



ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"
Архитектурное проектирование
дизайн и строительство

Эл.почта: elitstroyproektnch@mail.ru

Сайт: elitstroyproektnch.ru

Тел. +7 (930) 806 8678

+7 (986) 726 6196

ТОМ 1 – Архитектурный раздел

Проект №53/2017

Двухэтажный жилой дом с гаражом



Московская область 2017 год

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титул	
2	Содержание	ОД
3	Пояснительная записка (начало)	ОД-1
4	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-2
5	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-3
6	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-4
7	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-5
8	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-6
9	Пояснительная записка (конец)	ОД-8
10	Перспектива №1	АР
11	Перспектива №2	АР
12	Перспектива №3	АР
13	Перспектива №4	АР
14	Фасад 1-4	АР
15	Фасад 4-1	АР
16	Фасад А-В	АР
17	Фасад В-А	АР
18	План 1-го этажа, план 1-го этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений 1-го этажа	АР
19	Кладочный план 1-го этажа, узел-1, сечение наружной стены, узлы по установке связей спецификация материалов	АР
20	План мансардного этажа, план мансардного этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений мансардного этажа	АР
21	Монтажный план второго этажа, Узлы крепления оконных блоков	АР
22	Разрез 1-1	АР
23	Разрез 2-2	АР
24	План кровли, спецификация материалов на кровлю	АР
25	План перемычек 1-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек	АР
26	План перемычек 2-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек	АР
27	План венташхты №1,2,3,4 ; сечение А-А, Б-Б, В-В и Г-Г венташхты №1,2,3,4	АР
28	Ведомость заполнения оконных проемов	АР
29	Ведомость заполнения дверных проемов	АР
Проект №53/2017		ОД
Изм.	Кол. уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата
Содержание		Стадия
		РП
		Лист
		2
		Листов
		29
		ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"
		Архитектурное проектирование
		дизайн и строительство

Перечень актов скрытых работ:

- Акт освидетельствования качества грунтов оснований под фундаменты в открытых котлованах и траншеях.
- Акт разбивки осей (с приложением исполнительной документации).
- Акт приемки котлована (согласно СП 45.133302012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты").
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству железобетонных (бетонных) конструкций с геодезической проверкой правильности их заложения.
- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию Ж/Б конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ по бетонированию Ж/Б конструкций (с приложением исполнительной схемы и журнала бетонных работ.
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство гидроизоляции.
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство теплоизоляции.
- Акт освидетельствования скрытых работ по обратной засыпке пазух котлована или траншеи при послойном уплотнении грунта.
- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию элементов из монолитного бетона.
- Акт освидетельствования скрытых работ по состоянию кирпичной кладки, по армированию газобетонных блоков, по утеплению и анкеровке фасадов.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж Ж/Б конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж металлических конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж деревянных конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству кровельного покрытия.
- Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу перегородок.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающих при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка – начало

Лист

3

Исходные данные и условия применения проекта.

1. Данный комплект чертежей разработан на основании комплекта чертежей ЭП.
2. Чертеж разработан в соответствии с требованиями:
 - СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"
 - СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты"
 - СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
 - СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения"
 - СП 52-101-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры"
 - СП 50-101-2004 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений"
 - СП 16.13330.2011 "Стальные конструкции"
 - СП 64.13330.2011 "Деревянные конструкции"
 - СП 17.13330.2011 "Кровли"
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
 - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
 - СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты"
3. За условную отметку 0.000 принят уровень верха черновых армированных бетонных полов.
4. Расчетное значение снеговой нагрузки для III снегового района по СП 20.13330.2011 принят 1,8 кПа (180 кг/м²)
5. Нормативная ветровая нагрузка для I района по СП 20.13330.2011 принята 0,32 кПа (32 кг/м²)
6. Уровень ответственности здания – II.
7. Здание отапливаемое.
8. Расчетная температура наружного воздуха по СП 131.13330.20129
 - Средняя наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 92% – 28 С
 - Средняя наиболее холодных суток – 33 С
 - Абсолютная минимальная температура – 43 С
9. В данном комплекте чертежей разработан свайно-ленточный ростверк

Согласовано											
Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.											
									Пояснительная записка – продолжение		Лист
											5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

ПОЯСНЕНИЯ К ПРОЕКТУ ЖИЛОГО ДОМА

1. Основные конструктивные материалы:

1. Основной комплект чертежей одноэтажного жилого дома , разработан на основании задания на проектирование, выданным Заказчиком.
2. Фундамент монолитный свайно-ленточный; сваи $\varnothing 300$ мм. длиной 2000 мм. – бетон В 15, W6, F100. Ленточный ростверк 500 х 600 мм. – бетон В 25, W6, F100.
3. Наружные стены:
Облицовочный кирпич.
Газобетонный блок D 700 , ГОСТ 21520-89 – 380 мм.
4. Цоколь до отм.-0,670 / -0,070 выполнен из ленточного ростверка утеплитель – экструдированный пенополиурол "ПЕНОПЛЕКС" – 50 мм.
5. Основание полов – по грунту. Пол армированный бетонный – бетон В 12,5 сетка Вр1 $\varnothing 5$ мм. ячейка 100х100 мм. – 100 мм., утеплитель "ПЕНОПЛЕКС" 100 мм., Парогидроизоляция мембрана "ИЗОКОМ", бетонная подготовка – бетон В 7,5 – 100 мм., щебень втрамбованный в грунт 140 мм.
6. Кровля – двускатная , материал металлочерепица. Стропильная система кровли из пиломатериалов хвойных пород. Система водостока – наружное водоотведение.
7. Горизонтальная гидроизоляция – выполнена из двух слоев рубероида.
8. Перегородки – из кирпича одинарный рядовой полнотелый (ГОСТ 530-2007) М 150 объемным весом 1800 кг/м^3 , на растворе марки 75 с соблюдением поперечной перевязки с примыкающими перегородками или альтернатива, из гипсокартона по металлическому каркасу.
9. Все кирпичные перегородки армировать сеткой кладочной через каждые 5 рядов кладки по высоте.
10. Все кирпичные перегородки крепить к конструкциям здания согласно узлам и указаниям серии 2.230-1, вып.5.
11. Перемычки сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 укладывать по слою цементно-песчаного раствора марки 75.
12. При кладке перегородок в дверных проемах заложить деревянные антисептированные пробки 250х120х65 мм. через десять рядов по высоте, но не менее двух с каждой стороны.
13. Все отверстия в ограждающих конструкциях после пропуска коммуникаций тщательно заделать бетоном класса В 15 на мелком гравии или щебне.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

Пояснительная записка – продолжение

6

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4

15. Все деревянные элементы подвергаются антисептированию с добавлением антипиренов по СНиП 3.04.01-87.
16. Окна и двери – индивидуальный заказ.
17. Внутренняя отделка не входит в состав настоящего проекта и выполняется в соответствии с дизайн – проектом интерьеров, выполненным в соответствии с пожеланиями заказчика.
18. Вокруг здания выполнить бетонную отмостку шириной 1200 мм. Состав отмостки: бетон В 7.5 – 100 мм., Утеплитель “Пеноплекс” – 100 мм. Песчаная подготовка – 100 мм. Уплотненный грунт. Отмостка должна устраиваться с уклоном в поперечном направлении не менее 3%. Отметка бровки отмостки должна превышать планировочную отметку не менее чем на 50 мм. Места примыкания отмостки к стене здания выполнить с тщательной разделкой сопряжения тугоплавкой битумной мастикой МБК-Г-85 ГОСТ 2889-80.
19. В случае применения при производстве работ на данном объекте новых, в том числе импортных материалов, изделий и конструкций, в соответствии с постановлением Госстроя России №76 от 01.07.2002 г., они должны иметь техническое свидетельство Госстроя России, подтверждающие пригодность их применения в строительстве.
20. Участок строительства, строительные материалы и изделия, используемые в строительстве данного объекта, а также выстроенное по комплекту рабочих чертежей сооружение, в соответствии с Федеральным законом “О радиационной безопасности” № 3-ФЗ от 09.01.96 г., должны удовлетворять требованиям “Норм радиационной безопасности” (НРБ-99) СП 2.6.1.758-96 и “Основных санитарных правил обеспечения радиационной безопасности” (ОСП ОРБ-99) СП 2.6.1.799-99. Результаты радиационного контроля должны быть переданы Заказчику и представителю авторского надзора
21. По степени огнестойкости дом относится к зданиям II класса, по функциональной пожарной опасности – к классу Ф1.4 (по СНиП 21.01-97*).
- Ф.3 123 “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”
22. Степень долговечности здания– II.

Согласовано																			
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №																	
																		Лист	
Пояснительная записка – продолжение																		7	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата														

Общие указания по производству работ.

1. Все строительно-монтажные работы выполнять в соответствии с требованиями:

- СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".
- СП 48.13330.2011 "Организация строительства"
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2.
- СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты"
- Указаниями на листах данного комплекта чертежей

Основные Техничко-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Кол-во
Общая площадь	м ²	216,727
Жилая площадь	м ²	71,348
Площадь застройки	м ²	174,112

ТЭП помещений 1-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	134,287	12,96	119,238	2,089

ТЭП помещений 2-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
2-ой этаж	82,44	58,388	24,052	0

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка – конец	Лист
							9

Перспектива №1



Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата			

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	10	31	
						Перспектива №1			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

Перспектива №2



		Согласовано	
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

						Проект №53/2017							АР		
						Московская область									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом							Стадия	Лист	Листов
													РП	11	31
						Перспектива №2							 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Перспектива №3



Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата			

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	12	29	
						Перспектива №3			 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

