

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_» сентября 2016 года

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий договор (далее «Договор»), о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется в соответствии с утвержденным Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору) изготовить, доставить и смонтировать рекламные конструкции, далее - Конструкции, на здании, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена настоящего Договора согласно Смете (Приложение № 2 к настоящему Договору) составляет 591 000 руб. 00 коп. (Пятьсот девяносто одна тысяча рублей 00 копеек). В цену Договора включено изготовление, доставка и монтаж Конструкций.

2.2. Заказчик оплачивает стоимость работ или услуг Исполнителя в следующем порядке:

-50%, в размере 295 500 руб. 00 коп., в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора и Приложений к нему.

-50%, в размере 295 500 руб. 00 коп., в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ без замечаний Заказчика.

2.3. Все платежи по настоящему Договору осуществляются путем перечисления Заказчиком денежных средств на счет Исполнителя, указанный в разделе 12 настоящего Договора.

2.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с корреспондентского счета Заказчика.

### 3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения обязательств, предусмотренных п. 1.1. настоящего Договора:

- начало выполнения работ: 1 календарный день с момента подписания Сторонами настоящего Договора;

- окончание выполнения работ: не позднее 21 ноября 2016 года.

### 4. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. По окончании работ Исполнитель передает Заказчику смонтированные Конструкции, Акт сдачи-приёмки выполненных работ в двух экземплярах, фотоотчёт и

\_\_\_\_\_ Заказчик

\_\_\_\_\_ Исполнитель

сертификаты (если Конструкции или их комплектующие подлежат сертификации).

4.2. Приемка выполненных работ осуществляется в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты получения от Исполнителя соответствующего извещения. В случае отсутствия замечаний по качеству выполненных работ Стороны подписывают двусторонний Акт сдачи-приемки выполненных работ. Акт сдачи-приемки выполненных работ должен быть подписан Заказчиком не позднее 3 (трех) рабочих дней после получения от Исполнителя Конструкций и документов, предусмотренных в п.4.1. настоящего Договора. В случае нарушения требований Технического задания или наличия недостатков в результатах выполненных работ Заказчик направляет Исполнителю мотивированную претензию с указанием обнаруженных недостатков. Мотивированная претензия должна быть передана Исполнителю не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения документов от Исполнителя в соответствии с п. 4.1. настоящего Договора. В течение 2 (двух) рабочих дней после получения претензии Исполнитель направляет своего представителя к месту проведения работ, где Стороны составляют протокол с указанием недостатков и сроков их устранения. Выявленные недостатки подлежат исправлению Исполнителем за свой счёт.

4.3. Право собственности и риски случайной гибели Конструкций переходят от Исполнителя к Заказчику с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### 5.1. Права Заказчика:

5.1.1. Заказчик имеет право вносить в работы, согласованные с Исполнителем, изменения, которые являются технически реализуемыми, о чем должны быть составлены дополнительные соглашения к настоящему Договору.

5.1.2. В случае, если Исполнитель не устраняет обнаруженные при приёмке работ недостатки в течение 1 (одного) календарного месяца, Заказчик вправе устранить недостатки своими силами или с помощью третьих лиц с отнесением расходов на Исполнителя.

5.1.3. Заказчик имеет право приостанавливать работы по настоящему Договору на срок не более 10 (десяти) рабочих дней, уведомив об этом Исполнителя письменно в срок не позднее чем за 3 (три) рабочих дней до приостановки работ. При этом после уведомления Исполнителя о продолжении приостановленных работ Исполнитель в течение 2 (двух) рабочих дней определяет новые сроки завершения работ, о чем Стороны подписывают Дополнительное соглашение к настоящему Договору.

5.1.4. Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ и соблюдением их сроков.

### 5.2. Права Исполнителя:

5.2.1. При выполнении своих обязанностей по настоящему Договору привлекать к их выполнению третьих лиц.

5.2.2. В случае внесения Заказчиком изменений или дополнений в настоящий Договор оставлять за собой право изменять сроки изготовления заказа, а также его стоимость. Такие изменения оформляются путем подписания Сторонами Дополнительного соглашения.

