**Оценка имущества**

 В современном мире **оценка имущества** является неотъемлемой частью в разрешении различных ситуаций в отношении нескольких сторон, для того, чтобы удовлетворить потребности этих сторон, а также избежать дальнейших разногласий между ними. К объективной **оценке имущества** могут обращаться как физические лица, так и юридические. Причины для ее проведения могут быть самыми разными. Самыми распространенными являются следующие:

* Оформление сделки купли продажи;
* Обращение в банк для кредитования;
* Постановка того или иного объекта на баланс предприятия;
* Раздел имущества между супругами;
* Раздел имущества между «кровными» родственниками, в случае смерти одного из членов семьи;
* Для определения ущерба, нанесенного имуществу;
* Для страхования различных объектов и другие.

Для того, чтобы грамотно и адекватно определить размер стоимости того или иного объекта, требуются профессиональные знания непосредственно в этой области, опыт владения информацией, а также умение правильно применять свои навыки в различного рода сложившихся ситуациях. Так как обычные люди не владеют такими характеристиками, им необходимо обратиться к квалифицированному специалисту для определения независимой **оценки имущества**. Особенностью именно такого определения стоимости объекта является то, что работа проводится по факту наличия всех соответствующих документов, а не со стороны одного из участников данного процесса. В ходе независимой **оценки имущества**, обе стороны достигают определенного результата, который не может быть причиной разногласия в последующих действиях. Стоимость рассматриваемого объекта фиксируется документально. Все расчеты обоснованы и являются верными, так как все операции производятся на основе точных цифр и всех возможных измерений величины.