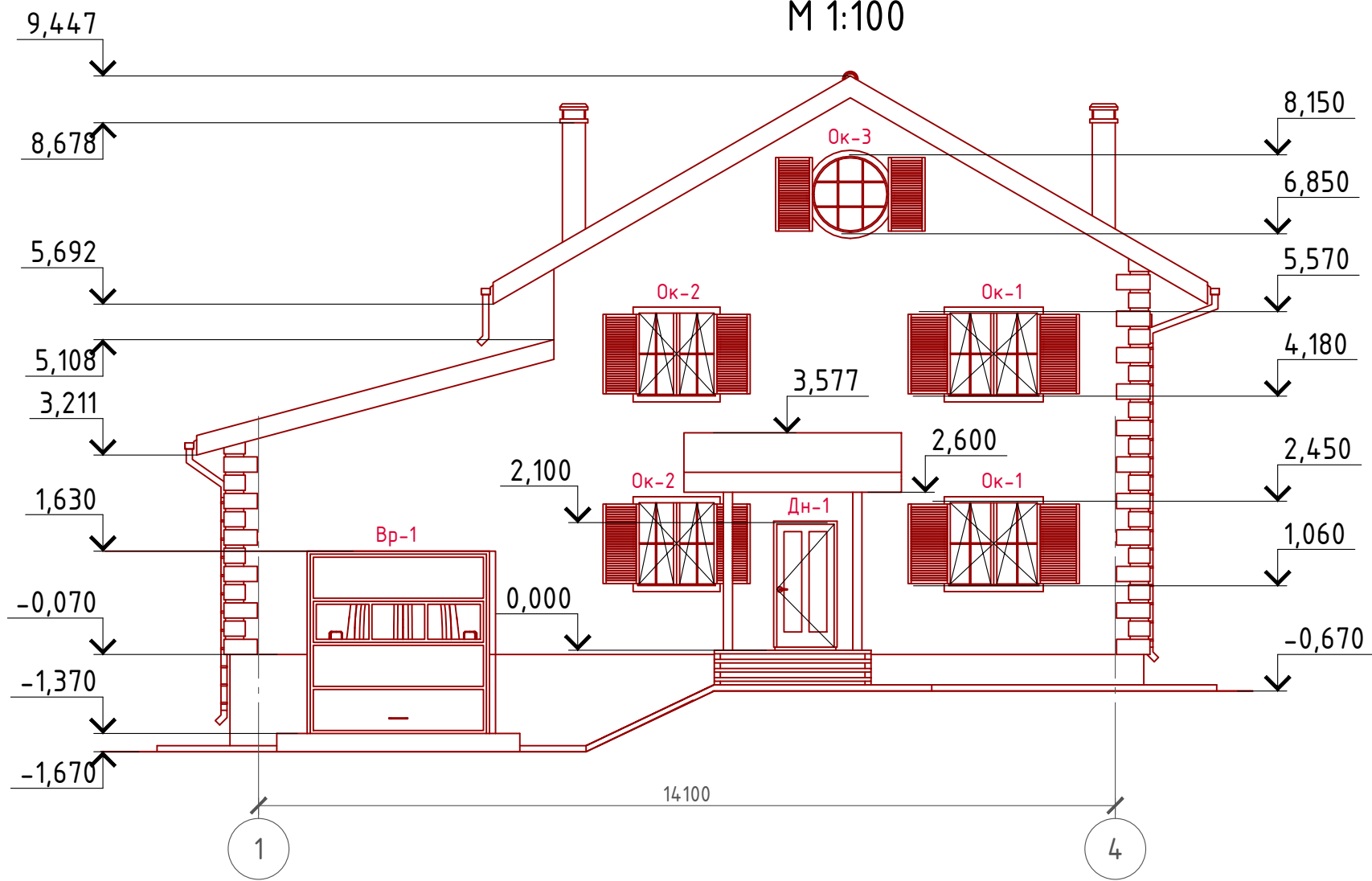
Перспектива №4



Согласовано					
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
						Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	13	29	
						Перспектива №4			 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

Фасад 1-4
М 1:100

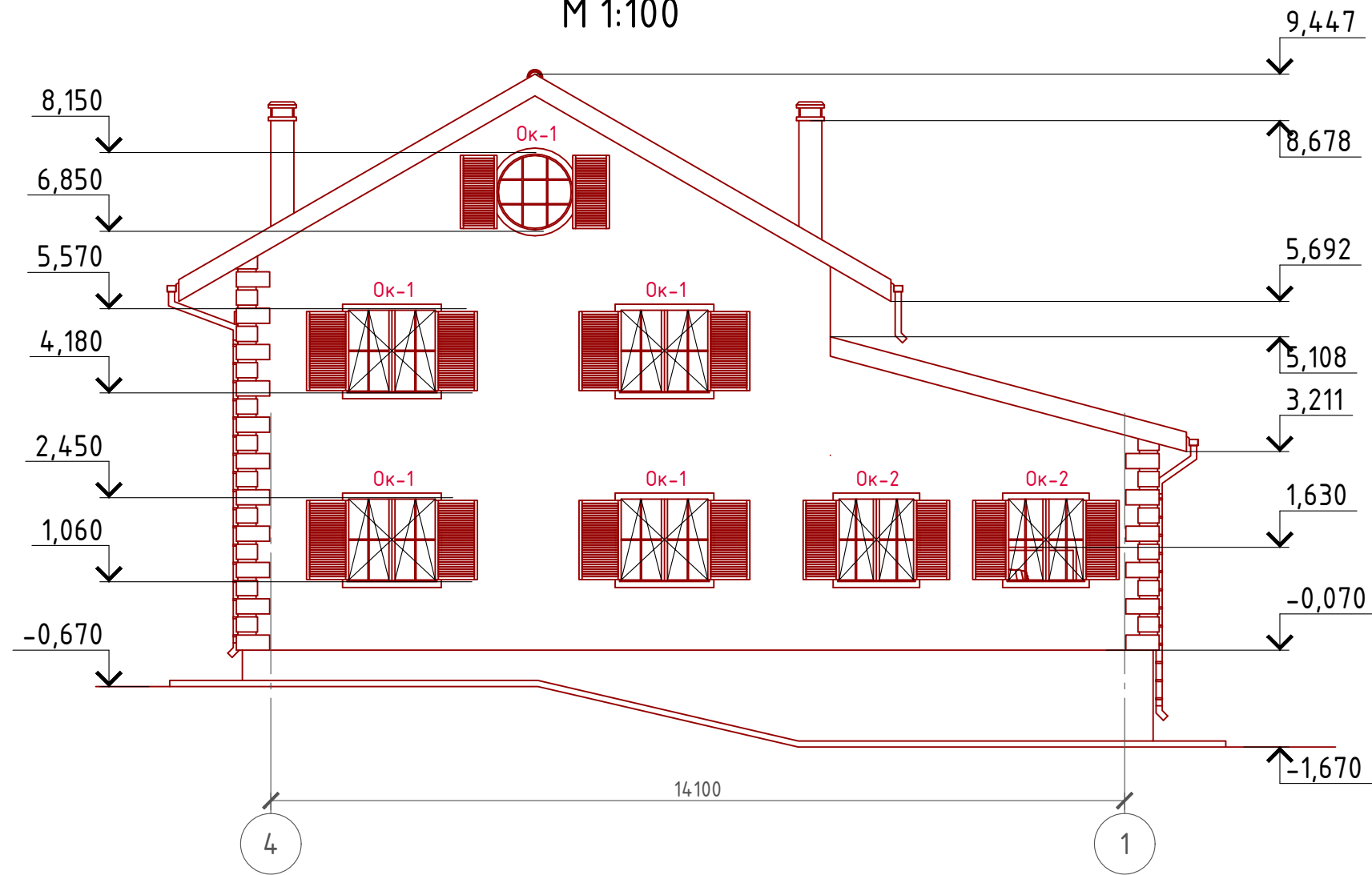


Примечание:
Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
Стены наружные - Облицовочный кирпич (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Кровля - Металлочерепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
	Инв. № подл.				

Проект №53/2017						АР		
						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом	Стадия	Лист
							РП	14
						Фасад 1-4	Листов	29
							000"ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство	

Фасад 4-1
М 1:100

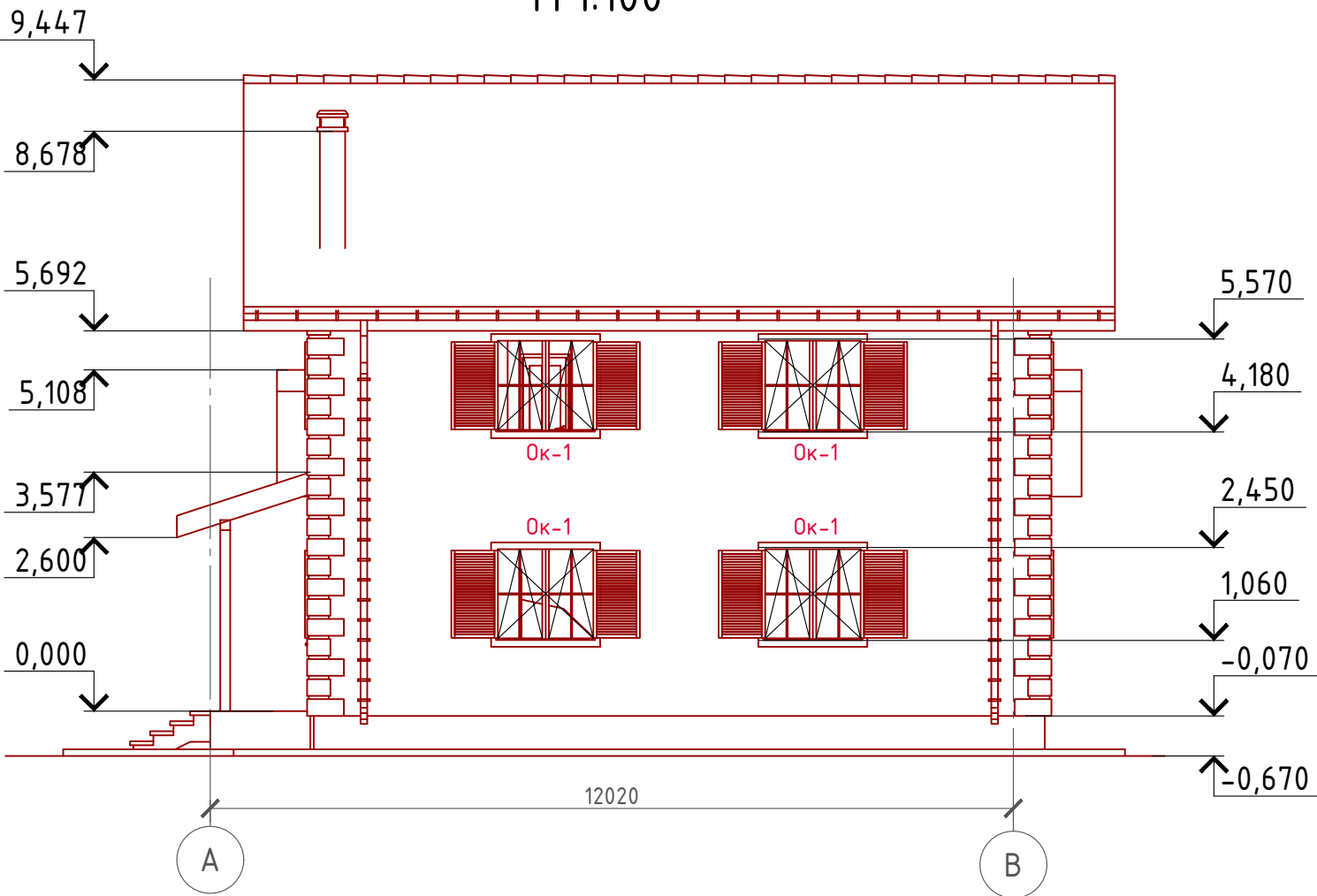


Примечание:
Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
Стены наружные - Облицовочный кирпич (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Кровля - Металлочерепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
	Инв. № подл.				

