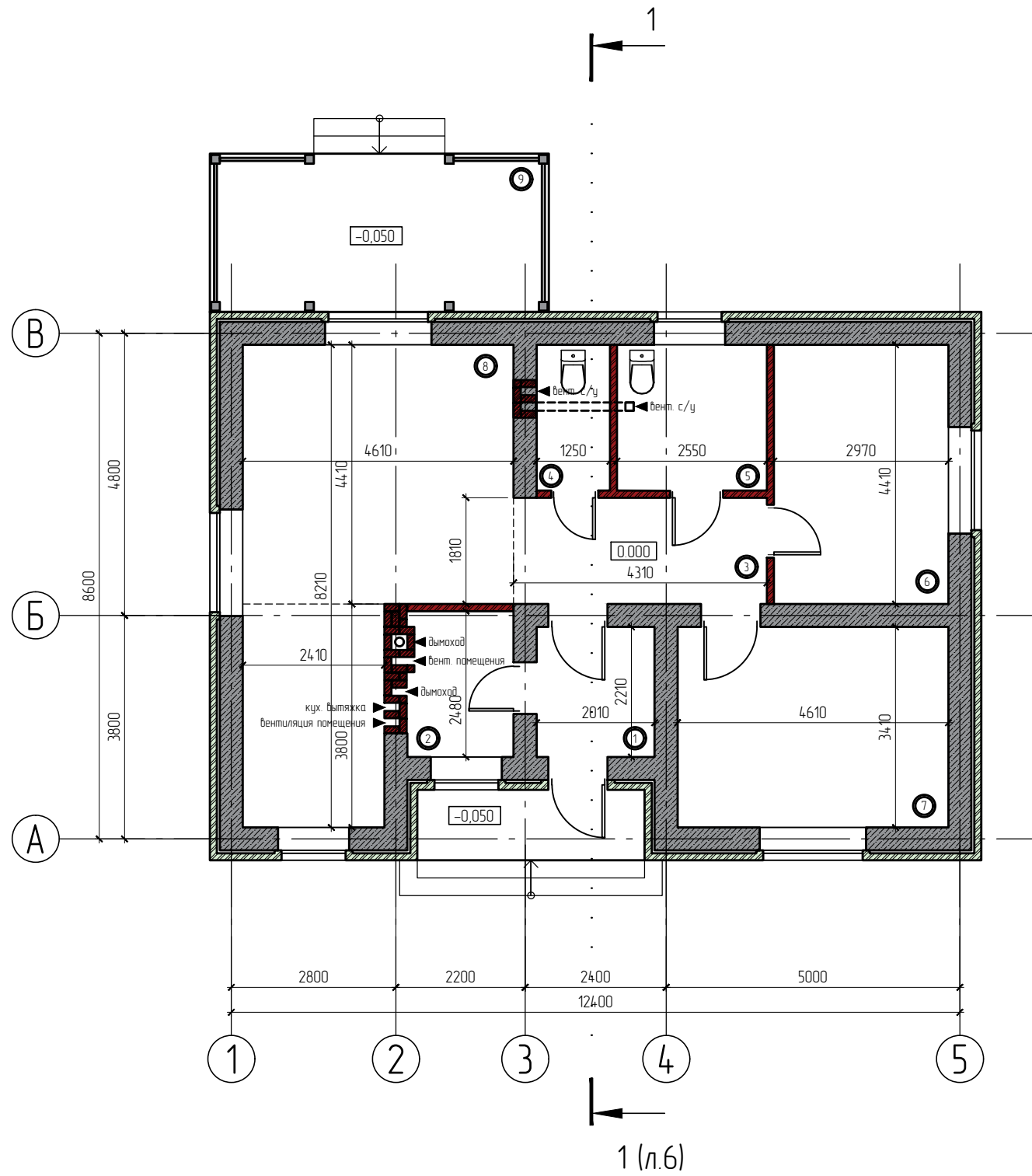


План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2
1	Тамбур	4,4
2	Котельная	4,4
3	Холл	7,8
4	С/У	3,1
5	С/У	6,3
6	Спальня	13,1
7	Спальня	15,7
8	Гостиная-кухня	29,5
9	Терраса	15,5
ИТОГО ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:		84,3

1. Объемно-планировочные решения индивидуального жилого дома разработаны на основании технического задания на проектирование и эскизного проекта, согласованного с Заказчиком.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2018-001-РД			
						Индивидуальный жилой дом в п. Областной с/х опытной станции Городищенского района Волгоградской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	5	
						План на отм. 0,000. Экспликация помещений.			
						Студия частного проектирования Future Project			
Н. контр.	Воеводин								

Схема расположения фундамента. Опалубка.