### 5.3. Заказчик обязуется:

5.3.1. Принимать и оплачивать работы на условиях настоящего Договора и

\_\_\_\_\_ Заказчик

\_\_\_\_\_ Исполнитель

Приложений к нему.

5.3.2. Передать Исполнителю необходимые для выполнения работ исходные материалы в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения письменного запроса от Исполнителя.

5.3.3. Согласовывать в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты предоставления Исполнителем все сопутствующие выполнению работ документы.

5.3.4. Обеспечить готовность места монтажа к моменту начала на нем монтажных работ, выполняемых Исполнителем по настоящему Договору.

5.3.5. В случае, если изготавливаемые Конструкции требуют подключения к электропитанию, Заказчик обеспечивает прокладку кабеля электропитания от своего распределительного электрощита до электрощита (клеммной коробки) Конструкций, расположенных в согласованном Сторонами месте.

5.3.6. Обеспечить допуск представителей Исполнителя к месту монтажа и проход в здание по необходимости.

5.3.7. Обеспечить возможность забора воды в здании и подключение электроинструмента, адаптированного к работе в электросети Российской Федерации.

5.3.8. Назначить уполномоченного представителя, который осуществляет контроль работ по настоящему Договору, а также решает текущие организационные и бытовые вопросы.

5.3.9. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты начала работ по настоящему Договору предоставить копии разрешительных документов и согласований, оформленных в соответствии с действующими правилами населённого пункта, в котором производятся монтажные работы.

#### 5.4. Исполнитель обязуется:

5.4.1. Своими силами из своих материалов и комплектующих выполнить работы в сроки, указанные в пункте 3.1. настоящего Договора, на предусмотренных настоящим Договором условиях и в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору).

5.4.2. Поставить к месту выполнения работ все необходимые для выполнения работ приспособления, машины, механизмы, материалы и комплектующие. Своевременно обеспечивать ремонт или замену машин и механизмов в случае поломки.

5.4.3. Обеспечить в период производства работ необходимые мероприятия по охране труда и технике безопасности.

5.4.4. Не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до начала монтажных работ уведомить о дате начала монтажа Заказчика, а в случае проведения работ в нерабочее время (20.00-9.30) - за 3 (три) рабочих дня до начала монтажных работ.

5.4.5. Согласовать с Заказчиком способ крепления Конструкций.

5.4.6. По окончании работ в присутствии уполномоченного представителя Заказчика проверить работоспособность систем подсветки Конструкций с помощью временного подключения, о чем составляется акт (либо протокол).

5.4.7. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ.

5.4.8. Своевременно предоставлять Заказчику счета на оплату.

## **6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

6.1. Исполнитель производит гарантийное обслуживание всех элементов

\_\_\_\_\_ Заказчик

\_\_\_\_\_ Исполнитель

Конструкций, изготовленных Исполнителем, за исключением замены элементов, указанных в пункте 6.2. настоящего раздела, в течение 12 (Двенадцати) месяцев с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки выполненных работ.

6.2. Гарантия распространяется на все конструкции и составляющие элементов наружного и внутреннего оформления, за исключением расходных материалов (светодиоды в светильниках, прожекторах, световых коробах, пленка, выгорание полноцветной печати).

6.3. В течение гарантийного срока Исполнитель своими силами и за свой счёт устраняет выявленные производственные дефекты.

6.4. При гарантийном случае неисправность устраняется силами и за счет Исполнителя непосредственно в месте нахождения Конструкций или, если это невозможно, на производственной базе Исполнителя. При этом работы по демонтажу Конструкций, их доставка к месту проведения ремонта и обратно, а также последующий монтаж осуществляются силами и за счет Исполнителя.

6.5. При возникновении неисправностей Конструкций Заказчик должен направить Исполнителю уведомление с указанием неисправности в письменной форме. В уведомлении должен содержаться полный перечень выявленных дефектов.

6.6. Срок устранения неисправности при гарантийном случае не более 10 (десяти) календарных дней. В случае, если устранение неисправностей невозможно выполнить в течение указанного времени, Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком в письменной форме перечень проводимых работ и сроки их устранения.

