**Как купить коттедж.**

 Если вы из тех, кто мечтает о возможности покинуть бетонные капканы городских джунглей и побыть наедине с природой в своем загородном доме, предоставляется уникальная возможность воплотить свою мечту, купив коттедж в поселке Разлив-1. Природное великолепие, транспортная доступность, вся необходимая инфраструктура – и все это по приемлемой цене. Современное жилье для тех, кто хочет жить подальше от городской суеты, но при этом желает быть обеспечен городским комфортом и безопасностью.

 Купить загородный участок с шикарным домом очень просто. Главное сделать первый шаг. Выбрать район, который бы полностью подходил по всем параметрам загородного жилья. Ведь каждый, кто мечтает о покупке дома, видит почти одинаковую картинку, на которой их дом, утопающий в зелени, стоит где-нибудь на берегу озера или реки. Но, если очень захотеть, такая картинка может стать явью. Например, в поселке Разлив, есть участки, находящиеся прямо у воды. Естественный водоем, озеро Осетр, лес. Просто сказка.

 Чтобы в этом убедиться, достаточно выбрать время и самому приехать в поселок. Схема проезда есть на сайте. Доехать можно разными путями, и по автостраде, и по железной дороге. Симферопольское шоссе, по которому можно добраться до г. Ясногорска, от него всего 9 километров и вы уже в самом удивительном месте России. Если предварительно созвониться с администрацией поселка по телефону, который также можно увидеть на сайте, Вас встретит один из сотрудников. И проведет для вас интересную экскурсию по поселку, все покажет и расскажет. Ответит на все вопросы. И вы сами сможете увидеть, что поселок действительно находится в самом красивом месте.

 Выбор участка для будущего дома, дело серьезное и подходить надо к нему с умом. Не спеша, пройдя по поселку, и все, посмотрев, вы сможете для себя определить, где именно вы хотите жить, поближе к воде или наоборот, чтобы ваш дом стоял в глубине леса. В центре поселка или на его окраине. Правильный выбор участка также важен еще и потому, для каких целей вы покупаете себе дом, для постоянного проживания или просто для отдыха. По стоимости и по размеру тоже можно выбрать подходящий вариант. В центре поселка есть участки эконом класса. Если вы еще только мысленно представляете, как должен выглядеть дом вашей мечты, можно подобрать проект, который будет вам по душе, и компания-подрядчик построит его для вас. Он будет полностью отвечать всем требованиям идеального загородного дома. Если у вас есть свой проект, что ж, замечательно, дом построят по вашему проекту, учитывая все ваши пожелания. Подряд на строительство коттеджей, которые будут построены на участках 1-ой линии от леса и 2-ой линии от воды в поселке принадлежит администрации.

 Поэтому принятие решения покупать или еще подождать ответственный момент. Но подумайте, сто такое загородный дом? Загородный дом это достойный уровень жизни, это комфортный завтрашний день ваших детей, это спокойная старость родителей. Это идеальная инвестиция и обеспеченное будущее семьи. Для творческих людей загородный дом это возможность окунуться в тишину природы, возможность расширить свой творческий потенциал, для людей, которые много работают, загородный дом это возможность отдохнуть и набраться сил для следующих свершений.

 Сами видите, ответ очевиден. Вопрос где жить с семьей, рано или поздно, каждый решает сам.

 Конечно же, проще и быстрее купить готовый построенный дом, но тут возникает одно обстоятельство, которое замедляет осуществление мечты. Поиск может затянуться, а постройка нового дома именно для вас будет происходить быстрее.

 Как это происходит? Вы выбираете уже существующий проект или для вас создается индивидуальный, согласно вашим пожеланиям, а также вы можете предложить свой вариант. Заключается договор, стоимость работ определяется сметой. Финансирование строительства, размеры платежей, этапы и другие детали всегда обговариваются в каждом случае индивидуально при заключении договора.

 Пройдет немного времени и дом вашей мечты готов.