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	15	29	
						Фасад 4-1				ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Фасад А-В
М 1:100

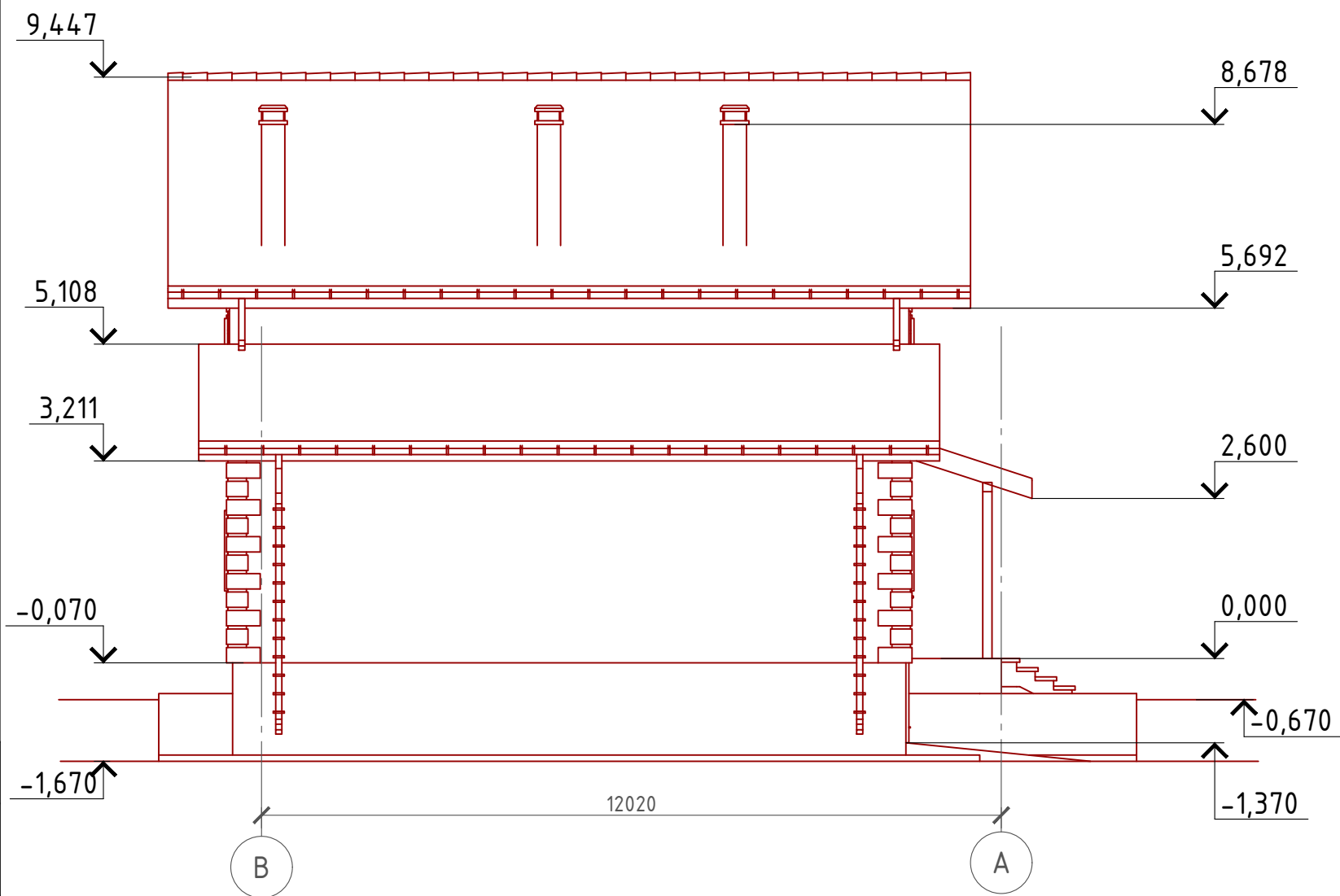


Примечание:
Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
Стены наружные - Облицовочный кирпич (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Кровля - Металлочерепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подпись и дата			
	Инв. № подл.			

Проект №53/2017						АР		
						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом	Стадия	Лист
							РП	16
						Фасад А-В	Листов	29
							ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"	
							Архитектурное проектирование	
							дизайн и строительство	

Фасад В-А
М 1:100

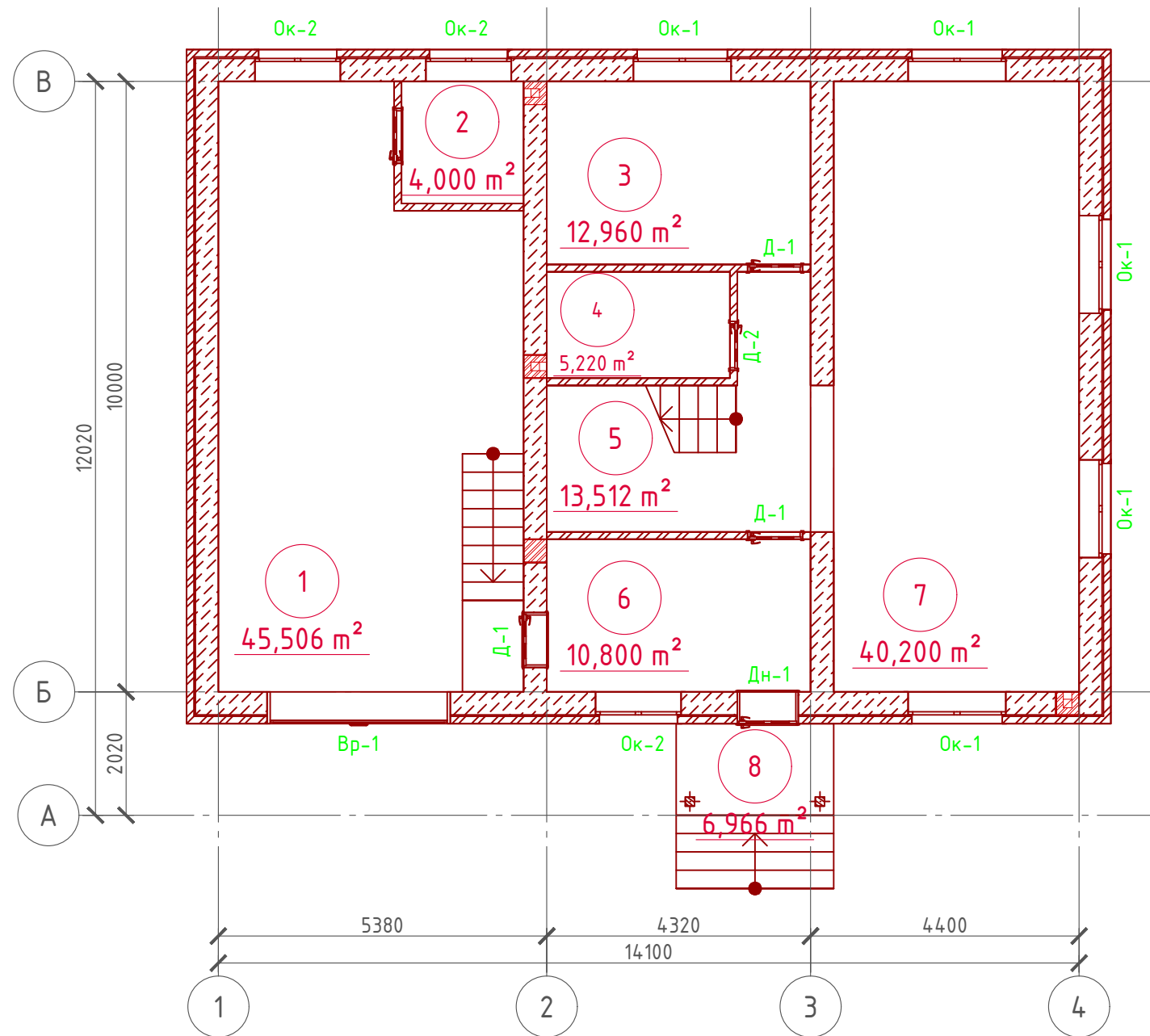


Примечание:
Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
Стены наружные - Облицовочный кирпич (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Кровля - Металлочерепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
	Инв. № подл.				

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов	
						Двухэтажный жилой дом с гаражом			РП	17	29	
						Фасад В-А			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

План 1-го этажа
М 1:100



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Гараж	45,506
2	Болерная	4,000
3	Гостевая	12,960
4	Санузел	5,220
5	Холл с лестничной клеткой	13,512
6	Тамбур	10,800
7	Кухня - столовая	40,200
8	Крыльцо (приведенная площадь 6,966x0.3)	2,089
	Итого	134,287

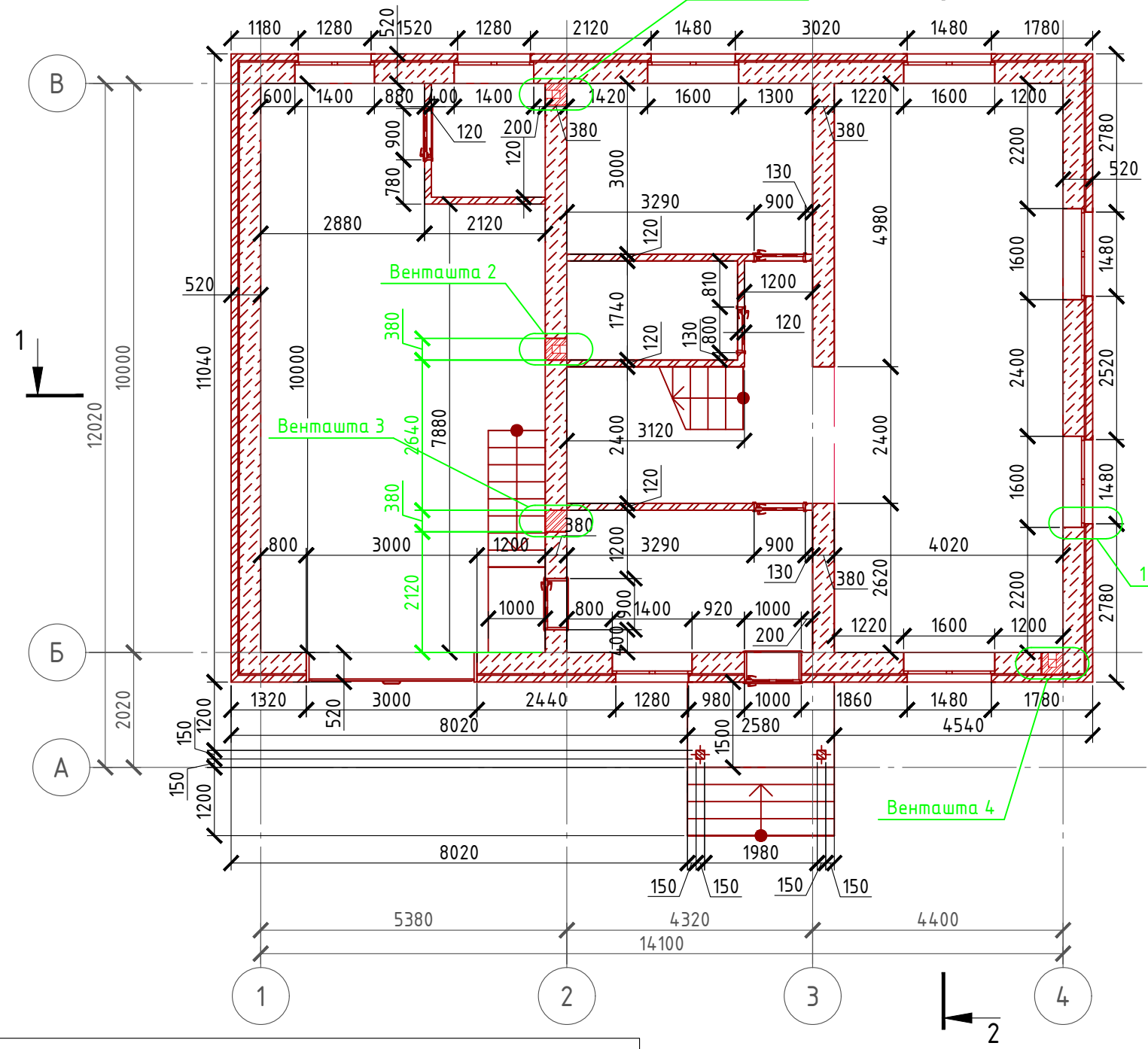
ТЭП помещений 1-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	134,287	12,96	119,238	2,089

