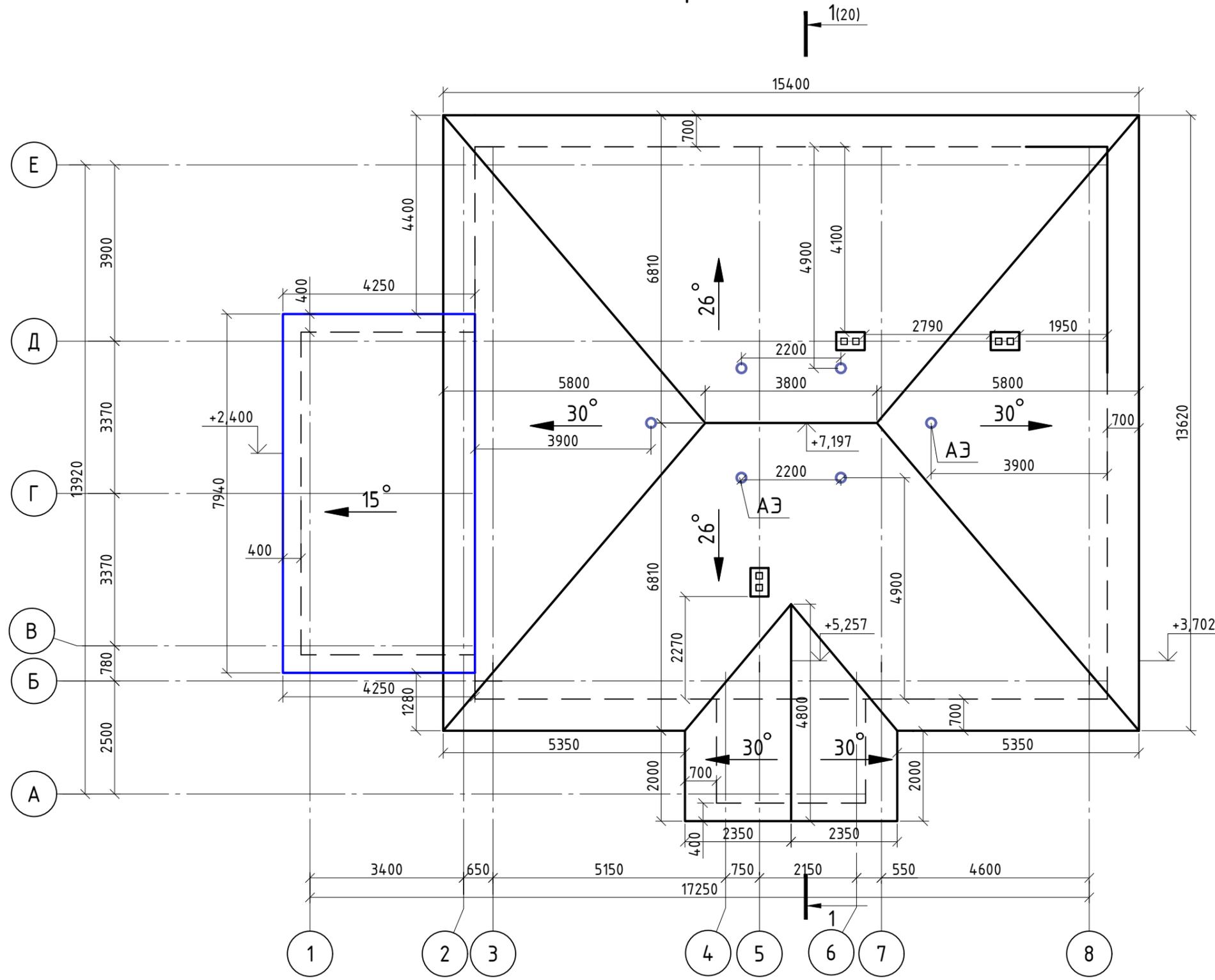
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	18	
						Спецификация к плану стропильной системы		ИП Потапова З.М.	