6.7. Гарантийный срок продлевается на период устранения неисправностей.

6.8. Гарантийному ремонту не подлежат дефекты Конструкций, вызванные небрежной эксплуатацией, внешними механическими, химическими или термическим воздействиями, неисправностью электросети, вскрытием или ремонтом, произведенным без ведома Исполнителя.

6.9. Естественные загрязнения поверхностей Конструкций, вызванные атмосферными осадками, попаданием грязи и других веществ из внешней среды и с других конструкций, не рассматриваются Сторонами как гарантийный случай.

6.10. При выявлении негарантийного случая оплата работ по ремонту осуществляется за счёт Заказчика по отдельному договору.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение срока(ов) оплаты цены настоящего договора Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,01% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от указанной суммы.

7.3. В случае нарушения сроков, указанных в п. 3.1 настоящего Договора, по вине Исполнителя Заказчик вправе потребовать от Исполнителя выплаты пени в размере 0,01% от цены настоящего Договора за каждый день просрочки, но не более 10% от указанной суммы.

7.4. В случае нарушения срока выполнения работ более чем на 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты, определенной Сторонами как дата окончания работ, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке. Решение о расторжении

\_\_\_\_\_ Заказчик

\_\_\_\_\_ Исполнитель

Договора Заказчик направляет Исполнителю в виде письменного уведомления. Дата получения Исполнителем уведомления является датой расторжения Договора. Исполнитель обязан вернуть полученные от Заказчика в соответствии с п.2.2. настоящего Договора денежные средства и выплатить пени, начисленные на дату расторжения настоящего Договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления Заказчика.

7.5. В случае нарушения срока авансовой оплаты более чем на 10 (десять) рабочих дней Исполнитель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке. Решение о расторжении Договора Исполнитель направляет Заказчику в виде письменного уведомления. Дата получения Заказчиком уведомления является датой расторжения Договора.

7.6. В случае поручения Заказчика Исполнителю выполнить работы при отсутствии разрешительной документации, указанной в п.5.3.9 настоящего Договора, вся ответственность за размещение рекламных средств без разрешительной документации лежит на Заказчике. При этом Заказчик обязан возместить Исполнителю документально подтвержденные расходы, связанные с оплатой штрафов контролирующим органам за выполнение Исполнителем работ без разрешительной документации.

7.7. Уплата пени и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.8. Выплата пени виновной Стороной осуществляется в порядке и в сроки, указанные в направленном ей письменном требовании (уведомлении).

## **8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Возникающие по настоящему Договору споры и разногласия разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации и подтверждаемых уполномоченными на то организациями или государственными органами. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на выполнение обязательства в срок, установленный в настоящем Договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по настоящему Договору, обязана в письменной форме известить другую сторону о наступлении и прекращении действий вышеуказанных обстоятельств не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней с даты их наступления и прекращения. В случае если сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, не сообщит другой стороне об их наступлении или прекращении либо нарушит срок уведомления, она будет нести ответственность перед другой стороной за любые убытки, понесенные другой стороной в

\_\_\_\_\_ Заказчик

\_\_\_\_\_ Исполнитель

результате отсутствия или задержки такого сообщения, кроме случая, когда обстоятельства непреодолимой силы исключали возможность его отправки.

9.3. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, освобождающих от ответственности, обязательства Сторон приостанавливаются. Если указанные обстоятельства продлятся более 3 (трех) месяцев, Стороны должны решить судьбу настоящего Договора. Если договоренность не будет достигнута, сторона, не пострадавшая от действия события непреодолимой силы, имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор после письменного извещения другой стороны.

## **10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

## **11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по взаимному согласию Сторон. Все изменения к настоящему Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями в письменном виде.

11.2. Ни одна из Сторон не вправе без письменного согласия другой стороны передавать третьим лицам свои права и обязанности по настоящему Договору.

11.3. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями. К настоящему Договору прилагаются:

- Приложение № 1 – Техническое задание;
- Приложение № 2 – Смета.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) для каждой из Сторон.

## **12. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

Заказчик

Исполнитель

\_\_\_\_\_ Заказчик

\_\_\_\_\_ Исполнитель