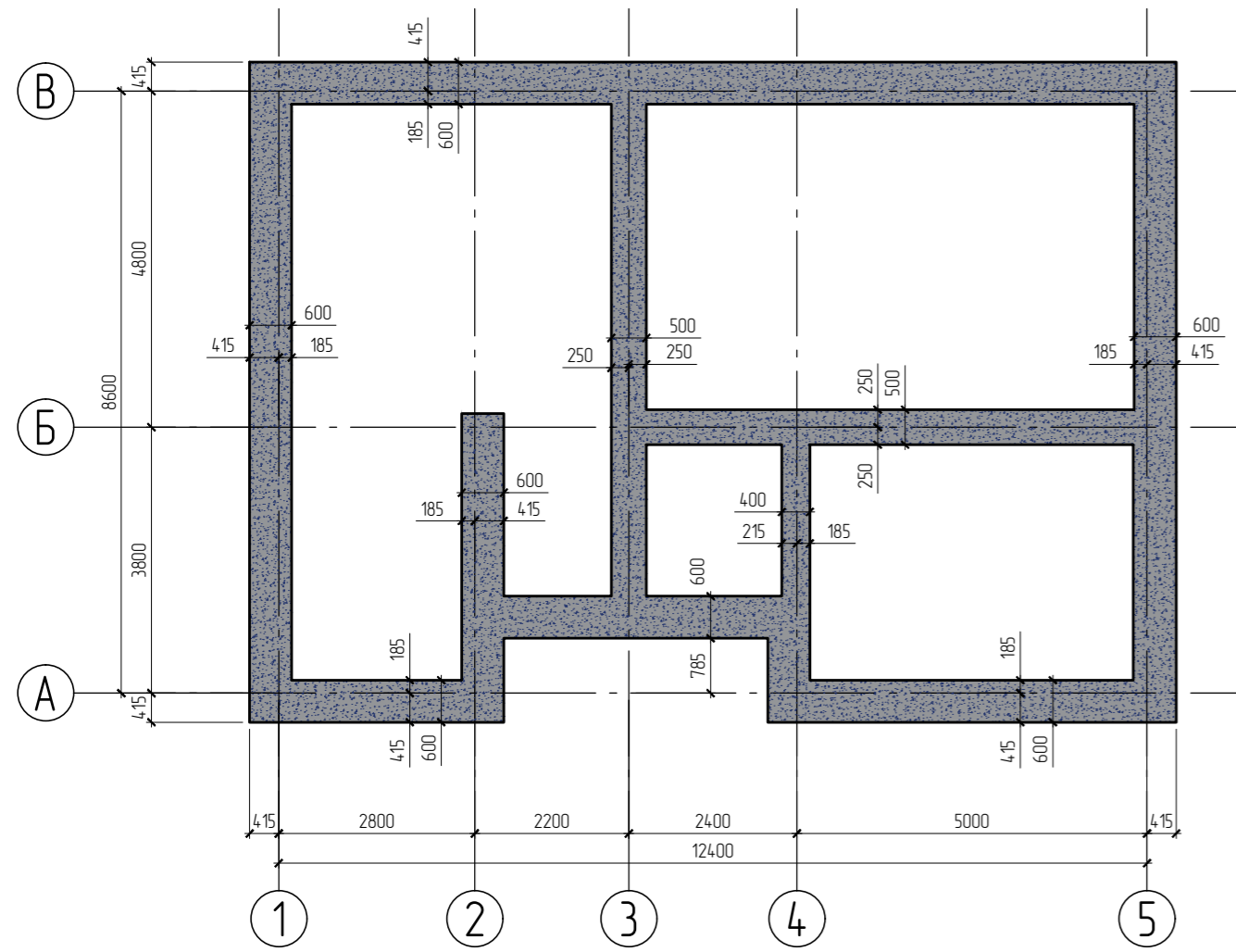
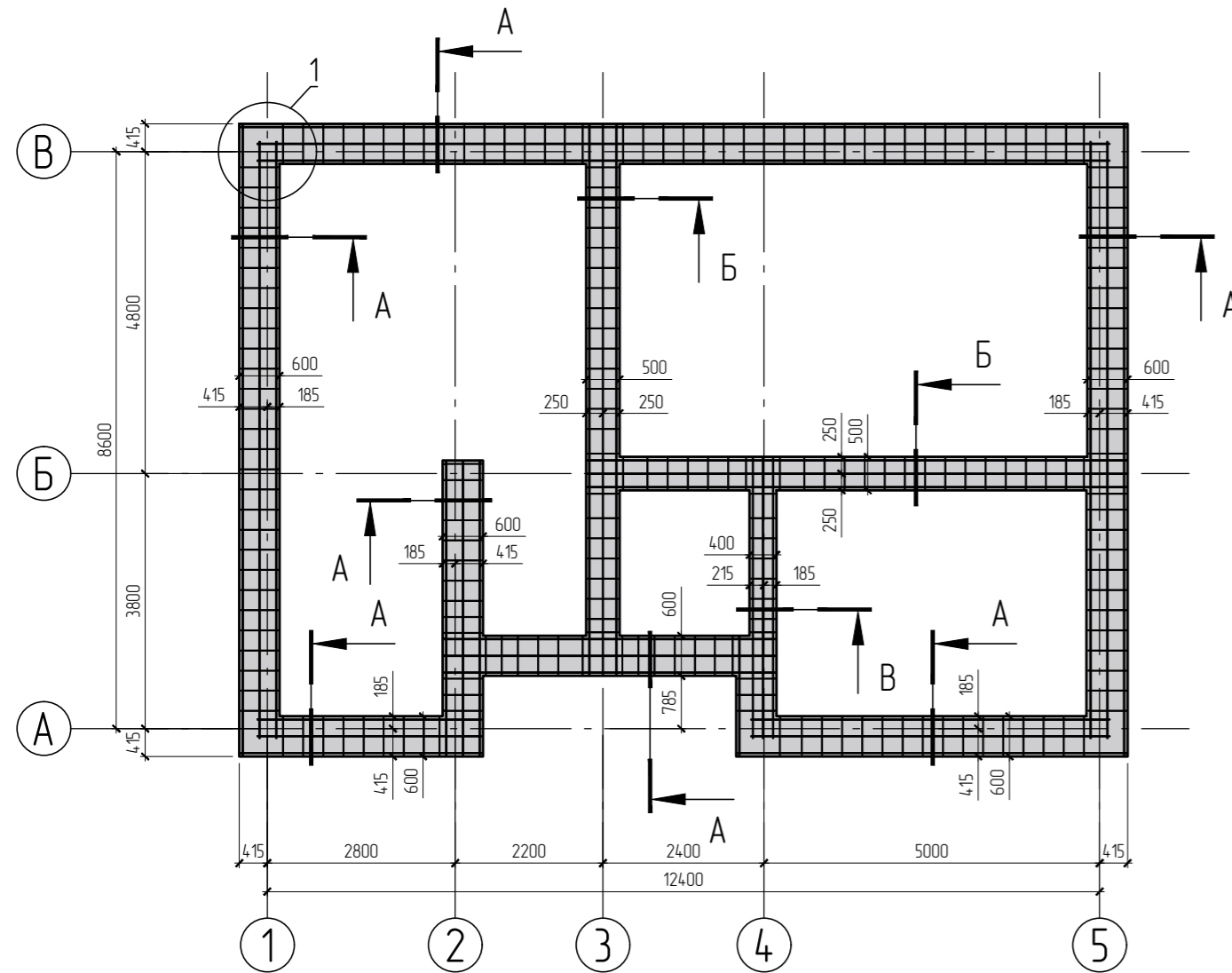


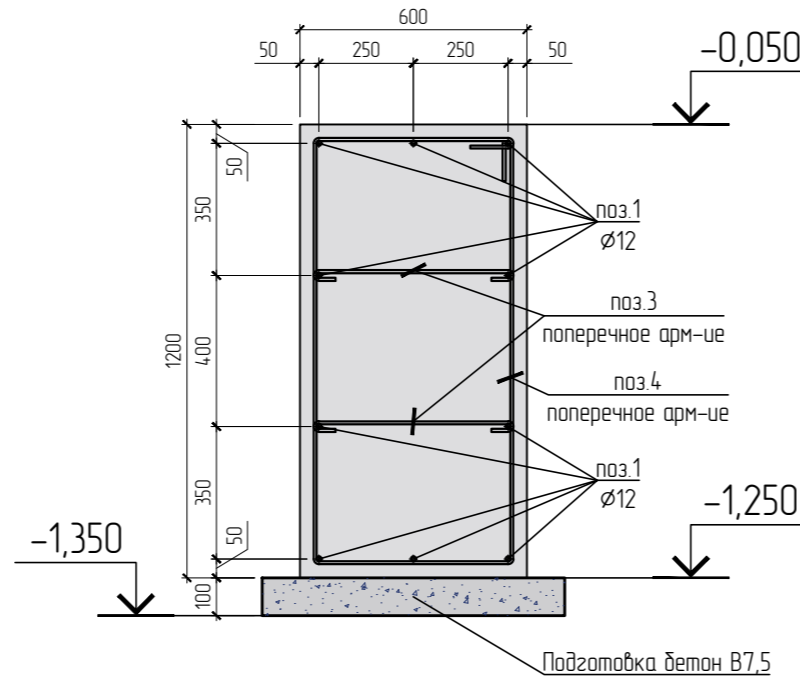
Схема армирования фундамента.



