Аренда коттеджа. Как правильно выбрать коттедж для проведения мероприятия?

Сейчас стало очень популярным проведение мероприятий (копроратив, тимбилдинг, юбилей и т.д.) в загородных коттеджах. И это вполне обоснованно, ведь, по сравнению с проведением мероприятия в каком-либо заведении, откуда нужно уйти в указанное время закрытия, коттеджный отдых позволяет не так ограничиваться во времени и арендуется обычно посуточно, поэтому можно и нагуляться вдоволь, и переночевать, после чего с новыми силами разъехаться по домам. Также большим плюсом коттеджного отдыха является то, что, как правило, при коттедже есть территория с беседкой, мангалом и, в некоторых случаях, с бассейном. Это позволяет компании не только находиться в самом коттедже, пользуясь всеми его благами (сауна, бильярд, караоке и т.д.), но и приятно провезти время на улице, пожарить шашлык или искупаться. Коттедж с хорошей прилегающей территорией является идеальным вариантом для проведения тимбилдинга небольших организаций. Эта статья кратко ознакомит вас с теми моментами, которые обязательно нужно учесть при выборе коттеджа для мероприятия:

1. **Если вы нашли коттедж через интернет, обязательно почитайте отзывы о нем. Как правило, люди, которые уже в нем отдыхали, оставляют отзывы на сайте, где нашли этот коттедж, либо в службах отзывов потребителей типа «Флампа». Прочитав отзывы, вы сможете создать предварительное мнение о том или ином варианте, узнать какие-то подводные камни, которые можно встретить при общении с хозяином или заключении договора, внесения предоплаты и каких-либо дефектов, о которых при заселении хозяева могут умолчать, а после, при выезде, «повесить» их на вас и потребовать штраф.**
2. **После того, как определились с коттеджем интерактивно, ОБЯЗАТЕЛЬНО нужно съездить туда, пообщаться с хозяином, осмотреть внимательно прилегающую территорию, в общем, познакомиться с коттеджем лично. Зачастую реальность может координально отличаться от того, что вы видели на фото, ибо фотография может творить чудеса.**
3. **Очень важно, чтобы при заселении в коттедж, вами и хозяином этого коттеджа был заключен договор, в котором будут подробно описаны требования и обязанности сторон на время аренды, сроки заезда и выезда, суммы предоплаты и оплаты, возможные штрафы и причины, по которым они могут взиматься.**
4. **Если в договоре не указано имущество, находящееся в коттедже на момент въезда, обязательно составьте опись вместе с хозяином и приложите ее к договору. По возможности, особо ценные предметы мебели или интерьера желательно сфотографировать, в присутствии хозяина и, также приложить к договору.**
5. **Внимательно исследуйте всю территорию (внутри и снаружи) на наличие опасных для жизни конструкций, скользких полов, крутых лестниц и пожароопасных мест. Убедитесь, что на вверяемой вам территории имеются в наличии средства пожаротушения и первой медицинской помощи. Перед заездом обязательно проведите инструктаж по мерам безопасности с сотрудниками вашей организации, желательно под роспись.**

**В итоге, руководствуясь данной, краткой инструкцией, вы значительно облегчите себе выбор коттеджа и улучшите качество отдыха для своей компании, не попав в неприятную ситуацию. Удачи и хорошего отдыха!**