**Управление и обслуживание**

 Любой многоэтажный дом – это не только квартиры. Прежде всего, это подключение к необходимым коммуникациям, исправность которых необходимо регулярно проверять. И в этом случае важно довериться действительно профессиональной компании, которая сможет следить за благоустройством прилежащей территории, обеспечивать технологическую исправность коммуникаций, гарантировать жильцам стабильную подачу воды, электричества и тепла, взаимодействовать с поставщиками.

 Аналогичная ситуация наблюдается и в сооружениях другого назначения. Производственный склад, офисный центр, спортивный комплекс или объект иной направленности также нуждается в управлении и обслуживании.

 Компания «ЕвроКапСтрой» предлагает своим клиентам услуги по управлению и обслуживанию зданий и сооружений. Профессиональный подход к работе – основной принцип нашего коллектива. За свой многолетний опыт работы мы обслуживали и продолжаем обслуживать более сотни различных зданий и сооружений.

 В рамках реализации данного направления мы предлагаем:

* Обеспечение инженерных систем многоквартирных домов.

Наличие систем инженерно-технического обеспечения – это основа, которая гарантирует комфортное проживание жильцов в доме. Именно от качества инженерных систем зависит общее состояние объекта. В данное направление входят: водоснабжение, электричество, отопление, климатические системы и кондиционирование, слаботочные сети, системы учета, лифты, вентиляционные системы.

* Обслуживание инженерных систем зданий и сооружений.

Работа любого предприятия, компании или комплекса обеспечивается, в том числе, и за счет успешно функционирующих инженерных систем. Основная роль этих коммуникаций заключается не только в сохранении сооружения в отличном состоянии, но и в удовлетворении потребностей работников. Компания «ЕвроКапСтрой» предложит лучшие решения по обслуживанию инженерных систем зданий и сооружений.

* Управление жилищным фондом.

Данное направление реализуется с целью обеспечения безопасных условий проживания в сооружении, решения финансовых вопросов содержания дома, обеспечения учета всех платежей жильцов, сохранности технических средств и оборудования в надлежащем состоянии. Деятельность по управлению жилищным фондом регулируется законодательством Российской Федерации, поэтому прибегая к услугам сторонних компаний, важно обратить внимание на их опыт и соответствие требованиям, указанных в нормативно-правовых актах.

Команда компании «ЕвроКапСтрой» состоит из специалистов разнопланового профиля. Благодаря разностороннему опыту и деятельности, мы обеспечиваем стабильный уровень обслуживания, предоставляя клиентам высокое качество услуг. Основным принципом в работе нашей компании является сочетание оптимизации финансовых затрат на обслуживание недвижимости, поддержание инженерно-технических систем в отличном состоянии и соблюдение предписанных стандартов.

Что мы делаем:

* Содержим в рабочем состоянии жилищные и нежилые фонды;
* Обеспечиваем проведение регулярных ремонтных работ инженерных систем, общих коммуникаций и строительных конструкций;
* Поддерживаем состояние порядка в имущественных фондах;
* Выполняем работы по благоустройству придомовых территорий;
* Проводим технические осмотры и профилактические мероприятия в жилищных и нежилых фондах.
* Осуществляем сезонную подготовку сооружения.

 Выбирая компанию для качественного обслуживания коммерческих объектов, Вы получаете возможность вести деятельность, не отвлекаясь на решение насущных коммунальных и технически-эксплуатационных проблем. Сотрудничество с компанией «ЕвроКапСтрой» - это 100% гарантия высококачественного обслуживания инженерно-технических систем. Мы предоставляем комплексные услуги – от проведения планово-профилактических мер до монтажных работ. Не знаете, кому доверить функцию управления и обслуживания многоквартирных домов, различных сооружений и зданий? Тогда приглянитесь к нашей компании, которая умело сочетает привлекательные цены и неизменно высокое качество предоставляемых услуг.