



ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"
Архитектурное проектирование
дизайн и строительство

Эл.почта: elitstroyproektnc@mail.ru

Сайт: elitstroyproektnc.ru

Тел. +7 (930) 806 8678

+7 (986) 726 6196

ТОМ 1 – Эскизный проект

Проект №8/2016

Одноэтажный жилой дом на одну семью



город Волгоград 2016 год

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титул	
2	Содержание, краткая пояснительная записка	ОД
3	Перспектива №1	ЭП
4	Перспектива №2	ЭП
5	Перспектива №3	ЭП
6	Перспектива №4	ЭП
7	Фасад 1-5, 5-1	ЭП
8	Фасад А-В, В-А	ЭП
9	План 1-го этажа	ЭП
10	Разрез 1-1	ЭП
11	Разрез 2-2	ЭП
12	План кровли	ЭП
13	Привязка дома на участке	ЭП

Пояснительная записка

- Одноэтажный жилой дом .

На первом этаже расположены санузел, гостиная, холл, гардеробная, тамбур, кухня, терраса, крыльцо, спальная, спальная, спальная.

- Основные технико-экономические показатели:

Площадь застройки - 186,263 м²

Общая площадь - 116,126 м²

- Архитектурно-планировочные решения приняты согласно пожеланиям Заказчика, а именно:

Высота потолков в чистоте соответственно первого - 3,0 м.

- Нормативные данные:

Снеговая нагрузка - 1,2 кПа (120 кг/м²)

Скоростной напор ветра - 0,53 кПа (53 кг/м²)

- Основные конструктивные решения и материалы:

Фундаменты- свайный ленточный ростверк

Цоколь - с утеплителем "ПЕНОПЛЕКС" и отделкой имитация дикого камня

Наружные стены- газобетонный блок, утеплитель минвата, воздушная прослойка.

облицовочный кирпич

Перегородки - кирпич обыкновенный глиняный.

Перекрытия - по деревянным балкам

Крыша - многоскатная из металлочерепицы.

Окна и двери - индивидуальные.

Водопровод - от скважины.

Канализация - септик.

Отопление - от бойлера.

Вентиляция - естественная.

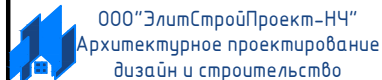
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

При дальнейшей разработке проектной документации возможны отклонения от приведенных в данном эскизном проекте архитектурно-планировочных и ТЭП. Более конкретно конструктивные характеристики здания определяются при разработке рабочего проекта.

Проект №8/2016						ЭП			
город Волгоград									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Одноэтажный жилой дом на одну семью	П	2	13
Содержание									

Перспектива №1




Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №8/2016	ЭП		
						город Волгоград			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом на одну семью	Стадия	Лист	Листов
							П	3	13
						Перспектива №1	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Перспектива №2



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №8/2016	ЭП		
						город Волгоград			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом на одну семью	Стадия	Лист	Листов
							П	4	13
						Перспектива №2	 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Перспектива №3



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект №8/2016	ЭП		
						город Волгоград			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом на одну семью	Стадия	Лист	Листов
							П	5	13
						Перспектива №3	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Перспектива №4




