1. ЗАГОЛОВОК

## Прощай дача!

1. ПОДЗАГОЛОВОК

## Как законсервировать дачу на зиму?

1. КОММЕНТАРИИ
2. ГЛАВНОЕ

Эх, лето! Солнечные дни, проведенные на речке, томные вечера у костра, неспешные прогулки по лесу и загородная жизнь на любимой даче!

Дача, в российских условиях – наше все: это и отпуск, и зона релаксации после суматохи города, и огород, и сад, и заготовки на зиму.

Окидывая хозяйским придирчивым взглядом свою «фазенду» перед расставанием, нужно думать не только о том, сколько банок с огурцами закатали, и сколько литров варенья сварили, но и том, что саму дачу, тоже нужно законсервировать на зиму, чтобы весной вы могли спокойно возвратиться сюда весной, без страха и упрека.

По статистике, дачи, чаще всего, становятся объектом грабежа. При этом, дачные воры выносят все: картошку, банки с заготовками, бытовую технику и даже лопаты. Но не только воры грозят вашему спокойствию – погода тоже преподносит сюрпризы. И не всегда приятные.

Поэтому начинаем поэтапную подготовку даче к зиме и объявляем операцию «Консервация дачи на зиму»!

1. ВНЕШНИЕ ССЫЛКИ ЭЛЕМЕНТА «ГЛАВНОЕ»
2. ОГЛАВЛЕНИЕ СОВЕТА

* Уборка территории
* Консервация садового инвентаря
* Консервация бассейна на зиму
* Подготовка дома к зиме

1. СОВЕТ

## Уборка территории

Прежде чем закрыть дачу и уехать в город, нужно провести элементарные работы по уборке территории. И это вовсе не для того, чтобы показать себя хорошим хозяином, просто мусор в виде опавших листьев может привести и к возгоранию, и замусориванию водостоков.

* 1. Все листья сгребите и уберите в компостные кучи. Кустарник обрежьте, стволы яблонь оберните сеткой от грызунов или побелите. Газон возле дома надо убрать с особой тщательностью, чтобы трава могла дышать зимой и хорошо проветривалась осенью.
  2. Далее очень тщательно осматриваем водоотводы. Убираем листья и грязь, чтобы талые воды могли беспрепятственно уходить за территорию.
  3. Проверяем воду в баках и емкостях. Ее необходимо всю слить, чтобы застывшая вода не разорвала их. Если нет такой возможности – положите на дно пластиковые бутылки.
  4. Воду из поливочных шлангов также необходимо слить, шланги смотать и убрать в подсобное помещение.
  5. Проверить летнюю душевую кабину – воду необходимо так же слить.
  6. Если у вас парники под пленкой – пленку необходимо аккуратно снять, свернуть и сложить в сарай.
  7. Кроме того, нужно убрать с территории все, что может показаться хоть сколько-нибудь привлекательным для любителей халявы: детские игрушки, доски, рулоны рубероида, кровельные материалы и так далее – чем меньше всего остается на виду, тем лучше.

Если у вас есть колодец, то его нужно очистить, залить раствором хлоринола – он продается свободно в аптеках, - воду выкачать и закрыть колодец крышкой. По возращению на дачу, в колодце уже соберется чистая вода, которую можно будет использовать и как питьевую, и для поливки огорода.

**Консервация садового инвентаря**

Садовый инвентарь также необходимо тщательно упаковать.

* + 1. Топоры, пилы, тяпки необходимо намазать солидолом во избежание образования ржавчины, обернуть полиэтиленом и сложить в сарай.
    2. Грабли тщательно вымыть и просушить.
    3. Из леек слить воду.
    4. Секаторы и ножницы для стрижки кустарников смазать и сложить в пакеты.
    5. Мешки из-под картошки простирать, просушить и сложить.
    6. Лопатки, грабельки, культиваторы промыть и просушить.
    7. Сарай хорошо проветрить и проверить крышу, при необходимости покрыть ее толем, чтобы весной талая вода не проникла в сарай.

Про сарай разговор особый – там хранятся инструменты необходимые для работы, и везти их в город не совсем рационально. Поэтому на сарай нужно поставить хотя бы простенькую железную дверь и врезной замок – навесные замки не остановили еще ни одного вора. Если в сарае есть окно – нужно поставить решетки – вам будет спокойнее.

Если вы пользуетесь газонокосилками и мотоблоками, из них нужно слить масло и бензин, смазать все части солидолом и накрыть полиэтиленом. Правда, если вы не уверены в надежности сарая, лучше их увезти в город и поставить в гараж.

**Консервация бассейна.**

Бассейн на даче сегодня – чуть ли не обязательный элемент. И его нужно подготовить к зиме грамотно.

Если бассейн надувной, то законсервировать его проще простого – слил воду, спустил воздух, свернул и положил в подвал или в сарай.