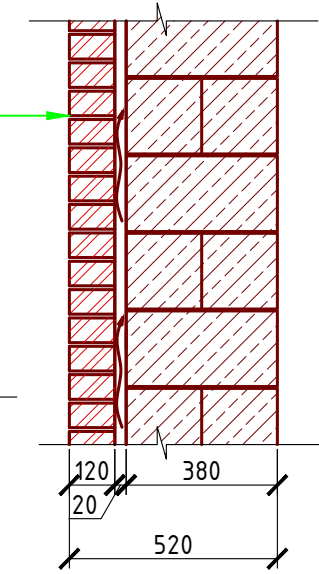


						Проект №53/2017		АР		
						Московская область				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Двухэтажный жилой дом с гаражом		Стадия	Лист	Листов
								РП	18	29
						План 1-го этажа, план 1-го этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений 1-го этажа		 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

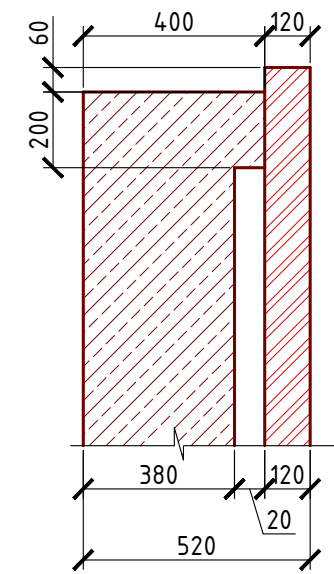
Кладочный план 1-го этажа
М 1:100



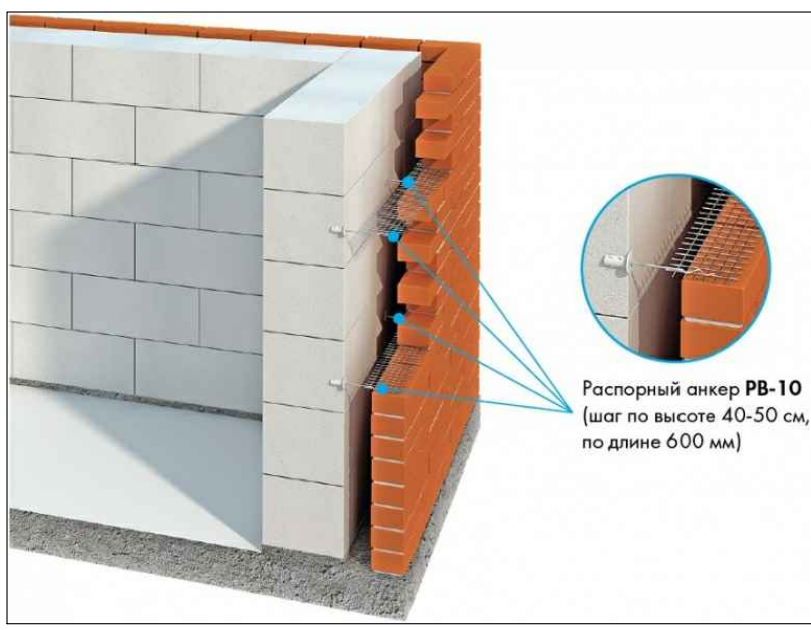
Сечение стены
М 1:20



Узел - 1
М 1:20



Узлы по установке
связей



Примечание:

Кирпичную кладку из облицовочного кирпича армировать каждые 5 рядов кладки, дополнительно крепить рифленными гибкими связями из стекловолокна ϕ 4 мм.

Газобетонные блоки укладывать на клей для газобетона, кладку из газобетонных блоков армировать через каждые 3 ряда сеткой кладочной из стекловолокна.

Внутренние несущие стены выполнить из газобетонных блоков, кладку также армировать через каждые 3 ряда сеткой кладочной из стекловолокна.

При производстве работ в зимнее время, руководствоваться указаниями СНиП 3.03.01-87, марка раствора должна быть повышена на одну ступень с применением противоморозных добавок.

При производстве работ соблюдать мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением правил Противопожарной Безопасности и технике Безопасности.

Спецификация кладки стен:

Наружная стена:

Газобетонный блок D700, 380 мм., ГОСТ 21520-89 - 101,61 м³

Кирпич облицовочный одинарный, ГОСТ 530-2007 - 299,13 м² (15256 шт.)

Перегородки:

кирпич одинарный рядовой полнотелый (ГОСТ 530-2007) М 150 - 90,73 м² (4628 шт.)

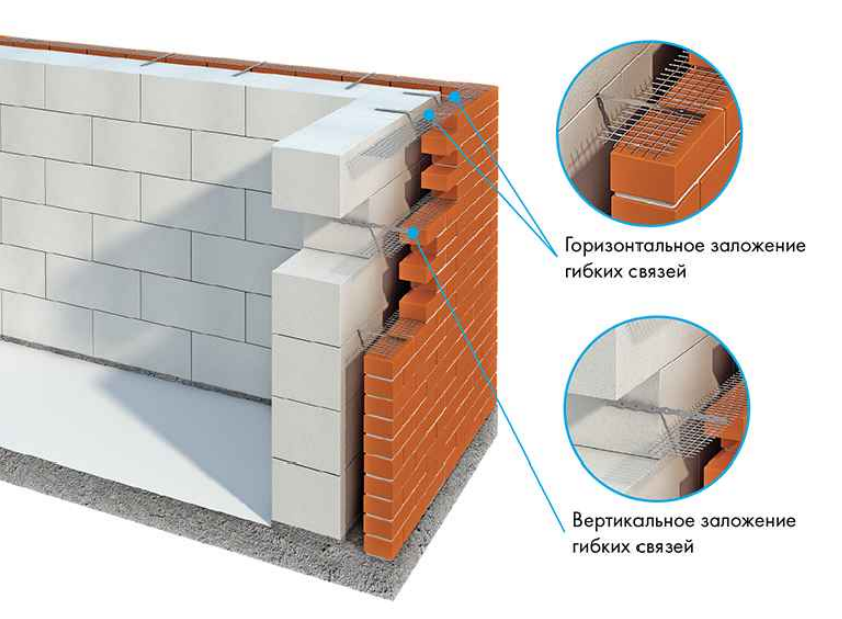
Внутренняя стена из газобетона:

Кирпич одинарный рядовой полнотелый

Газобетонный блок D700, 380 мм., ГОСТ 21520-89 - 26,72 м³

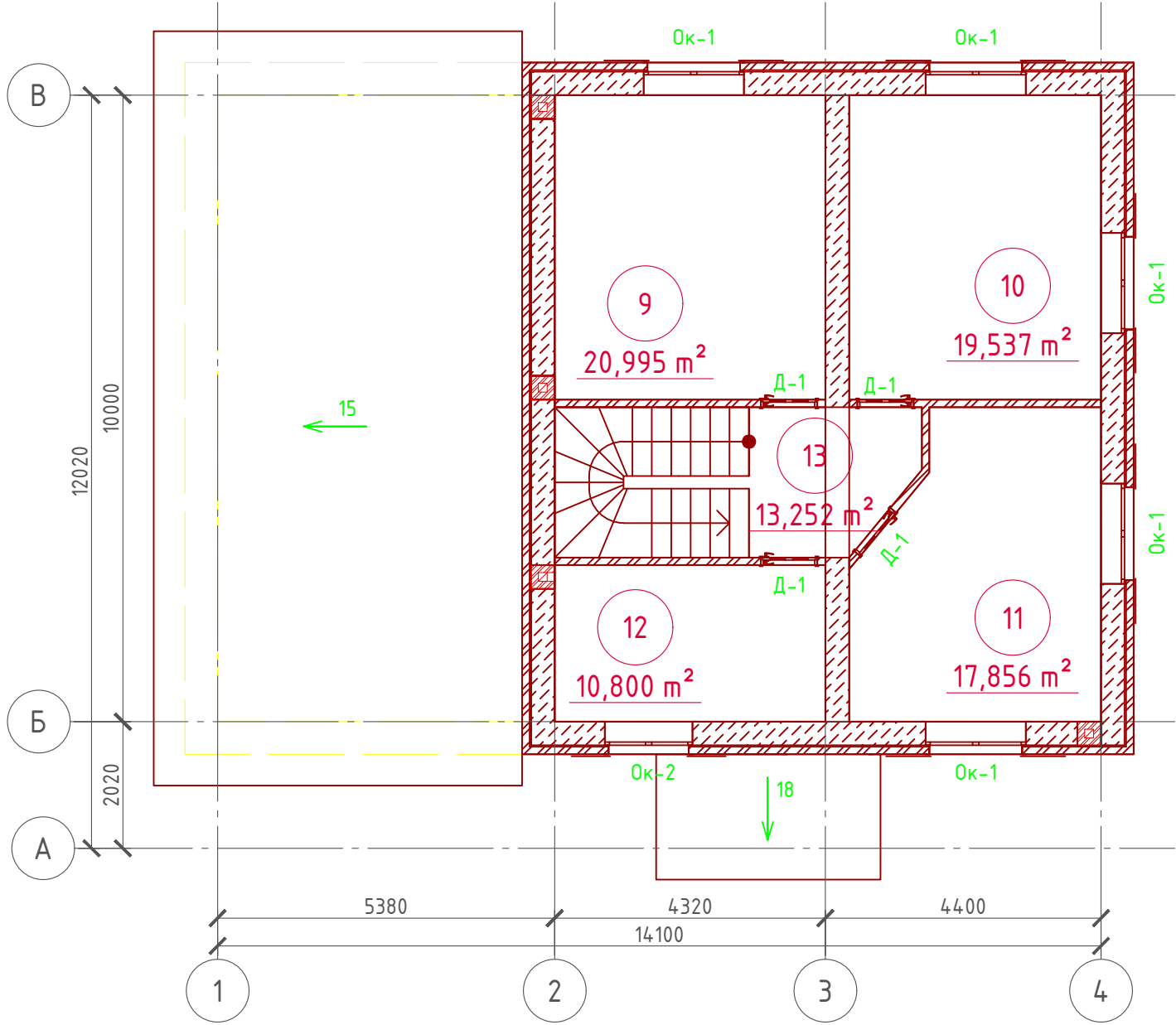
Вентшахта:

кирпич одинарный рядовой полнотелый (ГОСТ 530-2007) М 150 - 5,04 м² (1986 шт.)