Согласовано

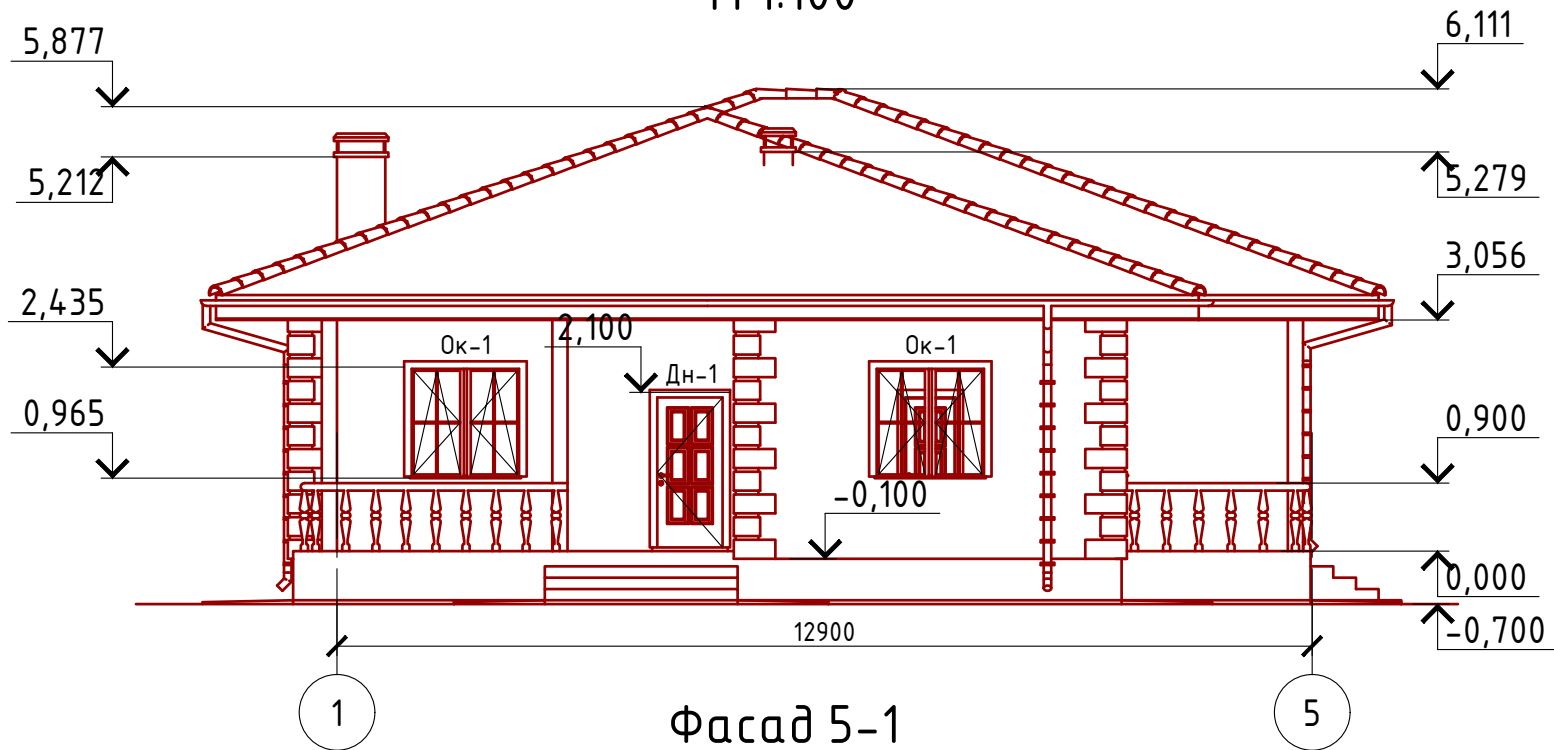
Взам. инв. №

Подпись и дата

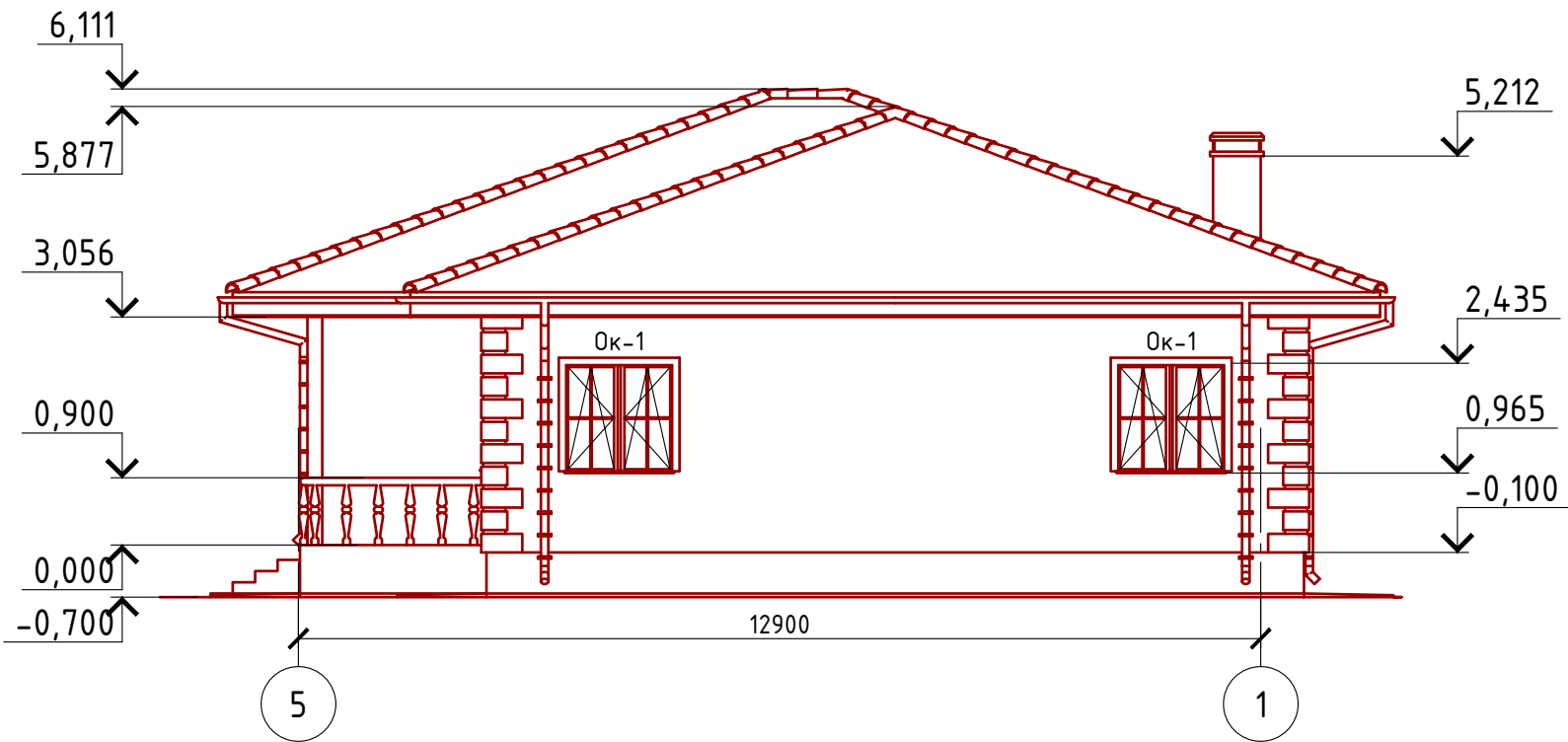
Инв. № подл.