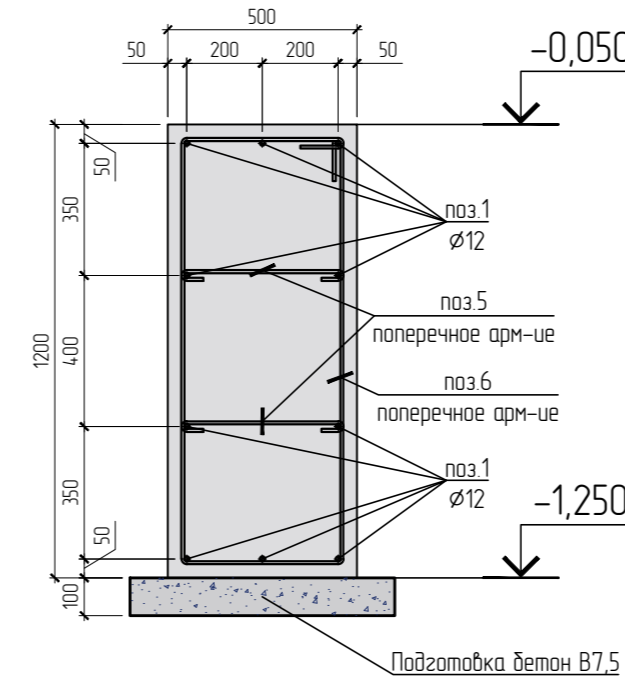
Ведомость расхода стали, кг

Изделия арматурные					
Арматура класса					
A500C		AI (A240)		Всего	
ГОСТ Р 52544-2006		ГОСТ 5781-82			
Ø12	Итого	Ø8	Итого		
845	845	378	378	1223	

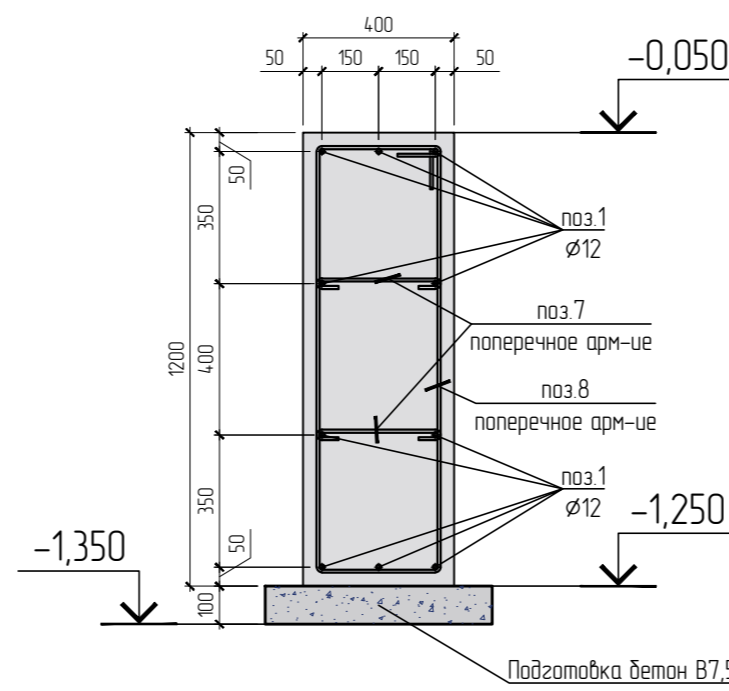
А-А



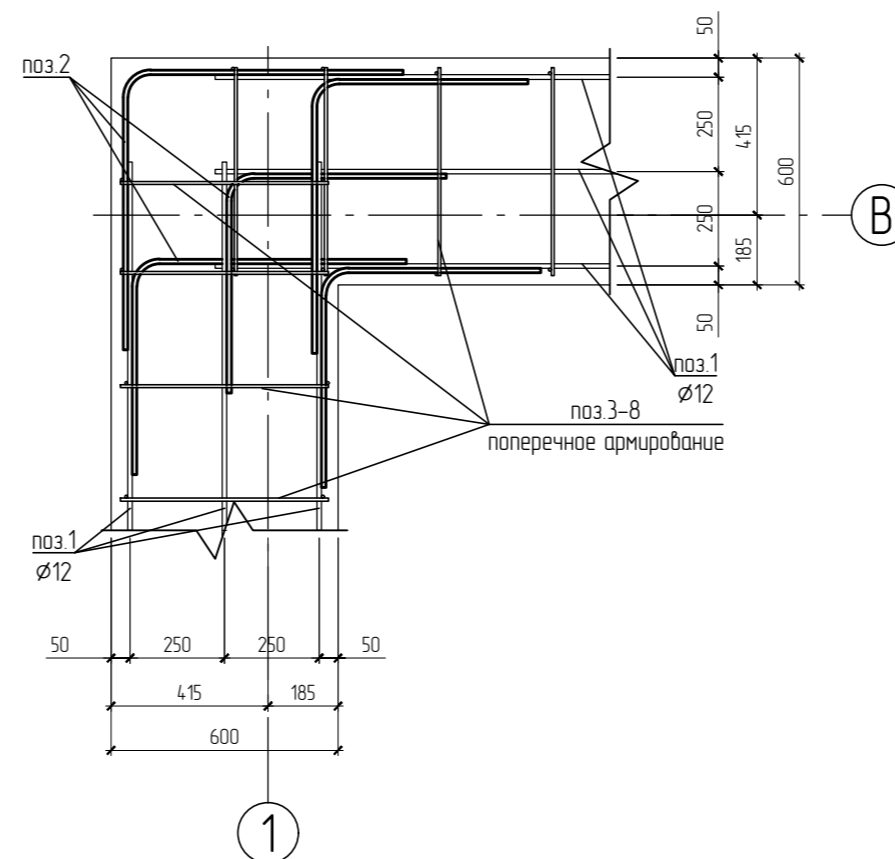
Б-Б



В-В



Узел 1



Спецификация

Марка Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
Детали					
		Ø12 А500С ГОСТ Р 52544-2006			844,22кг
1		L _{общ} =720м.п.		639,40	
2		L=1500мм	154	1,33	204,82кг
		Ø8 AI (A240) ГОСТ 5781-82			377,81кг
3	Скоба-стяжка	L=700мм	298	0,28	83,44кг
4	Хомут	L=3400мм	149	1,35	201,15кг
5	Скоба-стяжка	L=600мм	92	0,24	22,08кг
6	Хомут	L=3200мм	46	1,27	58,42кг
7	Скоба-стяжка	L=500мм	16	0,20	3,20кг
8	Хомут	L=3000мм	8	1,19	9,52кг
Материалы					
		ГОСТ 26633-2015			
	Бетон фундамента	Бетон класса В25			59,0м ³