						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	19	29	
						Кладочный план 1-го этажа, узел-1, сечение наружной стены, узлы по установке связей спецификация материалов			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

План 2-го этажа
М 1:100



Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²
9	Спальная	20,995
10	Спальная	19,537
11	Спальная	17,856
12	Санузел	10,800
13	Холл с лестничной клеткой	13,252
	Итого	82,440

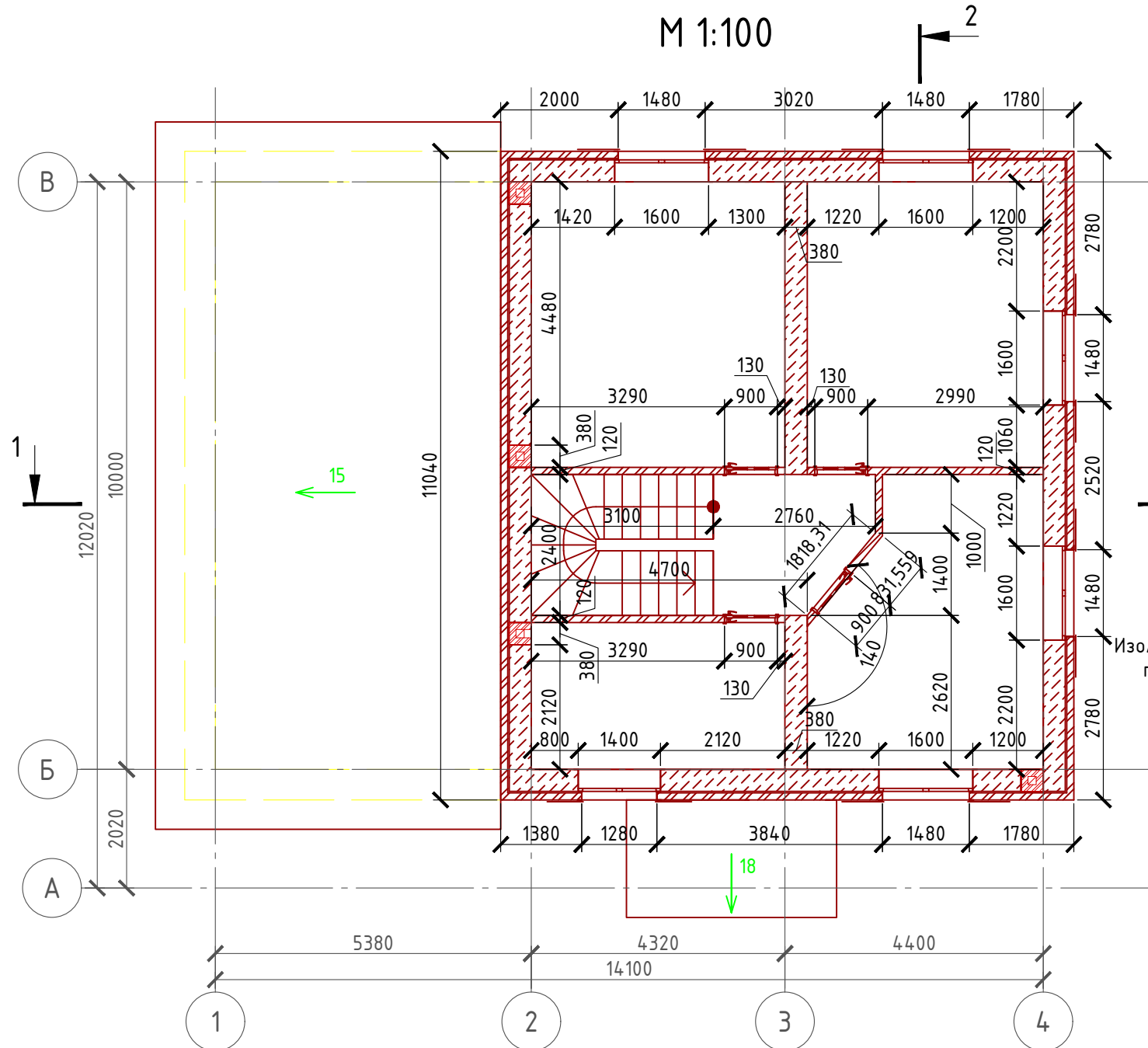
ТЭП помещений 2-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
2-ой этаж	82,44	58,388	24,052	0

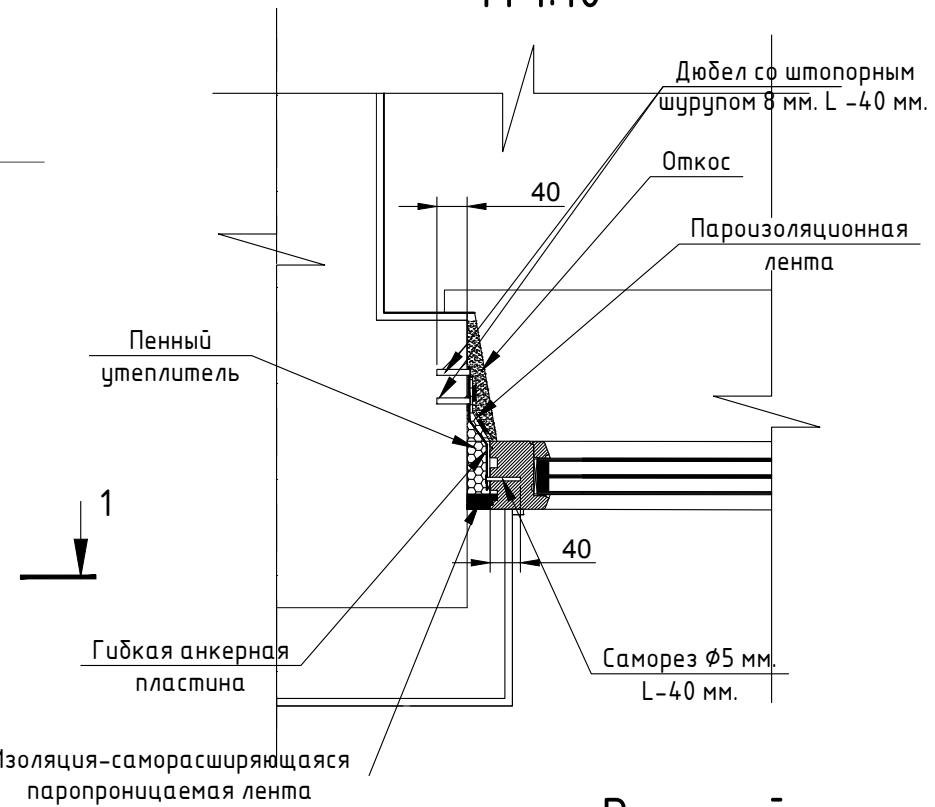


						Проект №53/2017				АР		
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Стадия	Лист	Листов
						Двухэтажный жилой дом с гаражом				РП	20	29
						План второго этажа, план второго этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений мансардного этажа				 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