# План кровли

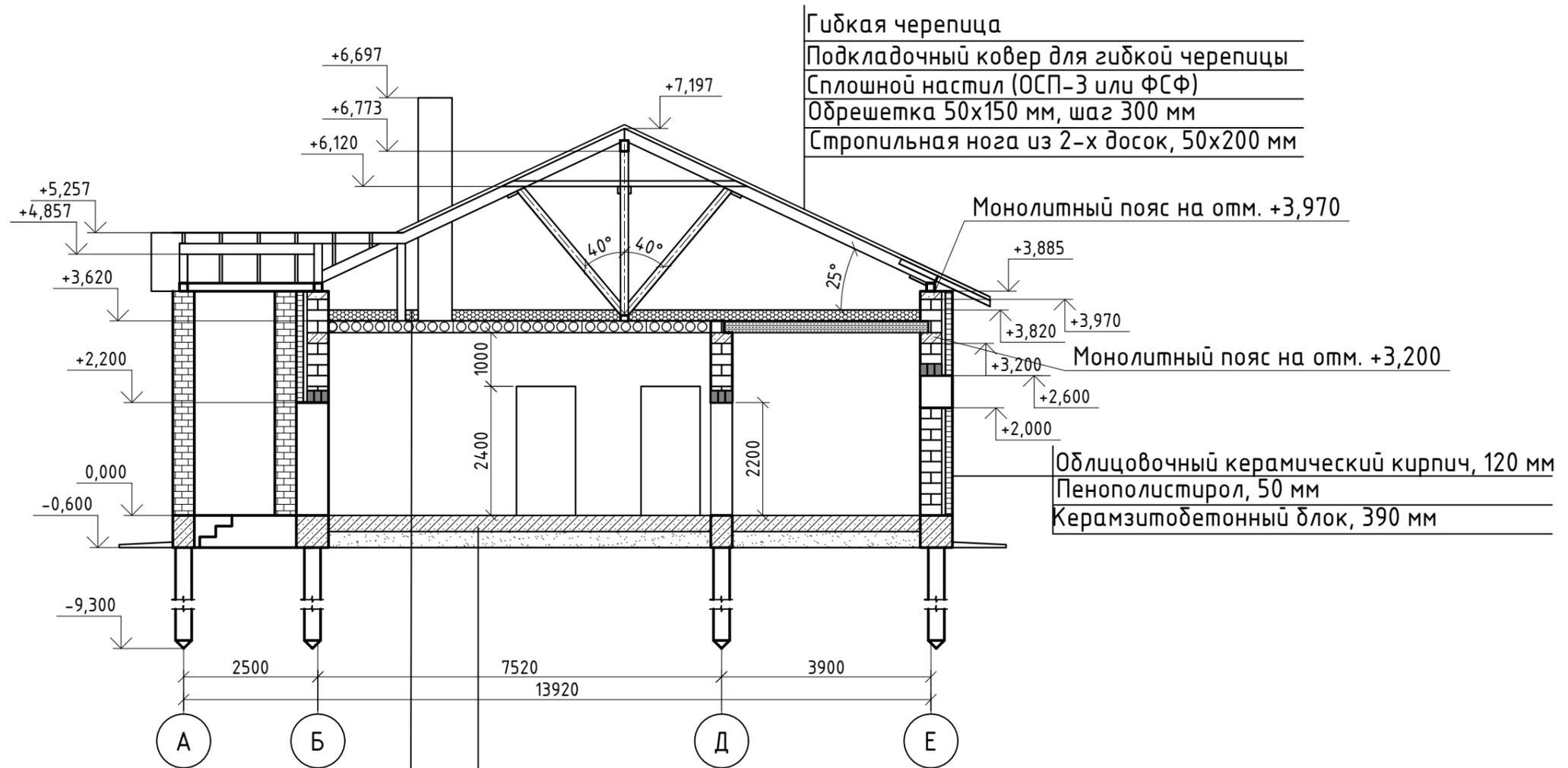


Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						02.24-АР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	19	
						План кровли			

# Разрез 1-1



Гибкая черепица  
 Подкладочный ковер для гибкой черепицы  
 Сплошной настил (ОСП-3 или ФСФ)  
 Обрешетка 50x150 мм, шаг 300 мм  
 Стропильная нога из 2-х досок, 50x200 мм

Монолитный пояс на отм. +3,970

Монолитный пояс на отм. +3,200

Облицовочный керамический кирпич, 120 мм  
 Пенополистирол, 50 мм  
 Керамзитобетонный блок, 390 мм

Мембрана гидро-ветрозащитная Изоспан АМ  
 Утеплитель - плита минероватная  
 ТЕХНИКОЛЬ Технолайт Экстра - 200мм  
 Пароизоляционная пленка  
 Технониколь Альца Барьер 2.0  
 Ж/б плита перекрытий