						Проект №8/2016	ЭП		
						город Волгоград			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом на одну семью	Стадия	Лист	Листов
							П	6	13
						Перспектива №4	 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Фасад 1-5
М 1:100



Фасад 5-1
М 1:100

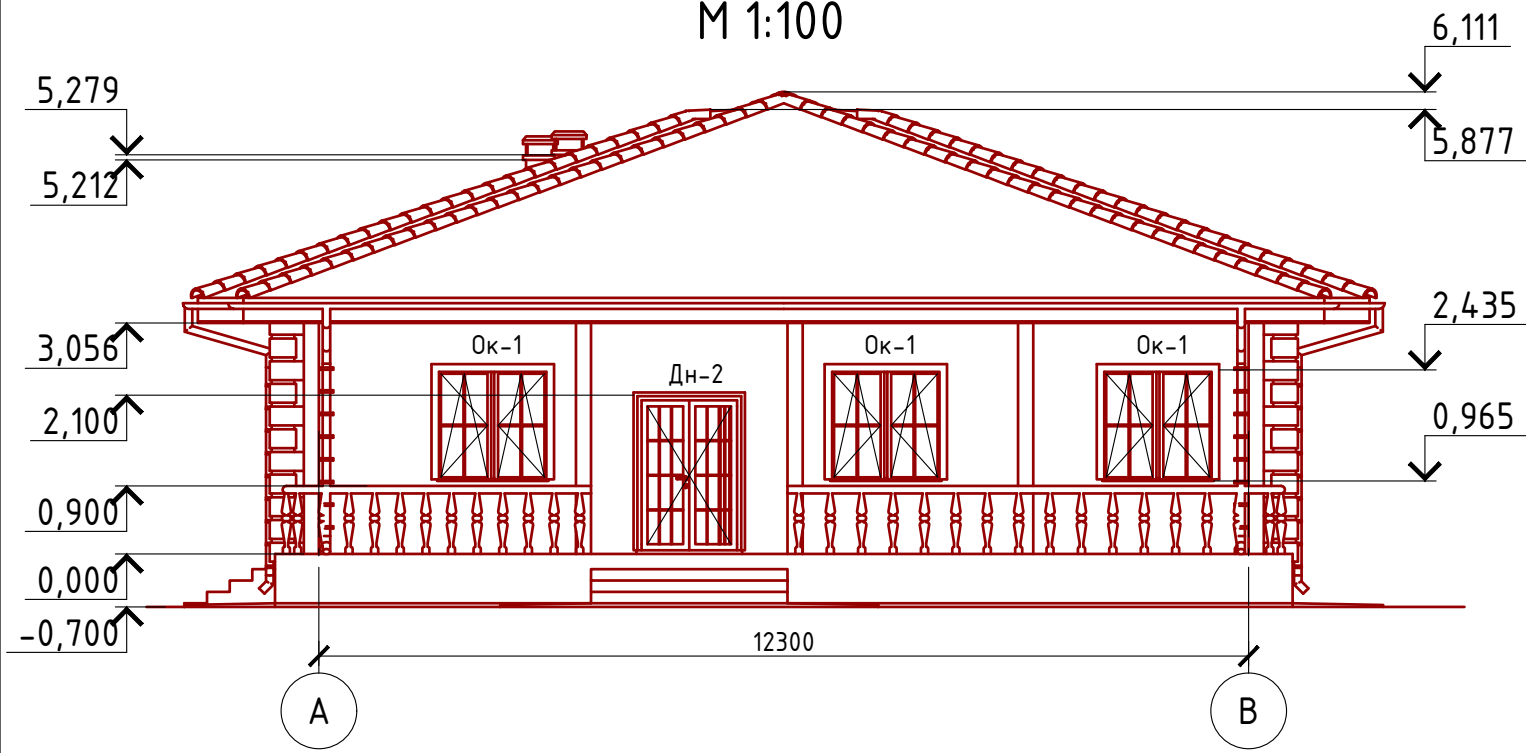


Согласовано

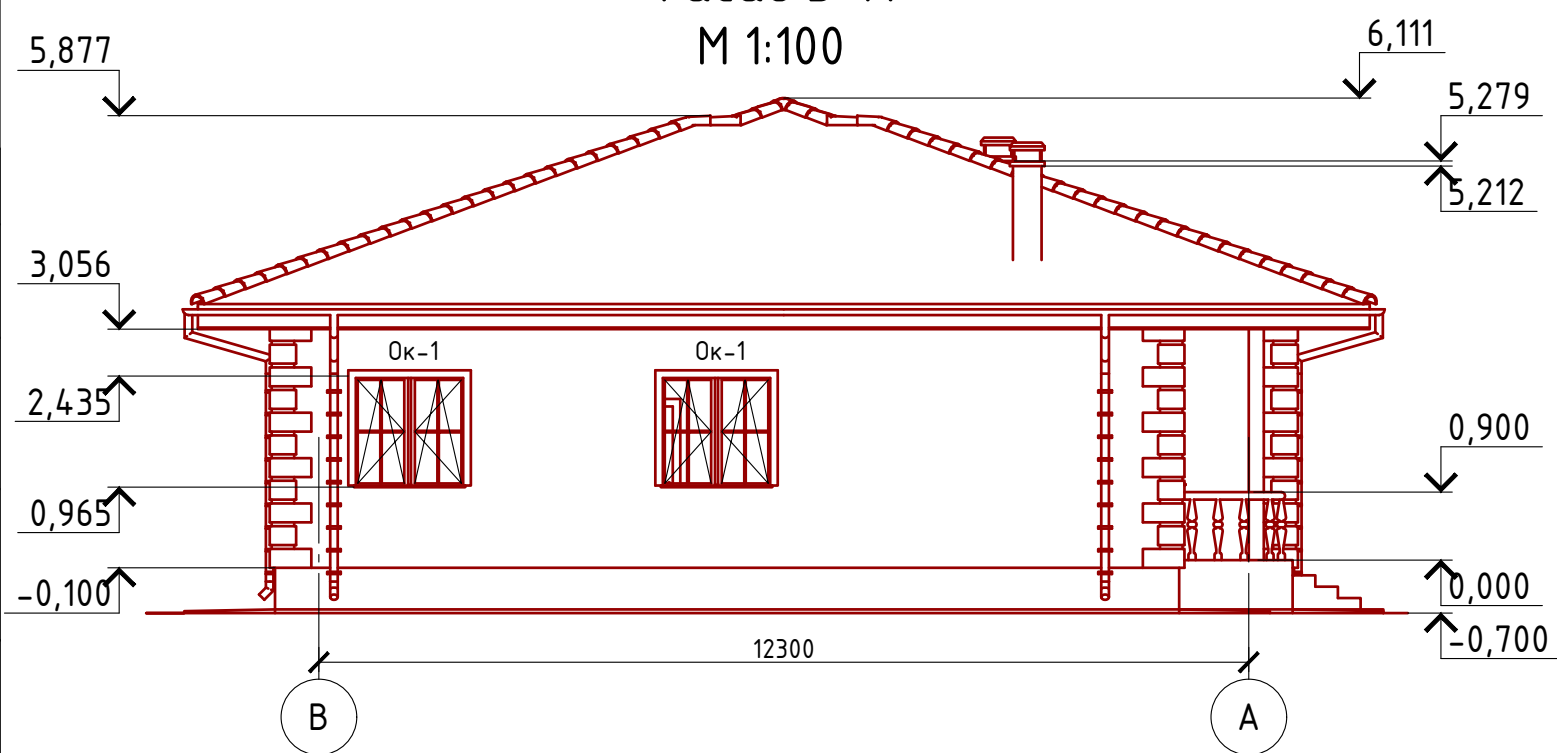
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Проект №8/2016						ЭП		
город Волгоград								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	7	13
Фасад 1-5, 5-1						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Фасад А-В
М 1:100