Если же бассейн капитальный, то нужно соблюдать определенные правила:

1. Промыть бассейн специальными средствами.
2. Провести хлорирование воды
3. Промыть фильтры в соответствии с инструкцией.
4. Сделать подтопление пластиковых баков, как компенсирующих элементов расширения воды
5. Демонтировать все съемные детали гидросистемы.
6. Свободные концы труб закрыть заглушками.

Ресконсервацию бассейна можно будет сделать весной, после того, как лед окончательно растает.

**Подготовка дачного дома к зиме.**

А теперь, перейдем к самому главному – консервации дома на зиму. Как это сделать? В общем-то, ничего сложного, просто надо подойти к этому процессу планомерно и спокойно.

И для этого начнем двигаться сверху вниз.

**Крыша**

Внимательно осмотрите кровлю – если где-то подтекает, необходимо залатать все дыры. Если скат крыши низкий, то нужно «удлинить» его за счет толя – прошейте толем края, чтобы снег мог спокойно сползать вниз на территорию и не скапливался на склоне. Плесень необходимо убрать и обработать эти места раствором медного купороса.

Очистите водостоки от грязи и листьев, посмотрите, как сбегает вода по ним. В случае необходимости подремонтируйте. В идеале – нужно на них поставить решеточки, чтобы трубы не засорились.

Печную трубу нужно почистить и, желательно, накрыть колпаком.

**Стены.**

Внимательно осмотрите стены, если заметили где-то муравьев, найдите место дислокации и обработайте специальными препаратами.

Осмотрите внимательно окна. Если нет решеток, нужно поставить – это убережет ваше имущество. Если дом хороший и вы оставляете в нем бытовую технику, лучше поставить рольставни.

Для утепления деревянных окон воспользуйтесь силиконовым герметиком – он отлично держит перепады температур, не крошиться и расслаивается.

Верхнюю вентиляцию можно оставить открытой, чтобы дом проветривался.

**Двери**

Если у вас дом с верандой, на двери, ведущие в дом и кладовые, необходимо установить врезной замок. И вообще, лучше если дверь будет металлическая – это не только повысит шансы на то, что в дом не смогут войти посторонние, но и отпугнуть потенциальных «квартирантов» - не секрет, что многие бомжи на зиму перебираются на дачи и там чудесно переживают холода. Кстати, если у вас есть на примете приличный человек без определенного места жительства, то его можно поселить на даче в качестве сторожа. Только ценные вещи предварительно вывезти. Правда придется время от времени приезжать и проверять дом, чтобы потом не было неожиданных сюрпризов.

**Подвал**

Фундамент нужно осмотреть наиболее тщательно, особенно на предмет трещин: если таковые имеются, их нужно залить бетоном. Не секрет, что вода при замерзании расширяется и, попав в трещину, может запросто разрушить значительную часть фундамента.

Вентиляционные трубы в фундаменте нужно закрыть, причем так, чтобы в них не могли проникнуть грызуны. Для этого лучше использовать стекловату или внутри поставить металлическую сетку.

Если вы не планируете приезжать зимой, то продукты так же необходимо упаковать и вывезти.

**Внутри дома.**

Всю бытовую технику и электронику лучше увезти, но если такой возможности нет, то холодильник, электропечь, микроволновку и все остальное нужно отключить от электричества. Компьютер и телевизор убрать подальше от окон, чтоб не вводить в соблазн грабителей, вынуть батарейки из часов и радиоприемников.

Выверните пробки электропитания.

Не забудьте слив воду из батарей, водонагревателей и труб.

Смажьте петли дверей и замков.

Обязательно проветрите дом, перед тем, как его закрыть.

**Как обезопасить дом?**

Сейчас многие хозяева, если дачный поселок не охраняется, ставят дачи на сигнализацию на пульт охраны. И это дает хорошие результаты – в случае ограбления ЧОП обязан возместить убытки, поэтому реагируют они очень оперативно. Если средства позволяют, нужно установить систему «Умный дом» - компьютер известит вас SMS о внештатной ситуации и вы сами сможете прибыть на место происшествия и вызвать наряд полиции.

Так же рекомендуем застраховать дачу на случай пожаров, подтоплений и других стихийных бедствий.

Если соблюдать все эти меры безопасности, то весной можно будет спокойно открывать дачный сезон и приглашать друзей на шашлыки и наслаждаться тишиной и покоем все лето.

1. **ИНФОРМАЦИЯ К МАТЕРИАЛУ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Автор материала** | Редакция Daily-Help |
| **Подтвержден экспертом** | нет |
| **Поисковые теги** (служебная информация) | Как законсервировать дачу |
| **Рубрики** (служебная информация) |  |
| **Дата сдачи материала** | 04.09.2012 |
| **Дата проверки материала** |  |
| **Список источников** (служебная информация) | <http://kolomna-spravka.ru/article/stroitelstvo/24>, http://www.mokroemesto.ru/articles/pool-article/56519/ |