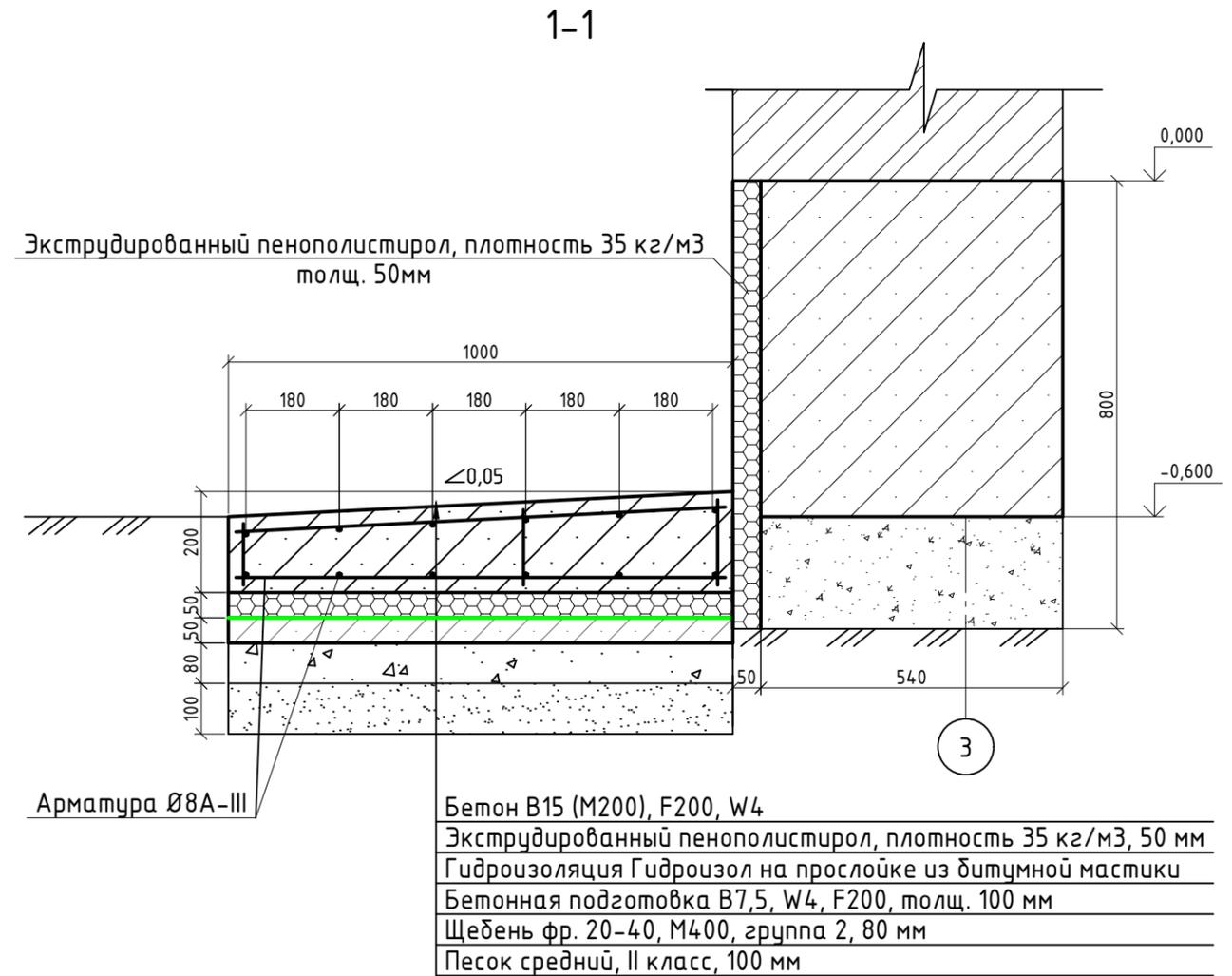
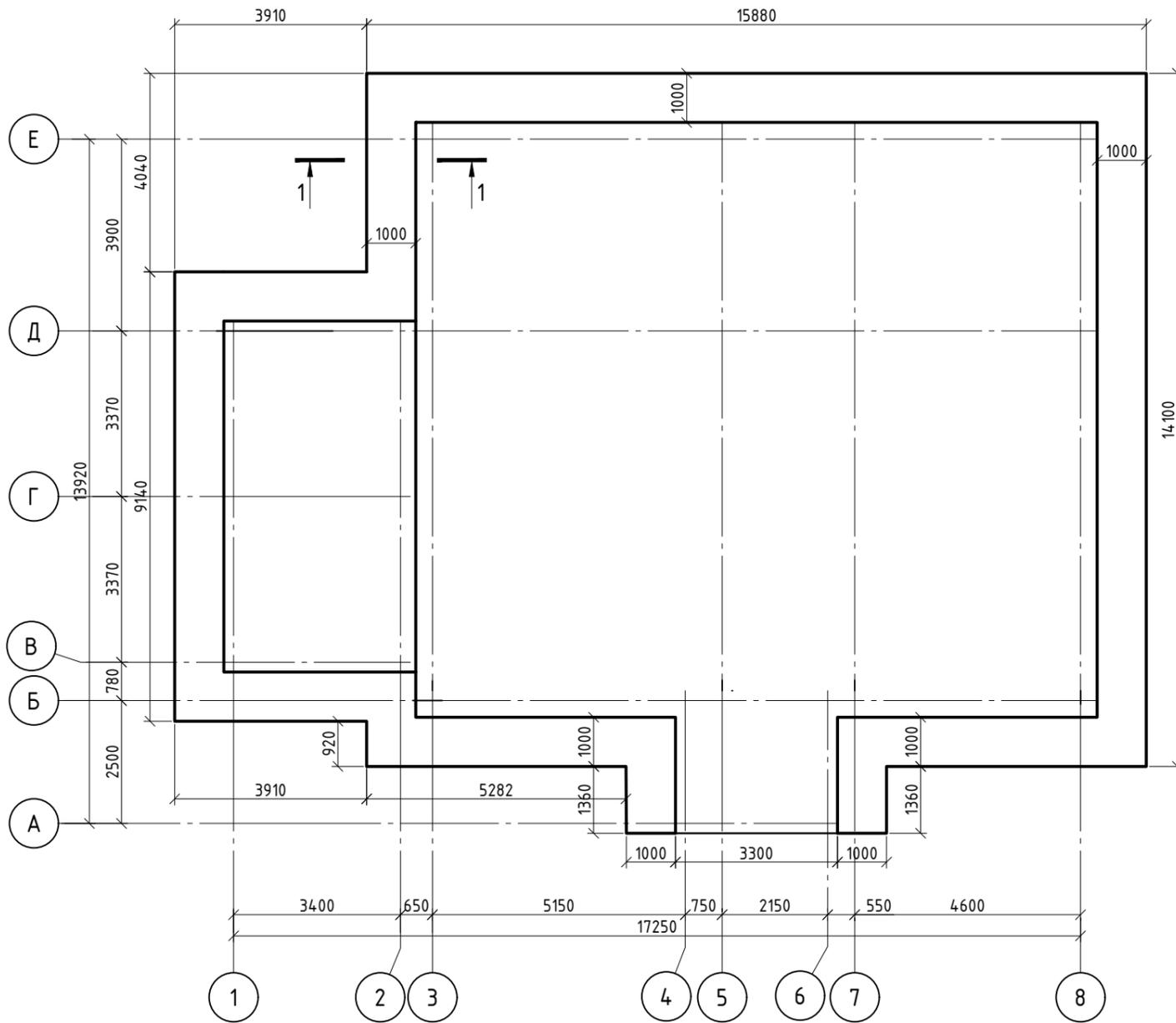
Чистовое покрытие пола  
 Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150, 15 мм  
 Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, 20 мм  
 Гидроизоляция Гидроизол на прослойке из битумной мастики  
 Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, 20 мм  
 Стяжка с 2-мя сетками 6А-III шаг 150x150мм стяжка, Бетон М100, 150 мм  
 Грунт основания с втрамбованным щебнем или гравием крупностью 40-60мм