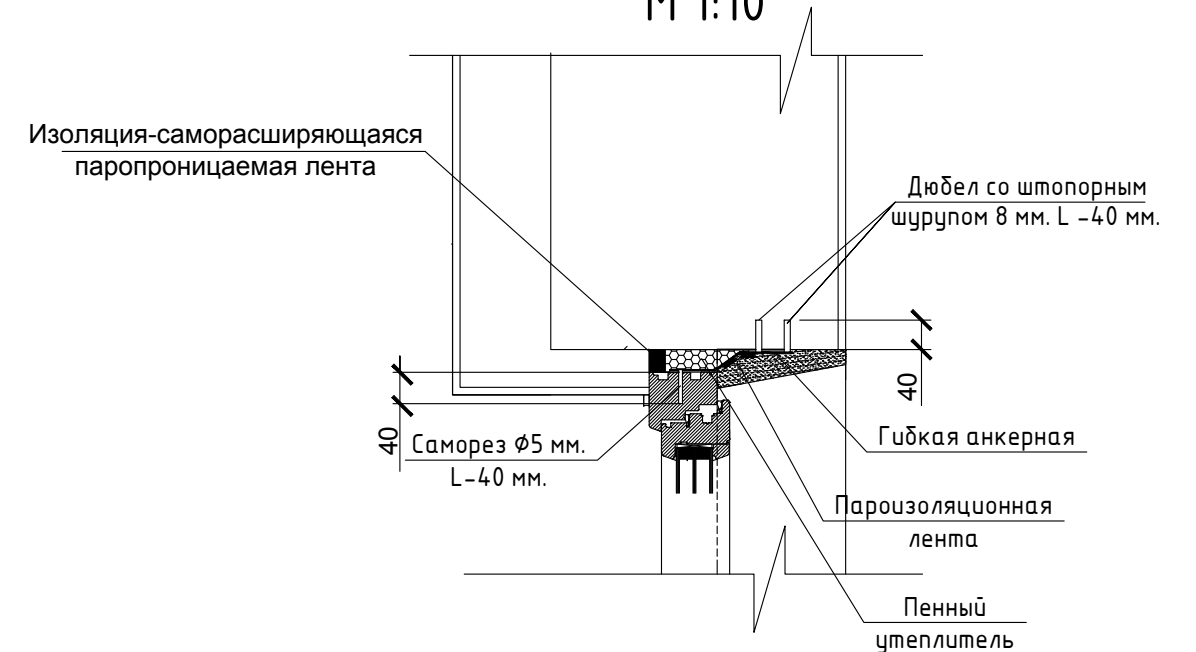
Кладочный план 2-го этажа
М 1:100



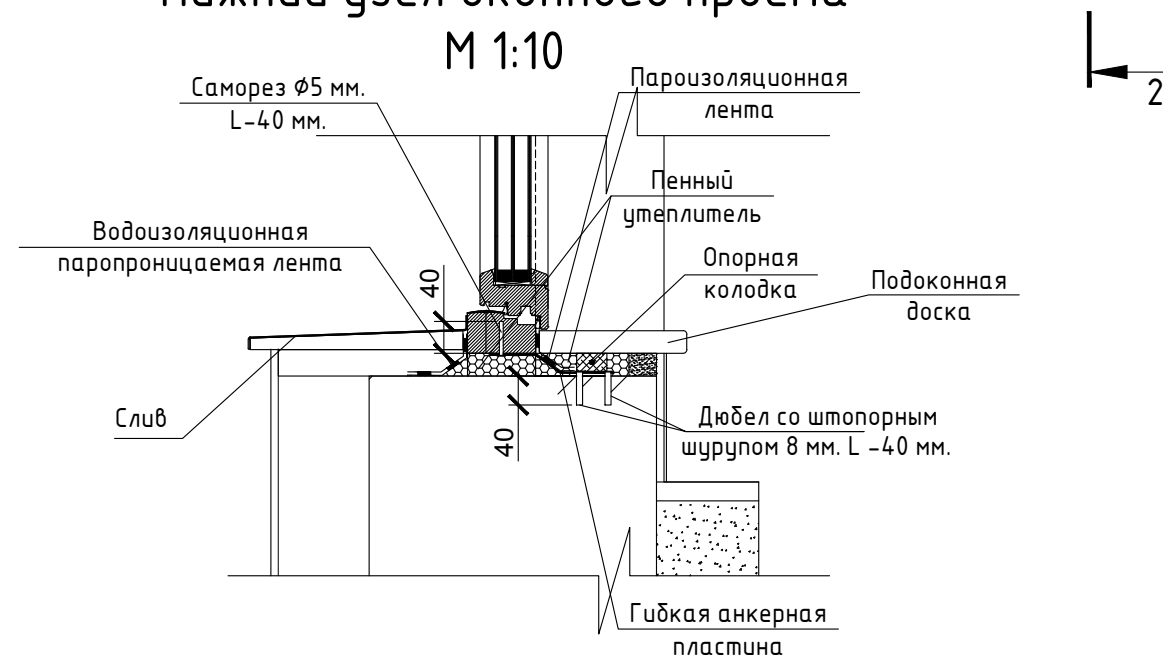
Боковой узел оконного проема
М 1:10



Верхний узел оконного проема
М 1:10

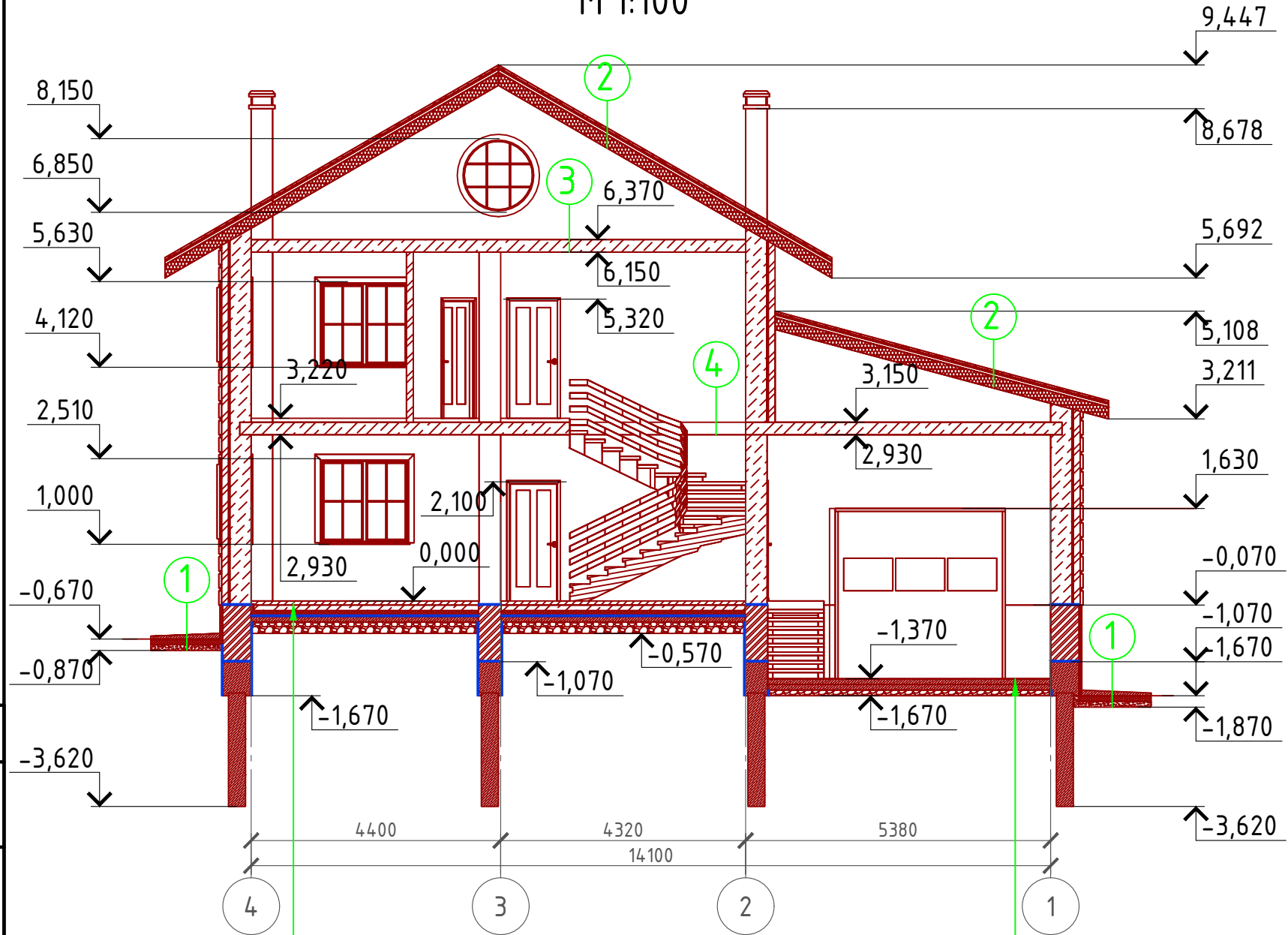


Нижний узел оконного проема
М 1:10



						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	21	29	
						Монтажный план второго этажа, Узлы крепления оконных блоков			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

Разрез 1-1
М 1:100

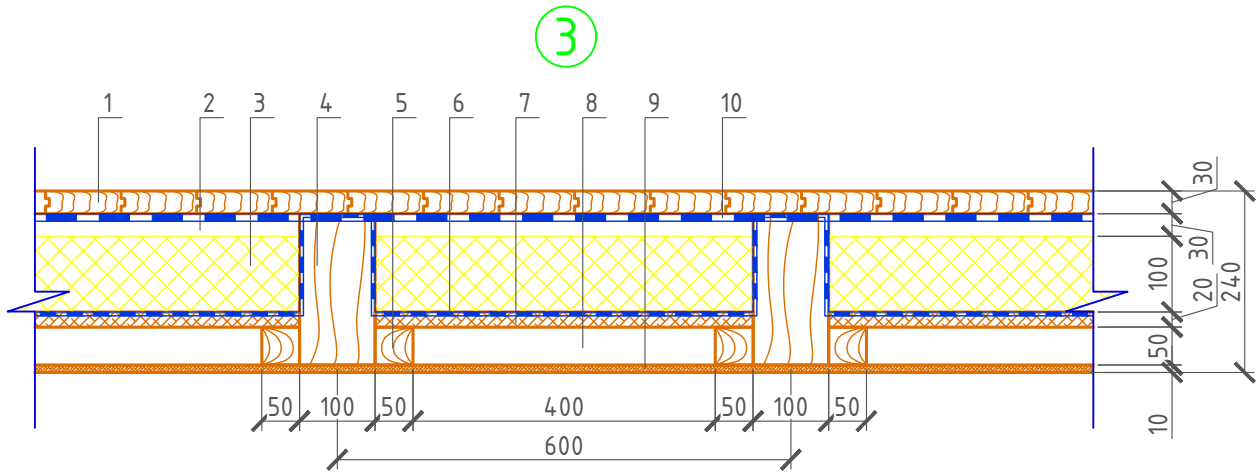


Чистовой пол – 70 мм.
Пол бетонный армированный (бетон В 12,5; сетка Вр1 Ø5 мм. ячейка 100х100 мм.) – 100 мм.
Утеплитель "ПЕНОПЛЕКС" – 50 мм.
Парогидроизоляционная мембрана "ИЗОКОМ"
Подбетонка – 100 мм.
Щебень втрамбованный в грунт (фракция 60х80 мм.)–200 мм.
Обратная засыпка грунтом с послойным трамбованием

Пол бетонный армированный (бетон В 12,5; сетка Вр1 Ø5 мм. ячейка 100х100 мм.) – 100 мм.
Подбетонка – 100 мм.
Щебень втрамбованный в грунт (фракция 60х80 мм.)–100 мм.

Пояснение по утеплению отмостки:
1. Для утепления отмостки вокруг здания использовать пенополистирол "Пеноплекс" или аналогичный ему материал. Ширина 1200 мм., толщиной 100 мм. (Основание: Альбом технических решений по применению теплоизоляции "Пеноплекс" в малоэтажном строительстве, разработанный – Федеральное государственное бюджетное учреждение "Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительной науки -НИИСФ РААСН г. Санкт Петербург 2012 год.) Режим эксплуатации здания – постоянно отапливаемый).
- так же дополнительно можно доутеплить все углы здания, еще одним слоем утеплителя толщиной 50 мм. на длину 1200 мм. в каждую сторону.

Сечение чердачного перекрытия

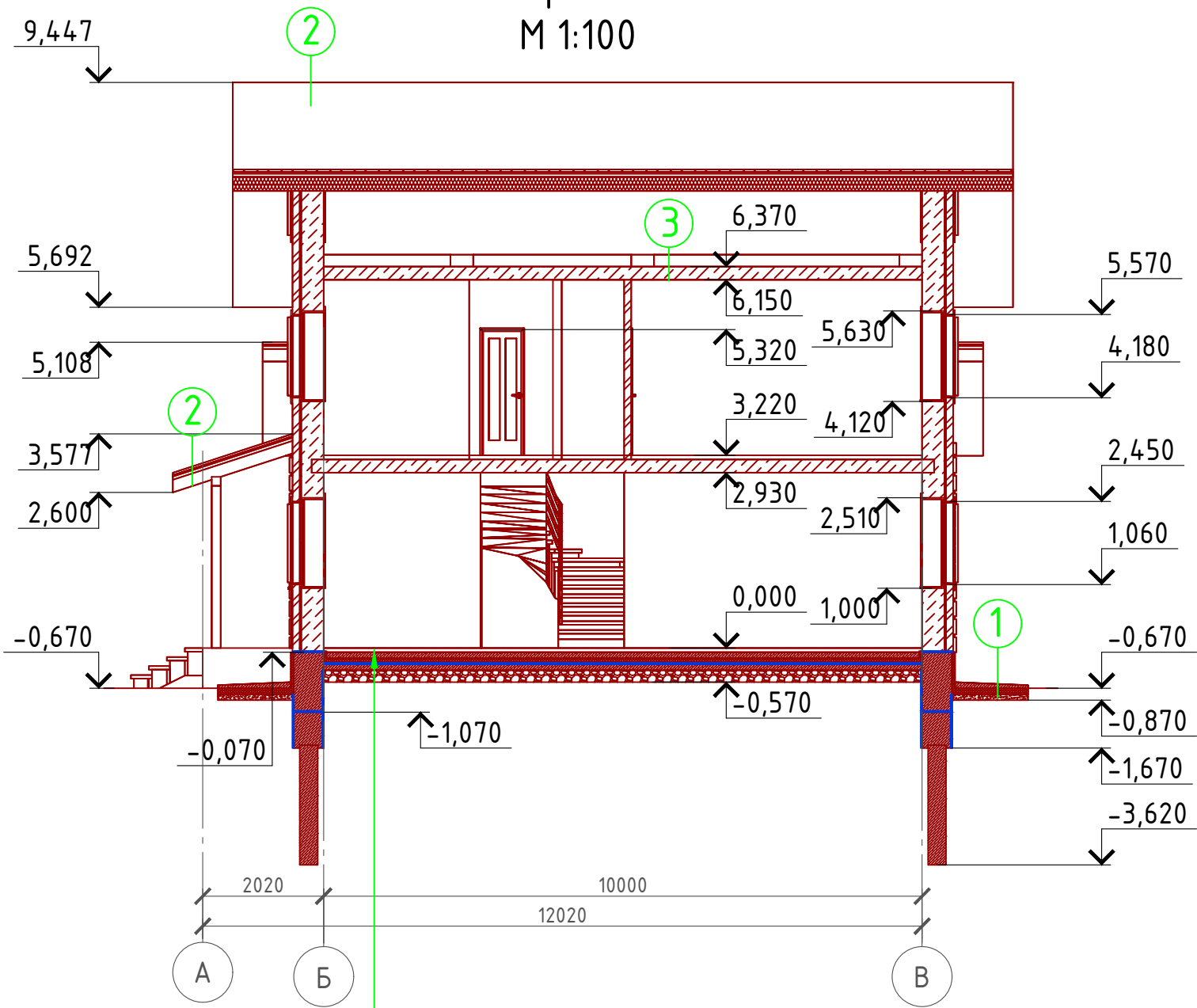


- 1 – Доска шпунтовая 100х30 мм.
- 2 – Воздушная прослойка – 30 мм.
- 3 – Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" – 100 мм.
- 4 – Балка перекрытия 100х200 мм. (ГОСТ 24454-80) шаг 600 мм.
- 5 – Черепной брусок 50х50 мм. (ГОСТ 24454-80)
- 6 – Пароизоляция "ROCKWOOL"
- 7 – Черновой пол (доска 20х100 мм.)
- 8 – Воздушная прослойка – 50 мм.
- 9 – Еврвагонка

- 1 Отмостка (бетон В 7,5)– 100 мм.
Утеплитель "ПЕНПЛЕКС" – 100 мм.
ПГС – 100 мм.
- 2 Кровельный материал "Металлочерепица"
Обрешетка (доска 100х25 мм.) шаг 350 мм.
Контрбрус 50х50 мм.
Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель
Стропило 50х200 мм. шаг 600 мм.
- 4 Наливной пол с чистовым полом – 70 мм.
Монолитная плита перекрытия – 220 мм.