Ведомость деталей

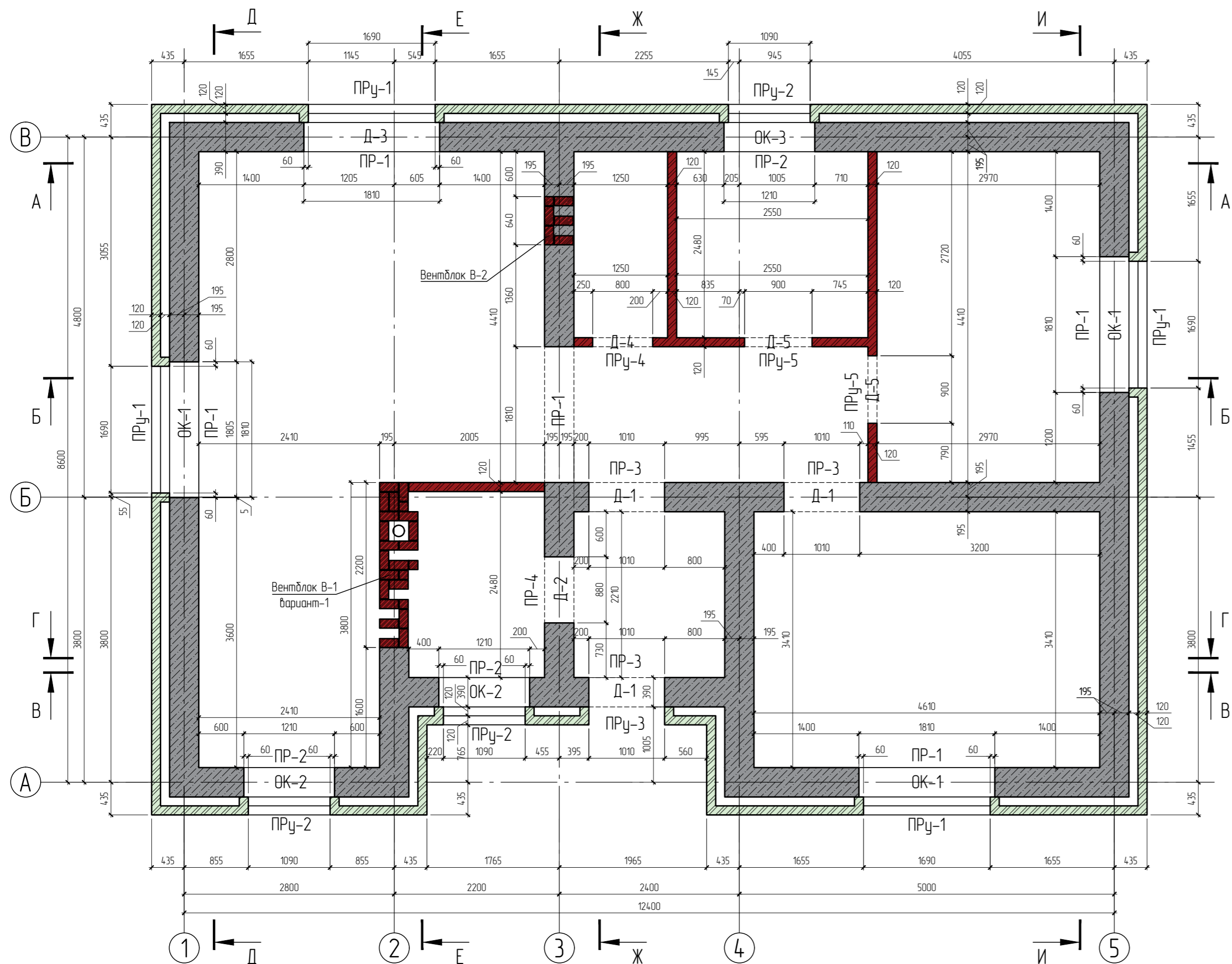
Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
2		4	
3		6	
5		8	
7			

- Общие указания см. лист 1.
- За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
- Все боковые поверхности фундамента покрыть мастикой ТЕХНИКОЛЬ №24 (МГТН) за два раза. Подготовку поверхности выполнить битумным праймером ТЕХНИКОЛЬ №1.
- Под монолитным фундаментом устроить бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона В7,5.
- Под подготовкой устроить песчаную подушку толщиной 300мм с тщательным послойным уплотнением, выступающую за края фундамента на 200мм.

2018-001-РД				
Индивидуальный жилой дом в п. Областной с/х опытной станции Городищенского района Волгоградской области				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись, Дата
Инженер	Воеводин			
Н. контр.	Воеводин			
Схема расположения фундамента. Опалубка и армирование.			Студия частного проектирования	Future Project

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам инв. №

Кладочный план стен и перегородок



Марка Поз.	Размер проема
ОК-1	1810x1500(н)
ОК-2	1210x1500(н)
ОК-3	1210x900(н)
Д-1	1010x2100(н)
Д-2	880x2100(н)
Д-3	1810x2100(н)
Д-4	800x2100(н)
Д-5	900x2100(н)

ПР-1 – ж.б. перемычка на проем 1810мм
 ПР-2 – ж.б. перемычка на проем 1210мм
 ПР-3 – ж.б. перемычка на проем 1010мм
 ПР-4 – ж.б. перемычка на проем 880мм

ОК-1 – окно шириной 1810/1690мм
 ОК-2 – окно шириной 1210/1090мм
 ОК-3 – окно шириной 1210/1090мм

ПР-1 – уголок на проем 1690мм
 ПР-2 – уголок на проем 1090мм
 ПР-3 – уголок на проем 1010мм
 ПР-4 – уголок на проем 800мм
 ПР-5 – уголок на проем 900мм

Д-1 – дверь шириной 1010мм
 Д-2 – дверь шириной 880мм
 Д-3 – дверь шириной 1810/1690мм
 Д-4 – дверь шириной 800мм
 Д-5 – дверь шириной 900мм

ОБЩИЙ РАСХОД МАТЕРИАЛОВ:

- ПЕРЕМЫЧКИ**
 - Арм. Ø16-A500С – 134,0м.п. (212,0кз),
 - Арм. Ø6-Al – 189м.п. (42,0кз),
 - Бетон В25 – 1,80м³,
 - Уголок L100x7 – 13,7м.п.(148,0кз).
- К.Б. БЛОКИ D1600**
 - Стены – 68,9м³ (4310шт.),
- СИЛИКАТНЫЙ КИРПИЧ ПОЛУТОРНЫЙ (облицовка)**
 - ИТОГО – 17,5м³ (5650шт.),
- КЕРАМИЧЕСКИЙ КИРПИЧ ОДИНАРНЫЙ (перегородки)**
 - ИТОГО – 3,8м³ (1600шт.),
- КЕРАМИЧЕСКИЙ КИРПИЧ ОДИНАРНЫЙ (вент. блок)**
 - ИТОГО – 4,5м³ (1900шт.),

Ведомость перемычек

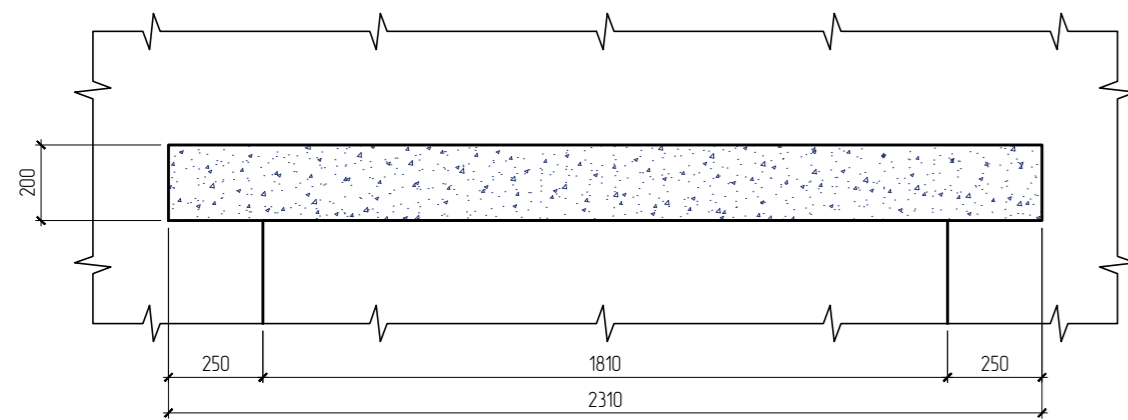
Марка Поз.	Размер проема	Марка Поз.	Размер проема
ПР-1+ОК-1+ПР-2 длина уголка ПР-1 определяется шириной проема + 30мм		Д-+ПР-1	
ПР-1+Д-1+ПР-2 длина уголка ПР-1 определяется шириной проема + 30мм		Д-+ПР-2 длина уголка ПР-2 определяется шириной проема + 30мм	