Фасад В-А
М 1:100

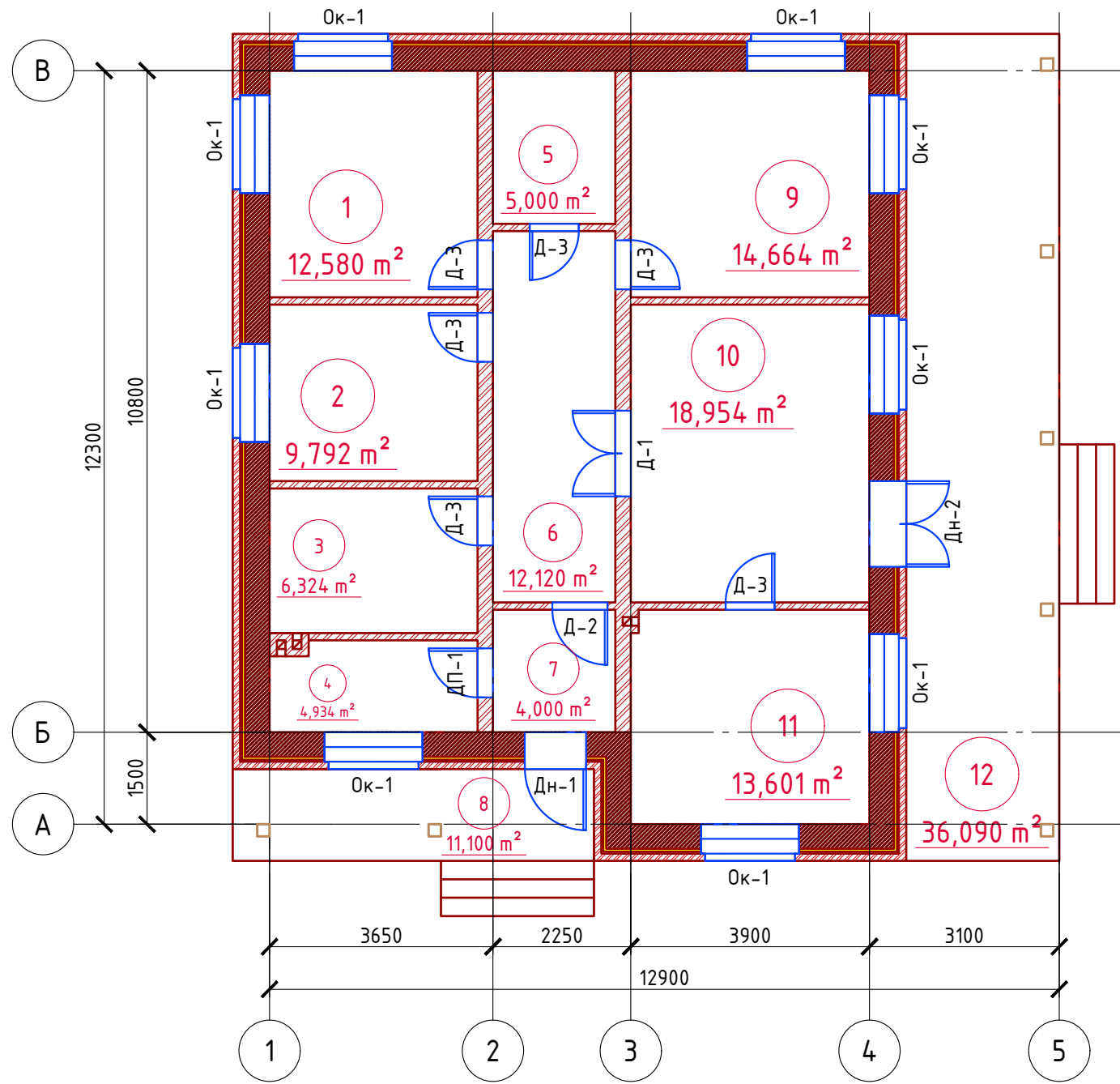


Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Проект №8/2016						ЭП		
город Волгоград								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	8	13
Фасад А-В, В-А						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

План 1-го этажа
М 1:100



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Спальная	12,580
2	Спальная	9,792
3	Санузел совмещенный	6,324
4	Бойлерная	4,934
5	Гардеробная	5,000
6	Холл	12,120
7	Тамбур	4,000
8	Крыльцо (приведенная площадь 11,1 x 0,3)	3,330
9	Спальная	14,664
10	Гостиная	18,954
11	Кухня	13,601
12	Терраса (приведенная площадь 36,090 x 0,3)	10,827
	Итого	116,126

ТЭП помещений

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	116,126	55,99	45,979	14,157
Проект №8/2016				ЭП
город Волгоград				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Одноэтажный жилой дом на одну семью				Стадия
				Лист
				Листов
План 1-го этажа, экспликация помещений, ТЭП помещений				П
				9
				13
				000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство