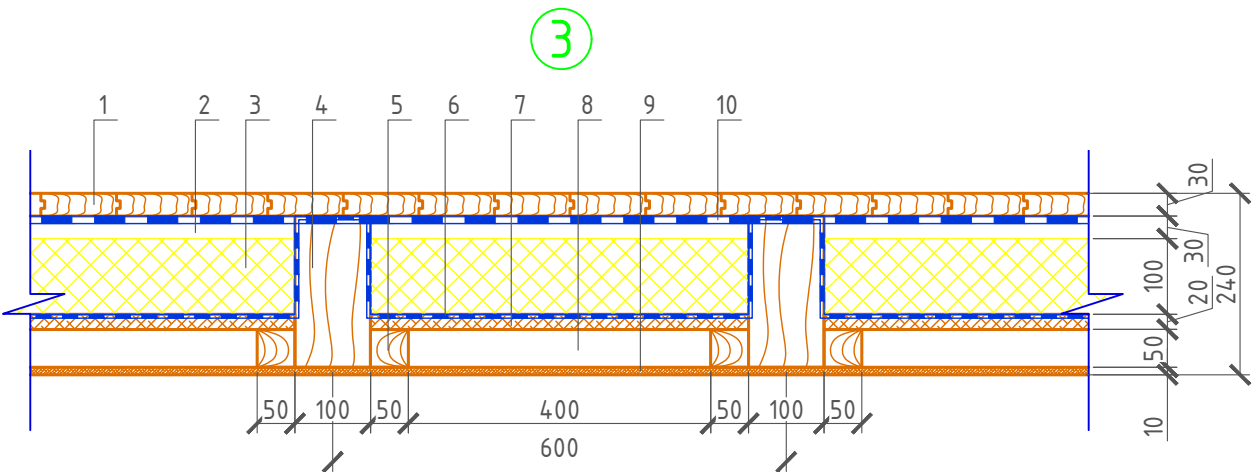
						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	22	29	
						Разрез 1-1			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

Разрез 2-2
М 1:100



- Чистовой пол – 70 мм.
- Пол бетонный армированный (бетон В 12,5; сетка Вр1 Ø5 мм. ячейка 100х100 мм.) – 100 мм.
- Утеплитель “ПЕНОПЛЕКС” – 50 мм.
- Парогидроизоляционная мембрана “ИЗОКОМ”
- Подбетонка – 100 мм.
- Щебень втрамбованный в грунт (фракция 60х80 мм.)–200 мм.
- Обратная засыпка грунтом с послойным трамбованием

Сечение чердачного перекрытия



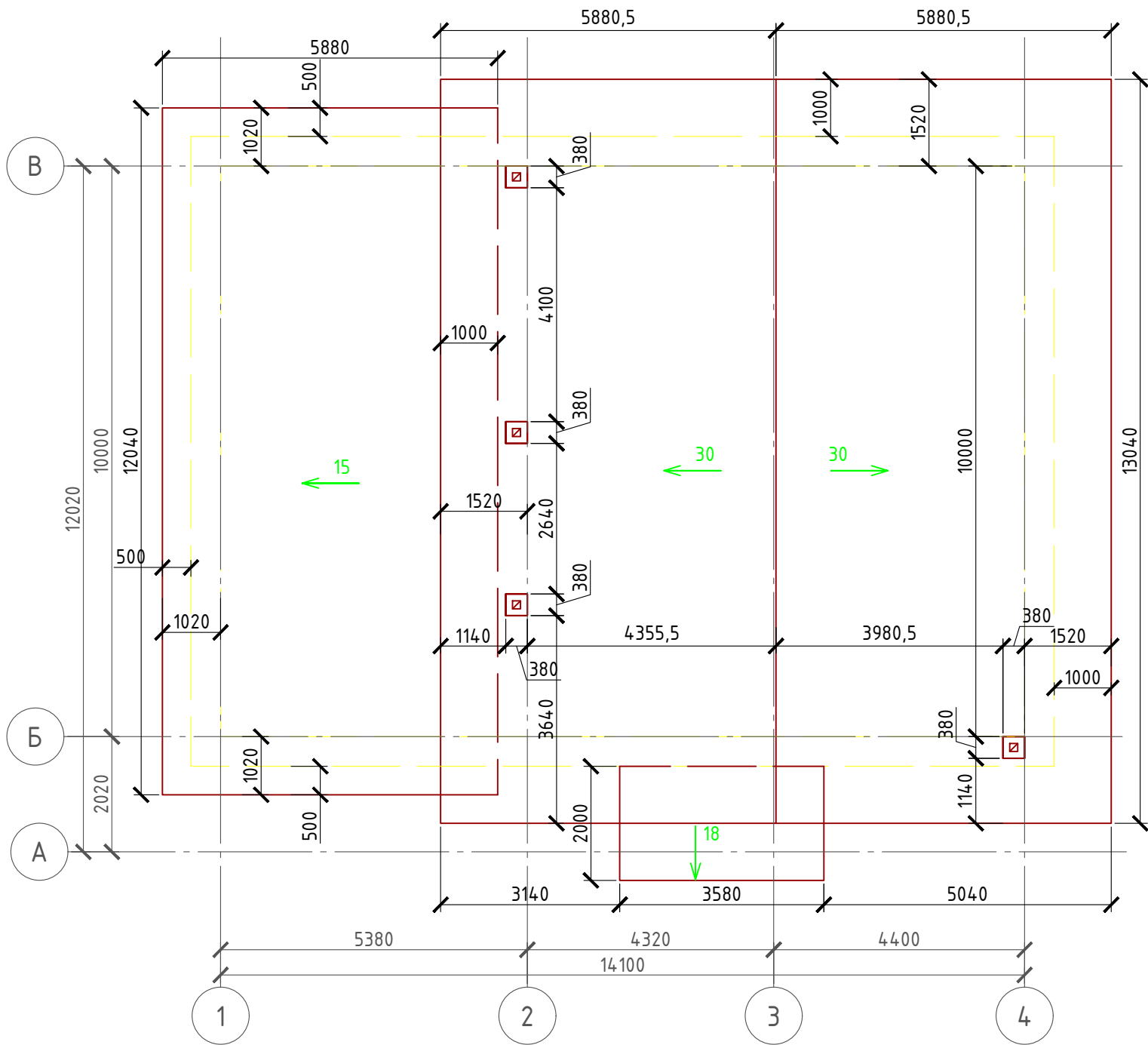
- 1 – Доска шпунтовая 100х30 мм.
- 2 – Воздушная прослойка – 30 мм.
- 3 – Утеплитель “ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК” – 100 мм.
- 4 – Балка перекрытия 100х200 мм. (ГОСТ 24454–80) шаг 600 мм.
- 5 – Черновой друсок 50х50 мм. (ГОСТ 24454–80)
- 6 – Пароизоляция “ROCKWOOL”
- 7 – Черновой пол (доска 20х100 мм.)
- 8 – Воздушная прослойка – 50 мм.
- 9 – Евровагонка

- 1 Отмостка (бетон В 7,5)– 100 мм.
Утеплитель “ПЕНПЛЕКС” – 100 мм.
ПГС – 100 мм.
- 2 Кровельный материал “Металлочерепица”
Обрешетка (доска 100х25 мм.) шаг 350 мм.
Контрдрус 50х50 мм.
Гидроветрозащитная мембрана “ROCKWOOL” для кровель
Стропило 50х200 мм. шаг 600 мм.
- 4 Наливной пол с чистовым полом – 70 мм.
Монолитная плита перекрытия – 220 мм.

Пояснение по утеплению отмостки:
1. Для утепления отмостки вокруг здания использовать пенополистирол “Пеноплекс” или аналогичный ему материал. Ширина 1200 мм., толщиной 100 мм. (Основание: Альбом технических решений по применению теплоизоляции “Пеноплекс” в малоэтажном строительстве, разработанный – Федеральное государственное бюджетное учреждение “Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительной науки –НИИСФ РААСН г. Санкт Петербург 2012 год.) Режим эксплуатации здания – постоянно отапливаемый).
- так же дополнительно можно доутеплить все углы здания, еще одним слоем утеплителя толщиной 50 мм. на длину 1200 мм. в каждую сторону.

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	23	29	
						Разрез 2-2				ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

План кровли
М 1:100



Примечание:

При устройстве снегодержателей, элементов водосточной системы, вентиляционных труб и кровли из металлочерепицы, или аналогичным ему материалом, руководствоваться технологией монтажа завода-изготовителя данного материала или Свод Правил – кровли

Спецификация кровли на дом

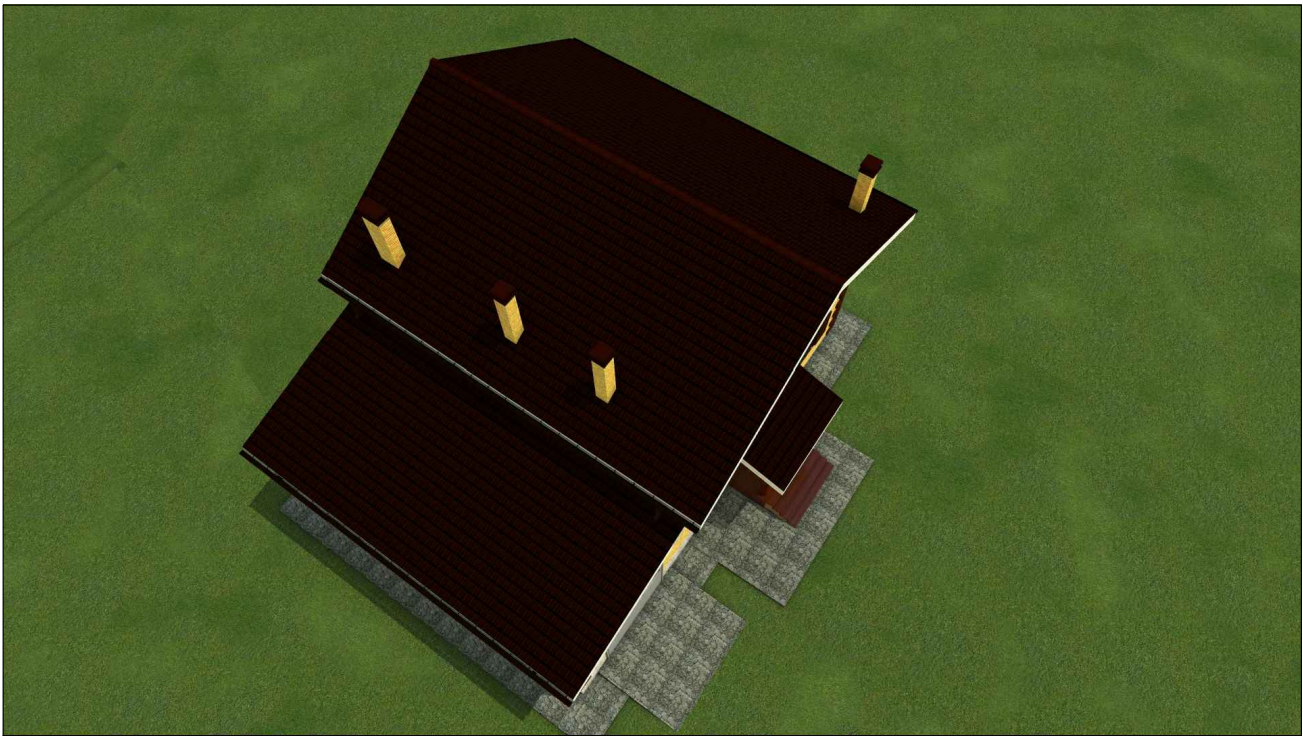
№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Кровля – металлочерепица	177,62	м ²	
4		Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель	177,62	м ²	

Спецификация кровли на гараж

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Кровля – металлочерепица	73,41	м ²	
4		Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель	73,41	м ²	