- Наружные и внутренние несущие стены выполнить из керамзитобетонных блоков марки не ниже М75.
- Кладку стен из керамзитобетонных блоков вести с трехрядной перевязкой (три ложка – один тычок).
- Армирование кладки из керамзитобетонных блоков производить с использованием кладочной сетки шириной 380мм с ячейкой 50x50мм, диаметром проволоки 3мм.
- Крепление облицовочного кирпича к несущему слою выполнять при помощи гибких связей.
- Утепление стен производить с применением минераловатных плит на основе базальта ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОБОК толщиной 90мм.
- Для обеспечения вентиляции утеплителя во втором ряду облицовочного слоя кирпича каждый четвертый вертикальный шов оставлять не заполненным раствором или применять специальные фасадные вентиляционные решетки.
- Во влажных помещениях перегородки выполнить из керамического рядового кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/М75/2,0/75/ГОСТ 530-2012
- Кладку шахт вентиляционных каналов вести из красного керамического полнотелого кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/М75/2,0/75/ГОСТ 530-2012
- Все швы шахт вентиляционных каналов должны быть тщательно заполнены раствором и заглажены с внутренней стороны канала.
- Кладку шахт вентиляционных каналов выполнять "вприсык" с подрезанием раствора уложенным кирпичом.
- При кладке вентканалов применять цементно-песчаный раствор в пропорции 1:3 на цементе марки М500.
- По окончании кладки проверить чистоту вентканалов.
- В местах контакта шахт вентиляционных каналов с деревянными конструкциями выполнить разделку из негорючего утеплителя толщиной не менее 100мм из двух листов асбеста.
- Размеры оконных проемов в ведомости проемов указаны по несущей стене.
- При кладке блоков на металлические перемычки использовать временные подпорки, перед установкой металлических перемычек выполнить их окраску двумя слоями краски.
- Железобетонные монолитные перемычки разработаны на листе 24.
- Сечение дымохода отопительного агрегата согласовать с мощностью котла и с монтажной организацией газозавода оборудования до начала производства строительных работ. При корректировке сечения дымохода изменения согласовать с проектировщиком.
- Расход кирпича на фронты см. в конструкции стропильной системы.
- Вентблок В-1 в разрадан в двух вариантах: вариант 1 – для дымохода котла сечением 270x270мм, вариант 2 – для дымохода котла сечением 140x140мм.
- Дымоходы для отопительного котла и котла ГВС должны быть гильзованы нержавеющей сэндвич-трубой или трубой из асбестоцемента.

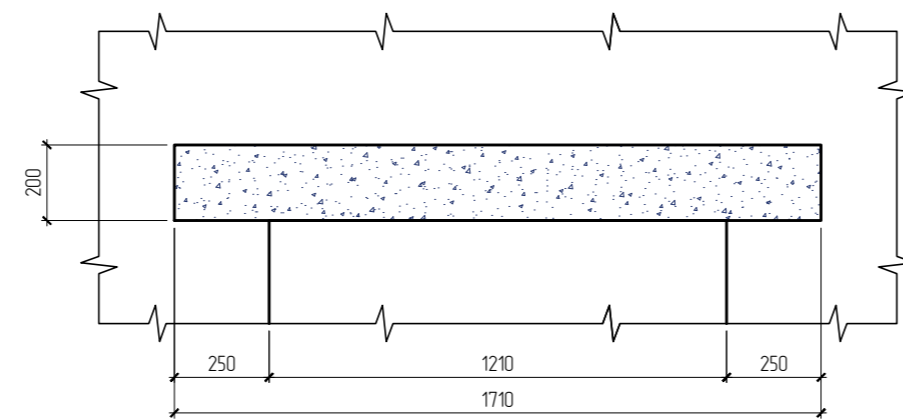
2018-001-РД				
Индивидуальный жилой дом в п. Обл. с/х опытной станции Городищенского района Волгоградской области				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись Дата
Инженер	Воеводин			
Н. контр.	Воеводин			
Кладочный план стен и перегородок			Стадия	Лист
			Р	15
			Студия частного проектирования Future Project	

Взят. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

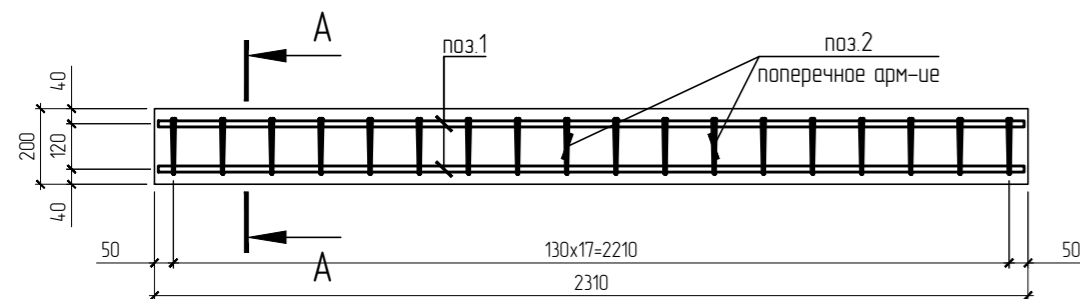
Монолитная перемычка ПР-1. Опалубка.



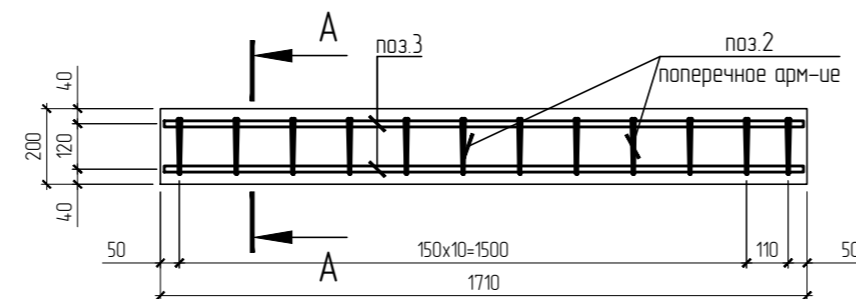
Монолитная перемычка ПР-2. Опалубка.



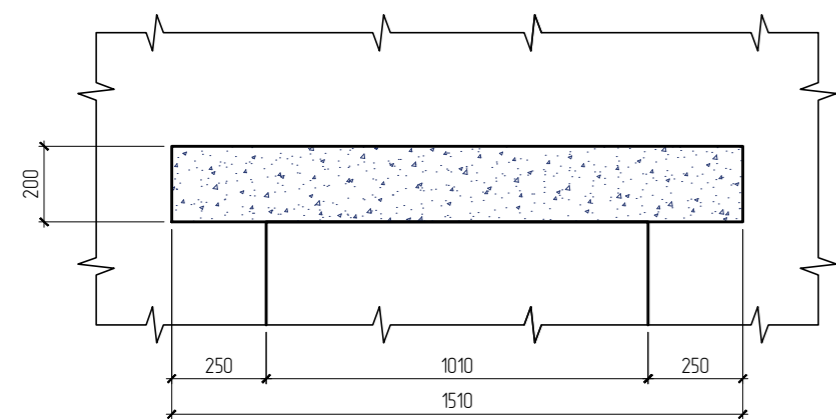
Монолитная перемычка ПР-1. Армирование.