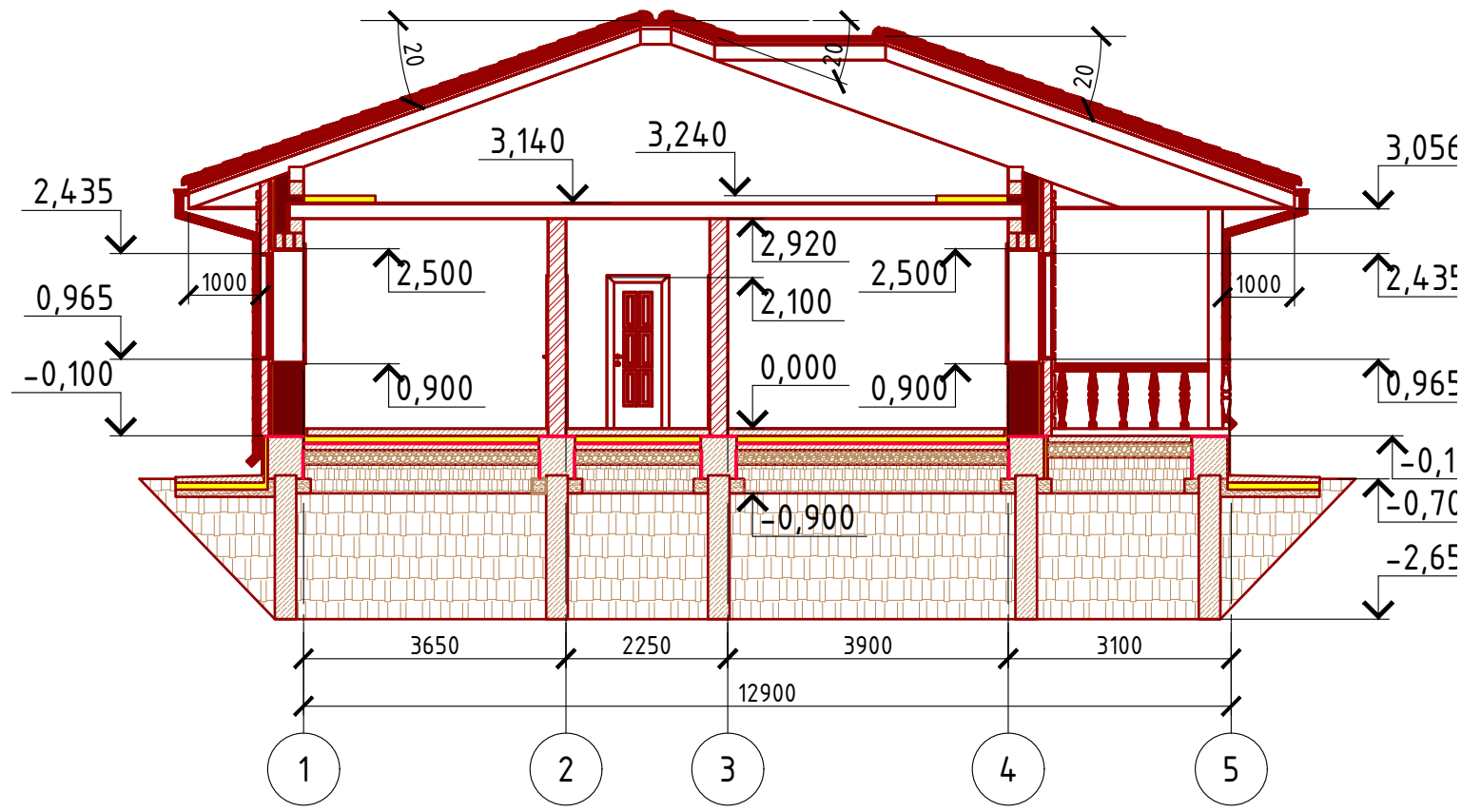
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