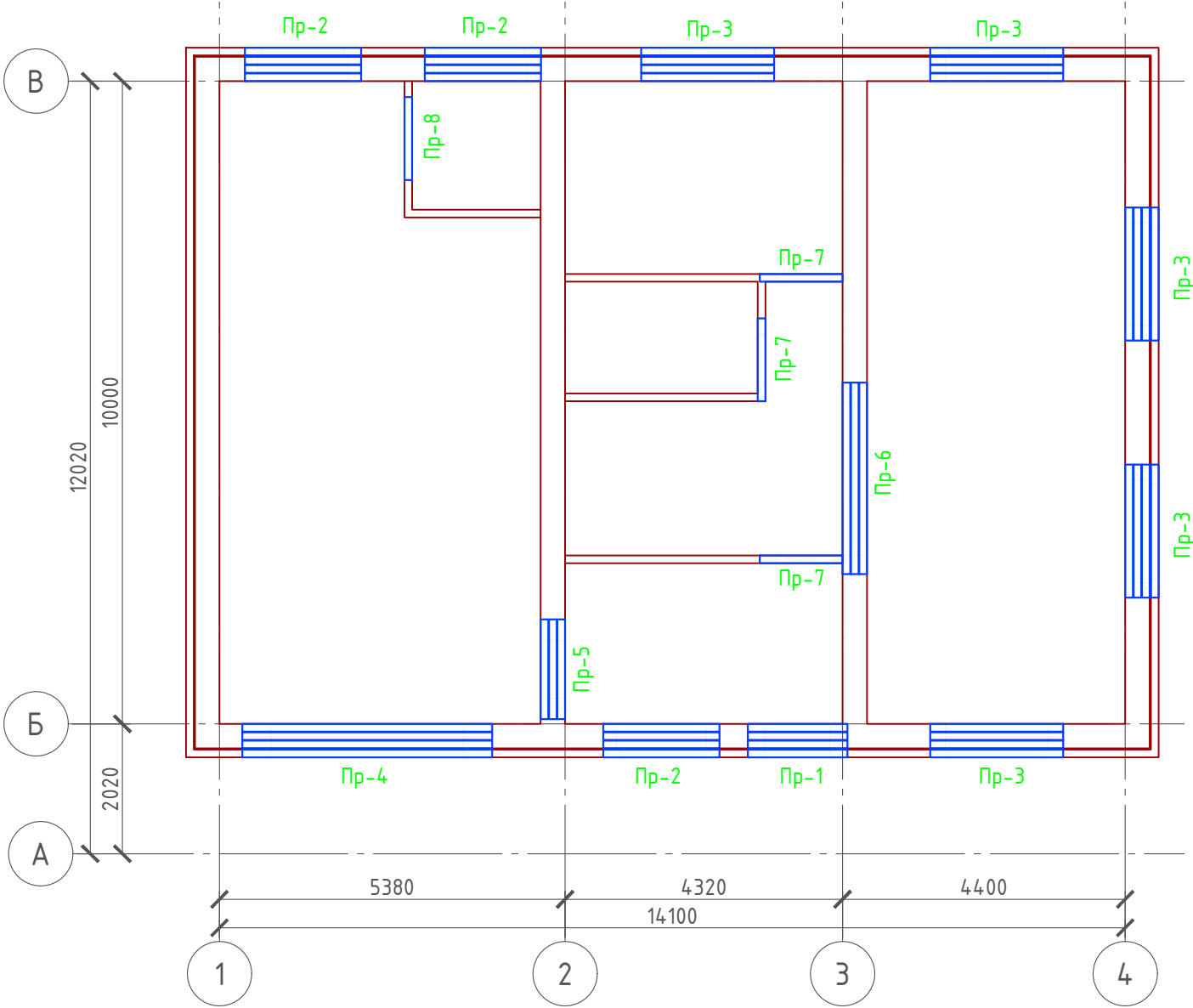
Спецификация кровли на крыльцо

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Кровля – металлочерепица	7,57	м ²	
4		Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель	7,57	м ²	



						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	24	29	
						План кровли, спецификация материалов на кровлю			 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

План перемычек 1-го этажа
М 1:100



Спецификация перемычек

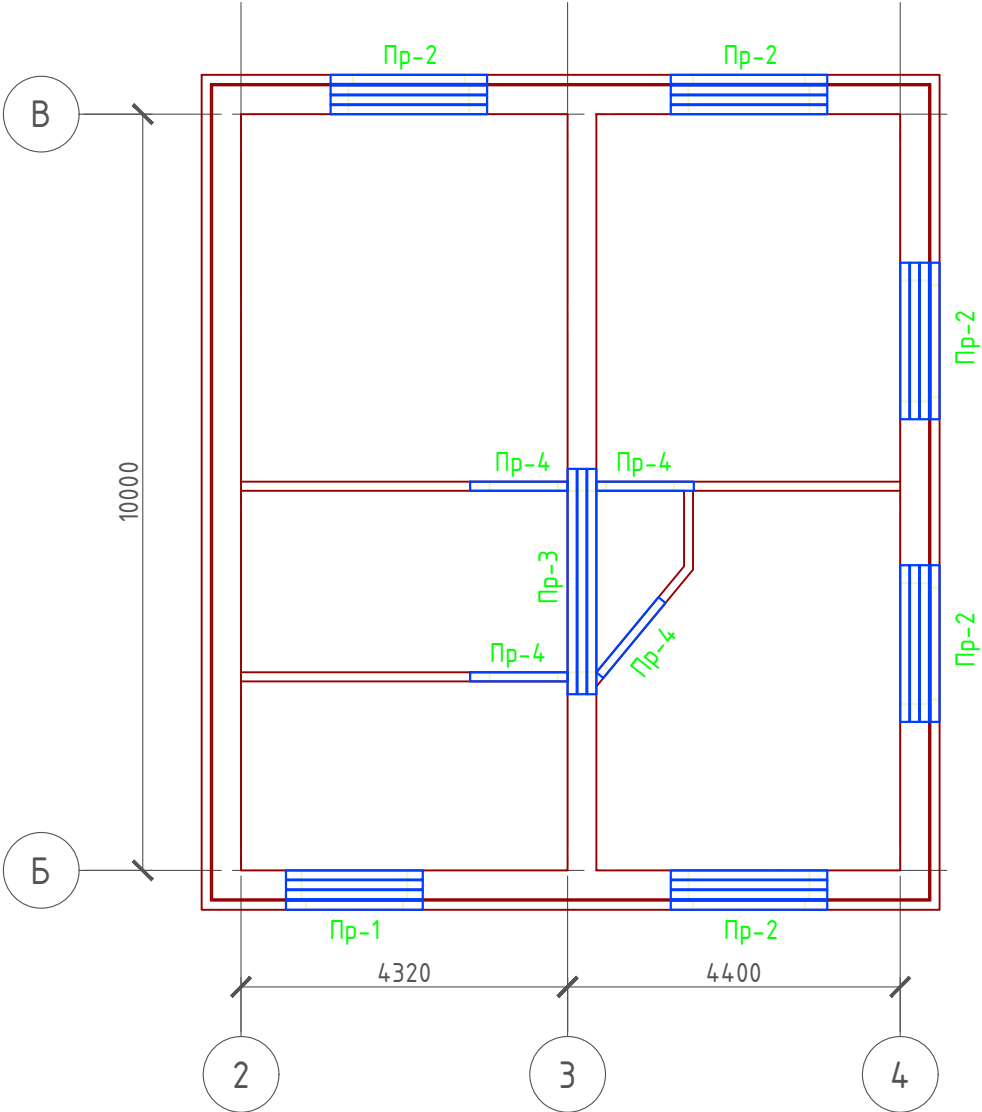
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Пр-1	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 16-37	3	102	
Пр-2	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 18-37	9	119	
Пр-3	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 21-8	15	137	
Пр-4	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 39-8	3	257	
Пр-5	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 16-37	3	102	
Пр-6	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 30-8	9	197	
Пр-7	Серия 1.038.1-1	1 ПБ 13-1	3	25	
Пр-8	Серия 1.038.1-1	1 ПБ 13-1	1	25	

Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
Пр-1	2,100 ЗПБ 16-37 Уголок 110х110х8 мм (ГОСТ 8509-93) L-1550 мм.
Пр-2	2,450 ЗПБ 18-37 Уголок 110х110х8 мм (ГОСТ 8509-93) L-1810 мм.
Пр-3	2,450 ЗПБ 21-8 Уголок 110х110х8 мм (ГОСТ 8509-93) L-2070 мм.
Пр-4	1,630 ЗПБ 39-8 Уголок 110х110х8 мм (ГОСТ 8509-93) L-3890 мм.
Пр-5	2,100 ЗПБ 16-37
Пр-6	2,100 ЗПБ 30-8
Пр-7	2,100 1ПБ 13-1
Пр-8	0,730 1ПБ 13-1

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	25	29	
						План перемычек 1-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек			 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

План перемычек 2-го этажа
М 1:100



Ведомость перемычек

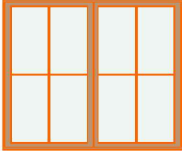
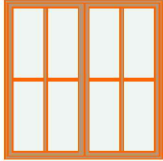
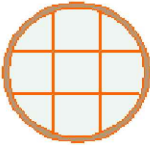
Марка	Схема сечения
Пр-1	5,570 ЗПБ 18-37 Уголок 110х110х8 мм (ГОСТ 8509-93) L-1810 мм.
Пр-2	5,570 ЗПБ 21-8 Уголок 110х110х8 мм (ГОСТ 8509-93) L-2070 мм.
Пр-3	5,320 ЗПБ 30-8
Пр-4	5,320 1ПБ 13-1

Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
1	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 16-37	3	102	
2	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 21-8	15	137	
3	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 30-8	3	197	
4	Серия 1.038.1-1	1 ПБ 13-1	4	25	

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	26	29	
						План перемычек 2-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата		

Ведомость заполнения оконных проемов				
Наименование	Марка	Количество	Размер Ш x В	3D-фронтальный вид
Ок-1	Двустворчатое Окно	10	1 600x1 510	
Ок-2	Двустворчатое Окно	4	1 400x1 510	
Ок-3	Круглое Окно	2	1 300x1 300	

Примечание:

1. Перед заказом оконных изделий выполнить замеры по месту. Изделия комплектуются подставочными, соединительными и статическими профилями, монтажными изделиями по рекомендациям поставщика системы.
2. Общие указания по изготовлению ПВХ окон см. ГОСТ 30674-99 "Оконные блоки из поливинилхлоридных профилей".
3. Для остекления отапливаемой части дома рекомендуются переплеты из 5-ти камерных ПВХ профилей шириной 71 мм. и двухкамерные стеклопакеты толщиной 36 мм. 4М1-12-4М1-12-4М. Для неотапливаемых частей здания рекомендуются переплеты из 3-х камерных ПВХ профилей 58 мм. и одинарное стекло.

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	28	29	
						Ведомость заполнения оконных проемов			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Ведомость заполнения дверных проемов				
Наименование	Марка	Количество	Размер Ш x В	3D-фронтальный вид
Вр-1	Ворота Гаражные Раздвижные Вертикальные 19	1	3 000x3 000	
Д-1	Однопольная Дверь 19	8	900x2 100	
Д-2	Однопольная Дверь 19	1	800x2 100	
Дн-1	Однопольная Дверь 19	1	1 000x2 100	

Примечание:
1. Перед заказом дверных изделий выполнить замеры по месту. Изделия комплектуются подставочными, соединительными и статическими профилями, монтажными изделиями по рекомендациям поставщика системы.

						Проект №53/2017			АР			
						Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом с гаражом			Стадия	Лист	Листов	
									РП	29	29	
						Ведомость заполнения дверных проемов			 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			