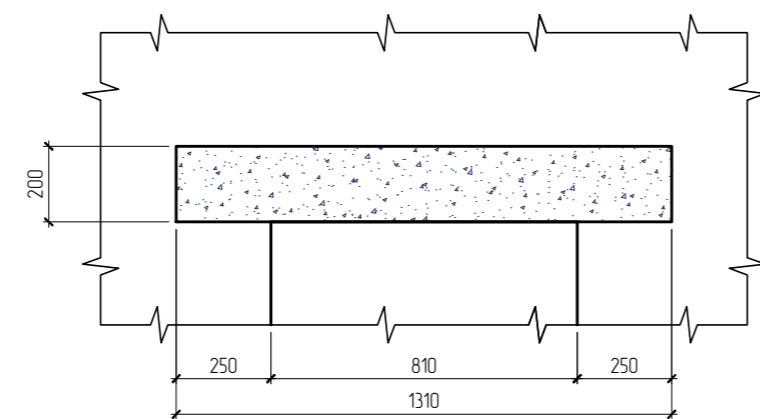
Монолитная перемычка ПР-2. Армирование.



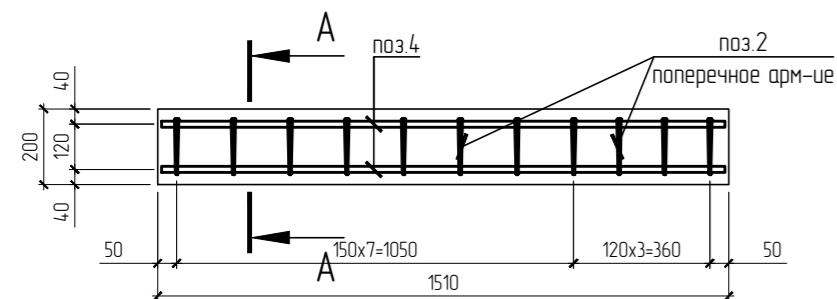
Монолитная перемычка ПР-3. Опалубка.



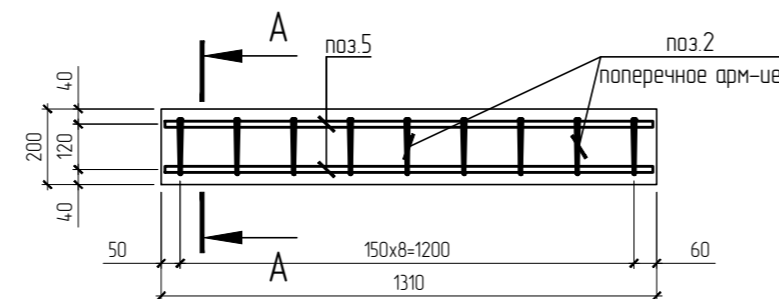
Монолитная перемычка ПР-4. Опалубка.



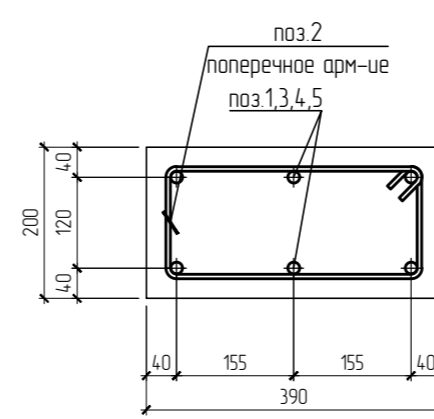
Монолитная перемычка ПР-3. Армирование.



Монолитная перемычка ПР-4. Армирование.



А-А



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
2	

Спецификация

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
		<u>Детали ПР-1</u>			
1	Основная арматура	Ø16 А500С ГОСТ Р 52544-2006 L=2290мм	6	3,62	21,72кг
2	Хомут	Ø6 АI (А240) ГОСТ 5781-82 L=1100мм	18	0,25	4,50кг
		Бетон класса В25			0,18м³
		<u>Детали ПР-2</u>			
3	Основная арматура	Ø16 А500С ГОСТ Р 52544-2006 L=1690мм	6	2,67	16,02кг
2	Хомут	Ø6 АI (А240) ГОСТ 5781-82 L=1100мм	12	0,25	3,00кг
		Бетон класса В25			0,14м³
		<u>Детали ПР-3</u>			
4	Основная арматура	Ø16 А500С ГОСТ Р 52544-2006 L=1490мм	6	2,36	14,16кг
2	Хомут	Ø6 АI (А240) ГОСТ 5781-82 L=1100мм	11	0,25	2,75кг
		Бетон класса В25			0,12м³
		<u>Детали ПР-4</u>			
5	Основная арматура	Ø16 А500С ГОСТ Р 52544-2006 L=1290мм	6	2,04	12,24кг
2	Хомут	Ø6 АI (А240) ГОСТ 5781-82 L=1100мм	9	0,25	2,25кг
		Бетон класса В25			0,10м³

- Схему расположения перемычек см. на листе 15.
- Перемычки выполнить из бетона кл. В25 ГОСТ 26633-2012, марки по водонепроницаемости W6, морозостойкости F150
- Армирование предусмотрено отдельными стержнями и хомутами, связанными в пространственный каркас с использованием вязальной проволоки.
- Для обеспечения требуемой толщины защитного слоя бетона под арматуру необходимо установить прокладки из пластмассы или плотного цементно-песчаного раствора.
- Распалубку производить при достижении бетоном не менее 70% проектной прочности.
- Не допускать устройство рабочих швов при бетонировании.
- Производство бетонных работ при отрицательной температуре воздуха выполнять в строгом соответствии с СП 70.13330.2012.
- Длина нахлестки при соединении стержней по длине для арматуры Ø16 - 650мм.
- Общий расход материалов на монолитные перемычки на листе 15.