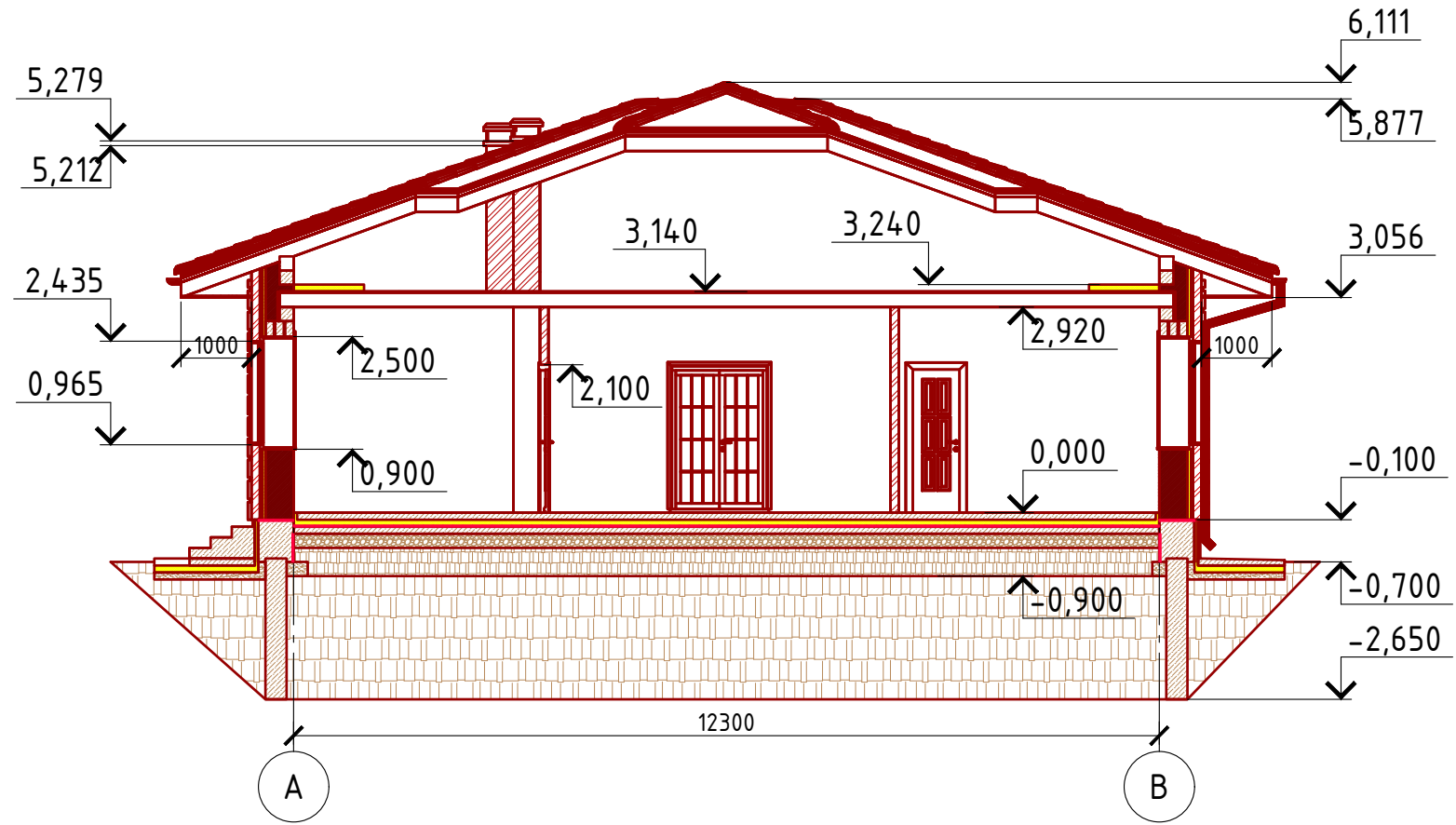
Разрез 1-1
М 1:100



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №8/2016						ЭП		
город Волгоград								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	10	13
Одноэтажный жилой дом на одну семью								
Разрез 1-1						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

