

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

г. Москва

«__» _____ 201__ года

Поручитель: _____,
«__» _____ 1954 г.р. место рождения: _____,
паспорт гражданина РФ: серия _____, № _____, выданный
_____ 201__ г., код
подразделения _____, зарегистрированный по адресу:
_____, и

Кредитор: Общество с ограниченной ответственностью «_____»,
в лице генерального директора _____, действующего на
основании Устава Общества, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по
тексту - "Договор") о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В соответствии с настоящим Договором, Поручитель принимает на себя обязательства солидарно и в полном объеме отвечать перед Кредитором за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «_____» (ОГРН _____, ИНН _____, местонахождение: _____) (далее «**Подрядчик**», «**Должник**») обязательств по Договору № _____ «__» _____ 201__ г., заключенному между Должником и ООО «_____» (далее по тексту «**Основной договор**») в случае, если Подрядчик окажется несостоятельным или по иным причинам не сможет надлежащим образом исполнить указанные обязательства.

1.2. В соответствии с условиями Основного договора ООО «_____» поручает, а ООО «_____» принимает на себя обязательства выполнить следующие работы:

- _____;
- _____;
- _____;

(далее – «**Работы**») и сдать выполненные надлежащим образом и в срок Работы ООО «_____» в строгом соответствии с утвержденной в установленном порядке Проектной документацией, действующими Нормами и Правилами, а также условиями Основного договора.

1.3. ООО «_____» обязуется в период действия Основного договора в т.ч.:

- Гарантия качества результата Работы распространяется на все, составляющее результат Работы.

- Подрядчик гарантирует соответствие качества результата выполненных Работ условиям Договора в течение гарантийного срока, составляющего шестьдесят месяцев с даты подписания Акта приемки выполненных работ.

- Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию результата выполненных по Договору Работ до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Наличие недостатков фиксируется двусторонним Актом. Недостатки должны быть устранены Подрядчиком в течение семи дней с даты оформления двухстороннего Акта за свой счет. Отказ Подрядчика от исправления или неисправление/неполное исправление выявленных недостатков и/или дефектов в результатах выполненных Работ в установленный Заказчиком срок предоставляет Заказчику право устранить их своими силами либо поручить исправление выявленных недостатков и/или дефектов в результатах выполненных Работ третьим лицам. При этом Подрядчик обязан возместить Заказчику все расходы по исправлению выявленных недостатков и/или дефектов в результатах выполненных Работ, подтвержденные

документально, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения от Заказчика письменного требования на их возмещение.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. При неисполнении или ненадлежащим исполнением Должником обеспеченных поручительством обязательств (полностью или в части), Поручитель обязуется по первому письменному требованию Кредитора (далее «Требование»):

2.1.1. в течение 7 (Семи) дней с даты направления Кредитором указанного требования, организовать исполнение обязательств Подрядчика по Основному договору, не исполненных или ненадлежащим образом исполненных Подрядчиком к моменту составления Требования;

2.1.2. в случае необходимости за свой счет организовать исправление недостатков (дефектов) в выполненных Подрядчиком работах по Основному договору;

2.1.3. в случае необходимости заплатить все неустойки (пени, штрафы), вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по Основному договору.

2.1.4. возместить Кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником обеспеченных поручительством обязательств по Основному договору.

Требование, направляется по адресу, указанному в Договоре.

2.2. Датой исполнения обязательств Поручителя перед Кредитором по Договору будет являться дата фактического выполнения обязательств, указанных в направленном Требовании.

2.3. Кредитор вправе в одностороннем порядке по своему усмотрению уменьшать размер предусмотренных настоящим Договором неустоек и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается.

2.4. К Поручителю, исполнившему свои обязательства по Договору, переходят права Кредитора в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требования Кредитора. Кредитор обязан вручить Поручителю документы, удостоверяющие требование к Должнику (должникам), и передать права, обеспечивающие это требование.

2.5. Поручитель обязуется письменно уведомить Кредитора обо всех изменениях своих паспортных данных, о перемене места жительства и/или регистрации в срок не позднее 3 (Трех) календарных дней таких изменений, а также:

- об открытии счетов в кредитных организациях в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты открытия соответствующего счета;

- об изменении семейного положения, а также об изменении режима общего совместного имущества супругов, нажитого в браке (в том числе о заключении/расторжении брака, заключении/изменении/прекращении брачного договора) с предоставлением подтверждающих документов, в срок не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты наступления соответствующего события.