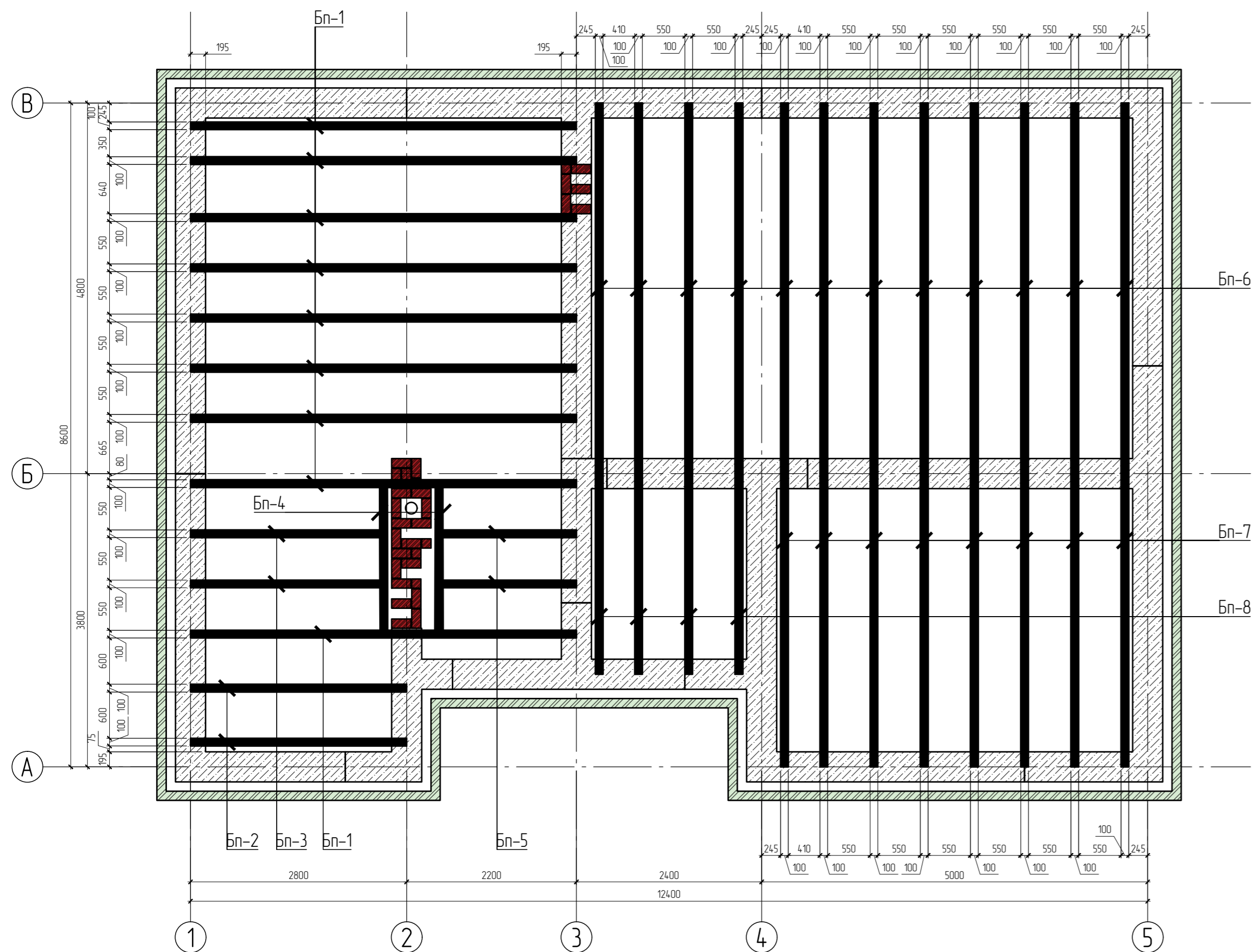
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2018-001-РД		
						Индивидуальный жилой дом в п. Обл. с/х опытной станции Городищенского района Волгоградской области		
Инженер	Воеводин					Стадия	Лист	Листов
						Р	24	
Н. контр.	Воеводин					Монолитные перемычки. Опалубка и армирование.		Студия частного проектирования Future Project

Взам. инв. №

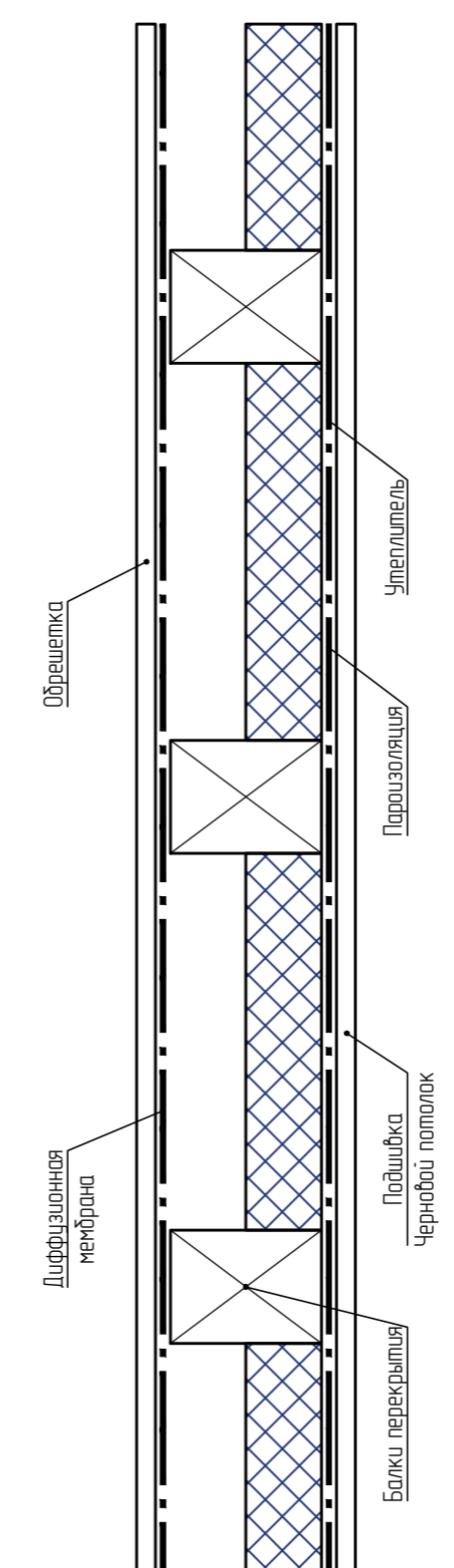
Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения балок перекрытия на отм. +2,750



Узел утепления чердачного перекрытия



Спецификация

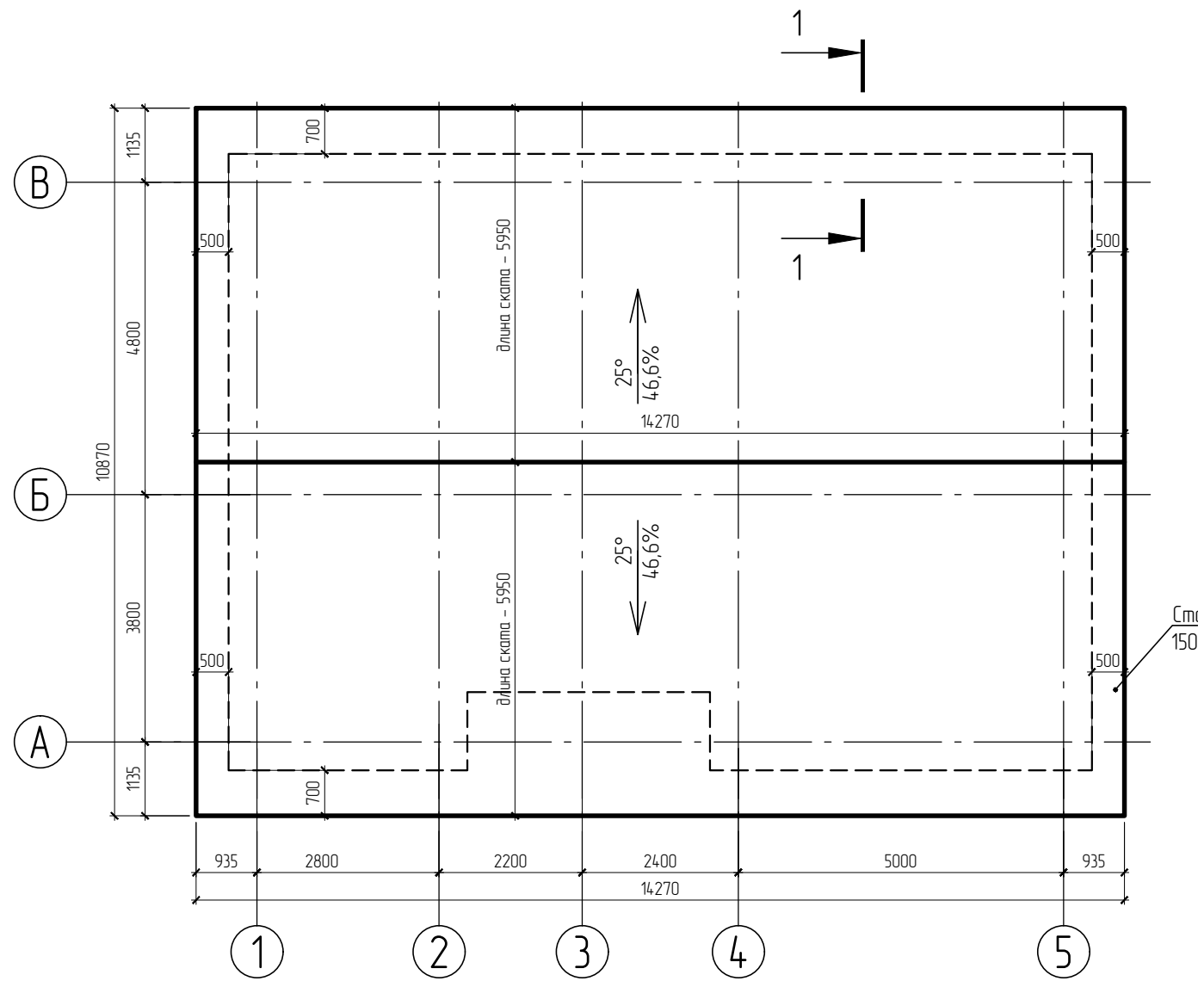
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем одщ., м³	Примечание
		Древесина по ГОСТ 8486-86			
Бп-1	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=5000мм	9	0,900	0,100м³/шт
Бп-2	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=2800мм	2	0,112	0,056м³/шт
Бп-3	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=2450мм	2	0,098	0,049м³/шт
Бп-4	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=1850мм	2	0,074	0,037м³/шт
Бп-5	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=1750мм	2	0,070	0,035м³/шт
Бп-6	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=4800мм	12	1,152	0,096м³/шт
Бп-7	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=3800мм	8	0,608	0,076м³/шт
Бп-8	Балка перекрытия	Брус 200x100 L=2600мм	4	0,208	0,052м³/шт
		ИТОГО 200x100:		3,222	