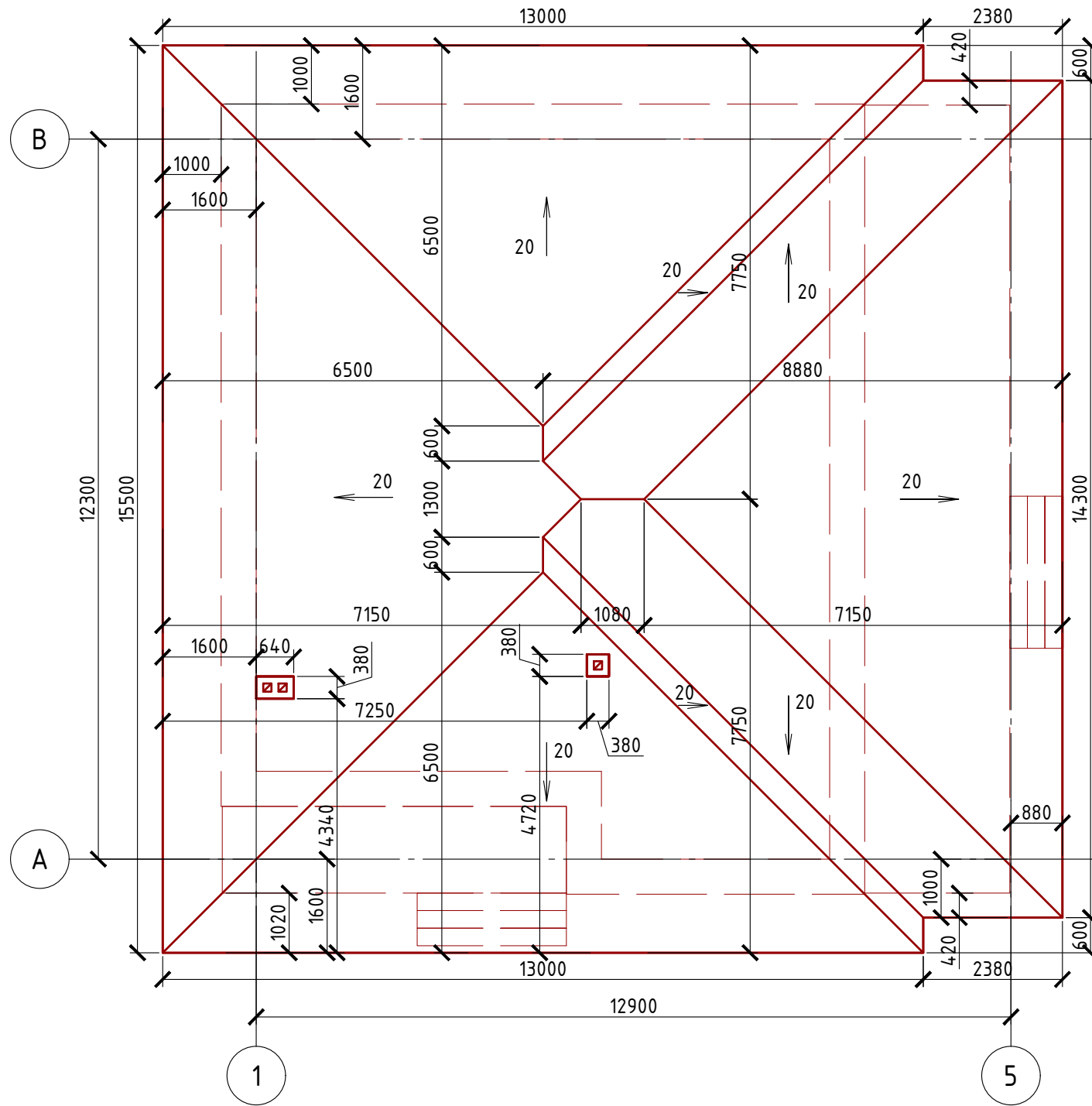
Разрез 2-2
М 1:100



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №8/2016						ЭП		
город Волгоград								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом на одну семью	П	11 / 13
Разрез 2-2								

План кровли
М 1:100

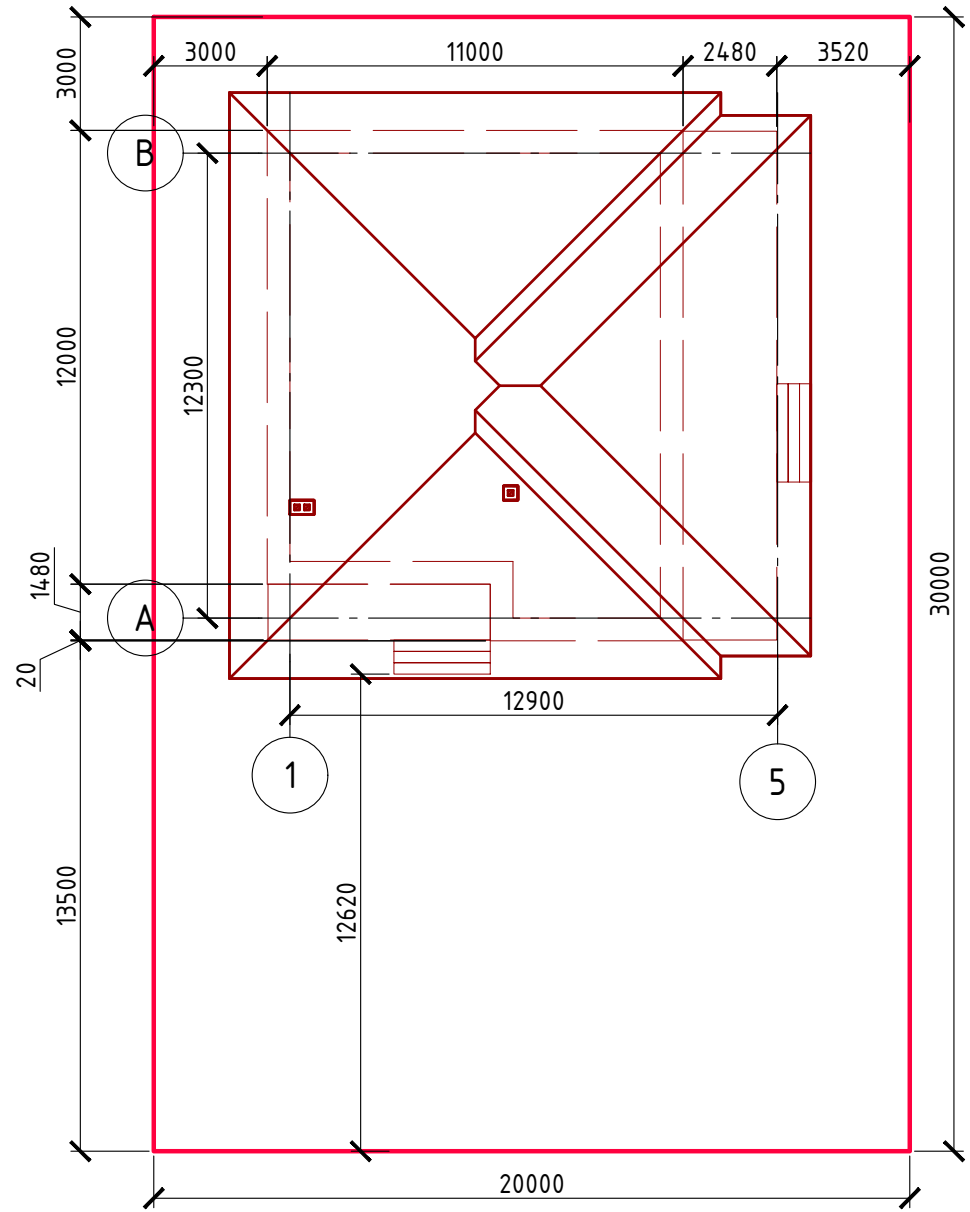


Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проект №8/2016						ЭП			
						город Волгоград			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Одноэтажный жилой дом на одну семью	П	12	13
План кровли, спецификация материалов						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

Привязка дома на участке М 1:200



Согласовано	
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Проект №8/2016						ЭП		
город Волгоград								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	13	13
Привязка дома на участке								