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						02.24-КР			
						Одноэтажный жилой дом			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Потапов А.Л.			2024		П	20	
						Разрез 1-1			

# Схема расположения отмостки



## Спецификация элементов устройства отмостки и утепления ростверка

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед. кг	Примечание
1	ГОСТ 26633-2012	Бетон В15 (М200), F <sub>i</sub> 200, W4	11 м <sup>3</sup>		
2	ГОСТ 5781-82 ГОСТ 34028-2016	Арматура 8А-III, 798 м.п.	0,315 м		
3	ГОСТ 7473-2010	Бетонная подготовка В7,5, W4, F <sub>i</sub> 200, толщ. 50 мм	2,7 м <sup>3</sup>		
4	ГОСТ 8267-93	Щебень фр. 20-40, М400, группа 2	4,3 м <sup>3</sup>		К-т уплотнения - 0,95
5	ГОСТ 25100-2020	Песок средний, II класс	5,4 м <sup>3</sup>		
6	32310-2020	Экструдированный пенополистирол, плотность 35 кг/м <sup>3</sup> , 50 мм	97 м <sup>2</sup>		4,8 м <sup>3</sup>
7	ГОСТ 7415-86*	Гидроизоляция Гидроизол на прослойке из битумной мастики	58 м <sup>2</sup>		

						02.24-КР				
						Одноэтажный жилой дом				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Потапов А.Л.			2024	Конструктивные решения		Стадия	Лист	Листов
								П	21	
						Схема расположения отмостки		ИП Потапова З.М.		