1. Качество древесины должно соответствовать ГОСТ 8486-86 и обладать влажностью не более 25%. Применять пиломатериалы 2 сорта.
2. Все деревянные элементы подлежат антисептированию и окраске влагостойким антипереном составом в соответствии с требованиями ГОСТ 10950-2013.
3. Перед заделкой балок перекрытия в гнезда торцы необходимо спилить под углом 70 градусов к горизонтальной поверхности.
4. Конец балки, заделываемый в стену следует обернуть двумя слоями рубероида (торец балки рубероидом не закрывать).
5. Соединения балок между собой в зоне вентиляционныхблоков выполнить с применением балочного дашмака в один уровень.
6. Зазор от торца балки до стенки гнезда - 20мм.
7. После установки балок гнезда заделать раствором.
8. При отсутствии сечения 200x100 допускается сплачивать 2 доски 200x50 в необходимое сечения на гвоздях в шахматном порядке.

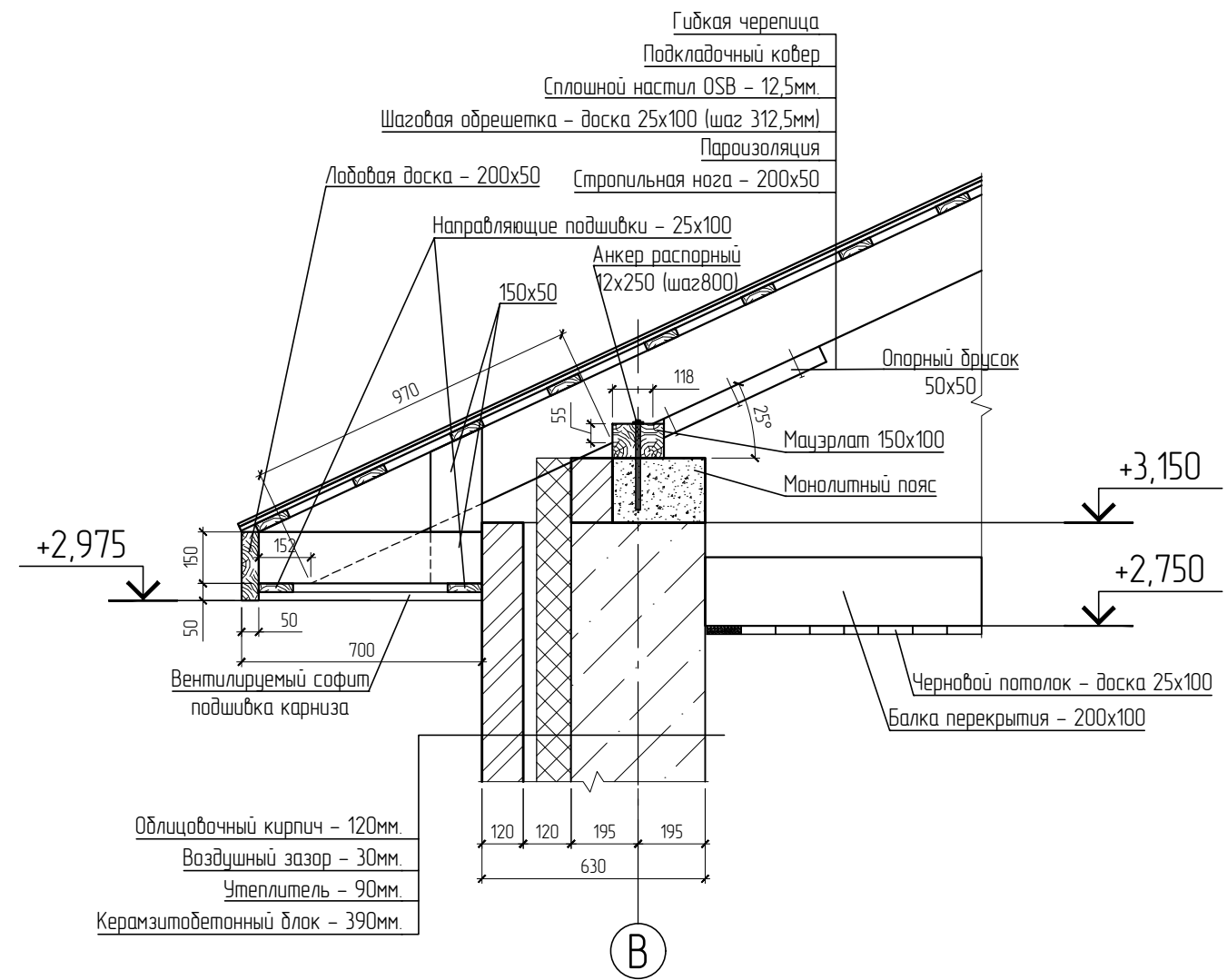
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					2018-001-РД			
					Индивидуальный жилой дом в п. Обл. с/х опытной станции Городищенского района Волгоградской области			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	25	
Инженер	Воеводин							
Н. контр.	Воеводин							
					Схема расположения балок перекрытия на отм. +2,750.		Студия частного проектирования Future Project	

План кровли



1-1



1. Общие указания см. лист 1.
2. Материал кровли - гибкая черепица.
3. Площадь покрытия кровли - 170,0м²
4. Площадь сплошного настила из OSB-12,5 - 170,0м²

						2018-001-РД		
						Индивидуальный жилой дом в п. Областной с/х опытной станции Городищенского района Волгоградской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Воеводин					Р	31	
Н. контр. Воеводин						План кровли		Студия частного проектирования Future Project

Инд. № подл.	Взам инд. №
Подпись и дата	