2.6. Поручитель обязуется отвечать за любого нового должника в случае перевода долга по обеспечиваемому обязательству.

2.7. Поручитель заранее выражает свое согласие:

- на любые изменения условий Основного договора, осуществленные Кредитором в одностороннем порядке (исходя из условий Основного договора) или путем заключения дополнительных соглашений к Основному договору;

- отвечать по обязательствам Должника по Основному договору, в том числе в случае изменения условий Основного договора (как влекущих, так и не влекущих увеличение ответственности Поручителя и/или иные неблагоприятные для него последствия);

- на возможность наложения ареста на принадлежащее ему на праве собственности имущество, до момента исполнения Должником обязательств по Основному договору.

2.8. В случае изменения условий Основного договора, обязательства Должника считаются обеспеченными поручительством в соответствии с настоящим Договором в измененном виде, при

этом подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору в связи с изменением Основного договора не требуется.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поручителем обязательств, Кредитор вправе потребовать от Поручителя уплаты неустойки в размере 0,5% от Цены Основного Договора за каждый день неисполнения указанных обязательств.

3.2. Исполнение Поручителем по требованию Кредитора одного или нескольких обязательств, не освобождает Поручителя от исполнения остальных обязательств по Договору.

3. ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ.

4.1. Настоящим Поручитель заявляет и гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора:

4.1.1. Заключение и исполнение Договора не нарушает никаких положений и норм действующего законодательства, иных правил, установленных по отношению к Поручителю, его прав и обязанностей перед третьими лицами, а также прав и интересов третьих лиц;

4.1.2. Поручитель имеет безусловную возможность выполнить принятые им по Договору обязательства надлежащим образом и в установленные сроки;

4.1.3. Поручитель подтверждает, что он ознакомлен со всеми условиями Основного договора, ему понятно его содержание, а также объем ответственности Поручителя перед Кредитором, один экземпляр копии Основного договора, заверенный Кредитором, Поручителем получен.

4.1.4. Поручитель никем не объявлен не выполняющим обязательств по каким-либо договорам, не участвует в качестве истца, ответчика или третьего лица в судебных разбирательствах, о которых он не сообщил Кредитору, и которые могут негативно повлиять на способность Поручителя выполнять взятые на себя по Договору обязательства;

4.1.5. Поручитель состоит в браке;

4.1.6. Поручитель не имеет брачного договора;

4.1.7. Обязуется информировать Кредитора о заключении в период действия настоящего Договора брачного договора;

4.1.8. В случае перехода прав и обязанностей Должника по Основному договору к другому лицу (в том числе, но не ограничиваясь в случае реорганизации Должника или в случае перевода Должником долга, настоящий Договор сохраняет силу и Поручитель согласен отвечать за исполнение обязательств нового Должника по Основному договору.

5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.

5.1. Договор составлен и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые вопросы, разногласия или претензии, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат урегулированию между Сторонами на взаимоприемлемой основе путем переговоров. При не достижении согласия, споры и разногласия по Договору разрешаются в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде г. Москвы.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Договор вступает в силу с даты его подписания последней из Сторон. Действие Договора прекращается по истечении гарантийного срока, установленного в ст. 6 Основного договора. Односторонний отказ от исполнения Договора не допускается.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны только при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Кредитора и Поручителя.

6.4. Поручитель выражает свое согласие на уступку прав и обязанностей Кредитора по настоящему Договору и на передачу любой информации о Поручителе третьим лицам в связи с такой уступкой, и такая передача не будет рассматриваться им как нарушение законодательства о персональных данных. Поручители не вправе в период действия настоящего договора передать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

6.5. В соответствии с требованиями Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных» Поручитель дает свое согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, передачу (включая трансграничную передачу), обезличивание, блокирование и уничтожение) своих персональных данных, в т.ч. с использованием средств автоматизации.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Кредитор: Общество с ограниченной ответственностью «_____»

Адрес места нахождения: _____

Телефон/факс: _____

ИНН _____

КПП _____

р/с _____

в _____

к/с _____

БИК _____

ОГРН _____

Генеральный директор _____ / _____ /

М.П.

Поручитель: _____

Паспорт: серия _____ № _____,

Выдан: _____

«__» _____ 20__ г.

зарегистрирован по адресу: _____

_____.

_____ / _____ /